

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Тула
(место составления)

« 11 » августа 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, технического заказчика)
«Специализированный застройщик «Лето», ОГРН 1206200009685, ИНН 6234192098,
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
390013, Рязанская область, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.41, помещение Н11 ОФ.63/2.
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом (поз. №2 по ППТ)
(наименование объекта капитального строительства)
по адресу: Тульская область, Ленинский район, п. Петровский, ул. Центральная.
Кадастровый номер земельного участка 71:14:040401:8749
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Тульская область,
(почтовый или строительный)
Ленинский район, п. Петровский, ул. Центральная.
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№71-RU71326000-58-2020 от 07 декабря 2020 года, выдано Администрацией города
(номер и дата выдачи,
Тулы, срок действия до 07 июня 2023 года.
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) 71-2-1-1-061042-2020 от 01 декабря 2020 года, выдано
(номер и дата выдачи,
ООО «ИМХОТЕП»; № 71-2-1-2-062319-2020 от 04 декабря 2020 года, выдано ООО
(номер и дата выдачи,
«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции 02.09.2021
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции октябрь 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Остров», Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО-С-135-22122009, Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей».

10. К настоящему извещению прилагаются: договор генерального подряда, общий журнал работ, документ отступа от красной линии, разрешение на строительство, акт геодезической разбивки, проектная документация согласно приложения 1, экспертиза проектной документации 71-2-1-1-061042-2020 от 01 декабря 2020 года, № 71-2-1-2-062319-2020 от 04 декабря 2020 года, график производства работ.

Управляющий – Индивидуальный
предприниматель
ООО «СЗ «Лето»
(должность)

М.П.
(для застройщика
или технического
заказчика, являю-
щегося юридиче-
ским лицом)



(подпись)

Лукина А.С.
(расшифровка подписи)

Принят на рассмотрение 11.08.2021 Лукина А.С.

Приложение №1

№ п/п	Наименование проектной документации	наличие
1	Раздел 1. «Пояснительная записка»	
2	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	
3	Раздел 3. «Архитектурные решения».	
4	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения».	
	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
5	Подраздел 1 «Система электроснабжения»	
6	Подраздел 2 и 3 «Система водоснабжения». «Система водоотведения»	
7	Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	
8	Подраздел 5 «Сети связи»	
8	Подраздел 6 «Системы газоснабжения»	
10	Подраздел 7 «Технологические решения»	
11	Раздел 6 «Проект организации строительства»	
12	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
13	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
14	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	
15	Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	
16	Раздел 11.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»	
17	Раздел 12.2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ»	