

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)		31 03 2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КВАРТАЛ"	по ОКПО		09371885
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		1832100680
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12165 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 426011, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, зд. № 277, пом. 255			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

	ИНН	
	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 800	4 560	3 592
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 800	4 560	3 592
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	162 508	158 183	134 539
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	162 508	158 183	134 539
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18	15	375
	Дебиторская задолженность	1230	2 343	1 839	1 923
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	5	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	164 877	160 041	136 838
	БАЛАНС	1600	169 677	164 602	140 430

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(31 381)	(30 416)	(25 896)
	Итого по разделу III	1300	(31 371)	(30 406)	(25 886)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	90 423	87 451	72 229
	Кредиторская задолженность	1520	110 626	107 557	94 087
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	201 049	195 007	166 316
	БАЛАНС	1700	169 677	164 602	140 430



**Иванов Всеволод
Владимирович**
(расшифровка подписи)

20 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "КВАРТАЛ"	ИНН	09371885		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1832100680		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2	12165	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(115)	(28)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(115)	(28)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 092)	(916)
	Прочие доходы	2340	13	-
	Прочие расходы	2350	(11)	(272)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 205)	(1 216)
	Налог на прибыль	2410	240	243
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	240	243
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(965)	(973)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(965)	(973)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Иванов Всеволод
Владимирович**
(расшифровка подписи)