

Расчет нормативов финансовой устойчивости за 3 квартал 2021г.

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РАЗВИТИЕ»

1. Норматив обеспеченности обязательств

Стоимость активов/обязательств по ДДУ (тыс.рублей)

Стр. баланса	активы	Обязательства по ДДУ
1600	352 215,0	
Общая сумма обязательств по договорам ДДУ		201 881,87

$H1=1,745$

2. Норматив целевого использования средств

Сумма активов, не связанных со строительством, деленная на сумму чистых активов и общую сумму обязательств, уменьшенную на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Стр. баланса	активы	Обязательства по ДДУ
1100 Внеоборотные активы	155 862	
1230 Дебиторская задолженность	176 944	
1240 Краткосрочные финансовые вложения		
Задолженность участников долевого строительства	-24 594,05	0
Авансы, связанные со строительством	-158 560,83	Неисполненные обязательства участников
1400 Долгосрочные обязательства		359 895
1500 Краткосрочные обязательства		1 508
Неисполненные обязательства застройщика	0	0
Чистые активы		-8 188
	149 654,12	353 215
	0,424	

$H2= 0,424$

Генеральный директор

Солдатенко П.В.

