

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002393 от 01.09.2021

Гостиничный комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0420012:133, по адресу город Сочи, Адлерский район, пгт Красная Поляна, улица Защитников Кавказа, д. 77

Дата первичного размещения: 20.08.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МегаСтрой" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МегаСтрой" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 354000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Сочи |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: переулок |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 143 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:30 по 18:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(938)441-00-99 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: megastroysochi2021@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.megastroysochi.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Северьянов |
| | 1.5.2 | Имя: Павел |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Специализированный застройщик "МегаСтрой" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2366021006 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366021006 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300030602 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 16.06.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Невзорова |
| | 3.3.2 | Имя: Анна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 142-516-524 36 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 232010074063 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Арутюнян |
| | 3.3.2 | Имя: Ваган |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Арсенович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-276-362 38 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231213588320 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Невзорова |
| | 3.4.2 | Имя: Анна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 142-516-524 36 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 232010074063 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться 5 и более процентов голосов, приходящих на голосующие доли, составляющие уставный капитал |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Арутюнян |
| | 3.4.2 | Имя: Ваган |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Арсенович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-276-362 38 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231213588320 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться 5 и более процентов голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лаукар |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7728892750 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746211707 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Авангард |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308210276 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142308006774 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ава Сити |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703429999 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746673301 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний "АВА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375022699 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройгарант-Н |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2320156988 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1072320018210 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕТРОПОЛИС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2320232445 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152366007177 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестгруп |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312264732 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375074090 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мегалэнд |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366020891 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300029909 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тихорецкая |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310214951 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375044344 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Крокус-а |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7730249473 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300033340 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Т.Э.С |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2320070191 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022302942221 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аутлет Краснодар |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289448 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300000100 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЛИДУС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2320095774 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022302942200 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Алюминиевый профиль-Орас |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311318777 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300026311 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВУ КАФЕДРАЛЬНОГО СОБОРА "СУРЬ МАРИАМ АСТВАЦИН (СВЯТОЙ МАРИИ БОГОРОДИЦЫ)" АРМЯНСКОЙ АПОСТОЛЬСКОЙ ЦЕРКВИ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310225248 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300033340 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Курортный |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366029333 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300040050 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Метрополис Инвест |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2320245395 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375002931 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Санатория Известия |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2317008436 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022302714290 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ава Сочи |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2367001267 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375008309 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -664,93 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 276,92 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 407,50 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство объекта"Гостиничный комплекс":Гостиничный комплекс с.1, Коттедж с.2 (Литера Ж) ТИП Д1, расположенного по адресу:Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, пгт Красная Поляна, улица Защитников Кавказа, д.77, осуществляется ООО"СЗ"МегаСтрой"на основании разрешения на строительство от 07.07.2021 года № RU-23-309-8393-2021 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Сочи |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Адлерский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Защитников Кавказа |
| | 9.2.10 | Дом: 77 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1,2,3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 37 502,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Сочи |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Адлерский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Защитников Кавказа |
| | 9.2.10 | Дом: 77 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1,2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 423,93 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 22 890,21 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 890,21 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 415,24 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 415,24 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сочистройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320145841 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семенченко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 232008970802 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО 2.0 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730698542 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-031232-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройНадзор |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "Поляна Пик" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройгарант-Н |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320156988 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8393-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.07.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900011251 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.06.2070 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0420012:133 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 900,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 33 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамьи и урны расположены у главного входа в гостиничный комплекс, у входа зоны ресторана и со стороны служебных входов в здание |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для ТБО на 6 контейнеров расположена возле открытого паркинга кратковременного пребывания, на южной стороне земельного участка, в непосредственной близости от въезда на территорию комплекса |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решается путем устройства газонов с подсыпкой растительного грунта слоем толщиной 0,50 м, где необходимо, но свободной от застройки территории, а также посадкой зеленых насаждений-деревья, декоративные кустарники, живая изгородь |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено комплексные системы средств информации и сигнализации об опасности, которая представляет собой визуальную, звуковую и тактильную информацию для МГН в общественных помещениях здания. Все помещения, предназначенные для МГН, отмечаются специальными знаками или символами. Во всех коридорах, холлах устанавливаются визуальные, информационные знаки движения, и расположения сервисов для людей с инвалидностью всех категорий. Информационные таблички и указатели расположены на контрастном фоне с размерами знаков, соответствующих расстоянию смотра. Высота разметки на стенах на уровне глаз от 1,2 до 1,6 м. Опоры поручни, стойки окрашены в контрастные по отношению к общему фону цвета. На поручнях вдоль путей движения и на их концах устанавливаются тактильные указатели с рельефным шрифтом не менее 15 мм или знаками шрифта Брайля. Между секцией 1 и секцией 2 перепад высот 1 м. поэтому переход между секциями оборудовано лестницей и подъемником. На территории у главного входа 2 м/м для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Планируется освещение проезжей части территории и тротуаров, а также подсветка кустарников, газонов и подпорных стен в соответствии с проектом благоустройства |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Г.Сочи "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/050521/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Г.Сочи "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/050521/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Города Сочи "Сочитеплоэнерго" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-3/19/3А |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Города Сочи "Сочитеплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-3/19/3А |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Города Сочи "Водосток" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/068-21/00084 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-07/0166-21-сс |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 403 047,06 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-123 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320249833 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 503 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 137 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 366 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 45.61 | Комната | 33.02 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.29 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----------|-------|----------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 45.74 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.65 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 44.96 | Комната | 32.42 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 8.14 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 69.80 | Кухня-гостиная | 25.23 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.96 | |
