

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002367 от 29.04.2022

**ЖК "SUN HILLS OLGINKA" Краснодарский край, с. Ольгинка, 5 этап строительства**

**Дата первичного размещения: 08.07.2021**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Метрикс-Ольгинка</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ Метрикс-Ольгинка</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350004</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>город Краснодар</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Северная</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 160</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 7</b>                                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)205-88-84</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>olginka@metriks.info</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>metriks.info</b>                                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Зидрашко</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Нина</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олеговна</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Метрикс-Ольгинка</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2311301540</b>                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                        |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311301540</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300009064</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>04.02.2020</b>                                                                                                                     |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                            |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                       |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Лобачев</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Федорович</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>138-718-956 09</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231108049199</b>                                                                           |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Лобачев</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Федорович</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>138-718-956 09</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231108049199</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение о создании Общества от 29.01.2020г</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                           |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рокада Групп</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308276189</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300061017</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Регион Строй Комплекс</b>                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311245631</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375078237</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Метрикс Девелопмент</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311260654</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375050714</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Беон</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309168926</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375082890</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бьюти Лайн"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308279140</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300025695</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                             | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бьюти Лайн"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308279126</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300025354</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                             | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Зидрашко Нина Олеговна</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>236502966107</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>311236515300166</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                             | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лобачев Николай Федорович</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>231108049199</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>312230810800082</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-841,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>37 263,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>123 060,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Градостроительный план от 16.05.2019 № RU 2353410203484, Разрешение на строительство от 10.09.2020г.№23-53-2774-2020, Решение о внесении изменений от 30.12.2020 № 4007/03.2 в разрешение на строительство от 10 сентября 2020 года № 23-53-2774-2020</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Туапсинский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ольгинка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20 196,1 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Туапсинский</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ольгинка</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>б</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10 179,99 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Туапсинский</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ольгинка</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>9</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7 121,43 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Туапсинский</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ольгинка</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>5а</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3 254,7 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 339,38 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 045,50 м2</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 384,88 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 152,95 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>446,49 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 599,44 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>7 121,43 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 121,43 м2</b>          |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 254,70 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 254,70 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЧерноморТИСИЗ</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2365023956</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.09.2020</b>                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-043933-2020</b>                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.12.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-061938-2020</b>                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-53-2774-2020</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.09.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования Туапсинский район</b>                                                                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-53-2774-2020</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.09.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования Туапсинский район</b>                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.09.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет имущественных отношений Туапсинского района</b>                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:33:0805002:473</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 624,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположены во внутридворовом пространстве 1го, 2го и 3го этапов строительства, оборудованы игровыми устройствами, скамьями и урнами</b>                   |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположены на эксплуатируемой кровле здания общественного назначения, оборудованы спортивными тренажерами, скамьями и урнами</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Цветочницы, спортивные тренажеры, урны, скамейки расположены во внутриворотовом пространстве</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В границах 5 этапа, на участках свободных от застройки и покрытий, планируется посадка деревьев, кустарников, установка газонов и цветников.Площадь озеленения составляет 1540кв.м</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены тактильно-контрастные указатели. Для покрытий пешеходных дорожек и тротуаров не используются насыпные или крупно-структурные материалы</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории предусматривается установка опор освещения со светодиодными светильниками, вдоль проездов и тротуаров (ТУ от 16.12.2020, ПАО "Россети Кубань", действительны до 16.12.2022)</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах 5 этапа, для обеспечения требуемым количеством машино-мест жителей и работников коммерческих помещений, предусматривается подземная автостоянка на 191 машино-место</b>                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Туапсегоргаз</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365023829</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1046-20ТУ</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-51-20</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2023</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-51-20</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2023</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0038-20-вд</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                  |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>               |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5          | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>                                                                   |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6          | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-55-20(л)</b>                                                                     |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7          | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>                                                                 |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8          | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                  |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1                                                                                                                                                                           | Количество жилых помещений:<br><b>364</b>         |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2                                                                                                                                                                           | Количество нежилых помещений:<br><b>100</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1                                                                                                                                                                         | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2                                                                                                                                                                         | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>100</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1                                                                                                                                                                           |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                | Номер подъезда                                    | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                 | 36.32                | 1                 | 20.36                      | 2.90                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                 | 55.9                 | 2                 | 26.49                      | 2.90                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                 | 54.32                | 2                 | 28.15                      | 2.90                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                 | 23.65                | 1                 | 10.92                      | 2.90                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                 | 30.72                | 1                 | 12.42                      | 2.90                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                 | 24.26                | 1                 | 11.07                      | 2.90                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                 | 26.22                | 1                 | 12.42                      | 2.90                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                 | 21.38                | 1                 | 9.42                       | 2.90                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                 | 26                   | 1                 | 10.14                      | 2.90                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                 | 36.8                 | 1                 | 14.92                      | 2.90                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира-студия | 7  | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 55 | Квартира-студия | 7  | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 56 | Квартира-студия | 7  | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 57 | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 58 | Квартира-студия | 7  | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 59 | Квартира-студия | 7  | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 63 | Квартира        | 8  | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 64 | Квартира-студия | 8  | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 65 | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 66 | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 67 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 68 | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 69 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 70 | Квартира        | 8  | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 74 | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 75 | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 76 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 78 | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 79 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 84 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 86 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 87 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 90 | Квартира        | 10 | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 91 | Квартира        | 11 | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 92 | Квартира        | 11 | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 93 | Квартира        | 11 | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 94 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 96 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 97  | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 98  | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 104 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 114 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 124 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 126 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 128 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 130 | Квартира        | 14 | 1 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 131 | Квартира        | 2  | 2 | 36.34 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 132 | Квартира-студия | 2  | 2 | 31.33 | 1 | 15.68 | 2.90 |
| 133 | Квартира        | 2  | 2 | 42.7  | 1 | 11.02 | 2.90 |
| 134 | Квартира-студия | 2  | 2 | 33.04 | 1 | 11.33 | 2.90 |
| 135 | Квартира-студия | 2  | 2 | 29.54 | 1 | 10.6  | 2.90 |
| 136 | Квартира        | 2  | 2 | 53.22 | 2 | 22.02 | 2.90 |
| 137 | Квартира-студия | 2  | 2 | 31.15 | 1 | 11.87 | 2.90 |
| 138 | Квартира-студия | 2  | 2 | 30.84 | 1 | 14.27 | 2.90 |
| 139 | Квартира        | 3  | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 141 | Квартира        | 3 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 142 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 143 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.79 | 1 | 10.68 | 2.90 |
