

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

| | | |
|--------------------------|------------|-------------|
| | | Коды |
| Дата (число, месяц, год) | 30 | 06 |
| Форма по ОКУД | 0710001 | |
| Дата (число, месяц, год) | 30 | 06 |
| Дата (число, месяц, год) | 2021 | |
| по ОКПО | 21330227 | |
| ИНН | 6952040350 | |
| по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | |
| по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 |
| по ОКЕИ | 384 | |

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЭСКО ГРУПП"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

170007, Тверская обл, Тверь г, Розы Люксембург ул, д. № 68, корп. 4, пом. 40

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 71 | 69 | 39 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 259 | 245 | 45 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 62 268 | 15 415 | 7 006 |
| | в том числе: | | | | |
| | Незавершенное строительство | | 62 268 | 15 415 | 7 006 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 62 598 | 15 728 | 7 090 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 309 | 260 | 255 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 252 | 27 554 | 1 006 |
| | в том числе: | | | | |
| | Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа | | - | - | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 3 000 | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 3 | 137 | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 47 | 35 | 191 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 3 611 | 27 986 | 1 453 |
| | БАЛАНС | 1600 | 66 209 | 43 714 | 8 543 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (25 706) | (24 910) | (15 727) |
| | Итого по разделу III | 1300 | (25 696) | (24 900) | (15 717) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 16 635 | 16 575 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 16 635 | 16 575 | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 55 198 | 40 011 | 17 579 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 19 740 | 12 028 | 6 682 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 332 | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 75 270 | 52 039 | 24 260 |
| | БАЛАНС | 1700 | 66 209 | 43 714 | 8 543 |

Руководитель

(подпись)

Акенин Андрей Николаевич

(расшифровка подписи)

14 июля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| Организация | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЭСКО ГРУПП" | по ОКПО | 30 | 06 | 2021 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 21330227 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 6952040350 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКФС / ОКФС | 71.12.2 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| | | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (562) | (2 886) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (562) | (2 886) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 34 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (34) | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (234) | (839) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (796) | (3 725) |
| | Налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (796) | (3 725) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (796) | (3 725) |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



Акенин Андрей Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

14 июля 2021 г.

