

ООО «ИнКомПроект»
г. Тула, пр. Ленина, д.46, оф. 705
e-mail: ikr71@mail.ru
тел: +7 920 275 44 63
ОГРН 1187154006819
ИНН 7105053732



ИнКомПроект
Инженерное Комплексное Проектирование

Заказчик: ООО «АС-Энерго»

**Многоквартирный жилой дом
с подземной автостоянкой по ул. Свободы, 33
в Советском районе г. Тулы**

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

029/19 – ПЗУ

Том 2

ТУЛА – 2020.

ООО «ИнКомПроект»
г. Тула, пр. Ленина, д.46, оф. 705
e-mail: ikp71@mail.ru
тел: +7 920 275 44 63
ОГРН 1187154006819
ИНН 7105053732



ИнКомПроект

Инженерное Комплексное Проектирование

Заказчик: ООО «АС-Энерго»

**Многоквартирный жилой дом
с подземной автостоянкой по ул. Свободы, 33
в Советском районе г. Тулы**

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

029/19 – ПЗУ

Том 3

Директор:



_____ А.Н. Забелин

ГИП:

_____ А.Н. Замотин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	1-20		03.20

ТУЛА – 2020

Оглавление

- 1 Общие положения 2
- 2 Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения
объекта капитального строительства 3
- 3 Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального
строительства в пределах границ земельного участка 3
- 4 Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с
градостроительным и техническим регламентами либо документами об
использовании земельного участка 4
- 5 Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для
размещения объекта капитального строительства 6
- 6 Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе
решений по инженерной защите территории и объектов капитального
строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых,
поверхностных и грунтовых вод 7
- 7 Описание организации рельефа вертикальной планировкой 7
- 8 Описание решений по благоустройству территории 8
- 9 Зонирование территории земельного участка, предоставленного для
размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального
назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения
зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и
обслуживающего назначения) объектов капитального строительства 8
- 10 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и
внутренний подъезд к объекту капитального строительства 11

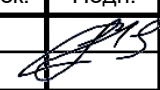
Состав корректировки раздела:
-изменение технико-экономических показателей;

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						02/19-ПЗУ.ТЧ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Панкратов				Стадия	Лист	Листов
						П	1	9
Схема планировочной организации земельного участка. Текстовая часть						ИнКомПроект		

33 в Советском районе г. Тулы», шифр – 029/19. Раздел разработан ООО «Экспертиза Черноземья», г. Липецк, в 2020 г.

Таким образом планируемое строительство многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой по ул. Свободы, 33 в Советском районе г. Тулы на земельном участке с кадастровым номером 71:30:040119:2443 полностью соответствует градостроительным регламентам и режимам хозяйственной деятельности на территории охранной зоны объекта культурного наследия, утвержденным постановлением правительства Тульской области от 15.03.2017 № 95.

5 Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Основные технико-экономические показатели участка проектирования приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Основные технико-экономические показатели

Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1) Площадь земельного участка	кв.м	1449.00
в том числе:		
- площадь застройки территории	кв.м	570,13
- коэффициент плотности застройки квартала	%	1,039
- коэффициент застройки квартала		0,28
- площадь покрытий	кв.м	629.63
- площадь озеленения	кв.м	249.24

Взам. Инв.№

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

02/19-ПЗУ.ТЧ

Лист

6

8 Описание решений по благоустройству территории

Автопроезды предусмотрены с покрытием из асфальтобетона с установкой дорожных бордюров.

Покрытие тротуаров – тротуарная плитка.

На площадках (детской, физкультурной, хозяйственной) предусматривается установка малых архитектурных форм по отдельному дизайн-проекту заказчика.

В соответствии с требованиями СП59.13330.2012 проектом предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения. Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения группы населения с нарушением двигательной функции. В местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью высота бортового камня снижена до 4 см. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%.

9 Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства

Территория проектирования включает в себя:

- 1) жилой дом с подземной автостоянкой;
- 2) въезд в подземную автостоянку;
- 3) эвакуационный выход из подземной автостоянки.

Проектируемое здание— одноподъездный восьмиэтажный жилой дом на 35 квартир, с подземной автостоянкой на 40 машино-мест.

Вход в здание осуществляется со стороны дворового фасада посредством встроенного тамбура.

Инь. №поддл.	Подп. и дата	Взам. Инв.№							Лист
			02/19-ПЗУ.ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Входная группа в жилую ячейку выполнена на отметке 0,000 и состоят из входного тамбура, коридора, лифтового холла (зона безопасности МГН), помещения тренажерного зала, мусорокамера.

Мусорокамера запроектирована с самостоятельным входом, изолированное от входа в здание глухой стеной.

Помещения тренажерного зала обеспечены самостоятельными входами, не связанными с входом в жилую ячейку.

Проект предусматривает доступ МГН к помещениям целевого назначения, которыми являются входные группы, общий коридор, лифт, а также помещения тренажерного зала, предназначенные для сдачи в аренду расположенные на отметке 0,000 (1 этаж) и подземная автостоянка на отм.- 3,600.

Входная площадка, доступная МГН, имеет навес и водоотвод.

Расположение проектируемого дома запроектировано с учетом противопожарных норм. Подъезд пожарного транспорта обеспечивается со стороны улицы Свободы, на расстоянии 5.83 м от стен дома.