| | | | | | Лоджия | 17.27 | |
| | | | | | Спальня | 12.37 | |
| | | | | | Коридор | 9.97 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 59.54 | Кухня-гостиная | 22.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.49 | |
| | | | | | Лоджия | 12.65 | |
| | | | | | Спальня | 18.61 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 45.02 | Комната | 32.40 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 43.82 | Комната | 31.39 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.13 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 94.25 | Кухня-гостиная | 45.22 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 14.37 | |
| | | | | | Спальня | 22.90 | |
| | | | | | Гардероб | 7.19 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 45.29 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 44.32 | Комната | 31.90 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.12 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 46.50 | Комната | 33.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----------|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 8.52 | |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1 | 44.87 | Комната | 32.35 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 16 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 46.72 | Комната | 33.04 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.38 | |
| 17 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 46.51 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.42 | |
| 18 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 45.40 | Комната | 32.46 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 8.54 | |
| 19 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 70.36 | Кухня-гостиная | 25.25 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.96 | |
| | | | | | Лоджия | 17.81 | |
| | | | | | Спальня | 12.37 | |
| | | | | | Коридор | 9.97 | |
| 20 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 59.54 | Кухня-гостиная | 22.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.49 | |
| | | | | | Лоджия | 12.65 | |
| | | | | | Спальня | 18.61 | |
| 21 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 45.02 | Комната | 32.40 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 22 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 23 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 24 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 43.82 | Комната | 31.39 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.13 | |
| 25 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 88.99 | Кухня-гостиная | 41.42 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 14.37 | |
| | | | | | Спальня | 21.90 | |
| | | | | | Гардероб | 7.00 | |
| 26 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 45.29 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 27 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----------|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 28 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 44.32 | Комната | 31.90 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.12 | |
| 29 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 46.50 | Комната | 33.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.52 | |
| 30 | Нежилое помещение | 2 | Секция 1 | 44.87 | Комната | 32.35 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 31 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 47.05 | Комната | 33.04 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.71 | |
| 32 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 46.85 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.76 | |
| 33 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 45.72 | Комната | 32.46 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 8.86 | |
| 34 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 70.36 | Кухня-гостиная | 25.25 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.96 | |
| | | | | | Лоджия | 17.81 | |
| | | | | | Спальня | 12.37 | |
| | | | | | Коридор | 9.97 | |
| 35 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 59.54 | Кухня-гостиная | 22.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.49 | |
| | | | | | Лоджия | 12.65 | |
| | | | | | Спальня | 18.61 | |
| 36 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 45.02 | Комната | 32.40 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 37 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 38 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 39 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 43.82 | Комната | 31.39 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.13 | |
| 40 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 94.38 | Кухня-гостиная | 45.22 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.57 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----------|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 14.37 | |
| | | | | | Спальня | 23.03 | |
| | | | | | Гардероб | 7.19 | |
| 41 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 45.29 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 42 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 43 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 44.32 | Комната | 31.90 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.12 | |
| 44 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 46.50 | Комната | 33.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.52 | |
| 45 | Нежилое помещение | 3 | Секция 1 | 44.87 | Комната | 32.35 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 46 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 47.39 | Комната | 33.04 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.05 | |
| 47 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 47.19 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.10 | |
| 48 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 46.04 | Комната | 32.46 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 9.18 | |
| 49 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 70.36 | Кухня-гостиная | 25.25 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.96 | |
| | | | | | Лоджия | 17.81 | |
| | | | | | Спальня | 12.37 | |
| | | | | | Коридор | 9.97 | |
| 50 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 59.54 | Кухня-гостиная | 22.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.49 | |
| | | | | | Лоджия | 12.65 | |
| | | | | | Спальня | 18.61 | |
| 51 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 45.02 | Комната | 32.40 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 52 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 53 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----------|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 54 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 43.82 | Комната | 31.39 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.13 | |
| 55 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 94.38 | Кухня-гостиная | 45.22 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 14.37 | |
| | | | | | Спальня | 23.03 | |
| | | | | | Гардероб | 7.19 | |
| 56 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 45.29 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 57 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 58 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 44.32 | Комната | 31.90 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.12 | |
| 59 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 46.50 | Комната | 33.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.52 | |
| 60 | Нежилое помещение | 4 | Секция 1 | 44.87 | Комната | 32.35 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 61 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 47.72 | Комната | 33.04 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.38 | |
| 62 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 47.53 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.44 | |
| 63 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 46.36 | Комната | 32.46 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 9.50 | |
| 64 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 70.36 | Кухня-гостиная | 25.25 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.96 | |
| | | | | | Лоджия | 17.81 | |
| | | | | | Спальня | 12.37 | |
| | | | | | Коридор | 9.97 | |
| 65 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 59.54 | Кухня-гостиная | 22.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.49 | |
| | | | | | Лоджия | 12.65 | |
| | | | | | Спальня | 18.61 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----------|-------|----------------|-------|------|
| 66 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 45.02 | Комната | 32.40 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 67 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 68 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 69 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 43.82 | Комната | 31.39 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.13 | |
| 70 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 94.38 | Кухня-гостиная | 45.22 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 14.37 | |
| | | | | | Спальня | 23.03 | |
| | | | | | Гардероб | 7.19 | |
| 71 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 45.29 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 72 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 73 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 44.32 | Комната | 31.90 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.12 | |
| 74 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 46.50 | Комната | 33.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.52 | |
| 75 | Нежилое помещение | 5 | Секция 1 | 44.87 | Комната | 32.35 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 76 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 48.06 | Комната | 33.04 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.72 | |
| 77 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 47.88 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.79 | |
| 78 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 46.68 | Комната | 32.46 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 9.82 | |