| 144 | Квартира        | 3 | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 145 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 146 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 147 | Квартира        | 4 | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 148 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 149 | Квартира        | 4 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 150 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 151 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.79 | 1 | 10.68 | 2.90 |
| 152 | Квартира        | 4 | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 153 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 154 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 155 | Квартира        | 5 | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 156 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 157 | Квартира        | 5 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 158 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 159 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.79 | 1 | 10.68 | 2.90 |
| 160 | Квартира        | 5 | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 161 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 162 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 163 | Квартира        | 6 | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 164 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 165 | Квартира        | 6 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 166 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 167 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.79 | 1 | 10.68 | 2.90 |
| 168 | Квартира        | 6 | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 169 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 170 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 171 | Квартира        | 7 | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 172 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 173 | Квартира        | 7 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 174 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 175 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.79 | 1 | 10.88 | 2.90 |
| 176 | Квартира        | 7 | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 177 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 178 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 179 | Квартира        | 8 | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 180 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 181 | Квартира        | 8 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 182 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира-студия | 8  | 2 | 28.79 | 1 | 10.88 | 2.90 |
| 184 | Квартира        | 8  | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 185 | Квартира-студия | 8  | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 186 | Квартира-студия | 8  | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 187 | Квартира        | 9  | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 188 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 189 | Квартира        | 9  | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 190 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 191 | Квартира-студия | 9  | 2 | 28.79 | 1 | 10.88 | 2.90 |
| 192 | Квартира        | 9  | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 193 | Квартира-студия | 9  | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 194 | Квартира-студия | 9  | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 195 | Квартира        | 10 | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 196 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 197 | Квартира        | 10 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 198 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 199 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.79 | 1 | 10.88 | 2.90 |
| 200 | Квартира        | 10 | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 201 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 202 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 203 | Квартира        | 11 | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 204 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 205 | Квартира        | 11 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 206 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 207 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.79 | 1 | 10.88 | 2.90 |
| 208 | Квартира        | 11 | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 209 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 210 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 211 | Квартира        | 12 | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 212 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 213 | Квартира        | 12 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 214 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 215 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.79 | 1 | 10.88 | 2.90 |
| 216 | Квартира        | 12 | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 217 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 218 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 219 | Квартира        | 13 | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 220 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 221 | Квартира        | 13 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 222 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 223 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.79 | 1 | 10.88 | 2.90 |
| 224 | Квартира        | 13 | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 225 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 227 | Квартира        | 14 | 2 | 36.2  | 1 | 14.84 | 2.90 |
| 228 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.46 | 1 | 15.29 | 2.90 |
| 229 | Квартира        | 14 | 2 | 41.88 | 1 | 10.77 | 2.90 |
| 230 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.41 | 1 | 11.44 | 2.90 |
| 231 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.79 | 1 | 10.88 | 2.90 |
| 232 | Квартира        | 14 | 2 | 52.69 | 2 | 22.18 | 2.90 |
| 233 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.19 | 1 | 11.82 | 2.90 |
| 234 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.46 | 1 | 14.5  | 2.90 |
| 235 | Квартира        | 2  | 3 | 36.8  | 1 | 14.92 | 2.90 |
| 236 | Квартира-студия | 2  | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 237 | Квартира-студия | 2  | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 238 | Квартира-студия | 2  | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 239 | Квартира-студия | 2  | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 240 | Квартира-студия | 2  | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 241 | Квартира-студия | 2  | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 242 | Квартира        | 2  | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 243 | Квартира        | 2  | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 244 | Квартира        | 2  | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 245 | Квартира        | 3  | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 246 | Квартира-студия | 3  | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 247 | Квартира-студия | 3  | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 248 | Квартира-студия | 3  | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 249 | Квартира-студия | 3  | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 250 | Квартира-студия | 3  | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 251 | Квартира-студия | 3  | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 252 | Квартира        | 3  | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 253 | Квартира        | 3  | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 254 | Квартира        | 3  | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 255 | Квартира        | 4  | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 256 | Квартира-студия | 4  | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 257 | Квартира-студия | 4  | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 258 | Квартира-студия | 4  | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 259 | Квартира-студия | 4  | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 260 | Квартира-студия | 4  | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 261 | Квартира-студия | 4  | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 262 | Квартира        | 4  | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 263 | Квартира        | 4  | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 264 | Квартира        | 4  | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 265 | Квартира        | 5  | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 266 | Квартира-студия | 5  | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 267 | Квартира-студия | 5  | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 268 | Квартира-студия | 5  | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 269 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 270 | Квартира-студия | 5 | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 271 | Квартира-студия | 5 | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 272 | Квартира        | 5 | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 273 | Квартира        | 5 | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 274 | Квартира        | 5 | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 275 | Квартира-студия | 6 | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 276 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 277 | Квартира-студия | 6 | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 278 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 279 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 280 | Квартира-студия | 6 | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 281 | Квартира-студия | 6 | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 282 | Квартира        | 6 | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 283 | Квартира        | 6 | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 284 | Квартира        | 6 | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 285 | Квартира        | 7 | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 286 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 287 | Квартира-студия | 7 | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 288 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 289 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 290 | Квартира-студия | 7 | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 291 | Квартира-студия | 7 | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 292 | Квартира        | 7 | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 293 | Квартира        | 7 | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 294 | Квартира        | 7 | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 295 | Квартира        | 8 | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 296 | Квартира-студия | 8 | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 297 | Квартира-студия | 8 | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 298 | Квартира-студия | 8 | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 299 | Квартира-студия | 8 | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 300 | Квартира-студия | 8 | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 301 | Квартира-студия | 8 | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 302 | Квартира        | 8 | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 303 | Квартира        | 8 | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 304 | Квартира        | 8 | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 305 | Квартира        | 9 | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 306 | Квартира-студия | 9 | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 307 | Квартира-студия | 9 | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 308 | Квартира-студия | 9 | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 309 | Квартира-студия | 9 | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 310 | Квартира-студия | 9 | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 311 | Квартира-студия | 9 | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 312 | Квартира        | 9  | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 313 | Квартира        | 9  | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 314 | Квартира        | 9  | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 315 | Квартира        | 10 | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 316 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 317 | Квартира-студия | 10 | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 318 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 319 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 320 | Квартира-студия | 10 | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 321 | Квартира-студия | 10 | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 322 | Квартира        | 10 | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 323 | Квартира        | 10 | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 324 | Квартира        | 10 | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 325 | Квартира        | 11 | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 326 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 327 | Квартира-студия | 11 | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 328 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 329 | Квартира-студия | 11 | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 330 | Квартира-студия | 11 | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 331 | Квартира-студия | 11 | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 332 | Квартира        | 11 | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 333 | Квартира        | 11 | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 334 | Квартира        | 11 | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 335 | Квартира        | 12 | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 336 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 337 | Квартира-студия | 12 | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 338 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 339 | Квартира-студия | 12 | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 340 | Квартира-студия | 12 | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 341 | Квартира-студия | 12 | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 342 | Квартира        | 12 | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 343 | Квартира        | 12 | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 344 | Квартира        | 12 | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |
| 345 | Квартира        | 13 | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 346 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 347 | Квартира-студия | 13 | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 348 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 349 | Квартира-студия | 13 | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 350 | Квартира-студия | 13 | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 351 | Квартира-студия | 13 | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 352 | Квартира        | 13 | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 353 | Квартира        | 13 | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 354 | Квартира        | 13 | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 355 | Квартира        | 14 | 3 | 35.86 | 1 | 14.82 | 2.90 |
| 356 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26    | 1 | 10.14 | 2.90 |
| 357 | Квартира-студия | 14 | 3 | 21.38 | 1 | 9.42  | 2.90 |
| 358 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26.22 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 359 | Квартира-студия | 14 | 3 | 24.26 | 1 | 11.07 | 2.90 |
| 360 | Квартира-студия | 14 | 3 | 30.72 | 1 | 12.42 | 2.90 |
| 361 | Квартира-студия | 14 | 3 | 23.65 | 1 | 10.92 | 2.90 |
| 362 | Квартира        | 14 | 3 | 54.32 | 2 | 28.15 | 2.90 |
| 363 | Квартира        | 14 | 3 | 55.9  | 2 | 26.49 | 2.90 |
| 364 | Квартира        | 14 | 3 | 36.32 | 1 | 20.36 | 2.90 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| КЛ01           | Кладовая   | -1                | 1              | 5.13           |                                   | 5.13           |                     |