Расчетная численность населения проектируемого жилого дома – 110 человек.

Нормативные параметры дворовых площадок:

- детская площадка – 77.00 кв.м;
- площадка для отдыха – 15.00 кв.м;
- физкультурная площадка – 220.00 кв.м;
- площадка для хозяйственных целей – 33.00 кв.м.

Проектные параметры дворовых площадок:

- детская площадка – 78,60 кв.м;
- площадка для отдыха – 16.00 кв.м;
- физкультурная площадка – 112.35 кв.м (площадь уменьшена в соответствии с примечанием к табл.2.3 нормативов градостроительного проектирования города Тулы, в связи с наличием единого физкультурно-оздоровительного комплекса – парк – в радиусе пешеходной доступности, не превышающем 1000 м);
- площадка для хозяйственных целей (для сушки белья) – 40.00 кв.м.

Инв. №поддл.	Подп. и дата	Взам. Инв.№					02/19-ПЗУ.ТЧ	Лист
								9
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

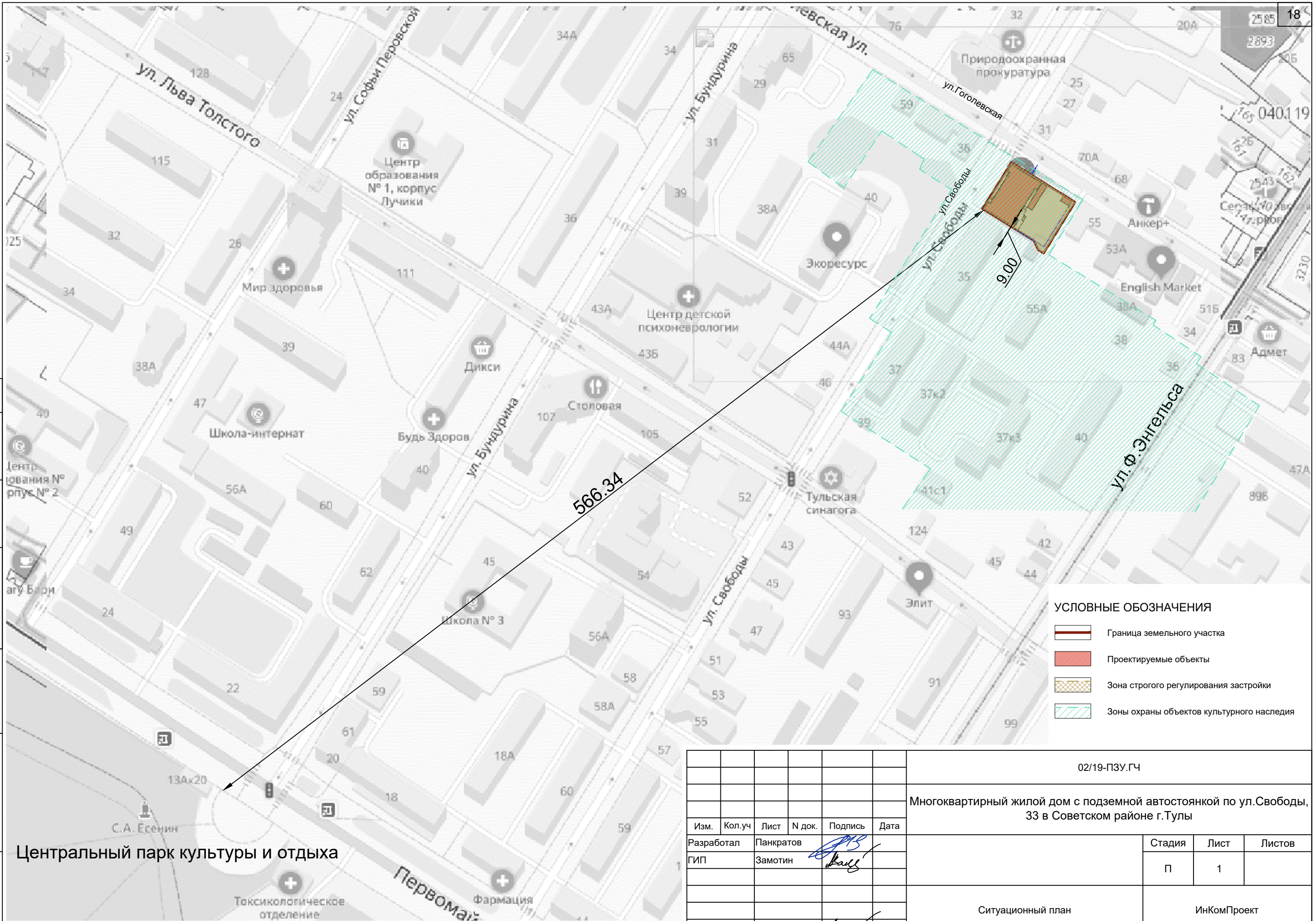
10 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Въезд автомобильного транспорта в подземную автостоянку осуществляется с проезжей части улицы Гоголевской.