| 79 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 70.36 | Кухня-гостиная | 25.25 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.96 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----------|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 17.81 | |
| | | | | | Спальня | 12.37 | |
| | | | | | Коридор | 9.97 | |
| 80 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 59.54 | Кухня-гостиная | 22.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.49 | |
| | | | | | Лоджия | 12.65 | |
| | | | | | Спальня | 18.61 | |
| 81 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 45.02 | Комната | 32.40 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 82 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 83 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 84 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 43.82 | Комната | 31.39 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.13 | |
| 85 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 94.38 | Кухня-гостиная | 45.22 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 14.37 | |
| | | | | | Спальня | 23.03 | |
| | | | | | Гардероб | 7.19 | |
| 86 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 45.29 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 87 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 88 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 44.32 | Комната | 31.90 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.12 | |
| 89 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 46.50 | Комната | 33.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.52 | |
| 90 | Нежилое помещение | 6 | Секция 1 | 44.87 | Комната | 32.35 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 91 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 48.39 | Комната | 33.04 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.05 | |
| 92 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 48.22 | Комната | 32.79 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.13 | |
| 93 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 47.00 | Комната | 32.46 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 10.14 | |
| 94 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 70.36 | Кухня-гостиная | 25.25 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.96 | |
| | | | | | Лоджия | 17.81 | |
| | | | | | Спальня | 12.37 | |
| | | | | | Коридор | 9.97 | |
| 95 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 59.54 | Кухня-гостиная | 22.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.49 | |
| | | | | | Лоджия | 12.65 | |
| | | | | | Спальня | 18.61 | |
| 96 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 45.02 | Комната | 32.40 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 97 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 98 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 99 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 43.82 | Комната | 31.39 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.13 | |
| 100 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 94.38 | Кухня-гостиная | 45.22 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 14.37 | |
| | | | | | Спальня | 23.03 | |
| | | | | | Гардероб | 7.19 | |
| 101 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 45.29 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 102 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 103 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 44.32 | Комната | 31.90 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.12 | |
| 104 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 46.50 | Комната | 33.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.52 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|-------|----------------|-------|------|
| 105 | Нежилое помещение | 7 | Секция 1 | 44.87 | Комната | 32.35 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 106 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 48.73 | Комната | 33.04 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.39 | |
| 107 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 48.56 | Комната | 32.79 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.47 | |
| 108 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 47.32 | Комната | 32.46 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 10.46 | |
| 109 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 70.36 | Кухня-гостиная | 25.25 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.96 | |
| | | | | | Лоджия | 17.81 | |
| | | | | | Спальня | 12.37 | |
| | | | | | Коридор | 9.97 | |
| 110 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 59.54 | Кухня-гостиная | 22.79 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 5.49 | |
| | | | | | Лоджия | 12.65 | |
| | | | | | Спальня | 18.61 | |
| 111 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 45.02 | Комната | 32.40 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 112 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 113 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 45.36 | Комната | 32.74 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 114 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 43.82 | Комната | 31.39 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.13 | |
| 115 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 94.38 | Кухня-гостиная | 45.22 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.57 | |
| | | | | | Лоджия | 14.37 | |
| | | | | | Спальня | 23.03 | |
| | | | | | Гардероб | 7.19 | |
| 116 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 45.29 | Комната | 32.77 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 117 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 45.41 | Комната | 32.79 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|-------|---------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 118 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 44.32 | Комната | 31.90 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.12 | |
| 119 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 46.50 | Комната | 33.68 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.52 | |
| 120 | Нежилое помещение | 8 | Секция 1 | 44.87 | Комната | 32.35 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 121 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 61.34 | Комната | 44.86 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.69 | |
| | | | | | Лоджия | 10.79 | |
| 122 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 123 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 124 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 45.45 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.36 | |
| 125 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 45.45 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.36 | |
| 126 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 46.10 | Комната | 33.33 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.47 | |
| 127 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 46.00 | Комната | 33.24 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.46 | |
| 128 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 45.34 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.33 | |
| 129 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 45.33 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 130 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 131 | Нежилое помещение | 2 | Секция 2 | 45.68 | Комната | 33.01 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.37 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|-------|---------|-------|------|
| 132 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 61.34 | Комната | 44.86 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.69 | |
| | | | | | Лоджия | 10.79 | |
| 133 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 134 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 135 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 46.74 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.65 | |
| 136 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 46.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.32 | |
| 137 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 46.75 | Комната | 33.33 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.12 | |
| 138 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 46.99 | Комната | 33.24 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.45 | |
| 139 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 46.66 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.65 | |
| 140 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 47.00 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.99 | |
| 141 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 142 | Нежилое помещение | 3 | Секция 2 | 45.68 | Комната | 33.01 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.37 | |
| 143 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 61.34 | Комната | 44.86 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.69 | |
| | | | | | Лоджия | 10.79 | |
| 144 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 145 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 146 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 47.07 | Комната | 32.79 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|-------|---------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.98 | |
| 147 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 46.74 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.65 | |
| 148 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 47.08 | Комната | 33.33 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.45 | |
| 149 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 47.33 | Комната | 33.24 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.79 | |
| 150 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 46.99 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.98 | |
| 151 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 47.32 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.31 | |
| 152 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 153 | Нежилое помещение | 4 | Секция 2 | 45.68 | Комната | 33.01 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.37 | |
| 154 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 61.34 | Комната | 44.86 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.69 | |
| | | | | | Лоджия | 10.79 | |
| 155 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 156 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 157 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 47.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.32 | |
| 158 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 47.07 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.98 | |
| 159 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 47.42 | Комната | 33.33 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.79 | |
| 160 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 47.67 | Комната | 33.24 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|-------|---------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 10.13 | |
| 161 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 47.32 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.31 | |
| 162 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 47.66 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.65 | |