| КЛ02           | Кладовая   | -1                | 1              | 5.42           |                                   | 5.42           |                     |
| КЛ03           | Кладовая   | -1                | 1              | 4.54           |                                   | 4.54           |                     |
| КЛ04           | Кладовая   | -1                | 1              | 3.66           |                                   | 3.66           |                     |
| КЛ05           | Кладовая   | -1                | 1              | 6.76           |                                   | 6.76           |                     |
| КЛ06           | Кладовая   | -1                | 1              | 4.79           |                                   | 4.79           |                     |
| КЛ07           | Кладовая   | -1                | 1              | 4.45           |                                   | 4.45           |                     |
| КЛ08           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.74           |                                   | 2.74           |                     |
| КЛ09           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.28           |                                   | 2.28           |                     |
| КЛ10           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.98           |                                   | 2.98           |                     |
| КЛ11           | Кладовая   | -1                | 2              | 3.34           |                                   | 3.34           |                     |
| КЛ12           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.58           |                                   | 2.58           |                     |
| КЛ13           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.46           |                                   | 2.46           |                     |
| КЛ14           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.19           |                                   | 2.19           |                     |
| КЛ15           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.87           |                                   | 2.87           |                     |
| КЛ16           | Кладовая   | -1                | 2              | 4.25           |                                   | 4.25           |                     |
| КЛ17           | Кладовая   | -1                | 2              | 3.42           |                                   | 3.42           |                     |
| КЛ18           | Кладовая   | -1                | 2              | 5.8            |                                   | 5.8            |                     |
| КЛ19           | Кладовая   | -1                | 2              | 4.42           |                                   | 4.42           |                     |
| КЛ20           | Кладовая   | -1                | 2              | 3.16           |                                   | 3.16           |                     |
| КЛ21           | Кладовая   | -1                | 2              | 4.93           |                                   | 4.93           |                     |
| КЛ22           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.41           |                                   | 2.41           |                     |
| КЛ23           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.46           |                                   | 2.46           |                     |
| КЛ24           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.55           |                                   | 2.55           |                     |
| КЛ25           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.44           |                                   | 2.44           |                     |
| КЛ26           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.35           |                                   | 2.35           |                     |
| КЛ27           | Кладовая   | -1                | 2              | 4.06           |                                   | 4.06           |                     |
| КЛ28           | Кладовая   | -1                | 2              | 4.11           |                                   | 4.11           |                     |

|      |          |    |   |      |  |      |  |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| КЛ29 | Кладовая | -1 | 2 | 4.62 |  | 4.62 |  |
| КЛ30 | Кладовая | -1 | 2 | 4.48 |  | 4.48 |  |
| КЛ31 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8  |  | 3.8  |  |
| КЛ32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.12 |  | 4.12 |  |
| КЛ33 | Кладовая | -1 | 3 | 2.88 |  | 2.88 |  |
| КЛ34 | Кладовая | -1 | 3 | 4.14 |  | 4.14 |  |
| КЛ35 | Кладовая | -1 | 3 | 7.21 |  | 7.21 |  |
| КЛ36 | Кладовая | -1 | 3 | 5.38 |  | 5.38 |  |
| КЛ37 | Кладовая | -1 | 3 | 3.75 |  | 3.75 |  |
| КЛ38 | Кладовая | -1 | 3 | 3.6  |  | 3.6  |  |
| КЛ39 | Кладовая | -1 | 3 | 4.6  |  | 4.6  |  |
| КЛ40 | Кладовая | -1 | 3 | 5.15 |  | 5.15 |  |
| КЛ41 | Кладовая | -1 | 3 | 4.12 |  | 4.12 |  |
| КЛ42 | Кладовая | -1 | 3 | 2.92 |  | 2.92 |  |
| КЛ43 | Кладовая | -1 | 3 | 2.83 |  | 2.83 |  |
| КЛ44 | Кладовая | -1 | 3 | 5.07 |  | 5.07 |  |
| КЛ45 | Кладовая | -1 | 3 | 2.81 |  | 2.81 |  |
| КЛ46 | Кладовая | -1 | 3 | 2.79 |  | 2.79 |  |
| КЛ47 | Кладовая | -1 | 3 | 3.37 |  | 3.37 |  |
| КЛ48 | Кладовая | -1 | 3 | 2.97 |  | 2.97 |  |
| КЛ49 | Кладовая | -1 | 3 | 3.22 |  | 3.22 |  |
| КЛ50 | Кладовая | -1 | 3 | 2.71 |  | 2.71 |  |
| КЛ51 | Кладовая | -1 | 3 | 2.29 |  | 2.29 |  |
| КЛ52 | Кладовая | -1 | 3 | 2.41 |  | 2.41 |  |
| КЛ53 | Кладовая | -1 | 3 | 2.81 |  | 2.81 |  |
| КЛ54 | Кладовая | -1 | 3 | 2.51 |  | 2.51 |  |
| КЛ55 | Кладовая | -1 | 3 | 2.53 |  | 2.53 |  |
| КЛ56 | Кладовая | -1 | 3 | 3.88 |  | 3.88 |  |
| КЛ57 | Кладовая | -1 | 3 | 4.52 |  | 4.52 |  |
| КЛ58 | Кладовая | -1 | 3 | 2.6  |  | 2.6  |  |
| КЛ59 | Кладовая | -1 | 3 | 2.6  |  | 2.6  |  |
| КЛ60 | Кладовая | -1 | 3 | 2.6  |  | 2.6  |  |
| КЛ61 | Кладовая | -1 | 3 | 2.64 |  | 2.64 |  |
| КЛ62 | Кладовая | -1 | 3 | 2.8  |  | 2.8  |  |
| КЛ63 | Кладовая | -1 | 3 | 3.02 |  | 3.02 |  |
| КЛ64 | Кладовая | -1 | 3 | 4.84 |  | 4.84 |  |
| КЛ65 | Кладовая | -1 | 3 | 3.39 |  | 3.39 |  |
| КЛ66 | Кладовая | -1 | 3 | 3.49 |  | 3.49 |  |
| КЛ67 | Кладовая | -1 | 3 | 4.11 |  | 4.11 |  |
| КЛ68 | Кладовая | -1 | 3 | 4.69 |  | 4.69 |  |
| КЛ69 | Кладовая | -1 | 3 | 3.87 |  | 3.87 |  |
| КЛ70 | Кладовая | -1 | 3 | 7.18 |  | 7.18 |  |
| КЛ71 | Кладовая | -1 | 3 | 4.95 |  | 4.95 |  |

|      |                                                   |    |   |        |         |        |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|--------|---------|--------|------|
| КЛ72 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.59   |         | 2.59   |      |
| КЛ73 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.59   |         | 2.59   |      |
| КЛ74 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 4.38   |         | 4.38   |      |
| КЛ75 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.22   |         | 3.22   |      |
| КЛ76 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.8    |         | 3.8    |      |
| 20КМ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 80.60  |         | 80.60  | 3.62 |
| 21   | Нежилое помещение                                 | 1  | 1 | 4.50   | Санузел | 4.50   | 3.62 |
| 22   | Нежилое помещение                                 | 1  | 1 | 3.75   | КУИ     | 3.75   | 3.62 |
| 23   | Нежилое помещение                                 | 1  | 1 | 4.77   | Санузел | 4.77   | 3.62 |
| 16КМ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 161.15 |         | 161.15 | 3.62 |
| 17   | Нежилое помещение                                 | 1  | 1 | 5.22   | Санузел | 5.22   | 3.62 |
| 18   | Нежилое помещение                                 | 1  | 1 | 5.27   | Санузел | 5.27   | 3.62 |
| 19   | Нежилое помещение                                 | 1  | 1 | 4.10   | КУИ     | 4.10   | 3.62 |
| 13КМ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 138.76 |         | 138.76 | 3.62 |
| 24   | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 5.72   | КУИ     | 5.72   | 3.62 |
| 14   | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 4.66   | Санузел | 4.66   | 3.62 |
| 15   | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 4.98   | Санузел | 4.98   | 3.62 |
| 9КМ  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 59.87  |         | 59.87  | 3.62 |
| 10   | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 4.02   | КУИ     | 4.02   | 3.62 |
| 11   | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 4.50   | Санузел | 4.50   | 3.62 |
| 12   | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 4.50   | Санузел | 4.50   | 3.62 |
| 5КМ  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 161.20 |         | 161.20 | 3.62 |
| 6    | Нежилое помещение                                 | 1  | 3 | 4.10   | КУИ     | 4.10   | 3.62 |
| 7    | Нежилое помещение                                 | 1  | 3 | 5.09   | Санузел | 5.09   | 3.62 |
| 8    | Нежилое помещение                                 | 1  | 3 | 5.22   | Санузел | 5.22   | 3.62 |
| 1КМ  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 81.17  |         | 81.17  | 3.62 |
| 2    | Нежилое помещение                                 | 1  | 3 | 4.77   | Санузел | 4.77   | 3.62 |
| 3    | Нежилое помещение                                 | 1  | 3 | 3.68   | КУИ     | 3.68   | 3.62 |
| 4    | Нежилое помещение                                 | 1  | 3 | 4.50   | Санузел | 4.50   | 3.62 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |               |                                       |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Коридор       | подвал, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 115.68         |  |
| 2                                    | Тамбур шлюз   | подвал, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 8.72           |  |
| 3                                    | Тамбур шлюз   | подвал, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 2.96           |  |
| 4                                    | Тамбур шлюз   | подвал, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 11.89          |  |
| 5                                    | Лестница      | подвал, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 17.75          |  |

|    |                                          |                   |              |       |
|----|------------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 6  | Электрощитовая                           | подвал, подъезд 1 | техническое  | 19.87 |
| 7  | Венткамера                               | подвал, подъезд 1 | техническое  | 20.29 |
| 8  | Помещение охранника пост пож.охраны      | подвал, подъезд 1 | техническое  | 13.92 |
| 9  | С/у                                      | подвал, подъезд 1 | техническое  | 3.22  |
| 10 | КУИ                                      | подвал, подъезд 1 | техническое  | 3.80  |
| 11 | Коридор                                  | подвал, подъезд 2 | общественное | 85.56 |
| 12 | Тамбур шлюз                              | подвал, подъезд 2 | общественное | 11.89 |
| 13 | Тамбур шлюз                              | подвал, подъезд 2 | общественное | 2.97  |
| 14 | Лифтовой холл                            | подвал, подъезд 2 | общественное | 8.72  |
| 15 | Лестница                                 | подвал, подъезд 2 | общественное | 19.78 |
| 16 | Электрощитовая                           | подвал, подъезд 2 | техническое  | 16.58 |
| 17 | Венткамера                               | подвал, подъезд 2 | техническое  | 16.40 |
| 18 | АУПТ парковки                            | подвал, подъезд 2 | техническое  | 35.49 |
| 19 | Коридор                                  | подвал, подъезд 3 | общественное | 65.13 |
| 20 | Тамбур шлюз                              | подвал, подъезд 3 | общественное | 11.89 |
| 21 | Тамбур шлюз                              | подвал, подъезд 3 | общественное | 3.08  |
| 22 | Тамбур шлюз                              | подвал, подъезд 3 | общественное | 8.72  |
| 23 | Лестница                                 | подвал, подъезд 3 | общественное | 19.76 |
| 24 | Электрощитовая                           | подвал, подъезд 3 | техническое  | 21.20 |
| 25 | Венткамера                               | подвал, подъезд 3 | техническое  | 20.75 |
| 26 | Электрощитовая парковки                  | подвал, подъезд 3 | техническое  | 16.12 |
| 27 | ВНС                                      | подвал, подъезд 3 | техническое  | 52.02 |
| 28 | Помещение для хранения уборочной техники | подвал, подъезд 3 | техническое  | 17.00 |
| 29 | Тамбур                                   | 1 этаж, подъезд 1 | общественное | 4.48  |
| 30 | Тамбур                                   | 1 этаж, подъезд 1 | общественное | 5.77  |
| 31 | Вестибюль                                | 1 этаж, подъезд 1 | общественное | 29.01 |
| 32 | Коридор                                  | 1 этаж, подъезд 1 | общественное | 10.34 |
| 33 | Лифтовой холл                            | 1 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.48  |
| 34 | Помещение консьержа                      | 1 этаж, подъезд 1 | техническое  | 13.94 |
| 35 | с/у                                      | 1 этаж, подъезд 1 | техническое  | 1.92  |
| 36 | КУИ                                      | 1 этаж, подъезд 1 | техническое  | 2.92  |
| 37 | Лестница                                 | 1 этаж, подъезд 1 | общественное | 13.99 |
| 38 | Лестница                                 | 1 этаж, подъезд 1 | общественное | 19.52 |
| 39 | Тамбур                                   | 1 этаж, подъезд 2 | общественное | 5.81  |
| 40 | Тамбур                                   | 1 этаж, подъезд 2 | общественное | 6.25  |
| 41 | Вестибюль                                | 1 этаж, подъезд 2 | общественное | 26.76 |
| 42 | Коридор                                  | 1 этаж, подъезд 2 | общественное | 10.61 |
| 43 | Лифтовой холл                            | 1 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.48  |
| 44 | Помещение консьержа                      | 1 этаж, подъезд 2 | техническое  | 10.58 |
| 45 | с/у                                      | 1 этаж, подъезд 2 | техническое  | 2.85  |
| 46 | КУИ                                      | 1 этаж, подъезд 2 | техническое  | 4.02  |
| 47 | Лестница                                 | 1 этаж, подъезд 2 | общественное | 13.19 |
| 48 | Лестница                                 | 1 этаж, подъезд 2 | общественное | 19.52 |

|    |                     |                   |              |       |
|----|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 49 | Тамбур              | 1 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.16  |
| 50 | Тамбур              | 1 этаж, подъезд 3 | общественное | 4.72  |
| 51 | Вестибюль           | 1 этаж, подъезд 3 | общественное | 28.95 |
| 52 | Коридор             | 1 этаж, подъезд 3 | общественное | 10.80 |
| 53 | Лифтовой холл       | 1 этаж, подъезд 3 | общественное | 8.48  |
| 54 | Помещение консьержа | 1 этаж, подъезд 3 | техническое  | 13.94 |
| 55 | с/у                 | 1 этаж, подъезд 3 | техническое  | 1.92  |
| 56 | КУИ                 | 1 этаж, подъезд 3 | техническое  | 2.92  |
| 57 | Лестница            | 1 этаж, подъезд 3 | общественное | 13.99 |
| 58 | Лестница            | 1 этаж, подъезд 3 | общественное | 19.52 |
| 59 | Коридор             | 2 этаж, подъезд 1 | общественное | 45.22 |
| 60 | Лифтовой холл       | 2 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.47  |
| 61 | Переходной балкон   | 2 этаж, подъезд 1 | общественное | 6.93  |
| 62 | Лестница            | 2 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.89 |
| 63 | Коридор             | 2 этаж, подъезд 2 | общественное | 41.52 |
| 64 | Лифтовой холл       | 2 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.72  |
| 65 | Переходной балкон   | 2 этаж, подъезд 2 | общественное | 6.83  |
| 66 | Лестница            | 2 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.89 |
| 67 | Коридор             | 2 этаж, подъезд 3 | общественное | 45.22 |
| 68 | Лифтовой холл       | 2 этаж, подъезд 3 | общественное | 8.47  |
| 69 | Переходной балкон   | 2 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.92  |
| 70 | Лестница            | 2 этаж, подъезд 3 | общественное | 11.89 |
| 71 | Коридор             | 3 этаж, подъезд 1 | общественное | 45.22 |
| 72 | Лифтовой холл       | 3 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.47  |
| 73 | Переходной балкон   | 3 этаж, подъезд 1 | общественное | 6.93  |
