

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Коды
		<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)		<b>31 03 2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС"</b>	по ОКПО <b>16645685</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>3917516176</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>

Местонахождение (адрес)

**238300, Калининградская обл, Гурьевский р-н, Гурьевск г., Строительный пер, д. № 30А, пом. III**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

**ООО АК «Русфинэксперт»**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>7723398322</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1157746603508</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	262 095	209 577	39 399
	в том числе:				
	Стоимость активов незаверш строитель.		260 735	208 174	37 685
\	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	262 095	209 577	39 399
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	21 128	45 412	47 577
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	50 209	51 297	17 325
	в том числе:				
	задолж. дольщикам по ДДУ		32 784	36 125	14 005
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	38 196	20 200	8 710
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	109 533	116 909	73 612
	<b>БАЛАНС</b>	1600	371 628	326 486	113 011

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 000	12 000	12 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	59 497	58 862	56 504
	Итого по разделу III	1300	71 497	70 862	68 504
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 541	12 346	14 924
	Доходы будущих периодов	1530	292 590	243 278	29 583
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ		292 590	243 278	29 583
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	300 131	255 624	44 507
	<b>БАЛАНС</b>	1700	371 628	326 486	113 011

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Ахмедов Азнаур Ахмедович**  
(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>16645685</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>3917516176</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.2</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(234)	(388)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(234)	(388)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	883	800
	Прочие расходы	2350	(14)	(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	635	400
	Налог на прибыль	2410	-	(598)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(598)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	635	(199)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	635	(199)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Ахмедов Азнаур  
Ахмедович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.