

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС"	по ОКПО	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	16645685		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	3917516176		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	238300, Калининградская обл, р-н Гурьевский, г. Гурьевск, пер Строительный, д. 30А, кв. III		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 877	6 804	167 647
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	16 244	16 528	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 122	23 331	167 647
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	656 852	499 963	21 504
	в том числе:				
	Материалы	12101	29 271	4 769	130
	Готовая продукция	12102	914	1 728	21 374
	Основное производство	12103	626 667	493 467	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	68 614	28 612	16 591
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	735	735	25 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 392	636	5 301
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	727 592	529 947	68 396
	БАЛАНС	1600	749 714	553 278	236 043

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 000	12 000	12 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	132 952	132 723	111 018
	Итого по разделу III	1300	144 952	144 723	123 018
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	576 991	372 146	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	576 991	372 146	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	27 772	36 409	113 026
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 772	36 409	113 026
	БАЛАНС	1700	749 714	553 278	236 043



Руководитель

(подпись)

Ахмедов Азнаур Ахмедович

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС"	по ОКПО	16645685		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3917516176		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	3 648	8 960
	Себестоимость продаж	2120	(814)	(3 989)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 834	4 971
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 156)	(3 970)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(322)	1 001
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	348
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	623	31 611
	Прочие расходы	2350	(38)	(6 417)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	263	26 543
	Налог на прибыль	2410	(35)	(2 859)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	227	23 684

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	227	23 684
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ахмедов Азнаур
Ахмедович

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.