

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УКМ СтройИнвест"	31	12	0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика	2022	42176032	31 12 2022	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	6670488666	42176032	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКПО	71.12.2	ИНН	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	12300	71.12.2	
Местонахождение (адрес) 620034, Свердловская обл, Екатеринбург г, Кондратьева ул, стр. 2А, пом. 50	по ОКОПФ / ОКФС	16	по ОКЕИ	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384	384	

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора **6674325165**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора **1096674002996**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6674325165
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1096674002996

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1.	Запасы	1210	12 566	7 904	4 785
	в том числе:				
	Стоимость объекта строительства		12 566	7 904	4 785
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	277	264	131
5.1.	Дебиторская задолженность	1230	19 908	1 003	1 650
	в том числе:				
	Авансы поставщикам и подрядчикам		19 908	997	1 497
	Прочая задолженность		-	6	153
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15	11	5
	Прочие оборотные активы	1260	6	11	3
	Итого по разделу II	1200	32 772	9 193	6 574
	БАЛАНС	1600	32 772	9 193	6 574

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(38)	(28)	(19)
	Итого по разделу III	1300	(28)	(18)	(9)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3.	Заемные средства	1410	18 756	8 883	-
	в том числе:		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	18 756	8 883	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3.	Заемные средства	1510	13 950	288	6 430
5.3.	Кредиторская задолженность	1520	59	29	153
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7.	Оценочные обязательства	1540	35	11	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	14 044	328	6 583
	БАЛАНС	1700	32 772	9 193	6 574



Жабреева Людмила
Александровна
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "УКМ СтройИнвест"</u>	по ОКПО	31	12	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	42176032		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	6670488666		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(10)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10)	(10)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10)	(10)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10)	(10)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Жабреева Людмила
Александровна**
(расшифровка подписи)