

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Форма по ОКУД		0710001		
по ОКПО		36104399		
ИНН		5018198520		
по ОКВЭД 2		41.20		
по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
по ОКЕИ		384		

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ИНДУСТРИЯ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
123308, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, пр-д 1-й Силикатный, д. 13, этаж 2, помещ. 22

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 830	2 098	4 364
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	123 387	116 811	103 051
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	125 217	118 908	107 415
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 121 915	5 400 393	3 143 956
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1211	6 768 791	5 193 159	3 132 173
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	990 285	732 616	458 686
	Дебиторская задолженность	1230	1 698 658	1 272 169	241 804
	в том числе:				
	Авансы выданные по договорам (услуги)	1231	334	684	687
	Авансы выданные по договорам (незавершенное строительство)	1232	1 684 008	1 265 880	240 252
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 284	509	501
	Прочие оборотные активы	1260	2	1	4
	Итого по разделу II	1200	9 812 144	7 405 688	3 844 951
	БАЛАНС	1600	9 937 361	7 524 596	3 952 366

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(401 060)	(374 771)	(319 948)
	Итого по разделу III	1300	(401 050)	(374 761)	(319 938)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	9 696 529	7 495 313	4 233 717
	Отложенные налоговые обязательства	1420	23 141	23 137	23 080
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9 719 670	7 518 450	4 256 797
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	618 200	380 525	15 233
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	541	382	275
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	618 742	380 907	15 507
	БАЛАНС	1700	9 937 361	7 524 596	3 952 366

Руководитель (подпись)

26 июля 2023 г.

Кушнарев Александр Павлович
(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ИНДУСТРИЯ"	по ОКПО	36104399		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5018198520		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(32 201)	-
	Прочие доходы	2340	19	2 407
	Прочие расходы	2350	(679)	(35 970)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(32 861)	(33 563)
	Налог на прибыль	2410	6 572	6 711
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	6 572	6 711
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(26 289)	(26 852)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(26 289)	(26 852)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кушнарев Александр
Павлович

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.

