

**Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный застройщик  
«Жилище»**

ИНН 1650321290, КПП 165001001, ОГРН 1151650021148  
р/с 40702810905390000346 в ПАО «Ак Барс» Банк г. Казань,  
к/с 30101810000000000805, БИК 049205805  
423812, РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, д. 2/19, оф. 3.4

Исх.№ 480 от «26» августа 2021 г.

Начальнику ИГСН РТ  
Кудряшову В.А.

Уважаемый Василий Александрович!

Направляем Вам извещение о начале строительства по объекту «Многоэтажная многоквартирная жилая застройка с объектами общественного назначения в 19 микрорайоне г.Набережные Челны, расположенная на земельном участке по адресу: г. Набережные Челны, пр.Сююмбике, дом 34, кадастровый номер 16:52:050305:2379», расположенный по адресу: РТ, г.Набережные Челны, проспект Сююмбике ,34.

Приложение:

- извещение о начале строительства;
- положительные заключения экспертизы;
- разрешение на строительство;
- перечень разделов проектной документации;
- проектная документация (в электронном виде);
- приказ об утверждении проекта;
- доверенность на ответственное лицо;
- приказ на ответственное лицо.

Директор ООО УК «АРХстрой»  
управляющей организации  
ООО СЗ «Жилище»



А.Р. Халиуллин

Тел: (8552) 92 31 31



**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Набережные Челны  
(место составления)

«27» 08 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик

ООО СЗ «Жилище»

(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1151650021148, ИНН 1650321290

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

423812, РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, д. 2/19, оф. 3.4, тел. (8552)92-31-31

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажная многоквартирная жилая

(наименование объекта капитального строительства,

застройка с объектами общественного назначения в 19 микрорайоне г. Набережные Челны, расположенная на земельном участке по адресу: г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, дом 34, кадастровый номер 16:52:050305:2379»

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этажа

Sдома = 30243,08 м<sup>2</sup>; Sавтостоянки=8612,5; Sмфц=6672,2м<sup>2</sup>; Vдома= 109503,6 м<sup>3</sup>;

Vавтостоянки=22957,7м<sup>3</sup>; Vмфц=29819,8м<sup>3</sup>.

строительства, реконструкции,

количество этажей дома- 27, в т.ч. офисный этаж, автостоянки-6 этажей,

многофункциональное здание 2-4 этажа

если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Республика Татарстан, МО «г.Набережные Челны», г.Набережные Челны, пр. Сююмбике, 34

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№RU 16302000-144-2021 от 18.06.2021г., выдано Исполнительным комитетом

(номер и дата выдачи,

муниципального образования г.Набережные Челны, срок действия до 18.06.2022г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой документации или ее модификации, включенной в реестр типовой документации)

Положительное заключение экспертизы №16-2-1-2-030135-2021 от 08.06.2021г.,

(номер и дата выдачи,

Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий ООО «Камстройэксперт»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не предусмотрено

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

июль 2021г

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

25.12.2023г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Евростиль», ОГРН 1031616001691, ИНН 1650063313; 423800, РТ, г.Набережные Челны, пр.Сююмбике, д.64, тел.(8552) 52-07-33; АСРО «Содружество строителей РТ» ОГРН 1091600000205, ИНН 1655068065; 420138, РТ, г.Казань, Оренбургский тракт, 162а., тел.(843) 221-70-70

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство

(документы,

2. Проектная документация

прилагаемые к извещению

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

4. Общий журнал

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Директор  
ООО УК «АРХстрой» -  
управляющей организации  
ООО СЗ «Жилище»  
(должность)

М.П.  
(для застройщика или технического  
заказчика, являющегося юридическим  
лицом)



Халиуллин А.Р.  
(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)