| 74 | Лестница            | 3 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.89 |
| 75 | Коридор             | 3 этаж, подъезд 2 | общественное | 41.52 |
| 76 | Лифтовой холл       | 3 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.82  |
| 77 | Переходной балкон   | 3 этаж, подъезд 2 | общественное | 6.83  |
| 78 | Лестница            | 3 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.89 |
| 79 | Коридор             | 3 этаж, подъезд 3 | общественное | 45.22 |
| 80 | Лифтовой холл       | 3 этаж, подъезд 3 | общественное | 8.47  |
| 81 | Переходной балкон   | 3 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.82  |
| 82 | Лестница            | 3 этаж, подъезд 3 | общественное | 11.89 |
| 83 | Коридор             | 4 этаж, подъезд 1 | общественное | 45.22 |
| 84 | Лифтовой холл       | 4 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.47  |
| 85 | Переходной балкон   | 4 этаж, подъезд 1 | общественное | 6.93  |
| 86 | Лестница            | 4 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.89 |
| 87 | Коридор             | 4 этаж, подъезд 2 | общественное | 41.52 |
| 88 | Лифтовой холл       | 4 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.82  |
| 89 | Переходной балкон   | 4 этаж, подъезд 2 | общественное | 6.83  |
| 90 | Лестница            | 4 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.89 |
| 91 | Коридор             | 4 этаж, подъезд 3 | общественное | 45.22 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 92  | Лифтовой холл     | 4 этаж, подъезд 3 | общественное | 8.47  |
| 93  | Переходной балкон | 4 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.82  |
| 94  | Лестница          | 4 этаж, подъезд 3 | общественное | 11.89 |
| 95  | Коридор           | 5 этаж, подъезд 1 | общественное | 45.22 |
| 96  | Лифтовой холл     | 5 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.47  |
| 97  | Переходной балкон | 5 этаж, подъезд 1 | общественное | 6.93  |
| 98  | Лестница          | 5 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.89 |
| 99  | Коридор           | 5 этаж, подъезд 2 | общественное | 41.52 |
| 100 | Лифтовой холл     | 5 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.82  |
| 101 | Переходной балкон | 5 этаж, подъезд 2 | общественное | 6.83  |
| 102 | Лестница          | 5 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.89 |
| 103 | Коридор           | 5 этаж, подъезд 3 | общественное | 45.22 |
| 104 | Лифтовой холл     | 5 этаж, подъезд 3 | общественное | 8.47  |
| 105 | Переходной балкон | 5 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.82  |
| 106 | Лестница          | 5 этаж, подъезд 3 | общественное | 11.89 |
| 107 | Коридор           | 6 этаж, подъезд 1 | общественное | 45.22 |
| 108 | Лифтовой холл     | 6 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.47  |
| 109 | Переходной балкон | 6 этаж, подъезд 1 | общественное | 6.93  |
| 110 | Лестница          | 6 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.89 |
| 111 | Коридор           | 6 этаж, подъезд 2 | общественное | 41.52 |
| 112 | Лифтовой холл     | 6 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.82  |
| 113 | Переходной балкон | 6 этаж, подъезд 2 | общественное | 6.83  |
| 114 | Лестница          | 6 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.89 |
| 115 | Коридор           | 6 этаж, подъезд 3 | общественное | 45.22 |
| 116 | Лифтовой холл     | 6 этаж, подъезд 3 | общественное | 8.47  |
| 117 | Переходной балкон | 6 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.82  |
| 118 | Лестница          | 6 этаж, подъезд 3 | общественное | 11.89 |
| 119 | Коридор           | 7 этаж, подъезд 1 | общественное | 45.22 |
| 120 | Лифтовой холл     | 7 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.47  |
| 121 | Переходной балкон | 7 этаж, подъезд 1 | общественное | 6.93  |
| 122 | Лестница          | 7 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.89 |
| 123 | Коридор           | 7 этаж, подъезд 2 | общественное | 41.52 |
| 124 | Лифтовой холл     | 7 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.82  |
| 125 | Переходной балкон | 7 этаж, подъезд 2 | общественное | 6.83  |
| 126 | Лестница          | 7 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.89 |
| 127 | Коридор           | 7 этаж, подъезд 3 | общественное | 45.22 |
| 128 | Лифтовой холл     | 7 этаж, подъезд 3 | общественное | 8.47  |
| 129 | Переходной балкон | 7 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.82  |
| 130 | Лестница          | 7 этаж, подъезд 3 | общественное | 11.89 |
| 131 | Коридор           | 8 этаж, подъезд 1 | общественное | 45.22 |
| 132 | Лифтовой холл     | 8 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.47  |
| 133 | Переходной балкон | 8 этаж, подъезд 1 | общественное | 6.93  |
| 134 | Лестница          | 8 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.89 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 135 | Коридор           | 8 этаж, подъезд 2  | общественное | 41.52 |
| 136 | Лифтовой холл     | 8 этаж, подъезд 2  | общественное | 8.82  |
| 137 | Переходной балкон | 8 этаж, подъезд 2  | общественное | 6.83  |
| 138 | Лестница          | 8 этаж, подъезд 2  | общественное | 11.89 |
| 139 | Коридор           | 8 этаж, подъезд 3  | общественное | 45.22 |
| 140 | Лифтовой холл     | 8 этаж, подъезд 3  | общественное | 8.47  |
| 141 | Переходной балкон | 8 этаж, подъезд 3  | общественное | 6.82  |
| 142 | Лестница          | 8 этаж, подъезд 3  | общественное | 11.89 |
| 143 | Коридор           | 9 этаж, подъезд 1  | общественное | 45.22 |
| 144 | Лифтовой холл     | 9 этаж, подъезд 1  | общественное | 8.47  |
| 145 | Переходной балкон | 9 этаж, подъезд 1  | общественное | 6.93  |
| 146 | Лестница          | 9 этаж, подъезд 1  | общественное | 11.89 |
| 147 | Коридор           | 9 этаж, подъезд 2  | общественное | 41.52 |
| 148 | Лифтовой холл     | 9 этаж, подъезд 2  | общественное | 8.82  |
| 149 | Переходной балкон | 9 этаж, подъезд 2  | общественное | 6.83  |
| 150 | Лестница          | 9 этаж, подъезд 2  | общественное | 11.89 |
| 151 | Коридор           | 9 этаж, подъезд 3  | общественное | 45.22 |
| 152 | Лифтовой холл     | 9 этаж, подъезд 3  | общественное | 8.47  |
| 153 | Переходной балкон | 9 этаж, подъезд 3  | общественное | 6.82  |
| 154 | Лестница          | 9 этаж, подъезд 3  | общественное | 11.89 |
| 155 | Коридор           | 10 этаж, подъезд 1 | общественное | 45.22 |
| 156 | Лифтовой холл     | 10 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.47  |
| 157 | Переходной балкон | 10 этаж, подъезд 1 | общественное | 6.93  |
| 158 | Лестница          | 10 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.89 |
| 159 | Коридор           | 10 этаж, подъезд 2 | общественное | 41.52 |
| 160 | Лифтовой холл     | 10 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.82  |
| 161 | Переходной балкон | 10 этаж, подъезд 2 | общественное | 6.83  |
| 162 | Лестница          | 10 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.89 |
| 163 | Коридор           | 10 этаж, подъезд 3 | общественное | 45.22 |
| 164 | Лифтовой холл     | 10 этаж, подъезд 3 | общественное | 8.47  |
| 165 | Переходной балкон | 10 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.82  |
| 166 | Лестница          | 10 этаж, подъезд 3 | общественное | 11.89 |
| 167 | Коридор           | 11 этаж, подъезд 1 | общественное | 45.22 |
| 168 | Лифтовой холл     | 11 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.47  |
| 169 | Переходной балкон | 11 этаж, подъезд 1 | общественное | 6.93  |
| 170 | Лестница          | 11 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.89 |
| 171 | Коридор           | 11 этаж, подъезд 2 | общественное | 41.52 |
| 172 | Лифтовой холл     | 11 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.82  |
| 173 | Переходной балкон | 11 этаж, подъезд 2 | общественное | 6.83  |
| 174 | Лестница          | 11 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.89 |
| 175 | Коридор           | 11 этаж, подъезд 3 | общественное | 45.22 |
| 176 | Лифтовой холл     | 11 этаж, подъезд 3 | общественное | 8.47  |
| 177 | Переходной балкон | 11 этаж, подъезд 3 | общественное | 6.82  |

|                                                                                                                                       |                             |                    |                  |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|------------------|------------|
| 178                                                                                                                                   | Лестница                    | 11 этаж, подъезд 3 | общественное     | 11.89      |
| 179                                                                                                                                   | Коридор                     | 12 этаж, подъезд 1 | общественное     | 45.22      |
| 180                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 12 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.47       |
| 181                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 12 этаж, подъезд 1 | общественное     | 6.93       |
| 182                                                                                                                                   | Лестница                    | 12 этаж, подъезд 1 | общественное     | 11.89      |
| 183                                                                                                                                   | Коридор                     | 12 этаж, подъезд 2 | общественное     | 41.52      |
| 184                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 12 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.82       |
| 185                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 12 этаж, подъезд 2 | общественное     | 6.83       |
| 186                                                                                                                                   | Лестница                    | 12 этаж, подъезд 2 | общественное     | 11.89      |
| 187                                                                                                                                   | Коридор                     | 12 этаж, подъезд 3 | общественное     | 45.22      |
| 188                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 12 этаж, подъезд 3 | общественное     | 8.47       |
| 189                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 12 этаж, подъезд 3 | общественное     | 6.82       |
| 190                                                                                                                                   | Лестница                    | 12 этаж, подъезд 3 | общественное     | 11.89      |
| 191                                                                                                                                   | Коридор                     | 13 этаж, подъезд 1 | общественное     | 45.22      |
| 192                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 13 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.47       |
| 193                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 13 этаж, подъезд 1 | общественное     | 6.93       |
| 194                                                                                                                                   | Лестница                    | 13 этаж, подъезд 1 | общественное     | 11.89      |
| 195                                                                                                                                   | Коридор                     | 13 этаж, подъезд 2 | общественное     | 41.52      |
| 196                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 13 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.82       |
| 197                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 13 этаж, подъезд 2 | общественное     | 6.83       |
| 198                                                                                                                                   | Лестница                    | 13 этаж, подъезд 2 | общественное     | 11.89      |
| 199                                                                                                                                   | Коридор                     | 13 этаж, подъезд 3 | общественное     | 45.22      |
| 200                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 13 этаж, подъезд 3 | общественное     | 8.47       |
| 201                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 13 этаж, подъезд 3 | общественное     | 6.82       |
| 202                                                                                                                                   | Лестница                    | 13 этаж, подъезд 3 | общественное     | 11.89      |
| 203                                                                                                                                   | Коридор                     | 14 этаж, подъезд 1 | общественное     | 45.22      |
| 204                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 14 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.47       |
| 205                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 14 этаж, подъезд 1 | общественное     | 6.93       |
| 206                                                                                                                                   | Лестница                    | 14 этаж, подъезд 1 | общественное     | 11.89      |
| 207                                                                                                                                   | Коридор                     | 14 этаж, подъезд 2 | общественное     | 41.52      |
| 208                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 14 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.82       |
| 209                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 14 этаж, подъезд 2 | общественное     | 6.83       |
| 210                                                                                                                                   | Лестница                    | 14 этаж, подъезд 2 | общественное     | 11.89      |
| 211                                                                                                                                   | Коридор                     | 14 этаж, подъезд 3 | общественное     | 45.22      |
| 212                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 14 этаж, подъезд 3 | общественное     | 8.47       |
| 213                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 14 этаж, подъезд 3 | общественное     | 6.82       |
| 214                                                                                                                                   | Лестница                    | 14 этаж, подъезд 3 | общественное     | 11.89      |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             |                    |                  |            |