Движение транспорта на территории дворовой части жилого дома не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			02/19-ПЗУ.ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			11	

С
В
Ю



Согласовано
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

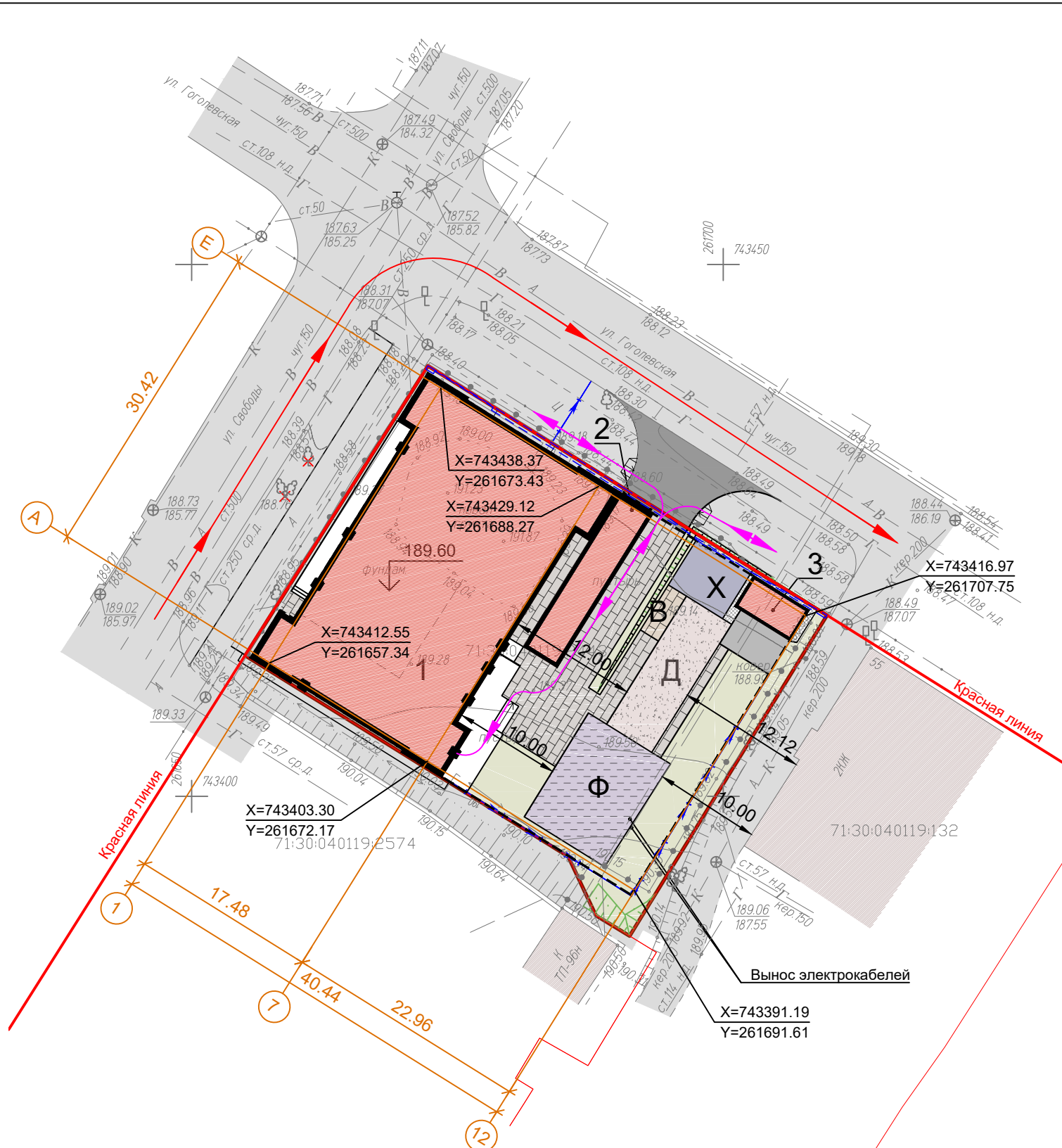
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница земельного участка
	Проектируемые объекты
	Зона строгого регулирования застройки
	Зоны охраны объектов культурного наследия

						02/19-ПЗУ.ГЧ		
						Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул.Свободы, 33 в Советском районе г.Тулы		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Панкратов				П	1	
ГИП		Замотин						
						Ситуационный план		ИнКомПроект
Н.контр.		Замотин						

Центральный парк культуры и отдыха

3
Ю
В
С



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 19

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, куб.м		
			Зданий	Квартир	Застройки		Общая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Жилой дом с подземной автостоянкой	8	1	35	35	570.13	570.13	5677,76	5677,76	17 459.82	17 459.82
2	Въезд в подземную автостоянку	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Эвакуационный выход из подземной автостоянки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь нормативная/проектная, кв.м
Д	Детская игровая площадка	77.00 / 78.60
Х	Площадка для хозяйственных целей (для сушки белья)	33.00 / 40.00
Ф	Физкультурная площадка	220.00 / 112.35
В	Площадка отдыха взрослого населения	15.00 / 16.00

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

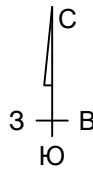
- Граница земельного участка
- Существующие объекты капитального строительства
- Проектируемые объекты
- Существующее асфальтобетонное покрытие (дороги)
- Проектируемое озеленение (газоны)
- Светильники наружного освещения
- Проектируемые тротуары с покрытием из бетонной плитки
- Проектируемая детская игровая площадка
- Проектируемая физкультурная площадка
- Проектируемая площадка для хозяйственных целей
- Площадка для отдыха взрослого населения
- Проектируемые проезды с асфальтобетонным покрытием
- Проектируемая отмостка
- Направления движения пожарного автотранспорта
- Охранная зона сооружения связи - кабельная канализация местной телефонной сети, линия связи по проекту "г.Тула, ул.Свободы, д.56"
- Направления перемещения МГН

Согласовано
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

ПРИМЕЧАНИЯ

- В качестве подосновы использован топографический план, выполненный ООО "Геостандарт" в апреле 2019г.
- Система координат - МСК-71.1.
- Систем высот - балтийская.