| 163 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 164 | Нежилое помещение | 5 | Секция 2 | 45.68 | Комната | 33.01 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.37 | |
| 165 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 61.34 | Комната | 44.86 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.69 | |
| | | | | | Лоджия | 10.79 | |
| 166 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 167 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 168 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 47.74 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.65 | |
| 169 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 47.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.32 | |
| 170 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 47.75 | Комната | 33.33 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.12 | |
| 171 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 48.01 | Комната | 33.24 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.47 | |
| 172 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 47.66 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.65 | |
| 173 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 47.99 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.98 | |
| 174 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|-------|---------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 175 | Нежилое помещение | 6 | Секция 2 | 45.68 | Комната | 33.01 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.37 | |
| 176 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 61.34 | Комната | 44.86 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.69 | |
| | | | | | Лоджия | 10.79 | |
| 177 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 178 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 179 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 48.07 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.98 | |
| 180 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 47.74 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.65 | |
| 181 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 48.10 | Комната | 33.33 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.47 | |
| 182 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 48.35 | Комната | 33.24 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.81 | |
| 183 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 47.99 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.98 | |
| 184 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 48.32 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.31 | |
| 185 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 186 | Нежилое помещение | 7 | Секция 2 | 45.68 | Комната | 33.01 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.37 | |
| 187 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 61.34 | Комната | 44.86 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.69 | |
| | | | | | Лоджия | 10.79 | |
| 188 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|-------|---------|-------|------|
| 189 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 190 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 48.40 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.31 | |
| 191 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 48.07 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.98 | |
| 192 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 48.43 | Комната | 33.33 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.80 | |
| 193 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 48.68 | Комната | 33.24 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.14 | |
| 194 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 48.33 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.32 | |
| 195 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 48.65 | Комната | 32.71 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.64 | |
| 196 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 197 | Нежилое помещение | 8 | Секция 2 | 45.68 | Комната | 33.01 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.37 | |
| 198 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 61.34 | Комната | 44.86 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 5.69 | |
| | | | | | Лоджия | 10.79 | |
| 199 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 200 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 201 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 48.74 | Комната | 32.79 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.65 | |
| 202 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 48.40 | Комната | 32.79 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.31 | |
| 203 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 48.77 | Комната | 33.33 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|-------|---------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.14 | |
| 204 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 49.02 | Комната | 33.24 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.48 | |
| 205 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 48.66 | Комната | 32.71 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.65 | |
| 206 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 48.99 | Комната | 32.71 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.98 | |
| 207 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 45.41 | Комната | 32.79 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 208 | Нежилое помещение | 9 | Секция 2 | 45.68 | Комната | 33.01 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.37 | |
| 209 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 44.86 | Комната | 32.34 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 210 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 211 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 31.55 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 212 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 213 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 44.87 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 7.80 | |
| 214 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 74.85 | Комната | 44.70 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 25.85 | |
| 215 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 43.37 | Комната | 32.83 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 216 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 43.47 | Комната | 32.78 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 217 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 56.42 | Комната | 26.03 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|--------|----------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 10.61 | |
| | | | | | Спальня | 11.39 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 218 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 54.29 | Кухня-гостиная | 25.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.07 | |
| | | | | | Спальня | 10.93 | |
| | | | | | Гардероб | 2.96 | |
| 219 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 43.12 | Комната | 32.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 5.85 | |
| 220 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 62.74 | Комната | 39.49 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| | | | | | Лоджия | 17.95 | |
| 221 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 130.04 | Кухня-гостиная | 32.80 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| | | | | | Лоджия | 43.58 | |
| | | | | | Спальня | 36.37 | |
| 222 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 223 | Нежилое помещение | 2 | Секция 3 | 45.16 | Комната | 31.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 7.85 | |
| 224 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 44.86 | Комната | 32.34 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 225 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 226 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 31.55 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 227 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 228 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 44.87 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 7.80 | |
| 229 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 74.85 | Комната | 44.70 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|--------|----------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 25.85 | |
| 230 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 43.37 | Комната | 32.83 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 231 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 43.47 | Комната | 32.78 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 232 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 56.42 | Комната | 26.03 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.61 | |
| | | | | | Спальня | 11.39 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 233 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 54.29 | Кухня-гостиная | 25.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.07 | |
| | | | | | Спальня | 10.93 | |
| | | | | | Гардероб | 2.96 | |
| 234 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 43.12 | Комната | 32.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 5.85 | |
| 235 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 62.74 | Комната | 39.49 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| | | | | | Лоджия | 17.95 | |
| 236 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 132.05 | Кухня-гостиная | 32.80 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 9.32 | |
| | | | | | Лоджия | 44.59 | |
| | | | | | Спальня | 36.37 | |
| 237 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 46.08 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.99 | |
| 238 | Нежилое помещение | 3 | Секция 3 | 45.47 | Комната | 31.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 8.16 | |
| 239 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 44.86 | Комната | 32.34 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 240 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 241 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 31.55 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|--------|----------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 242 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 243 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 44.87 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 7.80 | |
| 244 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 74.85 | Комната | 44.70 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 25.85 | |
| 245 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 43.37 | Комната | 32.83 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 246 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 43.47 | Комната | 32.78 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 247 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 56.42 | Комната | 26.03 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.61 | |
| | | | | | Спальня | 11.39 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 248 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 54.29 | Кухня-гостиная | 25.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.07 | |
| | | | | | Спальня | 10.93 | |