|                                                                                                                                       |                             | 16.2.1             |                  |            |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения |                    | Вид оборудования | Назначение |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                                                                                                                   |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Литер 5                             | Лифт, бшт                                                                                                         | Вертикальный транспорт           |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, Литер 5 Секция 1   | Вводное устройство ВУ-1.1                                                                                         | Электроснабжение                 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, Литер 5 Секция 2   | Вводное устройство ВУ-1.2                                                                                         | Электроснабжение                 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, Литер 5 Секция 3   | Вводное устройство ВУ-1.3                                                                                         | Электроснабжение                 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, Литер 5 Секция 2   | Система пожаротушения парковки Литер 9                                                                            | Противопожарная защита           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, Литер 5 Секция 3   | Насосы противопожарного водоснабжения Литер 5, Литер 6                                                            | Противопожарная защита           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть, Литер 5 Секция 1-3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                            | Водоснабжение                    |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть, Литер 5 Секция 1-3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                             | Водоснабжение                    |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть, Литер 5 Секция 1-3 | Система противопожарного водоснабжения                                                                            | Противопожарная защита           |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть, Литер 5 Секция 1-3 | Система водоотведения                                                                                             | Водоотведение                    |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть, Литер 5 Секция 1-3 | Система отопления                                                                                                 | Отопление                        |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть, Литер 5 Секция 1-3 | Система оповещения и управления эвакуацией                                                                        | Противопожарная защита           |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть, Литер 5 Секция 1-3 | Автоматическая система пожарной сигнализации                                                                      | Противопожарная защита           |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 1            | ВД-1.1                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 1            | ПД-1.1                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 1            | ПД-2.1                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 1            | ПД-3.1                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 2            | ВД-1.2                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 2            | ПД-1.2                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 2            | ПД-2.2                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 3            | ВД-1.3                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 3            | ПД-1.3                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 3            | ПД-2.3                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 5 Секция 1            | Газовые котлы                                                                                                     | Горячее водоснабжение, отопление |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                     |                                                                                                                   |                                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>                                                                                                                                                           |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                                                                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>993 152 899,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:33:0805002:473</b>                                                                                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810403400003368</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | КПП:<br><b>616543003</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОКПО:<br><b>04500892</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>948,34 м2                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>189 668 000 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЧерноморТИСИЗ</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2365023956</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.09.2020</b>                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-043933-2020</b>                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.12.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-061938-2020</b>                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-53-2774-2020</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.09.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования Туапсинский район</b>                                                                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-53-2774-2020</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.09.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования Туапсинский район</b>                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.09.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет имущественных отношений Туапсинского района</b>                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:33:0805002:473</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 624,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположены во внутридворовом пространстве 1го, 2го и 3го этапов строительства, оборудованы игровыми устройствами, скамьями и урнами</b>                   |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположены на эксплуатируемой кровле здания общественного назначения, оборудованы спортивными тренажерами, скамьями и урнами</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Цветочницы, спортивные тренажеры, урны, скамейки расположены во внутриворотовом пространстве</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В границах 5 этапа, на участках свободных от застройки и покрытий, планируется посадка деревьев, кустарников, установка газонов и цветников.Площадь озеленения составляет 1540 кв.м</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены тактильно-контрастные указатели.Для покрытий пешеходных дорожек и тротуаров не используются насыпные или крупно-структурные материалы</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории предусматривается установка опор освещения со светодиодными светильниками, вдоль проездов и тротуаров (ТУ от 16.12.2020, ПАО"Россети Кубань".Действительны до 16.12.2022)</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах 5 этапа, для обеспечения требуемым количеством машино-мест жителей и работников коммерческих помещений, предусматривается подземная автостоянка на 191 машино-место</b>                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Туапсегоргаз</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365023829</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1046-20ТУ</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-51-20</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2023</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-51-20</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2023</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0038-20-вд</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                  |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>               |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5          | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>                                                                   |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6          | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-55-20(л)</b>                                                                     |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7          | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>                                                                 |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8          | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                  |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1                                                                                                                                                                           | Количество жилых помещений:<br><b>150</b>        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2                                                                                                                                                                           | Количество нежилых помещений:<br><b>39</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1                                                                                                                                                                         | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2                                                                                                                                                                         | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>39</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1                                                                                                                                                                           |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                | 71.73                | 2                 | 40.81                      | 2.90                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                | 21.75                | 1                 | 10.6                       | 2.90                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                | 22.71                | 1                 | 10.6                       | 2.90                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                | 33.51                | 1                 | 12.01                      | 2.90                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                | 1                                                | 63.47                | 2                 | 36.42                      | 2.90                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                                                                                                                                                                                | 1                                                | 70.54                | 2                 | 41.71                      | 2.90                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 3                                                                                                                                                                                | 1                                                | 20.83                | 1                 | 9.63                       | 2.90                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 3                                                                                                                                                                                | 1                                                | 21.79                | 1                 | 9.63                       | 2.90                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                                                                                                                                                                                | 1                                                | 32.61                | 1                 | 11.98                      | 2.90                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 3                                                                                                                                                                                | 1                                                | 62.1                 | 2                 | 35.54                      | 2.90                |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира        | 4  | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 12 | Квартира-студия | 4  | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 13 | Квартира-студия | 4  | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 14 | Квартира        | 4  | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 15 | Квартира        | 4  | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 16 | Квартира        | 5  | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 17 | Квартира-студия | 5  | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 18 | Квартира-студия | 5  | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 19 | Квартира        | 5  | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 20 | Квартира        | 5  | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 21 | Квартира        | 6  | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 22 | Квартира-студия | 6  | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 23 | Квартира-студия | 6  | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 24 | Квартира        | 6  | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 25 | Квартира        | 6  | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 26 | Квартира        | 7  | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 27 | Квартира-студия | 7  | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 28 | Квартира-студия | 7  | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 29 | Квартира        | 7  | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 30 | Квартира        | 7  | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 31 | Квартира        | 8  | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 32 | Квартира-студия | 8  | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 33 | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 34 | Квартира        | 8  | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 35 | Квартира        | 8  | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 36 | Квартира        | 9  | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 37 | Квартира-студия | 9  | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 38 | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 39 | Квартира        | 9  | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 40 | Квартира        | 9  | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 41 | Квартира        | 10 | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 42 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 43 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 44 | Квартира        | 10 | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 45 | Квартира        | 10 | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 46 | Квартира        | 11 | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 47 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 48 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 49 | Квартира        | 11 | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 50 | Квартира        | 11 | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 51 | Квартира        | 12 | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 52 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 53 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира        | 12 | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 55 | Квартира        | 12 | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 56 | Квартира        | 13 | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 57 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 58 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 59 | Квартира        | 13 | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 60 | Квартира        | 13 | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 61 | Квартира        | 14 | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 62 | Квартира-студия | 14 | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 63 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 64 | Квартира        | 14 | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 65 | Квартира        | 14 | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 66 | Квартира        | 15 | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 67 | Квартира-студия | 15 | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 68 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 69 | Квартира        | 15 | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 70 | Квартира        | 15 | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 71 | Квартира        | 16 | 1 | 70.54 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 72 | Квартира-студия | 16 | 1 | 20.83 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 73 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.79 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 74 | Квартира        | 16 | 1 | 32.61 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 75 | Квартира        | 16 | 1 | 62.1  | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 76 | Квартира        | 2  | 2 | 64.78 | 2 | 40.81 | 2.90 |
