

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью

Специализированный застройщик

«Альянс-Групп»

(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование

453360, РБ, Куюргазинский район,

организации- для юридических лиц)

с. Ермолаево, ул. Чкалова, д. 70В

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 06 июля 2021 г.

№ 02-03307000- 36 -2021

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный двухсекционный 9-и этажный жилой дом по ул. Волочаевская, з/у 22а г. Стерлитамак Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-3-033574-2021 от 24.06.2021 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:040102:949
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:040102
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-02-2-56-0-00-2021-3750 от 28.05.2021г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации ГО г. Стерлитамак от 01.07.2016г. №1412
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект СФ-21-12, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «СФЕРА», 2021г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	6008,42	Площадь участка (кв.м.):	6339
Объем (куб.м.):	29790,70	в том числе подземной части (куб.м.):	3120,70
Количество этажей (шт):	10	Высота (м):	33,33
Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	4138,12
Площадь застройки (кв.м.):	857,20	Количество квартир:	72
Иные показатели: Водопровод (м)	8,0	Площадь нежилых помещений (кв.м.)	604,07
Канализация (м)	82,0	Теплосеть (м)	2,0
Электроснабжение (м)	118,0	Наружное освещение (м)	136,0
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Стерлитамак, г. Стерлитамак, ул. Волочаевская, з/у 22 а	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до « 06 » сентября 2023 г. в соответствии с **Проектом организации строительства СФ-21-12-ПОС.**

Первый заместитель
главы администрации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
« 06 » сентября 2021 г.
М.П.


(подпись)

Р.Р. Галеев

Действие настоящего разрешения продлено до: « ____ » _____ 20__ года

Первый заместитель
главы администрации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
« ____ » _____ 20__ г.

(подпись)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: « ____ » _____ 20__ года

Первый заместитель
главы администрации
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
« ____ » _____ 20__ г.

(подпись)

М.П.