

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000671 от 23.11.2021

**Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземными стоянками корпус 7 - II этап строительства по адресу: г. Ессентуки, ул. Шмидта**

**Дата первичного размещения: 02.08.2021**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Времена года</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ Времена года</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>357635</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ставропольский край</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Ессентуки</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город-курорт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ессентуки</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Шмидта</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 100</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 30</b>                                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(865)222-13-70</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office2@nasledie26.ru</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://www.nasledie26.ru</b>                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Хорунжий</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Марк</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>УСК</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2634811718</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2626050241</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212600005529</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.05.2021</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>УСК</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2634811718</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>10 %</b>                                                                                 |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Герасименко</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Иван</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>90 %</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>012-951-993 52</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263103447819</b>                                                                                                                                                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Хорунжий</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Марк</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>007-036-543 13</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263502025826</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является единственным учредителем и единоличным исполнительным органом ООО УСК, ООО УСК владеет 10% уставного капитала застройщика ООО СЗ"Времена Года"</b> |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                        |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТРАЛПАРК"</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2623801901</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651032349</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УСК</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2634811718</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132651030742</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                              | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕЙК РЕЗОРТ"</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2626050315</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212600006410</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                              | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИБОЙ"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2634087742</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092635014515</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Ставропольский</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Ставрополь</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>М.Морозова</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 31</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Группа компаний "Наследие"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автопаркингом по ул.Морозова, 31 в г.Ставрополе</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2019</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26-309000-548-2017</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет градостроительства администрации г.Ставрополя</b>                         |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |                                                                                                                                                                               |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                               |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Ставропольский</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ессентуки</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Шмидта</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Дом:<br><b>З/у 26:30:020219:648</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13 845,2 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 130,40 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 146,70 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 277,10 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эдельвейс</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2627016557</b>                                                                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО ПРОМЫШЛЕННОГО И ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2632060921</b>                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2021</b>                                                                     |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26-2-1-2-049024-2021</b>                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТопЭкспертПроект</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.10.2019</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26-2-1-1-028990-2019</b>                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>  |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Квартал лета</b>                                                                                                        |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФАСК</b>                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2635222810</b>                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>26-RU304000-85-2020</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2020</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.07.2024</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки</b>                                                                |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>26-RU304000-85-2020</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2020</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.07.2024</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки</b>                                                                |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26:30:020219:643-26/474/2021-3</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.06.2021</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.06.