| 77 | Квартира-студия | 2  | 2 | 21.48 | 1 | 10.6  | 2.90 |
| 78 | Квартира-студия | 2  | 2 | 22.06 | 1 | 10.6  | 2.90 |
| 79 | Квартира        | 2  | 2 | 36.71 | 1 | 12.01 | 2.90 |
| 80 | Квартира        | 2  | 2 | 61.89 | 2 | 36.42 | 2.90 |
| 81 | Квартира        | 3  | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 82 | Квартира-студия | 3  | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 83 | Квартира-студия | 3  | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 84 | Квартира        | 3  | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 85 | Квартира        | 3  | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 86 | Квартира        | 4  | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 87 | Квартира-студия | 4  | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 88 | Квартира-студия | 4  | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 89 | Квартира        | 4  | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 90 | Квартира        | 4  | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 91 | Квартира        | 5  | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 92 | Квартира-студия | 5  | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 93 | Квартира-студия | 5  | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 94 | Квартира        | 5  | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 95 | Квартира        | 5  | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 96 | Квартира        | 6  | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 97  | Квартира-студия | 6  | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 98  | Квартира-студия | 6  | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 99  | Квартира        | 6  | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 100 | Квартира        | 6  | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 101 | Квартира        | 7  | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 102 | Квартира-студия | 7  | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 103 | Квартира-студия | 7  | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 104 | Квартира        | 7  | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 105 | Квартира        | 7  | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 106 | Квартира        | 8  | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 107 | Квартира-студия | 8  | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 108 | Квартира-студия | 8  | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 109 | Квартира        | 8  | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 110 | Квартира        | 8  | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 111 | Квартира        | 9  | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 112 | Квартира-студия | 9  | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 113 | Квартира-студия | 9  | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 114 | Квартира        | 9  | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 115 | Квартира        | 9  | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 116 | Квартира        | 10 | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 118 | Квартира-студия | 10 | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 119 | Квартира        | 10 | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 120 | Квартира        | 10 | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 121 | Квартира        | 11 | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 123 | Квартира-студия | 11 | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 124 | Квартира        | 11 | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 125 | Квартира        | 11 | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 126 | Квартира        | 12 | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 129 | Квартира        | 12 | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 130 | Квартира        | 12 | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 131 | Квартира        | 13 | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 132 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 134 | Квартира        | 13 | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 135 | Квартира        | 13 | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 136 | Квартира        | 14 | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 137 | Квартира-студия | 14 | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 138 | Квартира-студия | 14 | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 139 | Квартира        | 14 | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира        | 14 | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 141 | Квартира        | 15 | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 142 | Квартира-студия | 15 | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 143 | Квартира-студия | 15 | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 144 | Квартира        | 15 | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 145 | Квартира        | 15 | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |
| 146 | Квартира        | 16 | 2 | 63.59 | 2 | 41.71 | 2.90 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 2 | 20.56 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 148 | Квартира-студия | 16 | 2 | 21.14 | 1 | 9.63  | 2.90 |
| 149 | Квартира        | 16 | 2 | 35.81 | 1 | 11.98 | 2.90 |
| 150 | Квартира        | 16 | 2 | 60.52 | 2 | 35.54 | 2.90 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| КЛ01           | Кладовая   | -1                | 1              | 5.5            |                                   | 5.5            |                     |
| КЛ02           | Кладовая   | -1                | 1              | 5.5            |                                   | 5.5            |                     |
| КЛ03           | Кладовая   | -1                | 1              | 3              |                                   | 3              |                     |
| КЛ04           | Кладовая   | -1                | 1              | 2.9            |                                   | 2.9            |                     |
| КЛ05           | Кладовая   | -1                | 1              | 2.9            |                                   | 2.9            |                     |
| КЛ06           | Кладовая   | -1                | 1              | 8.9            |                                   | 8.9            |                     |
| КЛ07           | Кладовая   | -1                | 1              | 2.5            |                                   | 2.5            |                     |
| КЛ08           | Кладовая   | -1                | 1              | 2.5            |                                   | 2.5            |                     |
| КЛ09           | Кладовая   | -1                | 1              | 2.7            |                                   | 2.7            |                     |
| КЛ10           | Кладовая   | -1                | 2              | 4              |                                   | 4              |                     |
| КЛ11           | Кладовая   | -1                | 2              | 3.4            |                                   | 3.4            |                     |
| КЛ12           | Кладовая   | -1                | 2              | 4.7            |                                   | 4.7            |                     |
| КЛ13           | Кладовая   | -1                | 2              | 3              |                                   | 3              |                     |
| КЛ14           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.9            |                                   | 2.9            |                     |
| КЛ15           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.66           |                                   | 2.66           |                     |
| КЛ16           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.9            |                                   | 2.9            |                     |
| КЛ17           | Кладовая   | -1                | 2              | 3.2            |                                   | 3.2            |                     |
| КЛ18           | Кладовая   | -1                | 2              | 3.1            |                                   | 3.1            |                     |
| КЛ19           | Кладовая   | -1                | 2              | 5.9            |                                   | 5.9            |                     |
| КЛ20           | Кладовая   | -1                | 2              | 5              |                                   | 5              |                     |
| КЛ21           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.4            |                                   | 2.4            |                     |
| КЛ22           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.4            |                                   | 2.4            |                     |
| КЛ23           | Кладовая   | -1                | 2              | 2.9            |                                   | 2.9            |                     |
| КЛ24           | Кладовая   | -1                | 2              | 3.1            |                                   | 3.1            |                     |
| КЛ25           | Кладовая   | -1                | 2              | 5              |                                   | 5              |                     |
| КЛ26           | Кладовая   | -1                | 2              | 3.9            |                                   | 3.9            |                     |
| КЛ27           | Кладовая   | -1                | 2              | 3              |                                   | 3              |                     |

|      |                                                   |    |   |       |                   |       |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| КЛ28 | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3     |                   | 3     |      |
| 29   | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 11.95 |                   | 11.95 | 3.65 |
| 30   | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 8.60  | Помещение подвала | 8.60  | 3.65 |
| 31   | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 11.90 | Помещение подвала | 11.90 | 3.65 |
| КМ1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 141.2 |                   | 141.2 | 3.62 |
| 4    | Нежилое помещение                                 | 1  | 1 | 5.45  | Санузел           | 5.45  | 3.62 |
| 3    | Нежилое помещение                                 | 1  | 1 | 4.20  | КУИ               | 4.20  | 3.62 |
| 2    | Нежилое помещение                                 | 1  | 1 | 4.74  | Санузел           | 4.74  | 3.62 |
| КМ5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 141.2 |                   | 141.2 | 3.62 |
| 8    | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 5.45  | Санузел           | 5.45  | 3.62 |
| 7    | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 4.2   | КУИ               | 4.2   | 3.62 |
| 6    | Нежилое помещение                                 | 1  | 2 | 4.74  | Санузел           | 4.74  | 3.62 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                     | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения       | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Коридор             | подвал, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 69.40          |  |
| 2                                    | Тамбур шлюз         | подвал, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 3.46           |  |
| 3                                    | Тамбур шлюз         | подвал, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 6.60           |  |
| 4                                    | Тамбур шлюз         | подвал, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 8.60           |  |
| 5                                    | Лестница            | подвал, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 11.83          |  |
| 6                                    | Венткамера          | подвал, подъезд 1                     |  |  | техническое          | 8.15           |  |
| 7                                    | Венткамера          | подвал, подъезд 1                     |  |  | техническое          | 6.70           |  |
| 8                                    | Коридор             | подвал, подъезд 2                     |  |  | общественное         | 55.80          |  |
| 9                                    | Лестница            | подвал, подъезд 2                     |  |  | общественное         | 12.00          |  |
| 10                                   | Электрощитовая      | подвал, подъезд 2                     |  |  | техническое          | 21.40          |  |
| 11                                   | ВНС Ж/Д             | подвал, подъезд 2                     |  |  | техническое          | 34.10          |  |
| 12                                   | Тамбур              | 1 этаж, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 6.75           |  |
| 13                                   | Вестибюль           | 1 этаж, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 30.10          |  |
| 14                                   | Лифтовой холл       | 1 этаж, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 8.65           |  |
| 15                                   | Помещение консьержа | 1 этаж, подъезд 1                     |  |  | техническое          | 7.50           |  |
| 16                                   | с/у                 | 1 этаж, подъезд 1                     |  |  | техническое          | 1.91           |  |
| 17                                   | КУИ                 | 1 этаж, подъезд 1                     |  |  | техническое          | 3.70           |  |
| 18                                   | Лестница            | 1 этаж, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 14.70          |  |
| 19                                   | Лестница            | 1 этаж, подъезд 1                     |  |  | общественное         | 15.20          |  |
| 20                                   | Тамбур              | 1 этаж, подъезд 2                     |  |  | общественное         | 6.75           |  |
| 21                                   | Вестибюль           | 1 этаж, подъезд 2                     |  |  | общественное         | 30.10          |  |
| 22                                   | Лифтовой холл       | 1 этаж, подъезд 2                     |  |  | общественное         | 8.65           |  |
| 23                                   | Помещение консьержа | 1 этаж, подъезд 2                     |  |  | техническое          | 7.50           |  |
| 24                                   | с/у                 | 1 этаж, подъезд 2                     |  |  | техническое          | 1.87           |  |
| 25                                   | КУИ                 | 1 этаж, подъезд 2                     |  |  | техническое          | 3.70           |  |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 26 | Лестница          | 1 этаж, подъезд 2 | общественное | 15.40 |
| 27 | Лестница          | 1 этаж, подъезд 2 | общественное | 15.20 |
| 28 | Коридор           | 2 этаж, подъезд 1 | общественное | 21.20 |
| 29 | Лифтовой холл     | 2 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.65  |
| 30 | Переходной балкон | 2 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.60  |
| 31 | Лестница          | 2 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.94 |
| 32 | Коридор           | 2 этаж, подъезд 2 | общественное | 21.20 |
| 33 | Лифтовой холл     | 2 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.80  |
| 34 | Переходной балкон | 2 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.60  |
| 35 | Лестница          | 2 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.70 |
| 36 | Коридор           | 3 этаж, подъезд 1 | общественное | 21.20 |
| 37 | Лифтовой холл     | 3 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.65  |
