

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 12 2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС"	по ОКПО	42592380
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4826142278
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 398016, Липецкая обл, Липецк г, Космонавтов ул, д. № 26/1, пом. 1 кв. 13		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ИП Мордовкин Александр Васильевич		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	482300015525
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	304482217400121

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	83 000	83 000	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	123 699	398	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство		123 699	398	-
	Итого по разделу I	1100	206 699	83 398	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	37 557	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12 331	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	56 552	2 796	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	393 562	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	500 002	2 796	-
	БАЛАНС	1600	706 701	86 194	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	83 838	83 838	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	83 838	83 838	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	594 168	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	594 168	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	19 112	2 062	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 583	294	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	28 695	2 355	-
	БАЛАНС	1700	706 701	86 194	-



Руководитель

(подпись)

Тучков Владимир
Васильевич

(расшифровка подписи)

26 января 2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

08.02.2022 15:57:02

Сертификат: 06 C0 B4 92 00 FE AD 26 A3 4E 68 69 6F 54 33 F6 55
 Владелец: Тучков Владимир Васильевич, ООО СЗ
 "РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС", Управляющий -
 индивидуальный предприниматель
 Действителен: с 14.12.2021 по 14.03.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

08.02.2022 16:54:30

Сертификат: 04 24 EA 00 0B AE 99 86 4C AE 83 D6 1B 9F 7A 6D
 Владелец: Мотов Максим Викторович, Межрайонная ИФНС
 России №6 по Липецкой области
 Действителен: с 27.12.2021 по 27.03.2023

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31	12	2021
----	----	------

42592380

4826142278

71.12.2

12300	16
-------	----

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	45	-
	Себестоимость продаж	2120	(45)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Тучков Владимир
Васильевич**

(расшифровка подписи)

26 января 2022 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

08.02.2022 15:57:02

Сертификат: 06 C0 B4 92 00 FE AD 26 A3 4E 68 69 6F 54 33 F6 55

Владелец: Тучков Владимир Васильевич, ООО СЗ
"РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС", Управляющий -
индивидуальный предприниматель

Действителен: с 14.12.2021 по 14.03.2023

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

08.02.2022 16:54:30

Сертификат: 04 24 EA 00 0B AE 99 86 4C AE 83 D6 1B 9F 7A 6D

Владелец: Мотов Максим Викторович, Межрайонная ИФНС России
№6 по Липецкой области

Действителен: с 27.12.2021 по 27.03.2023