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>08.01.2025</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>16.07.2021</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Болдышев</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Игоревич</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>261806234144</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>26:30:020219:648</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 235,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>49</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>91</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |



|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во внутридомовых пространствах проектом предусмотрено обустройство игровой зоны с размещением качелей, декоративных горок, скамеек</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во внутридомовых пространствах проектом предусмотрено обустройство спортивной зоны и зоны отдыха</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>20</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Во внутридомовых пространствах проектом предусмотрено размещение малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:ограды, скамейки, урны</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 шт, юго-восточная часть придомовой территории многоквартирного дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом планируется установка газона, а также высадка кустарников и живой изгороди из растений:Таволга (спирея) Ван-Гутта, Кизильник горизонтальный, Чебушник (жасмин садовый), Береза плакучая (рассеченолистная), Рябина дуболистная, Липа крупнолистная (золотая)</b>                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается наружное освещение основных автомобильных дорог и тротуаров фонарями установленных на опорах, дворовая территория освещается в темное время суток светильниками, размещенными на фасаде здания</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>6 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>42 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Ставрополь</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2635014240</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ0026-003073-01-2</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2025</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 035 899,11 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ставрополькрайводоканл</b>               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2635040105</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИДПВ 10-18/34-02/21/63</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 307 127,00 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ставрополькрайводоканл</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2635040105</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИДПК 10-18/34-02/21/64</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134 116,00 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ессентукская сетевая компания</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2626042240</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>152</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 109 579,00 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>152</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>69</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>49</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>20</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 2                 | 3              | 39.70                | 1                 | 16.10                      | 2.70                |
| 2              | квартира   | 2                 | 3              | 68.70                | 2                 | 32.10                      | 2.70                |
| 3              | квартира   | 2                 | 3              | 44.70                | 1                 | 18.90                      | 2.70                |
| 4              | квартира   | 2                 | 3              | 60.00                | 2                 | 31.40                      | 2.70                |
| 5              | квартира   | 2                 | 3              | 44.60                | 1                 | 18.90                      | 2.70                |
| 6              | квартира   | 2                 | 3              | 47.20                | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 7              | квартира   | 2                 | 3              | 33.80                | 1                 | 14.20                      | 2.70                |
| 8              | квартира   | 3                 | 3              | 39.70                | 1                 | 16.10                      | 2.70                |
| 9              | квартира   | 3                 | 3              | 68.70                | 2                 | 32.10                      | 2.70                |
| 10             | квартира   | 3                 | 3              | 44.70                | 1                 | 18.90                      | 2.70                |
| 11             | квартира   | 3                 | 3              | 60.00                | 2                 | 31.40                      | 2.70                |
| 12             | квартира   | 3                 | 3              | 44.60                | 1                 | 18.90                      | 2.70                |
| 13             | квартира   | 3                 | 3              | 47.20                | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 14             | квартира   | 3                 | 3              | 33.80                | 1                 | 14.20                      | 2.70                |
| 15             | квартира   | 4                 | 3              | 39.70                | 1                 | 16.10                      | 2.70                |
| 16             | квартира   | 4                 | 3              | 68.70                | 2                 | 32.10                      | 2.70                |
| 17             | квартира   | 4                 | 3              | 44.70                | 1                 | 18.90                      | 2.70                |
| 18             | квартира   | 4                 | 3              | 60.00                | 2                 | 31.40                      | 2.70                |
| 19             | квартира   | 4                 | 3              | 44.60                | 1                 | 18.90                      | 2.70                |
| 20             | квартира   | 4                 | 3              | 47.20                | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 21             | квартира   | 4                 | 3              | 33.80                | 1                 | 14.20                      | 2.70                |
| 22             | квартира   | 5                 | 3              | 39.70                | 1                 | 16.10                      | 2.70                |
| 23             | квартира   | 5                 | 3              | 68.70                | 2                 | 32.10                      | 2.70                |
| 24             | квартира   | 5                 | 3              | 44.70                | 1                 | 18.90                      | 2.70                |
| 25             | квартира   | 5                 | 3              | 60.00                | 2                 | 31.40                      | 2.70                |
| 26             | квартира   | 5                 | 3              | 44.60                | 1                 | 18.90                      | 2.70                |
| 27             | квартира   | 5                 | 3              | 47.20                | 1                 | 15.60                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | квартира | 5 | 3 | 33.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 29 | квартира | 6 | 3 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 30 | квартира | 6 | 3 | 68.70 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 31 | квартира | 6 | 3 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 32 | квартира | 6 | 3 | 60.00 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 33 | квартира | 6 | 3 | 44.60 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 34 | квартира | 6 | 3 | 47.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 35 | квартира | 6 | 3 | 33.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 36 | квартира | 7 | 3 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 37 | квартира | 7 | 3 | 68.70 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 38 | квартира | 7 | 3 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 39 | квартира | 7 | 3 | 60.00 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 40 | квартира | 7 | 3 | 44.60 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 41 | квартира | 7 | 3 | 47.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 42 | квартира | 7 | 3 | 33.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 43 | квартира | 8 | 3 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 44 | квартира | 8 | 3 | 68.70 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 45 | квартира | 8 | 3 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 46 | квартира | 8 | 3 | 60.00 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 47 | квартира | 8 | 3 | 44.60 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 48 | квартира | 8 | 3 | 47.