						02/19-ПЗУ.ГЧ		
						Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул.Свободы, 33 в Советском районе г.Тулы		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Панкратов					П	2	
ГИП	Замотин							
						Схема планировочной организации земельного участка (М 1:500)		
Н.контр.	Замотин					ИнКомПроект		



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 20

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, куб.м	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая		Здания	Всего
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом с подземной автостоянкой	8	1	35	35	570.13	570.13	5677,76	5677,76	17 459.82	17 459.82
2	Въезд в подземную автостоянку	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Эвакуационный выход из подземной автостоянки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь нормативная/проектная, кв.м
д	Детская игровая площадка	77.00 / 78.60
Х	Площадка для хозяйственных целей (для сушки белья)	33.00 / 40.00
Ф	Физкультурная площадка	220.00 / 112.35
В	Площадка отдыха взрослого населения	15.00 / 16.00

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

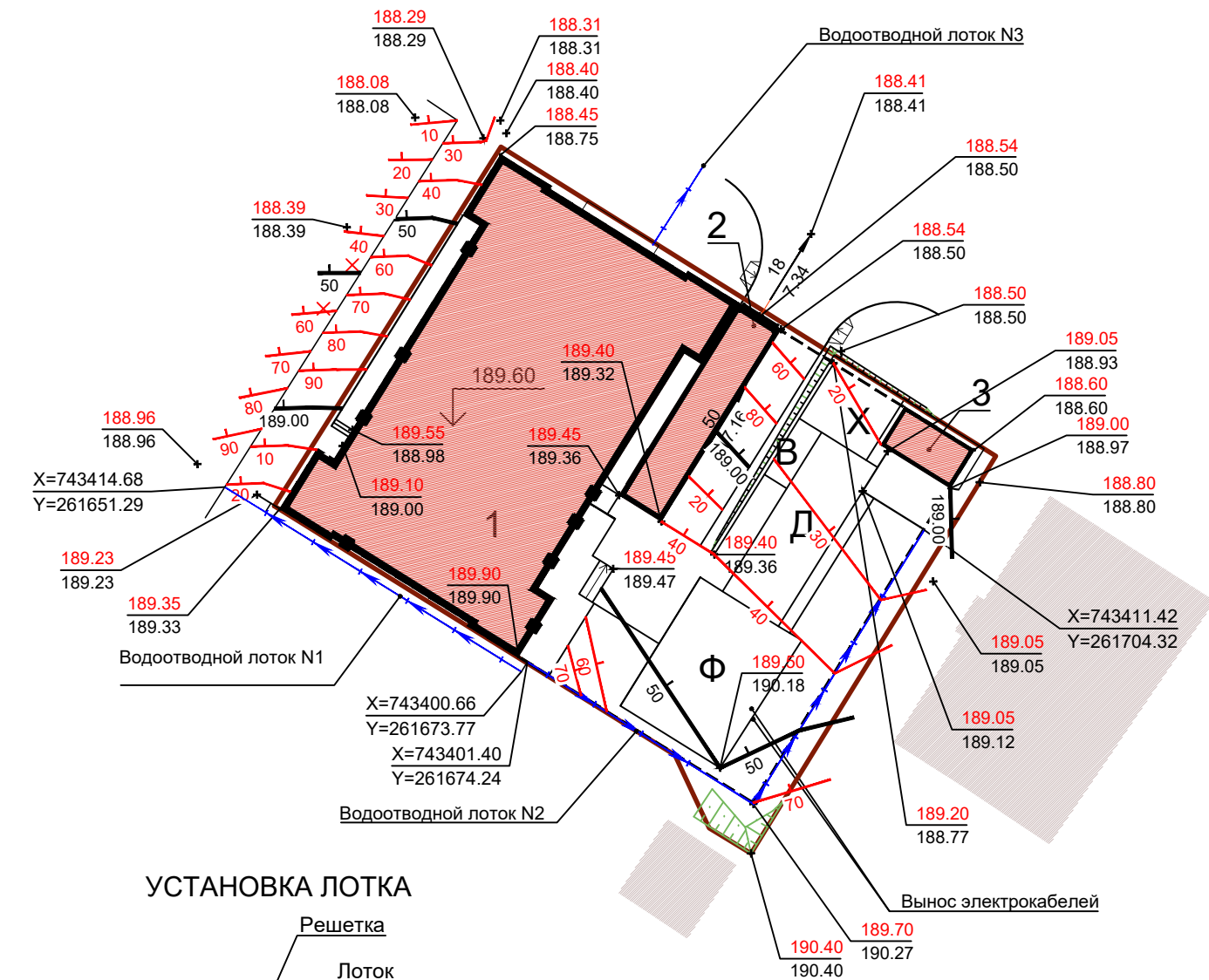
- Граница земельного участка
- Существующие объекты капитального строительства
- Проектируемые объекты
- 163.50
163.80 Отметка проектного рельефа (по верху покрытий, газонов)
Отметка существующего рельефа
- 5
101.33 Проектный уклон, промилле
Расстояние, м
- 40
50 Горизонтали проектного рельефа

