

14-01/48-19 от 1.07.2019

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Чебоксары
(место составления)

“ 28 ” июня 20 19 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Лидер», Свидетельство о регистрации
(наименование застройщика, технического заказчика)
серия 21 №002212768 от 20.05.2011г., ОГРН 1112130005932, ИНН 2130088313,
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К.Маркса, д.58 тел. 62-93-53, 62-93-73
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-
(наименование объекта капитального строительства)
Пристроенными помещениями и подземным гаражом (позиция 18, 2 этап) по адресу г.
Чебоксары ул. Л. Комсомола в микрорайоне, ограниченном улицами Эгерский бульвар, ул. Л.
Комсомола, Машиностроительный проезд, речка Малая Кувшинка».

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
Площадь участка – 17606 кв. м.; общая площадь здания – 19520,7 кв. м.; площадь застройки –
1350,19 кв. м.; площадь жилого здания – 18000,32 кв. м.; количество этажей – 20 этажность – 19
шт; строительный объем – 66455,42 куб. м., в том числе подземной части – 3517,99 куб. м;
количество квартир – 241, в том числе: однокомнатных -108, двухкомнатных – 112,
трехкомнатных – 21; общая площадь квартир – 13538,62 кв. м.; количество кладовых помещений –
78 шт.

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Чувашская Республика
(почтовый или строительный)
г. Чебоксары ул. Л. Комсомола в микрорайоне, ограниченном улицами Эгерский бульвар, ул. Л.
Комсомола, Машиностроительный проезд, речка Малая Кувшинка (поз.18, 2 этап)
адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№21-01-118-2018 от 29 июня 2018 года

(номер и дата выдачи,

выдано администрацией г. Чебоксары до 29.06.2020г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №35-2-1-2-0209-18 от 22 июня 2018 года

(номер и дата выдачи,

Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр
«Партнер»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____ II квартал 2019г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ II квартал 2020г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

10. К настоящему извещению прилагаются: 1. Копия разрешения на строительство;
(документы,

2. Проектная документация в полном объеме, утвержденная застройщиком, с приложением перечня разделов проектной документации. Проектная документация в электронном виде; 3. Копия документов о внесении на местность линий отступа от красных линий; 4. Общий журнал работ в котором ведется учет выполнения работ;

прилагаемые к извещению

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации; 6. Приказ о назначении уполномоченных представителей: - приказ, подтверждающий полномочия представителя застройщика или заказчика; - приказ, подтверждающий полномочия представителя лица, осуществляющего строительство; - приказ на должностное лицо, ответственное за строительный контроль; - приказ на должностное лицо, ответственное за строительный контроль застройщика; - приказ на должностное лицо, ответственное за строительный контроль лица, осуществляющего строительство;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

7. Доверенность на представительство застройщика и лиц, осуществляющего строительство, в отделе государственного строительного надзора;

Директор ООО «Лидер»
(должность)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

(подпись)

В. В. Ишмуратов
(расшифровка подписи)