

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710001		
	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ИНДУСТРИЯ"	36104399		
Идентификационный номер налогоплательщика	5018198520		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	384		

Местонахождение (адрес)
123308, Москва г, 1-й Силикатный пр-д, д. № 13, этаж 2 пом. 22

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

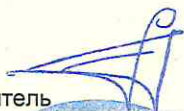
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 964	2 098	4 364
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	120 256	116 811	103 051
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	122 220	118 908	107 415
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 090 307	5 400 393	3 143 956
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1211	5 807 246	5 193 159	3 132 173
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	825 389	732 616	458 686
	Дебиторская задолженность	1230	1 738 094	1 272 169	241 804
	в том числе:				
	Авансы выданные по договорам (услуги)	1231	561	684	687
	Авансы выданные по договорам (незавершенное строительство)	1232	1 726 787	1 265 880	240 252
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	798	509	501
	Прочие оборотные активы	1260	3	1	4
	Итого по разделу II	1200	8 654 590	7 405 688	3 844 951
	БАЛАНС	1600	8 776 810	7 524 596	3 952 366

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(388 561)	(374 771)	(319 948)
	Итого по разделу III	1300	(388 551)	(374 761)	(319 938)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 677 517	7 495 313	4 233 717
	Отложенные налоговые обязательства	1420	23 135	23 137	23 080
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 700 652	7 518 450	4 256 797
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	464 135	380 525	15 233
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	574	382	275
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	464 709	380 907	15 507
	БАЛАНС	1700	8 776 810	7 524 596	3 952 366

Руководитель



Кушнарев Александр
Павлович

(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ИНДУСТРИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2023
36104399		
5018198520		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(16 901)	(16 861)
	Прочие доходы	2340	16	-
	Прочие расходы	2350	(352)	(378)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 237)	(17 239)
	Налог на прибыль	2410	3 447	3 446
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 447	3 446
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 790)	(13 793)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(13 790)	(13 793)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Кушнарев Александр
Павлович
(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.