

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС"	по ОКПО	15546621		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7814690155		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	197110, Санкт-Петербург г, Большая Разночинная ул, д. № 27, лит. А, кв. 9				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Невская Аудиторская Компания"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7814335055
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1067847117535

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	626 106	170 965	24 752
	Затраты по строительству	11501	626 056	170 864	24 752
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	78	-	3
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	626 184	170 965	24 754
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	67 478	2 904	227
5	Дебиторская задолженность	1230	352 600	141 707	79 536
	Задолженность дольщикам по ДДУ	12301	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	285	15	26
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	420 363	144 626	79 789
	БАЛАНС	1600	1 046 547	315 591	104 544

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС"	по ОКПО	15546621		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7814690155		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	35
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 201	-
	Прочие расходы	2350	(1 201)	(90)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(55)
	Налог на прибыль	2410	-	(7)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(4)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(3)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(62)

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
	0710004		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
по ОКПО	15546621		
ИНН	7814690155		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	10	-	-	-	(100)	(90)
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(62)	(62)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(62)	(62)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	10	-	-	-	(162)	(152)
<i>За 2022 г.</i>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	200	-	-	200
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Взнос денежных средств учредителем	3317	-	-	200	-	-	200
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	10	-	200	-	(162)	48

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	(90)	(62)	-	(152)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(90)	(62)	-	(152)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(100)	(62)	-	(162)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(100)	(62)	-	(162)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

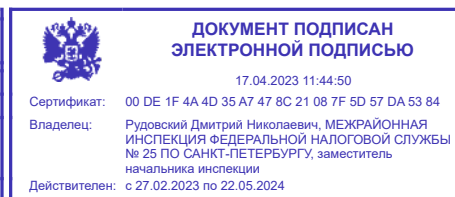
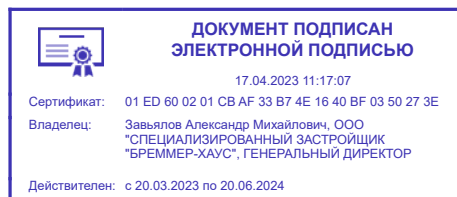
3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	48	(152)	(90)

Руководитель _____
(подпись)

**Завьялов Александр
Михайлович**
(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710005		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС"	ИНН	15546621		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7814690155		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

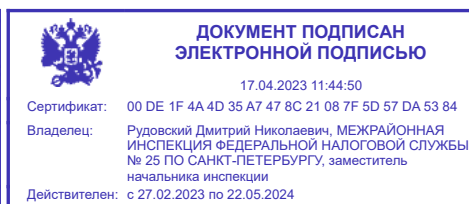
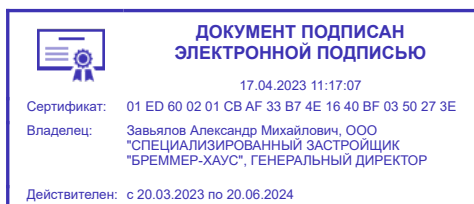
Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	-	35
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	35
Платежи - всего	4120	(664 273)	(241 256)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(655 178)	(226 843)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6 196)	(530)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(4)
прочие платежи	4129	(2 899)	(13 879)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(664 273)	(241 221)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	895 566	279 327
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	895 366	220 799
денежных вкладов собственников (участников)	4312	200	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	58 528
Платежи - всего	4320	(231 023)	(38 117)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(231 023)	(38 117)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	664 543	241 210
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	270	(11)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	15	26
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	285	15
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Завьялов Александр
Михайлович**
(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.



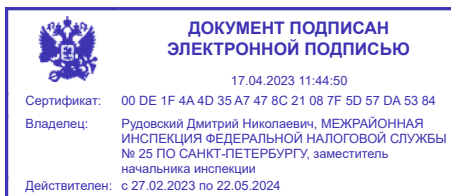
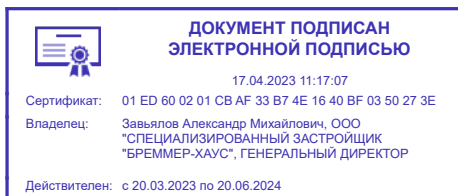
**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (год, месяц, число)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710003		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС"	по ОКПО	2022	12	31
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	15546621		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	7814690155		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ **Завьялов Александр Михайлович**
(подпись) (расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.



Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	626 106	170 965	24 752
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	78	-	3
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	67 478	2 904	227
Дебиторская задолженность *	1230	352 600	141 707	79 536
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	285	15	26
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ИТОГО активы	-	1 046 547	315 591	104 544
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	938 146	273 803	87 804
Отложенные налоговые обязательства	1420	78	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	65 653	25 545	13 043
Кредиторская задолженность	1520	42 338	16 395	3 787
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	285	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	1 046 499	315 742	104 633
Стоимость чистых активов	-	48	(152)	(90)

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____ **Завьялов Александр Михайлович**
(подпись) (расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>17.04.2023 11:17:07</p> <p>Сертификат: 01 ED 60 02 01 CB AF 33 B7 4E 16 40 BF 03 50 27 3E</p> <p>Владелец: Завьялов Александр Михайлович, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 20.03.2023 по 20.06.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>17.04.2023 11:44:50</p> <p>Сертификат: 00 DE 1F 4A 4D 35 A7 47 8C 21 08 7F 5D 57 DA 53 84</p> <p>Владелец: Рудовский Дмитрий Николаевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, заместитель начальника инспекции</p> <p>Действителен: с 27.02.2023 по 22.05.2024</p>
---	--

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	170 864	455 195	(3)	-	626 056
	5250	за 2021г.	24 752	163 903	(17 682)	(110)	170 864
в том числе:							
Бытовка	5241	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2021г.	-	110	-	(110)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	558 193	558 257	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель Завьялов Александр Михайлович
(подпись) (расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>17.04.2023 11:17:07</p> <p>Сертификат: 01 ED 60 02 01 CB AF 33 B7 4E 16 40 BF 03 50 27 3E Владелец: Завьялов Александр Михайлович, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 20.03.2023 по 20.06.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>17.04.2023 11:44:50</p> <p>Сертификат: 00 DE 1F 4A 4D 35 A7 47 8C 21 08 7F 5D 57 DA 53 84 Владелец: Рудовский Дмитрий Николаевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, заместитель начальника инспекции</p> <p>Действителен: с 27.02.2023 по 22.05.2024</p>
--	---

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Завьялов Александр
Михайлович**
(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	17.04.2023 11:17:07		17.04.2023 11:44:50
Сертификат:	01 ED 60 02 01 CB AF 33 B7 4E 16 40 BF 03 50 27 3E	Сертификат:	00 DE 1F 4A 4D 35 A7 47 8C 21 08 7F 5D 57 DA 53 84
Владелец:	Завьялов Александр Михайлович, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Владелец:	Рудовский Дмитрий Николаевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, заместитель начальника инспекции
Действителен:	с 20.03.2023 по 20.06.2024	Действителен:	с 27.02.2023 по 22.05.2024

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Завьялов Александр
Михайлович**
(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
17.04.2023 11:17:07		17.04.2023 11:44:50	
Сертификат: 01 ED 60 02 01 CB AF 33 B7 4E 16 40 BF 03 50 27 3E		Сертификат: 00 DE 1F 4A 4D 35 A7 47 8C 21 08 7F 5D 57 DA 53 84	
Владелец: Завьялов Александр Михайлович, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР		Владелец: Рудовский Дмитрий Николаевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, заместитель начальника инспекции	
Действителен: с 20.03.2023 по 20.06.2024		Действителен: с 27.02.2023 по 22.05.2024	