| | | | | | Гардероб | 2.96 | |
| 249 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 43.12 | Комната | 32.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 5.85 | |
| 250 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 62.74 | Комната | 39.49 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| | | | | | Лоджия | 17.95 | |
| 251 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 132.88 | Кухня-гостиная | 32.80 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 9.65 | |
| | | | | | Лоджия | 45.09 | |
| | | | | | Спальня | 36.37 | |
| 252 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 46.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.32 | |
| 253 | Нежилое помещение | 4 | Секция 3 | 45.79 | Комната | 31.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|--------|----------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 8.48 | |
| 254 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 44.86 | Комната | 32.34 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 255 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 256 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 31.55 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 257 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 258 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 44.87 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 7.80 | |
| 259 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 74.85 | Комната | 44.70 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 25.85 | |
| 260 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 43.37 | Комната | 32.83 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 261 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 43.47 | Комната | 32.78 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 262 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 56.42 | Комната | 26.03 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.61 | |
| | | | | | Спальня | 11.39 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 263 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 54.29 | Кухня-гостиная | 25.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.07 | |
| | | | | | Спальня | 10.93 | |
| | | | | | Гардероб | 2.96 | |
| 264 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 43.12 | Комната | 32.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 5.85 | |
| 265 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 62.74 | Комната | 39.49 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| | | | | | Лоджия | 17.95 | |
| 266 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 133.71 | Кухня-гостиная | 32.80 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 9.98 | |
| | | | | | Лоджия | 45.59 | |
| | | | | | Спальня | 36.37 | |
| 267 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 46.74 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.65 | |
| 268 | Нежилое помещение | 5 | Секция 3 | 46.10 | Комната | 31.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 8.79 | |
| 269 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 44.86 | Комната | 32.34 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 270 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 271 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 31.55 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 272 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 273 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 44.87 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 7.80 | |
| 274 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 74.85 | Комната | 44.70 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 25.85 | |
| 275 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 43.37 | Комната | 32.83 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 276 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 43.47 | Комната | 32.78 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 277 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 56.42 | Комната | 26.03 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.61 | |
| | | | | | Спальня | 11.39 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 278 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 54.29 | Кухня-гостиная | 25.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.07 | |
| | | | | | Спальня | 10.93 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|--------|----------------|-------|------|
| | | | | | Гардероб | 2.96 | |
| 279 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 43.12 | Комната | 32.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 5.85 | |
| 280 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 62.74 | Комната | 39.49 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| | | | | | Лоджия | 17.95 | |
| 281 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 134.54 | Кухня-гостиная | 32.80 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 10.32 | |
| | | | | | Лоджия | 46.08 | |
| | | | | | Спальня | 36.37 | |
| 282 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 47.07 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 9.98 | |
| 283 | Нежилое помещение | 6 | Секция 3 | 46.42 | Комната | 31.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 9.11 | |
| 284 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 44.86 | Комната | 32.34 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 285 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 286 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 31.55 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 287 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 288 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 44.87 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 7.80 | |
| 289 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 74.85 | Комната | 44.70 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 25.85 | |
| 290 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 43.37 | Комната | 32.83 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 291 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 43.47 | Комната | 32.78 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|--------|----------------|-------|------|
| 292 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 56.42 | Комната | 26.03 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.61 | |
| | | | | | Спальня | 11.39 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 293 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 54.29 | Кухня-гостиная | 25.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.07 | |
| | | | | | Спальня | 10.93 | |
| | | | | | Гардероб | 2.96 | |
| 294 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 43.12 | Комната | 32.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 5.85 | |
| 295 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 62.74 | Комната | 39.49 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| | | | | | Лоджия | 17.95 | |
| 296 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 135.37 | Кухня-гостиная | 32.80 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 10.65 | |
| | | | | | Лоджия | 46.58 | |
| | | | | | Спальня | 36.37 | |
| 297 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 47.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.32 | |
| 298 | Нежилое помещение | 7 | Секция 3 | 46.73 | Комната | 31.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 9.42 | |
| 299 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 44.86 | Комната | 32.34 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 300 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 301 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 31.55 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 302 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 303 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 44.87 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 7.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|--------|----------------|-------|------|
| 304 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 74.85 | Комната | 44.70 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 25.85 | |
| 305 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 43.37 | Комната | 32.83 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 306 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 43.47 | Комната | 32.78 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 307 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 56.42 | Комната | 26.03 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.61 | |
| | | | | | Спальня | 11.39 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 308 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 54.29 | Кухня-гостиная | 25.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.07 | |
| | | | | | Спальня | 10.93 | |
| | | | | | Гардероб | 2.96 | |
| 309 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 43.12 | Комната | 32.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 5.85 | |
| 310 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 62.74 | Комната | 39.49 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| | | | | | Лоджия | 17.95 | |
| 311 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 136.19 | Кухня-гостиная | 32.80 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 10.98 | |
| | | | | | Лоджия | 47.07 | |
| | | | | | Спальня | 36.37 | |
| 312 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 47.74 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.65 | |
| 313 | Нежилое помещение | 8 | Секция 3 | 47.04 | Комната | 31.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 9.73 | |
| 314 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 44.86 | Комната | 32.34 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.22 | |
| 315 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|----------|--------|----------------|-------|------|
| 316 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 31.55 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 317 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 45.41 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 8.32 | |
| 318 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 44.87 | Комната | 32.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 7.80 | |
| 319 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 74.85 | Комната | 44.70 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 25.85 | |
| 320 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 43.37 | Комната | 32.83 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 321 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 43.47 | Комната | 32.78 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| | | | | | Лоджия | 6.24 | |
| 322 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 56.42 | Комната | 26.03 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.61 | |
| | | | | | Спальня | 11.39 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 323 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 54.29 | Кухня-гостиная | 25.74 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 10.07 | |
| | | | | | Спальня | 10.93 | |
| | | | | | Гардероб | 2.96 | |
| 324 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 43.12 | Комната | 32.68 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 5.85 | |