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 49 | квартира | 8 | 3 | 33.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 50 | квартира | 9 | 3 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 51 | квартира | 9 | 3 | 68.70 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 52 | квартира | 9 | 3 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 53 | квартира | 9 | 3 | 60.00 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 54 | квартира | 9 | 3 | 44.60 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 55 | квартира | 9 | 3 | 47.20 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 56 | квартира | 9 | 3 | 33.80 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 57 | квартира | 2 | 2 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 58 | квартира | 2 | 2 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 59 | квартира | 2 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 60 | квартира | 2 | 2 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 61 | квартира | 2 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 62 | квартира | 2 | 2 | 81.40 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 63 | квартира | 3 | 2 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 64 | квартира | 3 | 2 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 65 | квартира | 3 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 66 | квартира | 3 | 2 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 67 | квартира | 3 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 68 | квартира | 3 | 2 | 81.40 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 69 | квартира | 4 | 2 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 70 | квартира | 4 | 2 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 71  | квартира | 4 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 72  | квартира | 4 | 2 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 73  | квартира | 4 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 74  | квартира | 4 | 2 | 81.40 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 75  | квартира | 5 | 2 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 76  | квартира | 5 | 2 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 77  | квартира | 5 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 78  | квартира | 5 | 2 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 79  | квартира | 5 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 80  | квартира | 5 | 2 | 81.40 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 81  | квартира | 6 | 2 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 82  | квартира | 6 | 2 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 83  | квартира | 6 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 84  | квартира | 6 | 2 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 85  | квартира | 6 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 86  | квартира | 6 | 2 | 81.40 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 87  | квартира | 7 | 2 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 88  | квартира | 7 | 2 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 89  | квартира | 7 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 90  | квартира | 7 | 2 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 91  | квартира | 7 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 92  | квартира | 7 | 2 | 81.40 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 93  | квартира | 8 | 2 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 94  | квартира | 8 | 2 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 95  | квартира | 8 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 96  | квартира | 8 | 2 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 97  | квартира | 8 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 98  | квартира | 8 | 2 | 81.40 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 99  | квартира | 9 | 2 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 100 | квартира | 9 | 2 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 101 | квартира | 9 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 102 | квартира | 9 | 2 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 103 | квартира | 9 | 2 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 104 | квартира | 9 | 2 | 81.40 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 105 | квартира | 2 | 1 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 106 | квартира | 2 | 1 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 107 | квартира | 2 | 1 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 108 | квартира | 2 | 1 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 109 | квартира | 2 | 1 | 44.80 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 110 | квартира | 2 | 1 | 90.50 | 3 | 51.50 | 2.70 |
| 111 | квартира | 3 | 1 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 112 | квартира | 3 | 1 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 113 | квартира | 3 | 1 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 114 | квартира | 3 | 1 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 115 | квартира | 3 | 1 | 44.80 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 116 | квартира | 3 | 1 | 90.50 | 3 | 51.50 | 2.70 |
| 117 | квартира | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 118 | квартира | 4 | 1 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 119 | квартира | 4 | 1 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 120 | квартира | 4 | 1 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 121 | квартира | 4 | 1 | 44.80 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 122 | квартира | 4 | 1 | 90.50 | 3 | 51.50 | 2.70 |
| 123 | квартира | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 124 | квартира | 5 | 1 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 125 | квартира | 5 | 1 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 126 | квартира | 5 | 1 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 127 | квартира | 5 | 1 | 44.80 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 128 | квартира | 5 | 1 | 90.50 | 3 | 51.50 | 2.70 |
| 129 | квартира | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 130 | квартира | 6 | 1 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 131 | квартира | 6 | 1 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 132 | квартира | 6 | 1 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 133 | квартира | 6 | 1 | 44.80 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 134 | квартира | 6 | 1 | 90.50 | 3 | 51.50 | 2.70 |
| 135 | квартира | 7 | 1 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 136 | квартира | 7 | 1 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 137 | квартира | 7 | 1 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 138 | квартира | 7 | 1 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 139 | квартира | 7 | 1 | 44.80 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 140 | квартира | 7 | 1 | 90.50 | 3 | 51.50 | 2.70 |
| 141 | квартира | 8 | 1 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 142 | квартира | 8 | 1 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 143 | квартира | 8 | 1 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 144 | квартира | 8 | 1 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 145 | квартира | 8 | 1 | 44.80 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 146 | квартира | 8 | 1 | 90.50 | 3 | 51.50 | 2.70 |
| 147 | квартира | 9 | 1 | 39.70 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 148 | квартира | 9 | 1 | 64.00 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 149 | квартира | 9 | 1 | 44.70 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 150 | квартира | 9 | 1 | 59.70 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 151 | квартира | 9 | 1 | 44.80 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 152 | квартира | 9 | 1 | 90.50 | 3 | 51.50 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный | Назначение | Этаж | Номер | Площадь | Площадь частей нежилого помещения |  | Высота |
|----------|------------|------|-------|---------|-----------------------------------|--|--------|
|          |            |      |       |         |                                   |  |        |

