

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.

обычная ликвидационная

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КВАРТАЛ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика				0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			30	06	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			09371885		
Единица измерения:	в тыс. рублей			1832100680		
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, зд. № 277, пом. 255			71.12.2		
				12165	16	
				384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 650	5 622	4 560
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 650	5 622	4 560
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	288 045	132 450	158 183
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	288 045	132 450	158 183
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	2 719	15
	Дебиторская задолженность	1230	229 996	101 821	1 839
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	200 530	74 422	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	87	3	5
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	518 128	236 993	160 041
	БАЛАНС	1600	525 778	242 614	164 602

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(130 651)	(113 824)	(30 416)
	Итого по разделу III	1300	(130 641)	(113 814)	(30 406)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	224 564	41 357	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:				
	Прочие обязательства	1450	200 530	74 422	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	200 530	74 422	-
	Итого по разделу IV	1400	425 094	115 779	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	110 840	106 094	87 451
	Кредиторская задолженность	1520	120 485	134 556	107 557
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	231 325	240 650	195 007
	БАЛАНС	1700	525 778	242 614	164 602



Руководитель

(подпись)

Иванов Всеволод
Владимирович

(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КВАРТАЛ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКOPФ / OKФC

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
09371885		
1832100680		
71.12.2		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(70)	(147)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(70)	(147)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(7 736)	(2 222)
	Прочие доходы	2340	3 665	25
	Прочие расходы	2350	(14 714)	(22)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18 855)	(2 366)
	Налог на прибыль	2410	2 028	471
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 028	471
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(16 827)	(1 895)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	в том числе:		-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	в том числе:		-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16 827)	(1 895)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Иванов Всеволод Владимирович

(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.