

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Жилище	Форма по ОКУД		0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	30	09	2021
Вид экономической деятельности Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	ИНН	46132406		
Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / частная	по ОКВЭД 2	1650321290		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	68.10.1		
Местонахождение (адрес) 423812, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Сююмбике пр-кт, д. № 2/19, оф. 3.4	по ОКЕИ	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	67 188	52 424	49 061
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	40 000	40 000
	Отложенные налоговые активы	1180	94	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	67 283	92 424	89 061
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	860
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 385	2 193	2 188
	Дебиторская задолженность	1230	106 254	42 970	63 061
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 100	3 300	3 621
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 471	4 806	5 274
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	113 210	53 269	75 005
	БАЛАНС	1600	180 492	145 693	164 066

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	98 212	104 000	103 951
	Итого по разделу III	1300	98 222	104 010	103 961
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8	8	11
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8	8	11
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	76
	Кредиторская задолженность	1520	39 657	41 675	60 018
	Доходы будущих периодов	1530	42 606	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	82 263	41 675	60 094
	БАЛАНС	1700	180 492	145 693	164 066

Руководитель

(подпись)

Халиуллин Альберт
Равильевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Жилище
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества
 Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2021
46132406		
1650321290		
68.10.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	1 919
	Себестоимость продаж	2120	-	(860)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 059
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(1 856)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(797)
	Доходы от участия в других организациях	2310	41 500	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	56 228	75
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(42 471)	(49)
	Налог на прибыль	2410	55 257	(771)
	в том числе:		94	154
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	94	154
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	55 351	(617)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	55 351	(617)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Халиуллин Альберт
Равильевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