ПРИМЕЧАНИЯ

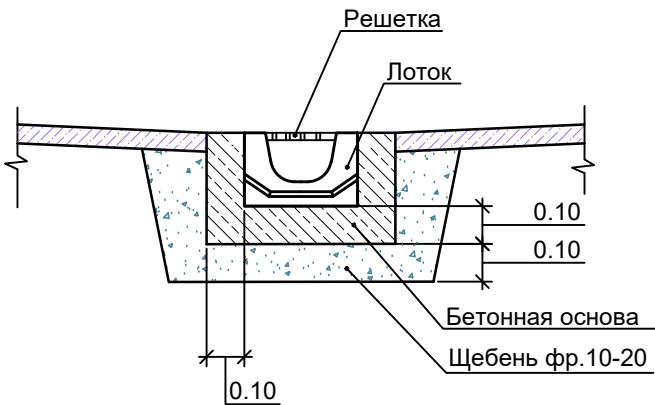
1. В качестве подосновы использован топографический план, выполненный ООО "Геостандарт" в апреле 2019г.
2. Система координат - МСК-71.1.
3. Систем высот - балтийская.

02/19-ПЗУ.ГЧ					
Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул.Свободы, 33 в Советском районе г.Тулы					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Панкратов				Стадия
ГИП	Замотин				
				П	
				3	
				Листов	
План организации рельефа (М 1:500)				ИнКомПроект	
Н.контр.	Замотин				

Формат А3



УСТАНОВКА ЛОТКА



ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

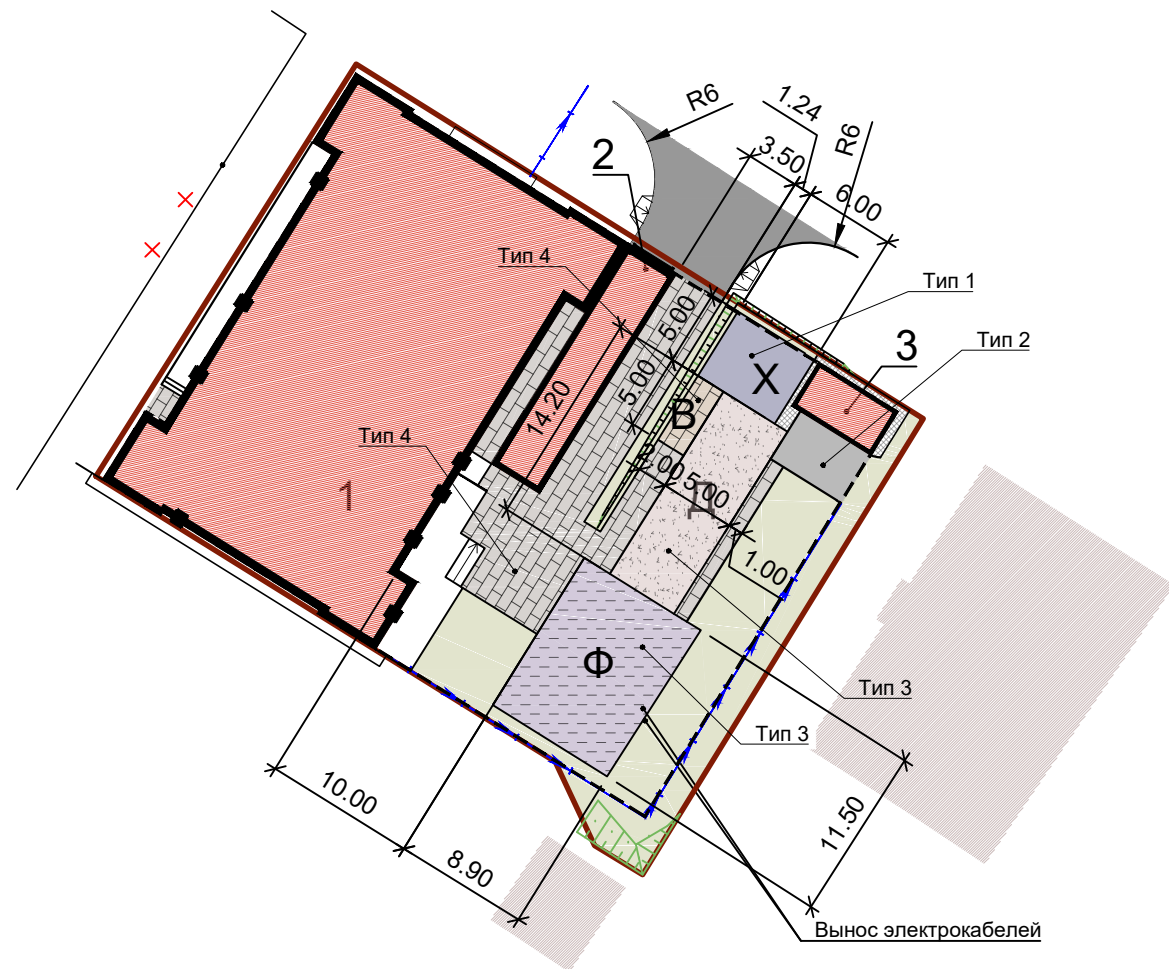
Вид сооружения	Координата оси или номер сооружения	Координата (пикетаж)		Длина, м	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		начала	конца			
Лоток	N1	X=743400.66 Y=261673.77	X=743414.68 Y=261651.29	26.50	BetoMax Basic ЛВ-10.14.13-Б бетонный. Решетка водоприемная Basic РВ-10.14.100-шт.-ст.-оц стальная оцинкованная щелевая	Standartpark
Лоток	N2	X=743401.40 Y=261674.24	X=743411.42 Y=261704.32	45.00		
Лоток	N3	выпуск водостока К2	проезжая часть	7.50		