| 325 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 62.74 | Комната | 39.49 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| | | | | | Лоджия | 17.95 | |
| 326 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 137.02 | Кухня-гостиная | 32.80 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 11.32 | |
| | | | | | Лоджия | 47.56 | |
| | | | | | Спальня | 36.37 | |
| 327 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 48.07 | Комната | 32.79 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.98 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|----------|--------|----------------|-------|------|
| 328 | Нежилое помещение | 9 | Секция 3 | 47.36 | Комната | 31.77 | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 5.54 | |
| | | | | | Лоджия | 10.05 | |
| 329 | Нежилое помещение | 10 | Секция 3 | 137.02 | Кухня-гостиная | 32.79 | 2.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 17.00 | |
| | | | | | Спальня | 28.62 | |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Гардероб | 4.46 | |
| | | | | | Спальня | 31.28 | |
| | | | | | Санузел | 4.37 | |
| | | | | | Коридор | 9.90 | |
| 330 | Нежилое помещение | 10 | Секция 3 | 137.01 | Кухня-гостиная | 32.79 | 2.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 17.00 | |
| | | | | | Спальня | 28.62 | |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Гардероб | 4.46 | |
| | | | | | Спальня | 31.27 | |
| | | | | | Санузел | 4.37 | |
| | | | | | Коридор | 9.90 | |
| 331 | Нежилое помещение | 10 | Секция 3 | 165.56 | Кухня-гостиная | 32.79 | 2.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 7.80 | |
| | | | | | Спальня | 36.70 | |
| | | | | | Санузел | 4.34 | |
| | | | | | Гардероб | 8.12 | |
| | | | | | Лоджия | 25.85 | |
| | | | | | Спальня | 24.89 | |
| | | | | | Санузел | 4.37 | |
| | | | | | Коридор | 16.40 | |
| 332 | Нежилое помещение | 10 | Секция 3 | 135.34 | Кухня-гостиная | 32.73 | 2.30 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 12.75 | |
| | | | | | Спальня | 32.86 | |
| | | | | | Санузел | 4.47 | |
| | | | | | Спальня | 26.61 | |
| | | | | | Санузел | 4.47 | |
| | | | | | Коридор | 5.24 | |
| | | | | | Гардеробная | 11.62 | |
| 333 | Нежилое помещение | 10 | Секция 3 | 162.96 | Кухня-гостиная | 41.36 | 2.30 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 10.61 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|----------|--------|-----------------------|-------|------|
| | | | | | Спальня | 40.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 10.07 | |
| | | | | | Спальня | 35.25 | |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Коридор | 12.13 | |
| 334 | Нежилое помещение | 10 | Секция 3 | 153.53 | Кухня-гостиная | 32.77 | 2.30 |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Лоджия | 5.85 | |
| | | | | | Спальня | 39.61 | |
| | | | | | Санузел | 5.38 | |
| | | | | | Лоджия | 17.95 | |
| | | | | | Спальня | 30.71 | |
| | | | | | Санузел | 4.59 | |
| | | | | | Коридор | 5.31 | |
| | | | | | Гардеробная | 6.77 | |
| 335 | Нежилое помещение | 10 | Секция 3 | 177.96 | Кухня-гостиная | 32.80 | 2.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.65 | |
| | | | | | Спальня | 36.37 | |
| | | | | | Санузел | 4.67 | |
| | | | | | Лоджия | 48.04 | |
| | | | | | Спальня | 25.81 | |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Коридор | 5.45 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.57 | |
| 336 | Нежилое помещение | 10 | Секция 3 | 142.00 | Кухня-гостиная | 33.30 | 2.30 |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 10.36 | |
| | | | | | Спальня | 32.79 | |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Лоджия | 11.32 | |
| | | | | | Спальня | 31.37 | |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Коридор | 5.44 | |
| | | | | | Гардеробная | 4.52 | |
| 1п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Секция 3 | 36.86 | Техническое помещение | 36.86 | 3.10 |
| 2п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Секция 3 | 36.07 | Техническое помещение | 36.07 | 3.10 |
| 3п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Секция 3 | 27.48 | Техническое помещение | 27.48 | 3.10 |
| 4п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Секция 3 | 19.55 | Техническое помещение | 19.55 | 3.10 |
| 5п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Секция 2 | 22.07 | Техническое помещение | 22.07 | 3.10 |
| 6п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Секция 2 | 22.72 | Техническое помещение | 22.72 | 3.10 |
| 7п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Секция 2 | 42.35 | Техническое помещение | 42.35 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|----------|--------|--|--------|------|
| 8п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | Секция 2 | 97.73 | Техническое помещение | 97.73 | 3.10 |
| 9п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Секция 3 | 36.86 | Техническое помещение | 36.86 | 3.26 |
| 10п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Секция 3 | 36.07 | Техническое помещение | 36.07 | 3.26 |
| 11п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Секция 3 | 27.48 | Техническое помещение | 27.48 | 3.26 |
| 12п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Секция 3 | 19.55 | Техническое помещение | 19.55 | 3.26 |
| 13п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Секция 3 | 17.01 | Техническое помещение | 17.01 | 3.26 |
| 14п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Секция 2 | 17.01 | Техническое помещение | 17.01 | 3.26 |
| 15п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Секция 1 | 23.54 | Техническое помещение | 23.54 | 4.30 |
| 16п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 2 | 227.44 | Административный офис | 41.13 | 3.92 |
| | | | | | Бухгалтерия | 20.02 | |
| | | | | | Парикмахерская | 19.96 | |
| | | | | | Касса | 7.30 | |
| | | | | | Холл бухгалтерии | 11.09 | |
| | | | | | КУИ | 2.21 | |
| | | | | | Коридор | 10.69 | |
| | | | | | Комната хранения багажа | 14.74 | |
| | | | | | Коридор | 10.44 | |
| | | | | | Комната хранения | 21.36 | |
| | | | | | Комната директора | 25.81 | |
| | | | | | Приемная/зам.Директора | 25.86 | |
| | | | | | Пункт приема быт. заказов (химчистка, ремонт) | 16.83 | |
| 17п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 53.25 | Санузел администрации мужской | 23.62 | 3.92 |
| | | | | | Санузел администрации женский | 10.96 | |
| | | | | | Помещение охраны | 18.67 | |
| 18п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 28.87 | Хозяйственно-быт.пом. | 28.87 | 3.92 |
| 19п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 23.31 | Хозяйственно-быт.пом. | 23.31 | 3.92 |
| 20п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 49.24 | Техническое помещение | 49.24 | 3.92 |
| 21п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 26.60 | Техническое помещение | 26.60 | 3.92 |
| 22п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 20.88 | Техническое помещение | 20.88 | 3.92 |
| 23п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 105.67 | Техническое помещение | 105.67 | 3.92 |
| 24п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 85.49 | Техническое помещение | 85.49 | 3.92 |
| 25п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 97.07 | Техническое помещение | 97.07 | 3.92 |
| 26п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 46.98 | Техническое помещение | 46.98 | 3.92 |
| 27п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 2 | 30.38 | Торговая аренда | 30.38 | 3.92 |
| 28п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 2 | 46.72 | Ski Room | 46.72 | 3.92 |
| 29п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | Секция 3 | 400.67 | Раздевальная женская | 24.17 | 3.92 |
| | | | | | Раздевальная мужская | 23.26 | |
| | | | | | Коридор | 17.59 | |
| | | | | | Аэробный зал | 58.70 | |
| | | | | | Тренажерный зал | 276.95 | |
| 30п | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | Секция 1 | 976.09 | Помещение ресторана | 413.73 | 4.30 |
| | | | | | Коридор санузла ресторана | 6.54 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|----------|-------|---|-------|--|
| | | | | | Женский санузел ресторана | 8.11 | |
| | | | | | Мужской санузел ресторана | 10.83 | |
| | | | | | Техническое помещение | 94.92 | |
| | | | | | Служебный коридор | 26.20 | |
| | | | | | Зона официантов/участок резки хлеба | 40.49 | |
| | | | | | Технический коридор | 14.14 | |
| | | | | | Служебный коридор | 50.60 | |
| | | | | | Помещение для временного хранения отходов ресторана | 8.19 | |
| | | | | | Холодильные камеры | 15.50 | |
| | | | | | Служебный коридор | 36.33 | |
| | | | | | Венткамера ресторана | 18.19 | |
| | | | | | Кладовая напитков | 13.85 | |
| | | | | | Сухая кладовая | 12.11 | |
| | | | | | Моечная оборотной тары | 10.49 | |
| | | | | | Доготовочный цех | 47.22 | |
| | | | | | Горячий цех | 97.75 | |
| | | | | | Раздаточная | 13.67 | |
| | | | | | Сервисная | 8.88 | |
| | | | | | Моечная столовой посуды | 9.05 | |
| | | | | | Инвентарная | 8.97 | |
| | | | | | Комната персонала | 10.33 | |
| 1м | Машино-место | -2 | Секция 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 2м | Машино-место | -2 | Секция 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 3м | Машино-место | -2 | Секция 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 4м | Машино-место | -2 | Секция 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 5м | Машино-место | -2 | Секция 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 6м | Машино-место | -2 | Секция 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 7м | Машино-место | -2 | Секция 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 8м | Машино-место | -2 | Секция 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 9м | Машино-место | -2 | Секция 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 10м | Машино-место | -2 | Секция 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 11м | Машино-место | -2 | Секция 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 12м | Машино-место | -2 | Секция 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 13м | Машино-место | -2 | Секция 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 14м | Машино-место | -2 | Секция 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 15м | Машино-место | -2 | Секция 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 16м | Машино-место | -2 | Секция 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 17м | Машино-место | -2 | Секция 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 18м | Машино-место | -2 | Секция 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 19м | Машино-место | -2 | Секция 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 20м | Машино-место | -2 | Секция 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| 137м | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Секция 3 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 | |
|--|--|---------------------------------------|----------|----------------------|------------------|-------|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | венткамера автостоянки | секция 1, -2 этаж | | техническое | 35.52 | | |
| 2 | электрощитовая | секция 1, -2 этаж | | техническое | 33.12 | | |
| 3 | ЦТП | секция 1, -2 этаж | | техническое | 57.58 | | |
| 4 | насосная | секция 1, -2 этаж | | техническое | 54.01 | | |
| 5 | коридор | секция 1, -2 этаж | | техническое | 8.66 | | |