| 38 | Переходной балкон | 3 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.60  |
| 39 | Лестница          | 3 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.94 |
| 40 | Коридор           | 3 этаж, подъезд 2 | общественное | 21.20 |
| 41 | Лифтовой холл     | 3 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.65  |
| 42 | Переходной балкон | 3 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.60  |
| 43 | Лестница          | 3 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.94 |
| 44 | Коридор           | 4 этаж, подъезд 1 | общественное | 21.20 |
| 45 | Лифтовой холл     | 4 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.65  |
| 46 | Переходной балкон | 4 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.60  |
| 47 | Лестница          | 4 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.94 |
| 48 | Коридор           | 4 этаж, подъезд 2 | общественное | 21.20 |
| 49 | Лифтовой холл     | 4 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.65  |
| 50 | Переходной балкон | 4 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.60  |
| 51 | Лестница          | 4 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.94 |
| 52 | Коридор           | 5 этаж, подъезд 1 | общественное | 21.20 |
| 53 | Лифтовой холл     | 5 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.65  |
| 54 | Переходной балкон | 5 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.60  |
| 55 | Лестница          | 5 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.94 |
| 56 | Коридор           | 5 этаж, подъезд 2 | общественное | 21.20 |
| 57 | Лифтовой холл     | 5 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.65  |
| 58 | Переходной балкон | 5 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.60  |
| 59 | Лестница          | 5 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.94 |
| 60 | Коридор           | 6 этаж, подъезд 1 | общественное | 21.20 |
| 61 | Лифтовой холл     | 6 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.65  |
| 62 | Переходной балкон | 6 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.60  |
| 63 | Лестница          | 6 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.94 |
| 64 | Коридор           | 6 этаж, подъезд 2 | общественное | 21.20 |
| 65 | Лифтовой холл     | 6 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.65  |
| 66 | Переходной балкон | 6 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.60  |
| 67 | Лестница          | 6 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.94 |
| 68 | Коридор           | 7 этаж, подъезд 1 | общественное | 21.20 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 69  | Лифтовой холл     | 7 этаж, подъезд 1  | общественное | 8.65  |
| 70  | Переходной балкон | 7 этаж, подъезд 1  | общественное | 8.60  |
| 71  | Лестница          | 7 этаж, подъезд 1  | общественное | 11.94 |
| 72  | Коридор           | 7 этаж, подъезд 2  | общественное | 21.20 |
| 73  | Лифтовой холл     | 7 этаж, подъезд 2  | общественное | 8.65  |
| 74  | Переходной балкон | 7 этаж, подъезд 2  | общественное | 8.60  |
| 75  | Лестница          | 7 этаж, подъезд 2  | общественное | 11.94 |
| 76  | Коридор           | 8 этаж, подъезд 1  | общественное | 21.20 |
| 77  | Лифтовой холл     | 8 этаж, подъезд 1  | общественное | 8.65  |
| 78  | Переходной балкон | 8 этаж, подъезд 1  | общественное | 8.60  |
| 79  | Лестница          | 8 этаж, подъезд 1  | общественное | 11.94 |
| 80  | Коридор           | 8 этаж, подъезд 2  | общественное | 21.20 |
| 81  | Лифтовой холл     | 8 этаж, подъезд 2  | общественное | 8.65  |
| 82  | Переходной балкон | 8 этаж, подъезд 2  | общественное | 8.60  |
| 83  | Лестница          | 8 этаж, подъезд 2  | общественное | 11.94 |
| 84  | Коридор           | 9 этаж, подъезд 1  | общественное | 21.20 |
| 85  | Лифтовой холл     | 9 этаж, подъезд 1  | общественное | 8.65  |
| 86  | Переходной балкон | 9 этаж, подъезд 1  | общественное | 8.60  |
| 87  | Лестница          | 9 этаж, подъезд 1  | общественное | 11.94 |
| 88  | Коридор           | 9 этаж, подъезд 2  | общественное | 21.20 |
| 89  | Лифтовой холл     | 9 этаж, подъезд 2  | общественное | 8.65  |
| 90  | Переходной балкон | 9 этаж, подъезд 2  | общественное | 8.60  |
| 91  | Лестница          | 9 этаж, подъезд 2  | общественное | 11.94 |
| 92  | Коридор           | 10 этаж, подъезд 1 | общественное | 21.20 |
| 93  | Лифтовой холл     | 10 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.65  |
| 94  | Переходной балкон | 10 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.60  |
| 95  | Лестница          | 10 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.94 |
| 96  | Коридор           | 10 этаж, подъезд 2 | общественное | 21.20 |
| 97  | Лифтовой холл     | 10 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.65  |
| 98  | Переходной балкон | 10 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.60  |
| 99  | Лестница          | 10 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.94 |
| 100 | Коридор           | 11 этаж, подъезд 1 | общественное | 21.20 |
| 101 | Лифтовой холл     | 11 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.65  |
| 102 | Переходной балкон | 11 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.60  |
| 103 | Лестница          | 11 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.94 |
| 104 | Коридор           | 11 этаж, подъезд 2 | общественное | 21.20 |
| 105 | Лифтовой холл     | 11 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.65  |
| 106 | Переходной балкон | 11 этаж, подъезд 2 | общественное | 8.60  |
| 107 | Лестница          | 11 этаж, подъезд 2 | общественное | 11.94 |
| 108 | Коридор           | 12 этаж, подъезд 1 | общественное | 21.20 |
| 109 | Лифтовой холл     | 12 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.65  |
| 110 | Переходной балкон | 12 этаж, подъезд 1 | общественное | 8.60  |
| 111 | Лестница          | 12 этаж, подъезд 1 | общественное | 11.94 |

|                                                                                                                                       |                             |                    |                  |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|------------------|------------------------|
| 112                                                                                                                                   | Коридор                     | 12 этаж, подъезд 2 | общественное     | 21.20                  |
| 113                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 12 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.65                   |
| 114                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 12 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.60                   |
| 115                                                                                                                                   | Лестница                    | 12 этаж, подъезд 2 | общественное     | 11.94                  |
| 116                                                                                                                                   | Коридор                     | 13 этаж, подъезд 1 | общественное     | 21.20                  |
| 117                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 13 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.65                   |
| 118                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 13 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.60                   |
| 119                                                                                                                                   | Лестница                    | 13 этаж, подъезд 1 | общественное     | 11.94                  |
| 120                                                                                                                                   | Коридор                     | 13 этаж, подъезд 2 | общественное     | 21.20                  |
| 121                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 13 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.65                   |
| 122                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 13 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.60                   |
| 123                                                                                                                                   | Лестница                    | 13 этаж, подъезд 2 | общественное     | 11.94                  |
| 124                                                                                                                                   | Коридор                     | 14 этаж, подъезд 1 | общественное     | 21.20                  |
| 125                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 14 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.65                   |
| 126                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 14 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.60                   |
| 127                                                                                                                                   | Лестница                    | 14 этаж, подъезд 1 | общественное     | 11.94                  |
| 128                                                                                                                                   | Коридор                     | 14 этаж, подъезд 2 | общественное     | 21.20                  |
| 129                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 14 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.65                   |
| 130                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 14 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.60                   |
| 131                                                                                                                                   | Лестница                    | 14 этаж, подъезд 2 | общественное     | 11.94                  |
| 132                                                                                                                                   | Коридор                     | 15 этаж, подъезд 1 | общественное     | 21.20                  |
| 133                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 15 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.65                   |
| 134                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 15 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.60                   |
| 135                                                                                                                                   | Лестница                    | 15 этаж, подъезд 1 | общественное     | 11.94                  |
| 136                                                                                                                                   | Коридор                     | 15 этаж, подъезд 2 | общественное     | 21.20                  |
| 137                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 15 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.65                   |
| 138                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 15 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.60                   |
| 139                                                                                                                                   | Лестница                    | 15 этаж, подъезд 2 | общественное     | 11.94                  |
| 140                                                                                                                                   | Коридор                     | 16 этаж, подъезд 1 | общественное     | 21.20                  |
| 141                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 16 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.65                   |
| 142                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 16 этаж, подъезд 1 | общественное     | 8.60                   |
| 143                                                                                                                                   | Лестница                    | 16 этаж, подъезд 1 | общественное     | 11.94                  |
| 144                                                                                                                                   | Коридор                     | 16 этаж, подъезд 2 | общественное     | 21.20                  |
| 145                                                                                                                                   | Лифтовой холл               | 16 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.65                   |
| 146                                                                                                                                   | Переходной балкон           | 16 этаж, подъезд 2 | общественное     | 8.60                   |
| 147                                                                                                                                   | Лестница                    | 16 этаж, подъезд 2 | общественное     | 11.94                  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1             |                  |                        |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения |                    | Вид оборудования | Назначение             |
| 1                                                                                                                                     | Литер 6                     |                    | Лифт, 4шт        | Вертикальный транспорт |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                                                                                                                   |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть, Литер 6 Секция 2   | Вводное устройство ВУ-1.1                                                                                         | Электроснабжение                 |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть, Литер 6 Секция 1-2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                            | Водоснабжение                    |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть, Литер 6 Секция 1-2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                             | Водоснабжение                    |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть, Литер 6 Секция 1-2 | Система противопожарного водоснабжения                                                                            | Противопожарная защита           |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть, Литер 6 Секция 1-2 | Система водоотведения                                                                                             | Водоотведение                    |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть, Литер 6 Секция 1-2 | Система отопления                                                                                                 | Отопление                        |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть, Литер 6 Секция 1-2 | Система оповещения и управления эвакуацией                                                                        | Противопожарная защита           |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть, Литер 6 Секция 1-2 | Автоматическая система пожарной сигнализации                                                                      | Противопожарная защита           |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 6 Секция 1            | ВД-1.1                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 6 Секция 1            | ПД-1.1                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 6 Секция 1            | ПД-2.1                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 6 Секция 2            | ВД-1.2                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 6 Секция 2            | ПД-1.2                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 6 Секция 2            | ПД-2.2                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 6 Секция 2            | ПД-3.2                                                                                                            | Противодымная вентиляция         |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля, Литер 6 Секция 2            | Газовые котлы                                                                                                     | Горячее водоснабжение, отопление |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                     |                                                                                                                   |                                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                                                                                                                                                                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>497 415 598,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                               |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1     | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810403400003368</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>616543003</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>04500892</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7   | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>409,49 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>81 898 000 руб.