Согласовано

Взам. инв. №

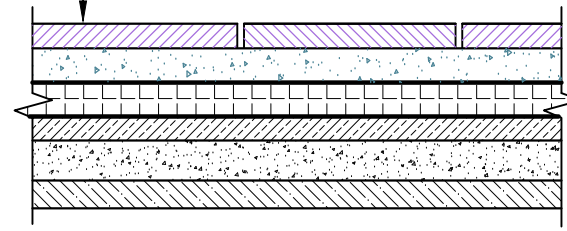
Подп. и дата

Инв. № подл.



КОНСТРУКЦИЯ ТРОТУАРА И ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ОТДЫХА (ТИП-4)

Бетонная тротуарная плитка	- 8 см
Песчано-цементная смесь (цемент 10-12%)	- 4 см
Щебень фр.10-20, ГОСТ 8267-93, обработанный битумом	- 10 см
Дренажная мембрана (Planter Geo)	
Экструзионный пенополистирол (Cardon Eco)	- 10 см
Геотекстиль 300 г/кв.м	
2 слоя гидроизоляционного материала (ЭПП)	
Праймер битумный (Технониколь N1)	
Армированная цементно-песчаная стяжка	- 5 см
Уклонообразующий слой из гравия	- 8-60 см
Железобетонная плита	



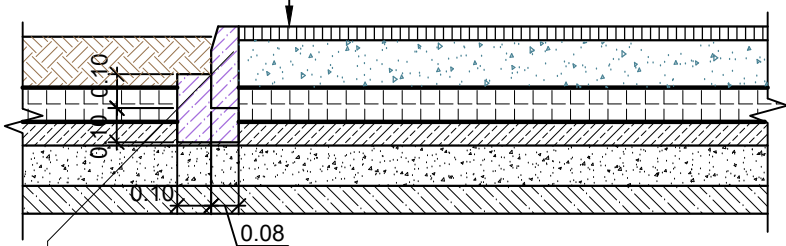
КОНСТРУКЦИЯ ДЕТСКОЙ И ФИЗКУЛЬТУРНОЙ ПЛОЩАДОК (ТИП-3)

Синтетическое покрытие (Masterfibre)	- 1.5 см
Асф.-бетон плотный мелкозернистый, тип Г, ГОСТ 9128-2013	- 4 см
Щебень фр.10-20, ГОСТ 8267-93, обработанный битумом	- 10 см
Дренажная мембрана (Planter Geo)	
Экструзионный пенополистирол (Cardon Eco)	- 10 см
Геотекстиль 300 г/кв.м	
2 слоя гидроизоляционного материала (ЭПП)	
Праймер битумный (Технониколь N1)	
Армированная цементно-песчаная стяжка	- 5 см
Уклонообразующий слой из гравия	- 8-60 см
Железобетонная плита	



КОНСТРУКЦИЯ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ХОЗ.ЦЕЛЕЙ (ТИП-1)

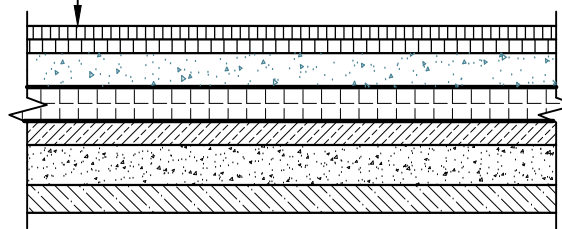
Асф.-бетон плотный мелкозернистый, тип Г, ГОСТ 9128-2013	- 4 см
Щебень фр.10-20, ГОСТ 8267-93, обработанный битумом	- 10 см
Дренажная мембрана (Planter Geo)	
Экструзионный пенополистирол (Cardon Eco)	- 10 см
Геотекстиль 300 г/кв.м	
2 слоя гидроизоляционного материала (ЭПП)	
Праймер битумный (Технониколь N1)	
Армированная цементно-песчаная стяжка	- 5 см
Уклонообразующий слой из гравия	- 8-60 см
Железобетонная плита	



Бетонный бортовой камень
БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91
на бетонном основании

КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ (ТИП-2)

Асф.-бетон плотный мелкозернистый, марка II, тип Б, ГОСТ 9128-2013	- 5 см
Асф.-бетон пористый крупнозернистый, марка II, ГОСТ 9128-2013	- 7 см
Щебень фр.10-20, ГОСТ 8267-93, обработанный битумом	- 10 см
Дренажная мембрана (Planter Geo)	
Экструзионный пенополистирол (Cardon Eco)	- 10 см
Геотекстиль 300 г/кв.м	
2 слоя гидроизоляционного материала (ЭПП)	
Праймер битумный (Технониколь N1)	
Армированная цементно-песчаная стяжка	- 5 см
Уклонообразующий слой из гравия	- 8-60 см
Железобетонная плита	