| номер |                                                                                                    | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | потолков (м) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|--------|------------------------|----------------|--------------|
| 1     | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 24.60  | Стоянка                | 24.60          |              |
| 2     | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 21.60  | Стоянка                | 21.60          |              |
| 3     | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1           | 3        | 22.60  | Стоянка                | 22.60          |              |
| 4     | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 22.60  | Стоянка                | 22.60          |              |
| 5     | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 22.60  | Стоянка                | 22.60          |              |
| 6     | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 22.60  | Стоянка                | 22.60          |              |
| 7     | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 20.10  | Стоянка                | 20.10          |              |
| 8     | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 22.60  | Стоянка                | 22.60          |              |
| 9     | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 22.10  | Стоянка                | 22.10          |              |
| 10    | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 22.90  | Стоянка                | 22.90          |              |
| 11    | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 22.60  | Стоянка                | 22.60          |              |
| 12    | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 24.90  | Стоянка                | 24.90          |              |
| 13    | Машино-место                                                                                       | -1           | 3        | 22.90  | Стоянка                | 22.90          |              |
| 14    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 25.40  | Стоянка                | 25.40          |              |
| 15    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 24.30  | Стоянка                | 24.30          |              |
| 16    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 17    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 22.90  | Стоянка                | 22.90          |              |
| 18    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 22.60  | Стоянка                | 22.60          |              |
| 19    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 20    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 21    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 22    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 19.80  | Стоянка                | 19.80          |              |
| 23    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 24    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 23.40  | Стоянка                | 23.40          |              |
| 25    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 26    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 24.30  | Стоянка                | 24.30          |              |
| 27    | Машино-место                                                                                       | -1           | 2        | 25.40  | Стоянка                | 25.40          |              |
| 28    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 25.40  | Стоянка                | 25.40          |              |
| 29    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 24.30  | Стоянка                | 24.30          |              |
| 30    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 31    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 22.90  | Стоянка                | 22.90          |              |
| 32    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 22.60  | Стоянка                | 22.60          |              |
| 33    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 34    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 35    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 36    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 19.80  | Стоянка                | 19.80          |              |
| 37    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 38    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 23.40  | Стоянка                | 23.40          |              |
| 39    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 22.30  | Стоянка                | 22.30          |              |
| 40    | Машино-место                                                                                       | -1           | 1        | 26.00  | Стоянка                | 26.00          |              |



|    |                                                   |    |   |       |                     |       |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| 41 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 27.70 | Стоянка             | 27.70 |      |
| 42 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 29.10 | Стоянка             | 29.10 |      |
| 43 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 20.30 | Стоянка             | 20.30 |      |
| 44 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 20.50 | Стоянка             | 20.50 |      |
| 45 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 20.30 | Стоянка             | 20.30 |      |
| 46 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 19.10 | Стоянка             | 19.10 |      |
| 47 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 20.40 | Стоянка             | 20.40 |      |
| 48 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 20.40 | Стоянка             | 20.40 |      |
| 49 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 29.40 | Стоянка             | 29.40 |      |
| 1K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 70.20 | Тамбур              | 5.30  | 3.00 |
|    |                                                   |    |   |       | Офисное помещение   | 54.60 |      |
|    |                                                   |    |   |       | Помещение персонала | 2.80  |      |
|    |                                                   |    |   |       | Шлюз санузла        | 1.90  |      |
|    |                                                   |    |   |       | Санузел             | 1.60  |      |
|    |                                                   |    |   |       | Помещение персонала | 4.00  |      |
| 2K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 66.80 | Тамбур              | 5.30  | 3.00 |
|    |                                                   |    |   |       | Офисное помещение   | 51.60 |      |
|    |                                                   |    |   |       | Помещение персонала | 6.50  |      |
|    |                                                   |    |   |       | Шлюз санузла        | 1.90  |      |
|    |                                                   |    |   |       | Санузел             | 1.50  |      |
| 3K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 47.10 | Офисное помещение   | 43.20 | 3.00 |
|    |                                                   |    |   |       | Шлюз санузла        | 1.80  |      |
|    |                                                   |    |   |       | Санузел             | 2.10  |      |
| 4K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 43.00 | Офисное помещение   | 38.90 | 3.00 |
|    |                                                   |    |   |       | Шлюз санузла        | 2.00  |      |
|    |                                                   |    |   |       | Санузел             | 2.10  |      |
| 5K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 43.80 | Офисное помещение   | 37.80 | 3.00 |
|    |                                                   |    |   |       | Санузел             | 2.40  |      |
|    |                                                   |    |   |       | Помещение персонала | 3.60  |      |
| 6K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 83.50 | Офисное помещение   | 77.50 | 3.00 |
|    |                                                   |    |   |       | Санузел             | 2.40  |      |