| 6 | тамбур-шлюз | секция 1, -2 этаж | | общественное | 19.52 | | |
| 7 | лестничная клетка | секция 1, -2 этаж | | общественное | 13.23 | | |
| 8 | лестничная клетка | секция 1, -2 этаж | | общественное | 18.44 | | |
| 9 | тамбур-шлюз | секция 1, -2 этаж | | общественное | 5.14 | | |
| 10 | лифтовая шахта | секция 1, -2 этаж | | техническое | 4.68 | | |
| 11 | лифтовой холл | секция 1, -2 этаж | | общественное | 15.55 | | |
| 12 | тех. зона для прокладки инженерных коммуникаций | секция 2, -2 этаж | | техническое | 47.41 | | |
| 13 | тех. зона для прокладки инженерных коммуникаций | секция 2, -2 этаж | | техническое | 60.71 | | |
| 14 | коридор | секция 2, -2 этаж | | общественное | 5.68 | | |
| 15 | коридор | секция 2, -2 этаж | | общественное | 5.28 | | |
| 16 | лестничная клетка | секция 2, -2 этаж | | общественное | 25.18 | | |
| 17 | тамбур-шлюз | секция 2, -2 этаж | | общественное | 12.79 | | |
| 18 | венткамера | секция 3, -2 этаж | | техническое | 64.91 | | |
| 19 | технический коридор | секция 3, -2 этаж | | техническое | 7.00 | | |
| 20 | лестничная клетка | секция 3, -2 этаж | | общественное | 17.10 | | |
| 21 | лифтовой холл | секция 3, -2 этаж | | общественное | 10.20 | | |
| 22 | тамбур-шлюз | секция 3, -2 этаж | | общественное | 9.94 | | |
| 23 | лифтовой холл | секция 3, -2 этаж | | общественное | 6.65 | | |
| 24 | лифтовая шахта | секция 3, -2 этаж | | техническое | 4.77 | | |
| 25 | лифтовая шахта | секция 3, -2 этаж | | техническое | 4.77 | | |
| 26 | лифтовая шахта | секция 3, -2 этаж | | техническое | 4.77 | | |
| 27 | проезд в пределах автостоянки | автостоянка - 2 этаж | | общественное | 1784.99 | | |
| 28 | лестничная клетка | секция 1, -1 этаж | | общественное | 4.76 | | |
| 29 | тамбур-шлюз | секция 1, -1 этаж | | общественное | 6.98 | | |
| 30 | лифтовой холл | секция 1, -1 этаж | | общественное | 9.53 | | |
| 31 | лифтовая шахта | секция 1, -1 этаж | | техническое | 4.67 | | |
| 32 | лифтовая шахта | секция 1, -1 этаж | | техническое | 4.67 | | |
| 33 | лестничная клетка | секция 1, -1 этаж | | общественное | 24.10 | | |
| 34 | галерея | секция 1, -1 этаж | | общественное | 8.67 | | |
| 35 | галерея | секция 1, -1 этаж | | общественное | 8.51 | | |
| 36 | тех. зона для прокладки инженерных коммуникаций | секция 2, -1 этаж | | техническое | 47.30 | | |
| 37 | тех. зона для прокладки инженерных коммуникаций | секция 2, -1 этаж | | техническое | 60.70 | | |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------|--------------|---------|
| 38 | коридор | секция 2, -1 этаж | общественное | 12.48 |
| 39 | коридор | секция 2,- 1 этаж | общественное | 5.68 |
| 40 | коридор | секция 2,- 1 этаж | общественное | 19.30 |
| 41 | тамбур-шлюз | секция 2,- 1 этаж | общественное | 12.79 |
| 42 | лестничная клетка | секция 2,- 1 этаж | общественное | 24.10 |
| 43 | венткамера | секция 3,- 1 этаж | техническое | 64.91 |
| 44 | лифтовой холл | секция 3,- 1 этаж | общественное | 6.64 |
| 45 | лифтовой холл | секция 3,- 1 этаж | общественное | 10.20 |
| 46 | тамбур-шлюз | секция 3,- 1 этаж | общественное | 9.94 |
| 47 | лестничная клетка | секция 3,- 1 этаж | общественное | 16.02 |
| 48 | проезд в пределах автостоянки | автостоянка - 1 этаж | общественное | 1607.85 |
| 49 | лестничная клетка | секция 1, 1 этаж | общественное | 17.39 |
| 50 | тамбур-шлюз | секция 1, 1 этаж | общественное | 10.10 |
| 51 | лифтовой холл | секция 1, 1 этаж | общественное | 15.50 |
| 52 | холодная мусорная камера | секция 1, 1 этаж | общественное | 5.13 |
| 53 | лифтовой холл | секция 1, 1 этаж | общественное | 30.24 |
| 54 | кладовая уборочного инвентаря | секция 1, 1 этаж | техническое | 17.08 |
| 55 | холл | секция 1, 1 этаж | общественное | 185.73 |
| 56 | лестничная клетка | секция 2, 1 этаж | общественное | 24.10 |
| 57 | лоби/ресепшн | секция 2, 1 этаж | общественное | 211.64 |
| 58 | санузел мужской | секция 2, 1 этаж | общественное | 11.34 |
| 59 | санузел женский | секция 2, 1 этаж | общественное | 7.33 |
| 60 | умывальная женская | секция 2, 1 этаж | общественное | 4.62 |
| 61 | умывальная мужская | секция 2, 1 этаж | общественное | 5.81 |
| 62 | санузел МГН | секция 2, 1 этаж | общественное | 4.58 |
| 63 | санузел сотрудников | секция 2, 1 этаж | техническое | 4.38 |
| 64 | тамбур | секция 2, 1 этаж | общественное | 6.49 |
| 65 | комната отдыха сотрудников | секция 2, 1 этаж | техническое | 8.94 |
| 66 | тамбур-шлюз | секция 2, 1 этаж | общественное | 20.11 |
| 67 | лестничная клетка | секция 3, 1 этаж | общественное | 24.10 |
| 68 | тамбур-шлюз | секция 3, 1 этаж | общественное | 9.94 |
| 69 | холодная мусорная камера | секция 3, 1 этаж | общественное | 10.20 |
| 70 | лифтовой холл | секция 3, 1 этаж | общественное | 18.12 |
| 71 | лифтовой холл | секция 3, 1 этаж | общественное | 50.37 |
| 72 | коридор | секция 3, 1 этаж | общественное | 11.04 |
| 73 | коридор | секция 3, 1 этаж | общественное | 68.56 |
| 74 | коридор | секция 3, 1 этаж | общественное | 32.63 |
| 75 | лестничная клетка | секция 1, 2 этаж | общественное | 17.39 |
| 76 | тамбур-шлюз | секция 1, 2 этаж | общественное | 10.10 |
| 77 | холл | секция 1, 2 этаж | общественное | 125.35 |
| 78 | лифтовой холл | секция 1, 2 этаж | общественное | 15.50 |
| 79 | лифтовой холл | секция 1, 2 этаж | общественное | 30.24 |
| 80 | холодная мусорная камера | секция 1, 2 этаж | техническое | 5.17 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|------------------|--------------|--------|
| 81 | кладовая уборочного инвентаря | секция 1, 2 этаж | техническое | 17.08 |
| 82 | лестничная клетка | секция 2, 2 этаж | общественное | 16.03 |
| 83 | тамбур-шлюз | секция 2, 2 этаж | общественное | 10.07 |
| 84 | холл | секция 2, 2 этаж | общественное | 53.61 |
| 85 | лестничная клетка | секция 3, 2 этаж | общественное | 24.10 |
| 86 | лифтовой холл | секция 3, 2 этаж | общественное | 57.64 |
| 87 | холл | секция 3, 2 этаж | общественное | 133.76 |
| 88 | лифтовой холл | секция 3, 2 этаж | общественное | 10.20 |
| 89 | тамбур-шлюз | секция 3, 2 этаж | общественное | 9.94 |
| 90 | холодная мусорная камера | секция 3, 2 этаж | техническое | 5.50 |
| 91 | лестничная клетка | секция 1, 3 этаж | общественное | 17.39 |
| 92 | тамбур-шлюз | секция 1, 3 этаж | общественное | 10.10 |
| 93 | холл | секция 1, 3 этаж | общественное | 125.35 |
| 94 | лифтовой холл | секция 1, 3 этаж | общественное | 15.50 |
| 95 | лифтовой холл | секция 1, 3 этаж | общественное | 30.24 |
| 96 | холодная мусорная камера | секция 1, 3 этаж | техническое | 5.17 |
| 97 | кладовая уборочного инвентаря | секция 1, 3 этаж | техническое | 17.08 |
| 98 | лестничная клетка | секция 2, 3 этаж | общественное | 16.03 |
| 99 | тамбур-шлюз | секция 2, 3 этаж | общественное | 10.07 |
| 100 | холл | секция 2, 3 этаж | общественное | 53.61 |
| 101 | лестничная клетка | секция 3, 3 этаж | общественное | 16.02 |
| 102 | лифтовой холл | секция 3, 3 этаж | общественное | 57.64 |
| 103 | холл | секция 3, 3 этаж | общественное | 133.76 |
| 104 | лифтовой холл | секция 3, 3 этаж | общественное | 10.20 |
| 105 | тамбур-шлюз | секция 3, 3 этаж | общественное | 9.94 |
| 106 | холодная мусорная камера | секция 3, 3 этаж | техническое | 5.50 |
| 107 | лестничная клетка | секция 1, 4 этаж | общественное | 17.39 |
| 108 | тамбур-шлюз | секция 1, 4 этаж | общественное | 10.10 |
| 109 | холл | секция 1, 4 этаж | общественное | 125.35 |
| 110 | лифтовой холл | секция 1, 4 этаж | общественное | 15.50 |
| 111 | лифтовой холл | секция 1, 4 этаж | общественное | 30.24 |
| 112 | холодная мусорная камера | секция 1, 4 этаж | техническое | 5.17 |
| 113 | кладовая уборочного инвентаря | секция 1, 4 этаж | техническое | 17.08 |
| 114 | лестничная клетка | секция 2, 4 этаж | общественное | 16.03 |
| 115 | тамбур-шлюз | секция 2, 4 этаж | общественное | 10.07 |
| 116 | холл | секция 2, 4 этаж | общественное | 53.61 |
| 117 | лестничная клетка | секция 3, 4 этаж | общественное | 16.02 |
| 118 | лифтовой холл | секция 3, 4 этаж | общественное | 57.64 |
| 119 | холл | секция 3, 4 этаж | общественное | 133.76 |
| 120 | лифтовой холл | секция 3, 4 этаж | общественное | 10.20 |
| 121 | тамбур-шлюз | секция 3, 4 этаж | общественное | 9.94 |
| 122 | холодная мусорная камера | секция 3, 4 этаж | техническое | 5.50 |
| 123 | лестничная клетка | секция 1, 5 этаж | общественное | 17.39 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|------------------|--------------|--------|
| 124 | тамбур-шлюз | секция 1, 5 этаж | общественное | 10.10 |
| 125 | холл | секция 1, 5 этаж | общественное | 125.35 |
| 126 | лифтовой холл | секция 1, 5 этаж | общественное | 15.50 |
| 127 | лифтовой холл | секция 1, 5 этаж | общественное | 30.24 |
| 128 | холодная мусорная камера | секция 1, 5 этаж | техническое | 5.17 |
| 129 | кладовая уборочного инвентаря | секция 1, 5 этаж | техническое | 17.08 |
| 130 | лестничная клетка | секция 2, 5 этаж | общественное | 16.03 |
| 131 | тамбур-шлюз | секция 2, 5 этаж | общественное | 10.07 |
| 132 | холл | секция 2, 5 этаж | общественное | 53.61 |
| 133 | лестничная клетка | секция 3, 5 этаж | общественное | 16.02 |
| 134 | лифтовой холл | секция 3, 5 этаж | общественное | 57.64 |
| 135 | холл | секция 3, 5 этаж | общественное | 133.76 |
| 136 | лифтовой холл | секция 3, 5 этаж | общественное | 10.20 |
| 137 | тамбур-шлюз | секция 3, 5 этаж | общественное | 9.94 |
| 138 | холодная мусорная камера | секция 3, 5 этаж | техническое | 5.50 |
| 139 | лестничная клетка | секция 1, 6 этаж | общественное | 17.39 |
| 140 | тамбур-шлюз | секция 1, 6 этаж | общественное | 10.10 |
| 141 | холл | секция 1, 6 этаж | общественное | 125.35 |
| 142 | лифтовой холл | секция 1, 6 этаж | общественное | 15.50 |
| 143 | лифтовой холл | секция 1, 6 этаж | общественное | 30.24 |
| 144 | холодная мусорная камера | секция 1, 6 этаж | техническое | 5.17 |
| 145 | комната отдыха сотрудников | секция 1, 6 этаж | техническое | 17.08 |
| 146 | лестничная клетка | секция 2, 6 этаж | общественное | 16.03 |
| 147 | тамбур-шлюз | секция 2, 6 этаж | общественное | 10.07 |
| 148 | холл | секция 2, 6 этаж | общественное | 53.61 |
| 149 | лестничная клетка | секция 3, 6 этаж | общественное | 16.02 |
| 150 | лифтовой холл | секция 3, 6 этаж | общественное | 57.64 |
| 151 | холл | секция 3, 6 этаж | общественное | 133.76 |
| 152 | лифтовой холл | секция 3, 6 этаж | общественное | 10.20 |
| 153 | тамбур-шлюз | секция 3, 6 этаж | общественное | 9.94 |
| 154 | холодная мусорная камера | секция 3, 6 этаж | техническое | 5.50 |
| 155 | лестничная клетка | секция 1, 7 этаж | общественное | 17.39 |
| 156 | тамбур-шлюз | секция 1, 7 этаж | общественное | 10.10 |
| 157 | холл | секция 1, 7 этаж | общественное | 125.35 |
| 158 | лифтовой холл | секция 1, 7 этаж | общественное | 15.50 |
| 159 | лифтовой холл | секция 1, 7 этаж | общественное | 30.24 |
| 160 | холодная мусорная камера | секция 1, 7 этаж | техническое | 5.17 |
| 161 | кладовая уборочного инвентаря | секция 1, 7 этаж | техническое | 17.08 |
| 162 | лестничная клетка | секция 2, 7 этаж | общественное | 16.03 |
| 163 | тамбур-шлюз | секция 2, 7 этаж | общественное | 10.07 |
| 164 | холл | секция 2, 7 этаж | общественное | 53.61 |
| 165 | лестничная клетка | секция 3, 7 этаж | общественное | 16.02 |
| 166 | лифтовой холл | секция 3, 7 этаж | общественное | 57.64 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| 167 | холл | секция 3, 7 этаж | общественное | 133.76 |
| 168 | лифтовой холл | секция 3, 7 этаж | общественное | 10.20 |