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 21

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, куб.м		
			Зданий	Квартир	Застройки		Общая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Жилой дом с подземной автостоянкой	8	1	35	35	570.13	570.13	5677.76	5677.76	17 459.82	17 459.82
2	Въезд в подземную автостоянку	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Эвакуационный выход из подземной автостоянки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь нормативная/проектная, кв.м
д	Детская игровая площадка	77.00 / 78.60
Х	Площадка для хозяйственных целей (для сушки белья)	33.00 / 40.00
Ф	Физкультурная площадка	220.00 / 112.35
В	Площадка отдыха взрослого населения	15.00 / 16.00

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, кв.м	Примечание
Благоустройство в границах земельного участка				
1	Автопроезды с асфальтобетонным покрытием	1	6.60	
2	Автопроезды с асфальтобетонным покрытием по эксплуатируемой кровле	2	17.50	
3	Тротуары с покрытием из бетонной плитки	3	23.42	
4	Тротуары с покрытием из бетонной плитки по эксплуатируемой кровле	4	137.60	
5	Детская игровая площадка	5	78.6	
6	Физкультурная площадка	5	112.35	
7	Площадка для хозяйственных целей	6	40.00	
8	Площадка для отдыха взрослого населения	4	16.00	
9	Отмостка	-	7.00	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во, кв.м	Примечание
	Газон обыкновенный	-	249.24	посев трав по слою растительного грунта толщиной 0.15м

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Примечание
БР 100.30.15	ГОСТ 6665-91	Бордюр дорожный	77	98.0	
БР 100.20.8	ГОСТ 6665-91	Бордюр тротуарный	154	36.0	

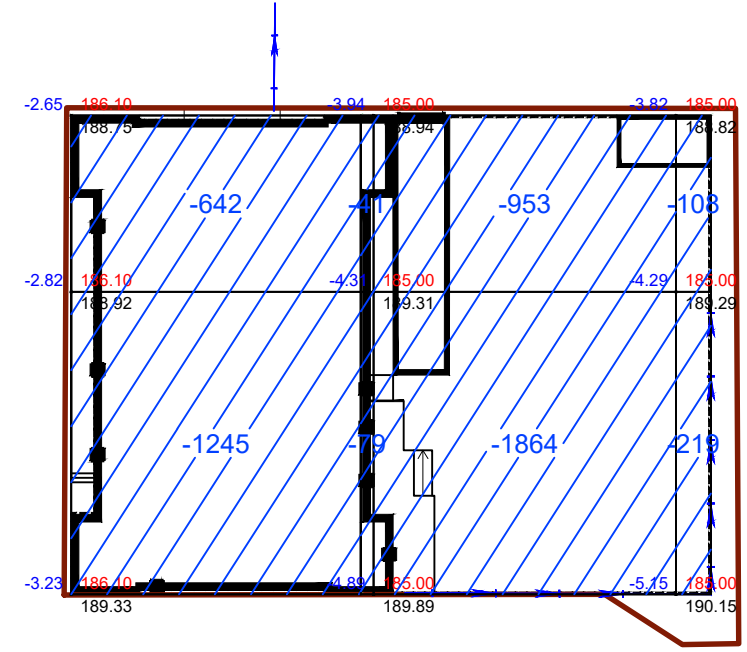
02/19-ПЗУ.ГЧ

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул.Свободы, 33 в Советском районе г.Тулы

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Панкратов			<i>[Signature]</i>		П	4	
ГИП	Замотин			<i>[Signature]</i>				
Н.контр.	Замотин			<i>[Signature]</i>		План благоустройства (М 1:500)		ИнКомПроект

Согласовано
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС



Наименование грунта	Количество, куб.м		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	0.00	0.00	
2. Вытесненный грунт	0.00	5298.70	
в том числе при устройстве:			
2.1) подземных частей зданий (сооружений)		5151.00	
2.2) автодорожных покрытий из асфальтобетона	0.00	100.23	
2.3) тротуаров	0.00	47.47	
3. Поправка на уплотнение	0.00	0.00	
4. Всего грунта	0.00	5298.70	
5. Избыток (+) или недостаток (-) пригодного грунта	5298.70	0.00	
6. Растительный грунт всего			
в том числе:			
6.1) растительный грунт, используемый для озеленения территории	35.66	0.00	
6.2) недостаток растительного грунта	0.00	35.66	
7. Итого перерабатываемого грунта	5334.36	5334.36	

