

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Сочи
(место составления)

« 7 » октября 2021 года

1. Застройщик, технический заказчик: ООО «МЕТРОПОЛИС»

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства,

ОГРН 1152366007177, ИНН 2320232445, г.Сочи, пер. Горького, д.24, корпус. 1, пом.142, каб.104

ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя; наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

СРО Ассоциация строителей «Профессиональное сообщество строителей»,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является (для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц);

ОГРН 1152366007177, ИНН 2320232445

2. Объект капитального строительства: «Гостиничный комплекс»

(наименование объекта капитального строительства в

общая площадь – 37502,2 кв.м, объем– 127798,5 куб.м, количество этажей по секциям:

соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

секция 1-10 эт., секция 2-11 эт.; секция 3-13 эт..

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Сочи, Адлерский район, пгт. Красная Поляна, ул. Защитников Кавказа, 77, земельный
участок с кадастровым номером 23:49:0420012:133

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ RU-23-309-8393-2021 от 07 июля 2021 г., выдан Администрацией города Сочи, срок

(номер и дата выдачи,

действия – до 7 июля 2025 г.

орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 23-2-1-3-031232-2021 от 16.06.2021 г., ООО «ПроектСтройНадзор»

(номер и дата выдачи,

орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи,

орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

15.10.2021 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

07.07.2025 г.

(дата окончания работ)

ПОЛУЧЕНО: Л.
СПЕЦ-ЭКСПЕРТ
ОТДЕЛА ПО Г. СОЧИ
ДНБС КК 07.10.2021
Давыдов

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Генподрядчик ООО «Стройгарант-Н», Союз «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» ОГРН 1092300000330, ИНН 2312159520

10. Приложения:

- Копия разрешения на строительство № RU-23-309-8393-2021 от 07 июля 2021 г. – 1 л.;
- Проектная документация;
- Оригинал положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации ООО «ПроектСтройНадзор» № 23-2-1-3-031232-2021 от 16.06.2021 г. – 43л.
- Схема вынесения на местность линий отступа от красных линий;
- Общий журнал работ.

Генеральный директор
ООО «Метрополис»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



А.В.Невзорова

(расшифровка подписи)

07.10.2021

И.С. Клеванов

начальник отдела ГСНМ г. Сочи
И.С. Клеванов