|    |                                                   |    |   |       | Помещение персонала | 3.60  |      |
| 7K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 43.20 | Офисное помещение   | 37.20 | 3.00 |

|     |                                                   |   |   |       |                     |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.40  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Помещение персонала | 3.60  |      |
| 8K  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 84.10 | Офисное помещение   | 78.10 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.40  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Помещение персонала | 3.60  |      |
| 9K  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 44.60 | Офисное помещение   | 41.70 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.90  |      |
| 10K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 44.60 | Офисное помещение   | 41.60 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 3.00  |      |
| 11K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 43.70 | Офисное помещение   | 37.70 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.40  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Помещение персонала | 3.60  |      |
| 12K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 39.80 | Офисное помещение   | 33.80 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.40  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Помещение персонала | 3.60  |      |
| 13K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 41.60 | Офисное помещение   | 35.60 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.40  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Помещение персонала | 3.60  |      |
| 14K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 43.60 | Офисное помещение   | 41.50 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.10  |      |
| 15K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 84.10 | Офисное помещение   | 78.10 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.40  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Помещение персонала | 3.60  |      |
| 16K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 45.50 | Офисное помещение   | 43.20 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.30  |      |
| 17K | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 44.60 | Офисное помещение   | 38.90 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.40  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Помещение персонала | 3.30  |      |

|     |                                                   |   |   |       |                     |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 18К | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 43.70 | Офисное помещение   | 37.70 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.40  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Помещение персонала | 3.60  |      |
| 19К | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 44.90 | Офисное помещение   | 42.40 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.50  |      |
| 20К | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 22.30 | Офисное помещение   | 19.70 | 3.00 |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел             | 2.60  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезд                             | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 810.60         |
| 2     | Пандус                             | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 113.50         |
| 3     | Венткамера                         | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 20.40          |
| 4     | Помещение консьержки               | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 5.30           |
| 5     | Санузел                            | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 1.80           |
| 6     | ЛК 1                               | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 27.20          |
| 7     | Лифтовый тамбур                    | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 4.70           |
| 8     | Колясочная                         | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 10.00          |
| 9     | Тамбур                             | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 2.60           |
| 10    | Коридор с размещением электрощитов | Подъезд 1, цокольный этаж             | Техническое          | 11.60          |
| 11    | Помещение уборочного инвентаря     | Подъезд 1, цокольный этаж             | Общественное         | 2.60           |
| 12    | Помещение консьержки               | Подъезд 2, цокольный этаж             | Общественное         | 5.30           |
| 13    | Санузел                            | Подъезд 2, цокольный этаж             | Общественное         | 2.60           |
| 14    | ЛК 2                               | Подъезд 2, цокольный этаж             | Общественное         | 27.20          |
| 15    | Насосная                           | Подъезд 2, цокольный этаж             | Техническое          | 20.40          |
| 16    | Лифтовый тамбур                    | Подъезд 2, цокольный этаж             | Общественное         | 4.70           |
| 17    | Колясочная                         | Подъезд 2, цокольный этаж             | Общественное         | 8.00           |
| 18    | Коридор с размещением электрощитов | Подъезд 2, цокольный этаж             | Техническое          | 18.00          |
| 19    | Помещение охраны                   | Подъезд 3, цокольный этаж             | Общественное         | 19.30          |
| 20    | Помещение консьержки               | Подъезд 3, цокольный этаж             | Общественное         | 5.30           |
| 21    | Санузел                            | Подъезд 3, цокольный этаж             | Общественное         | 1.80           |
| 22    | ЛК 3                               | Подъезд 3, цокольный этаж             | Общественное         | 27.20          |
| 23    | Лифтовый тамбур                    | Подъезд 3, цокольный этаж             | Общественное         | 4.70           |
| 24    | Колясочная                         | Подъезд 3, цокольный этаж             | Общественное         | 10.00          |
| 25    | Венткамера                         | Подъезд 3, цокольный этаж             | Техническое          | 20.40          |
| 26    | Коридор с размещением электрощитов | Подъезд 3, цокольный этаж             | Техническое          | 8.40           |
| 27    | Помещение уборочного инвентаря     | Подъезд 3, цокольный этаж             | Общественное         | 4.10           |
| 28    | Тамбур                             | Подъезд 3, цокольный этаж             | Общественное         | 4.80           |
| 29    | Лестничная клетка                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 19.40          |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 19.40 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 19.40 |
| 32 | Теплогенераторная | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 14.40 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 20.20 |
| 34 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.50  |
| 35 | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.10  |
| 36 | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.80 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 20.20 |
| 38 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.50  |
| 39 | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.10  |
| 40 | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.80 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 20.20 |
| 42 | Лестничный холл   | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 4.50  |
| 43 | Коридор           | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 4.70  |
| 44 | Коридор           | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 11.80 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 20.20 |
| 46 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.50  |
| 47 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.10  |
| 48 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.80 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 20.20 |
| 50 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 4.50  |
| 51 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.10  |