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	141 707	-	215 204	-	(6 276)	-	-	-	-	-	1 965	352 600	-
	5530	за 2021г.	79 536	-	141 656	-	(79 486)	-	-	-	-	-	-	141 707	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2022г.	140 768	-	135 327	-	(5 337)	-	-	-	-	-	-	270 757	-
	5532	за 2021г.	51 183	-	140 718	-	(51 133)	-	-	-	-	-	-	140 768	-
Прочая	5513	за 2022г.	939	-	79 877	-	(939)	-	-	-	-	-	1 965	81 843	-
	5533	за 2021г.	28 353	-	939	-	(28 353)	-	-	-	-	-	-	939	-
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Итого	5500	за 2022г.	141 707	-	215 204	-	(6 276)	-	-	X	-	-	1 965	352 600	-
	5520	за 2021г.	79 536	-	141 656	-	(79 486)	-	-	X	-	-	-	141 707	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	273 803	895 366	-	(231 023)	-	-	-	-	938 146
	5571	за 2021г.	87 804	220 799	-	(34 800)	-	-	-	-	273 803
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022г.	-	748 736	-	-	-	-	-	-	748 736
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	273 803	146 630	-	(231 023)	-	-	-	-	189 409
	5573	за 2021г.	87 804	220 799	-	(34 800)	-	-	-	-	273 803
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	41 940	38 495	40 108	(14 388)	-	-	-	1 965	107 991
	5580	за 2021г.	16 830	15 347	15 820	(6 057)	-	-	-	-	41 940
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	16 390	38 054	-	(14 383)	-	-	-	1 965	41 898
	5581	за 2021г.	3 787	15 343	-	(2 740)	-	-	-	-	16 390
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	4	442	-	(4)	-	-	-	-	442
	5583	за 2021г.	-	4	-	-	-	-	-	-	4
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	13 775	-	-	-	-	-	13 775
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	25 545	-	26 332	-	-	-	-	-	51 877
	5585	за 2021г.	13 043	-	15 820	(3 317)	-	-	-	-	25 545
прочая	5566	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	315 743	933 861	40 108	(245 411)	-	X	-	1 965	1 046 137
	5570	за 2021г.	104 634	236 146	15 820	(40 857)	-	X	-	-	315 743

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Завьялов Александр
Михайлович**
(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 01 ED 60 02 01 CB AF 33 B7 4E 16 40 BF 03 50 27 3E	17.04.2023 11:17:07	Сертификат: 00 DE 1F 4A 4D 35 A7 47 8C 21 08 7F 5D 57 DA 53 84	17.04.2023 11:44:50
Владелец: Завьялов Александр Михайлович, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР		Владелец: Рудовский Дмитрий Николаевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, заместитель начальника инспекции	
Действителен: с 20.03.2023 по 20.06.2024		Действителен: с 27.02.2023 по 22.05.2024	

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*


Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-


* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

**Завьялов Александр
Михайлович**
(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	17.04.2023 11:17:07
Сертификат:	01 ED 60 02 01 CB AF 33 B7 4E 16 40 BF 03 50 27 3E
Владелец:	Завьялов Александр Михайлович, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Действителен:	с 20.03.2023 по 20.06.2024

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	17.04.2023 11:44:50
Сертификат:	00 DE 1F 4A 4D 35 A7 47 8C 21 08 7F 5D 57 DA 53 84
Владелец:	Рудовский Дмитрий Николаевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, заместитель начальника инспекции
Действителен:	с 27.02.2023 по 22.05.2024

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	566	(281)	-	285
в том числе:						
предстоящая оплата отпусков	5701	-	566	(281)	-	285

Руководитель _____ **Завьялов Александр Михайлович**
 (подпись) (расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	17.04.2023 11:17:07		17.04.2023 11:44:50
Сертификат:	01 ED 60 02 01 CB AF 33 B7 4E 16 40 BF 03 50 27 3E	Сертификат:	00 DE 1F 4A 4D 35 A7 47 8C 21 08 7F 5D 57 DA 53 84
Владелец:	Завьялов Александр Михайлович, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРЕММЕР-ХАУС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Владелец:	Рудовский Дмитрий Николаевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 25 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, заместитель начальника инспекции
Действителен:	с 20.03.2023 по 20.06.2024	Действителен:	с 27.02.2023 по 22.05.2024


8. Обеспечения обязательств


Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	438 299	94 024	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	101 500	161 838	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Завьялов Александр
Михайлович**
(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.

 **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
17.04.2023 11:17:07
Сертификат: 01 ED 60 02 01 CB AF 33 B7 4E 16 40 BF 03 50 27 3E
Владелец: Завьялов Александр Михайлович, ООО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"БРЕММЕР-ХАУС", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Действителен: с 20.03.2023 по 20.06.2024

 **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
17.04.2023 11:44:50
Сертификат: 00 DE 1F 4A 4D 35 A7 47 8C 21 08 7F 5D 57 DA 53 84
Владелец: Рудовский Дмитрий Николаевич, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 25 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, заместитель
начальника инспекции
Действителен: с 27.02.2023 по 22.05.2024

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2022г.		за 2021г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-	-	-	-
в том числе:						
на текущие расходы		5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы		5905	-	-	-	-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2022г.	5910	-	-	-	-
	за 2021г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2022г.	5911	-	-	-	-
	за 2021г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Завьялов Александр
Михайлович**
(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.