| 169 | тамбур-шлюз | секция 3, 7 этаж | общественное | 9.94 |
| 170 | холодная мусорная камера | секция 3, 7 этаж | техническое | 5.50 |
| 171 | лестничная клетка | секция 1, 8 этаж | общественное | 17.39 |
| 172 | тамбур-шлюз | секция 1, 8 этаж | общественное | 10.10 |
| 173 | холл | секция 1, 8 этаж | общественное | 125.35 |
| 174 | лифтовой холл | секция 1, 8 этаж | общественное | 15.50 |
| 175 | лифтовой холл | секция 1, 8 этаж | общественное | 30.24 |
| 176 | холодная мусорная камера | секция 1, 8 этаж | техническое | 5.17 |
| 177 | кладовая уборочного инвентаря | секция 1, 8 этаж | техническое | 17.08 |
| 178 | лестничная клетка | секция 2, 8 этаж | общественное | 16.03 |
| 179 | тамбур-шлюз | секция 2, 8 этаж | общественное | 10.07 |
| 180 | холл | секция 2, 8 этаж | общественное | 53.61 |
| 181 | лестничная клетка | секция 3, 8 этаж | общественное | 16.02 |
| 182 | лифтовой холл | секция 3, 8 этаж | общественное | 57.64 |
| 183 | холл | секция 3, 8 этаж | общественное | 133.76 |
| 184 | лифтовой холл | секция 3, 8 этаж | общественное | 10.20 |
| 185 | тамбур-шлюз | секция 3, 8 этаж | общественное | 9.94 |
| 186 | холодная мусорная камера | секция 3, 8 этаж | техническое | 5.50 |
| 187 | лестничная клетка | секция 2, 9 этаж | общественное | 16.03 |
| 188 | тамбур-шлюз | секция 2, 9 этаж | общественное | 10.07 |
| 189 | холл | секция 2, 9 этаж | общественное | 53.61 |
| 190 | лестничная клетка | секция 3, 9 этаж | общественное | 16.02 |
| 191 | лифтовой холл | секция 3, 9 этаж | общественное | 57.64 |
| 192 | холл | секция 3, 9 этаж | общественное | 133.76 |
| 193 | лифтовой холл | секция 3, 9 этаж | общественное | 10.20 |
| 194 | тамбур-шлюз | секция 3, 9 этаж | общественное | 9.94 |
| 195 | холодная мусорная камера | секция 3, 9 этаж | техническое | 5.50 |
| 196 | лестничная клетка | секция 3, 10 этаж | общественное | 16.02 |
| 197 | холл | секция 3, 10 этаж | общественное | 133.85 |
| 198 | лифтовой холл | секция 3, 10 этаж | общественное | 10.20 |
| 199 | сервисная зона | секция 3, 10 этаж | общественное | 58.07 |
| 200 | тамбур-шлюз | секция 3, 10 этаж | общественное | 9.94 |
| 201 | холодная мусорная камера | секция 3, 10 этаж | техническое | 5.50 |
| 202 | лестничная клетка | секция 3, 11 этаж (2 этаж сьютов) | общественное | 16.02 |
| 203 | коридор | секция 3, 11 этаж (2 этаж сьютов) | общественное | 124.34 |
| 204 | лифтовой холл | секция 3, 11 этаж (2 этаж сьютов) | общественное | 10.20 |
| 205 | тамбур-шлюз | секция 3, 11 этаж (2 этаж сьютов) | общественное | 9.95 |
| 206 | венткамера ДУ | секция 3, 11 этаж (2 этаж сьютов) | техническое | 23.65 |
| 207 | венткамера Секция-3 | секция 3, 11 этаж (2 этаж сьютов) | техническое | 37.57 |
| 208 | кладовая уборочного инвентаря | секция 3, 11 этаж (2 этаж сьютов) | техническое | 10.25 |
| 209 | венкамера ресторана | секция 1, -1 этаж | техническое | 18.19 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 210 | техническое помещение ресторана | секция 1, -1 этаж | техническое | 94.92 |
| 211 | помещение сервисного обслуживания | секция 3, -2 этаж | техническое | 18.39 |
| 212 | эксплуатируемая кровля паркинга | над автостоянкой (-1 этаж) | общественное | 791.44 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|-------------------------------|
| 1 | этаж -2, секция 1, помещение насосной | Вводно-распределительное оборудование системы водоснабжени и водоотведения. | водоснабжение и водоотведение |
| 2 | этаж -2, секция 1, помещение насосной | Оборудование системы пожаротушения | пожаротушение |
| 3 | этаж -2, секция 1, помещение ЦТП | Вводно-распределительное оборудование системы теплоснабжения | теплоснабжение |
| 4 | этаж -2, секция 1, помещение электрощитовой | Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения | электроснабжение |
| 5 | этаж -2, этаж -1, секция 3, помещение венткамеры | Системы приточно-вытяжной вентиляции | вентиляция |
| 6 | этаж -2, этаж -1, секция 3, помещение венткамеры | Системы вытяжной противодымной защитной вентиляции | дымоудаление |
| 7 | этаж -2, этаж -1, секция 2, помещение тех.зоны для прокладки инженерных коммуникаций | Инженерные системы здания | тех.зона |
| 8 | секция 1 | Лифт 3 шт. | вертикальный транспорт |
| 9 | секция 3 | Лифт 3 шт. | вертикальный транспорт |
| 10 | с -2 этаж по 10 этаж, секции 1,2,3 | Система холодного водоснабжения | холодное водоснабжение |
| 11 | с -2 этаж по 10 этаж, секции 1,2,3 | Система горячего водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 12 | с -1 этаж-по 10 этаж, секции 1,2,3 | Система бытовой канализации | водоотведение |
| 13 | этаж -1, секция 1, помещение ресторана | Система производственной канализации предприятий общественного питания | водоотведение |
| 14 | с -1 этажа по 10 этаж, секции 1,2,3 | Система ливневой канализации | водоотведение |
| 15 | с 1 этажа по 10 этаж, секция 1 помещении КУИ | Распределительное оборудонание системы электроснабжения | электроснабжение |
| 16 | с 1 этажа по 10 этаж, секция 1 помещение КУИ | Структурированная кабельная система | сети связи |
| 17 | с 1 этажа по 10 этаж, секция 1, 3, помещения холодных мусорных камер | Оборудование для удаления твёрдых бытовых отходов | мусороудаление |
| 18 | 11 этаж, помещение венткамеры, секция 3 | Системы приточно-вытяжной вентиляции надземной части здания; | вентиляция |
| 19 | 11 этаж, помещение венткамеры, секция 3 | Системы вытяжной противодымной защитной вентиляции | дымоудаление |
| 20 | этаж -1 помещение венткамеры ресторана | Системы приточно-вытяжной вентиляции надземной части здания; | вентиляция |
| 21 | этаж -1 помещение сервисного обслуживания, секция 3 | Инженерные системы здания | тех.зона |
| 22 | этаж 10, секция 3, помещение сервисной зоны | Инженерные системы здания | тех.зона |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 8 998 362 623,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810730060009324 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181060000000602 |
| | | БИК: 046015602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 616143002 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09246903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Нежилые помещения № № 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336 состоят из двух уровней (сюиты).Высота потолка второго уровня составляет 2,45 м</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сочистройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320145841 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семенченко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 232008970802 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО 2.0 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730698542 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-031232-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройНадзор |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "Поляна Пик" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройгарант-Н |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320156988 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8393-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.07.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900011251 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.06.2070 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0420012:133 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 900,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья и урна расположены у входа в коттедж |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для ТБО на 6 контейнеров расположена возле открытого паркинга кратковременного пребывания, на южной стороне земельного участка, в непосредственной близости от въезда на территорию комплекса |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решается путем устройства газонов с подсыпкой растительного грунта слоем толщиной 0,50 м, где необходимо, но свободной от застройки территории, а также посадкой зеленых насаждений-деревья, декоративные кустарники, живая изгородь |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В коттедже предусмотрено пребывание МГН (за исключением инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата, передвигающихся на кресле-коляске) На подземной автостоянке общее количество м/м 137, для МГН предусмотрено 14, из них 6 м/м расширенные для инвалидов-колясочников |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Планируется освещение проезжей части территории и тротуаров, а также подсветка кустарников, газонов и подпорных стен в соответствии с проектом благоустройства |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Г. Сочи "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/050521/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Г.Сочи "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/050521/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Города Сочи "Сочитеплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-3/19/3А |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Города Сочи "Сочитеплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-3/19/ЗА |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Города Сочи "Водосток" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/068-21/00084 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-07/0166-21-сс |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 403 047,06 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-123 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320249833 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 239.08 | Тамбур | 5.40 | 3.00 |
| | | | | | Тамбур холл | 7.07 | |
| | | | | | Прихожая | 21.18 | |
| | | | | | Санузел | 2.50 | |
| | | | | | Раздевалка | 1.72 | |
| | | | | | Холл при сауне | 4.13 | |
| | | | | | Сауна | 4.11 | |
| | | | | | Гостиная | 34.05 | |
| | | | | | Терраса | 75.91 | |
| | | | | | Холл | 14.28 | |
| | | | | | Санузел | 3.87 | |
| | | | | | Спальня 1 | 14.14 | |
| | | | | | Спальня 2 | 21.51 | |
| | | | | | Санузел | 6.82 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|------------------|-------|------|
| | | | | | Балкон-терраса | 22.39 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 176.16 | Гамбур | 4.00 | 3.00 |
| | | | | | Прихожая | 4.37 | |
| | | | | | Гостиная | 42.19 | |
| | | | | | Санузел | 2.56 | |
| | | | | | Раздевалка | 4.21 | |
| | | | | | Холл при сауне | 11.53 | |
| | | | | | Сауна | 4.12 | |
| | | | | | Терраса | 41.84 | |
| | | | | | Холл | 6.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.06 | |
| | | | | | Спальня 1 | 11.80 | |
| | | | | | Спальня 2 | 13.22 | |
| | | | | | Мастер-Спальня 3 | 19.57 | |
| | | | | | Балкон | 5.94 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 101 718 722,30 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730060009324 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000602 |
| | | БИК: 046015602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 616143002 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09246903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Нежилое помещение №1 и нежилое помещение №2 в коттедже (нежилом здании) состоят из двух этажей, высота потолка второго этажа переменная:от 2,70 м.высота в нижней точке, до 4,43 м.высота в верхней точке |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 279448253858502095689151

Владелец: ООО "СЗ "МегаСтрой", Северьянов Павел
Викторович, Сочи

Действителен: с 10.09.2020 по 10.09.2021