| 52 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.80 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 20.20 |
| 54 | Лестничный холл   | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 4.50  |
| 55 | Коридор           | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 4.70  |
| 56 | Коридор           | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 11.80 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 20.20 |
| 58 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 4.50  |
| 59 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.10  |
| 60 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.80 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 20.20 |
| 62 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 4.50  |
| 63 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.10  |
| 64 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.80 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 20.20 |
| 66 | Лестничный холл   | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 4.50  |
| 67 | Коридор           | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 4.70  |
| 68 | Коридор           | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 11.80 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 20.20 |
| 70 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 4.50  |
| 71 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.10  |
| 72 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.80 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 73  | Лестинчная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 20.20 |
| 74  | Лестничный холл   | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 4.50  |
| 75  | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.10  |
| 76  | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.80 |
| 77  | Лестинчная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 20.20 |
| 78  | Лестничный холл   | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 4.50  |
| 79  | Коридор           | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 4.70  |
| 80  | Коридор           | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 11.80 |
| 81  | Лестинчная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 20.20 |
| 82  | Лестничный холл   | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 4.50  |
| 83  | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.10  |
| 84  | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.80 |
| 85  | Лестинчная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 20.20 |
| 86  | Лестничный холл   | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 4.50  |
| 87  | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.10  |
| 88  | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.80 |
| 89  | Лестинчная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 20.20 |
| 90  | Лестничный холл   | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 4.50  |
| 91  | Коридор           | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 4.70  |
| 92  | Коридор           | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 11.80 |
| 93  | Лестинчная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 20.20 |
| 94  | Лестничный холл   | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 4.50  |
| 95  | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.10  |
| 96  | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.80 |
| 97  | Лестинчная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 20.20 |
| 98  | Лестничный холл   | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 4.50  |
| 99  | Коридор           | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.10  |
| 100 | Коридор           | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.80 |
| 101 | Лестинчная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 20.20 |
| 102 | Лестничный холл   | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 4.50  |
| 103 | Коридор           | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 4.70  |
| 104 | Коридор           | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 11.80 |
| 105 | Лестинчная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 20.20 |
| 106 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 4.50  |
| 107 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.10  |
| 108 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 11.80 |
| 109 | Лестинчная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 20.20 |
| 110 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 4.50  |
| 111 | Коридор           | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.10  |
| 112 | Коридор           | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 11.80 |
| 113 | Лестинчная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 20.20 |
| 114 | Лестничный холл   | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 4.50  |
| 115 | Коридор           | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 4.70  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                      |                   |                                                                                                  |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 116                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                                                              | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное                                                                                     | 11.80                    |
| 117                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестинчная клетка                                                                    | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 20.20                    |
| 118                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничный холл                                                                      | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 4.50                     |
| 119                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                                                              | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 7.10                     |
| 120                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                                                              | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 11.80                    |
| 121                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестинчная клетка                                                                    | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 20.20                    |
| 122                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничный холл                                                                      | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 4.50                     |
| 123                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                                                              | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 7.10                     |
| 124                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                                                              | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 11.80                    |
| 125                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестинчная клетка                                                                    | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 20.20                    |
| 126                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничный холл                                                                      | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 4.50                     |
| 127                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                                                              | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 4.70                     |
| 128                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                                                              | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное                                                                                     | 11.80                    |
