

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 24 » августа 20 22 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

ООО Специализированный застройщик «УКМ СтройИнвест», ОГРН 1196658077835,

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

ИНН 6670488666, 620049 обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 45К8, оф.1

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
+ 7 (982) 600-65-05 semenova@stz-expert.ru

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

Двух секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

паркингом (№ 1 по ПЗУ), общей площадью 11 282,0 кв.м., площадь паркинга 1 243,0 кв. м.

на строительство, краткие проектные характеристики,

количество этажей – 10.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Свердловская область, г. Екатеринбург, в квартале переулка Курьинского-улиц Студенческой-Лодыгина-Комсомольская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ RU 66302000-2315-2021 от 22.07.2021 г., выдано Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, срок действия разрешения – до 22.07.2024 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 66-2-1-3-035961-2021 от 03.07.2021 г., выдано ООО «Уральское управление строительной экспертизы»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

Не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции _____ **12.09.2022 г.**
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции _____ **01.08.2025 г.**
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Проектная документация, положительное заключение негосударственной экспертизы,

(документы, прилагаемые к извещению)

Разрешение на строительство прилагаются на CD-диске.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: semenova@stz-expert.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Директор

(представитель застройщика
или технического заказчика)



(подпись)

Л.А. Жабреева

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.