

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КВАРТАЛ"	ИНН	09371885		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1832100680		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, зд. № 277, пом. 255				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 032	4 560	3 592
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 032	4 560	3 592
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	173 482	158 183	134 539
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	173 482	158 183	134 539
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20	15	375
	Дебиторская задолженность	1230	930	1 839	1 923
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	5	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	174 439	160 041	136 838
	БАЛАНС	1600	179 470	164 602	140 430

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(32 311)	(30 416)	(25 896)
	Итого по разделу III	1300	(32 301)	(30 406)	(25 886)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	92 749	87 451	72 229
	Кредиторская задолженность	1520	119 022	107 557	94 087
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	211 771	195 007	166 316
	БАЛАНС	1700	179 470	164 602	140 430



**Иванов Всеволод
Владимирович**
(расшифровка подписи)

23 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КВАРТАЛ"	по ОКПО	09371885		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1832100680		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(147)	(63)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(147)	(63)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 222)	(1 909)
	Прочие доходы	2340	25	19
	Прочие расходы	2350	(22)	(476)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 366)	(2 429)
	Налог на прибыль	2410	471	482
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	471	482
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 895)	(1 947)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 895)	(1 947)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Иванов Всеволод
Владимирович**

(расшифровка подписи)