| 129                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестинчная клетка                                                                    | Подъезд 1, кровля | Техническое                                                                                      | 20.20                    |
| 130                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машинное отделение                                                                   | Подъезд 1, кровля | Техническое                                                                                      | 18.70                    |
| 131                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестинчная клетка                                                                    | Подъезд 2, кровля | Техническое                                                                                      | 20.20                    |
| 132                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машинное отделение                                                                   | Подъезд 2, кровля | Техническое                                                                                      | 15.40                    |
| 133                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестинчная клетка                                                                    | Подъезд 3, кровля | Техническое                                                                                      | 20.20                    |
| 134                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машинное отделение                                                                   | Подъезд 3, кровля | Техническое                                                                                      | 18.70                    |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                                                                      |                   |                                                                                                  |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                      | 16.2.1            |                                                                                                  |                          |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                                                          |                   | Вид оборудования                                                                                 | Назначение               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | В внутриплощадочной зоне                                                             |                   | Пункт учета расхода газа шкафного типа                                                           | Учет потребления газа    |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | В слаботочных отсеках, размером не менее 60х60см, поэтажных распределительных шкафов |                   | Оборудование слаботочных систем (телефонизации, радиофикации, телевидения, сетей интернет, СКУД) | Обеспечение систем связи |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Поквартирно и в теплогенераторной                                                    |                   | Настенный газовый котел                                                                          | Отопление                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | На кровле жилого дома                                                                |                   | Крышные вентиляторы                                                                              | Вентиляция               |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Венткамера                                                                           |                   | Приточные установки фирмы ВЕЗА                                                                   | Вентиляция               |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части жилого дома                                              |                   | Система холодного водоснабжения                                                                  | Водоснабжение            |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части, жилого дома                                             |                   | Система водоотведения                                                                            | Водоотведение            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | В электрощитовой секции 1                                                            |                   | Вводно-распределительные устройства ВРУ-4.1 и ВРУ-5.1                                            | Электроснабжение         |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | В электрощитовой секции 2                                                            |                   | Вводно-распределительные устройства ВРУ-4.2 и ВРУ-5.2                                            | Электроснабжение         |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | В электрощитовой секции 3                                                            |                   | Вводно-распределительные устройства ВРУ-4.3 и ВРУ- 5.3                                           | Электроснабжение         |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Шахта лифта                                                                          |                   | Лифт, 3 шт.                                                                                      | Вертикальный транспорт   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                                                      |                   |                                                                                                  |                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                         |                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>489 562 298,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                           |

|                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                             | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                    |
|                                                                                                             | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                             | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                                             |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                             |          | Наименование банка:<br><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                             | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                             |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810560100001902</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                             |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810907020000615</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                             |          | БИК:<br><b>040702615</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                             |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                             |          | КПП:<br><b>263443001</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                             |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                             |          | ОКПО:<br><b>02747708</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                             | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                             | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                             | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                             | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                             | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                                                                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                             |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6784344330243226289838327056414227753

Владелец: ООО СЗ "ВРЕМЕНА ГОДА", Хорунжий Марк  
Александрович, Г. Ессентуки

Действителен: с 13.05.2021 по 13.08.2022