Итого м3	Насыпь (+)	--	--	--	Всего м3	--
	Выемка (-)	-2007	-2817	-327		-5151

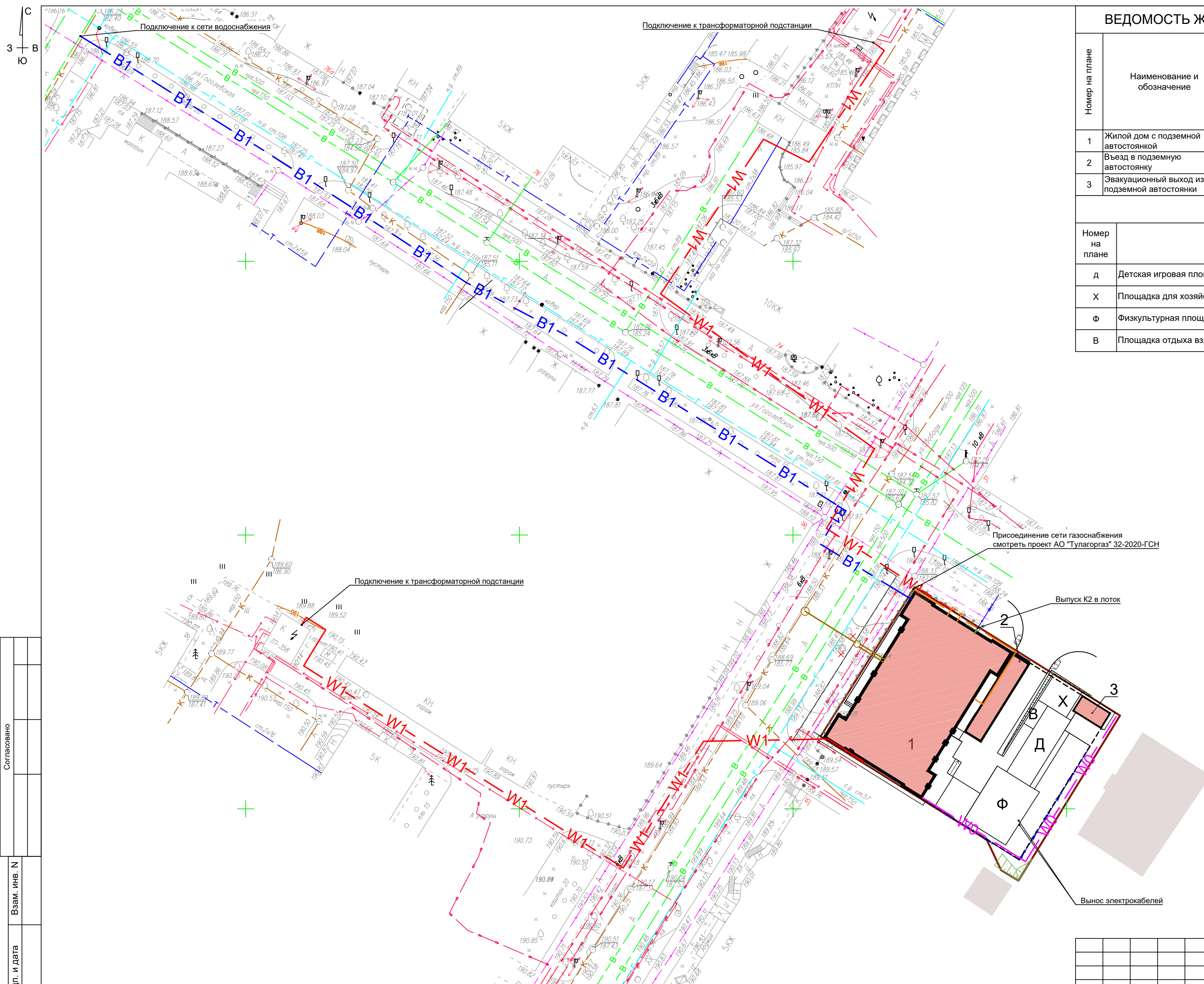
Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

02/19-ПЗУ.ГЧ					
Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул.Свободы, 33 в Советском районе г.Тулы					
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал	Панкратов			<i>[Signature]</i>	
ГИП	Замотин			<i>[Signature]</i>	
План земляных масс (М 1:500)				Стадия	Лист
				П	5
ИнКомПроект					
Н.контр.	Замотин			<i>[Signature]</i>	

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, куб.м		
			Зданий	Квартир	Застройки		Общая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Жилой дом с подземной автостоянкой	8	1	35	35	570.13	570.13	5677.76	5677.76	17 459.82	17 459.82
2	Въезд в подземную автостоянку	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Эвакуационный выход из подземной автостоянки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь нормативная/проектная, кв.м
д	Детская игровая площадка	77.00 / 78.60
х	Площадка для хозяйственных целей (для сушки белья)	33.00 / 40.00
ф	Физкультурная площадка	220.00 / 112.35
в	Площадка отдыха взрослого населения	15.00 / 16.00



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница земельного участка
 - Существующие объекты капитального строительства
 - Проектируемые объекты
 - Светильники наружного освещения

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- В1 — Хозяйственно-питьевой водопровод
 - К1 — Бытовая канализация
 - К2 — Дождевая канализация
 - W0 — Электроосвещение
 - W1 — Электроснабжение
 - Г1 — Газоснабжение (по стене проектируемого дома)

Согласовано
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

ПРИМЕЧАНИЯ

1. В качестве подосновы использован топографический план, выполненный ООО "Геостандарт" в апреле 2019г.
2. Система координат - МСК-71.1.
3. Систем высот - балтийская.

					02/19-ПЗУ.ГЧ			
					Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул.Свободы, 33 в Советском районе г.Тулы			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Панкратов			<i>[Signature]</i>				
ГИП	Замотин			<i>[Signature]</i>		ИнКомПроект		
Н.контр.	Замотин			<i>[Signature]</i>		Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения (М 1:500)		