</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЧерноморТИСИЗ</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2365023956</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.09.2020</b>                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-043933-2020</b>                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.12.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-061938-2020</b>                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-53-2774-2020</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.09.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования Туапсинский район</b>                                                                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-53-2774-2020</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.09.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования Туапсинский район</b>                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.09.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет имущественных отношений Туапсинского района</b>                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:33:0805002:473</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 624,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположены во внутридворовом пространстве 1го, 2го и 3го этапов строительства, оборудованы игровыми устройствами, скамьями и урнами</b>                   |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположены на эксплуатируемой кровле здания общественного назначения, оборудованы спортивными тренажерами, скамьями и урнами</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Цветочницы, спортивные тренажеры, урны, скамейки расположены во внутриворотовом пространстве</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В границах 5 этапа, на участках свободных от застройки и покрытий, планируется посадка деревьев, кустарников, установка газонов и цветников.Площадь озеленения составляет 1540 кв.м</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В здании не предусматриваются машиноместа для МГН</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории предусматривается установка опор освещения со светодиодными светильниками, вдоль проездов и тротуаров (ТУ от 16.12.2020, ПАО"Россети Кубань".Действительны до 16.12.2022)</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Туапсегоргаз</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365023829</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1046-20ТУ</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-51-20</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2023</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-51-20</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2023</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0038-20-вд</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>                                                                                     |

|                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-55-20(л)</b>                                                                     |
|                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>                                                                 |
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>191</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>191</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 14.3           | Нежилое                           | 14.3           |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 14.3           | Нежилое                           | 14.3           |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 8.61           | Нежилое                           | 8.61           |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 8.61           | Нежилое                           | 8.61           |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 14.3           | Нежилое                           | 14.3           |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 14.3           | Нежилое                           | 14.3           |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 14.3           | Нежилое                           | 14.3           |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 14.3           | Нежилое                           | 14.3           |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 14.3           | Нежилое                           | 14.3           |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 14.3           | Нежилое                           | 14.3           |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 8.61           | Нежилое                           | 8.61           |                     |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|     |              |    |   |      |         |      |  |
|-----|--------------|----|---|------|---------|------|--|
| 184 | Машино-место | -1 | 1 | 14.3 | Нежилое | 14.3 |  |
| 185 | Машино-место | -1 | 1 | 14.3 | Нежилое | 14.3 |  |
| 186 | Машино-место | -1 | 1 | 14.3 | Нежилое | 14.3 |  |
| 187 | Машино-место | -1 | 1 | 14.3 | Нежилое | 14.3 |  |
| 188 | Машино-место | -1 | 1 | 14.3 | Нежилое | 14.3 |  |
| 189 | Машино-место | -1 | 1 | 14.3 | Нежилое | 14.3 |  |
| 190 | Машино-место | -1 | 1 | 14.3 | Нежилое | 14.3 |  |
| 191 | Машино-место | -1 | 1 | 14.3 | Нежилое | 14.3 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                    |                                       |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                    | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения      | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Рампа              | подвал                                |  |  | общественное         | 243.40         |  |
| 2                                    | Рампа              | подвал                                |  |  | общественное         | 167.48         |  |
| 3                                    | 1-й пожарный отсек | подвал                                |  |  | общественное         | 2739.53        |  |
| 4                                    | 2-й пожарный отсек | подвал                                |  |  | общественное         | 2335.22        |  |
| 5                                    | 3-й пожарный отсек | подвал                                |  |  | общественное         | 2285.96        |  |
| 6                                    | Лестница 1         | подвал                                |  |  | общественное         | 13.90          |  |
| 7                                    | Лестница 2         | подвал                                |  |  | общественное         | 13.90          |  |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

|       |                             |  |                                              |  |                        |  |  |
|-------|-----------------------------|--|----------------------------------------------|--|------------------------|--|--|
| № п/п | Описание места расположения |  | Вид оборудования                             |  | Назначение             |  |  |
| 1     | Подземная часть, Литер 9    |  | Вводное устройство ВУ-1, ВУ-2                |  | Электроснабжение       |  |  |
| 2     | Подземная часть, Литер 9    |  | Система общеобменной вентиляции              |  | Вентиляция             |  |  |
| 3     | Подземная часть, Литер 9    |  | Система противодымной вентиляции             |  | Противопожарная защита |  |  |
| 4     | Подземная часть, Литер 9    |  | Система автоматического пожаротушения        |  | Противопожарная защита |  |  |
| 5     | Подземная часть, Литер 9    |  | Система оповещения и управления эвакуацией   |  | Противопожарная защита |  |  |
| 6     | Подземная часть, Литер 9    |  | Автоматическая система пожарной сигнализации |  | Противопожарная защита |  |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |  |  |  |  |  |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |  |  |  |  |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |  |  |  |  |  |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |  |  |  |  |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |  |  |  |  |  |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |  |  |  |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>                                                                                                                                                           |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>                                                                                                                                                           |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                                                                                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>183 792 407,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |

|                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                  |
|                                                                                     | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810403400003368</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |          | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |          | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |          | КПП:<br><b>616543003</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |          | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |          | ОКПО:<br><b>04500892</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                              | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                     | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                     | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                     | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                     | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                     | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |
|                                                                                     | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЧерноморТИСИЗ</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2365023956</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.09.2020</b>                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-043933-2020</b>                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.12.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-061938-2020</b>                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-53-2774-2020</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.09.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования Туапсинский район</b>                                                                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-53-2774-2020</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.09.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования Туапсинский район</b>                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.09.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет имущественных отношений Туапсинского района</b>                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:33:0805002:473</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 624,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположены во внутридворовом пространстве 1го, 2го и 3го этапов строительства, оборудованы игровыми устройствами, скамьями и урнами</b>                   |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположены на эксплуатируемой кровле здания общественного назначения, оборудованы спортивными тренажерами, скамьями и урнами</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Цветочницы, спортивные тренажеры, урны, скамейки расположены во внутриворотовом пространстве</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В границах 5 этапа, на участках свободных от застройки и покрытий, планируется посадка деревьев, кустарников, установка газонов и цветников.Площадь озеленения составляет 1540 кв.м</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены тактильно-контрастные указатели.Для покрытий пешеходных дорожек и тротуаров не используются насыпные или крупно-структурные материалы</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории предусматривается установка опор освещения со светодиодными светильниками, вдоль проездов и тротуаров (ТУ от 16.12.2020, ПАО"Россети Кубань".Действительны до 16.12.2022)</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах 5 этапа, для обеспечения требуемым количеством машино-мест жителей и работников коммерческих помещений, предусматривается подземная автостоянка на 191 машино-место</b>                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Туапсегоргаз</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365023829</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1046-20ТУ</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-51-20</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2023</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-51-20</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2023</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0038-20-вд</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новомихайловское ВКХ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                   |                                                                                                                                                                                  |                |                |                                   |                |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4                                            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2365027333</b>               |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5                                            | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>                                                                   |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6                                            | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>О-55-20(л)</b>                                                                     |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7                                            | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>                                                                 |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8                                            | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |                |                |                                   |                |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1                                            | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2                                            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3                                            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4                                            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |                |                |                                   |                |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                                                   |                                                                                                                                                                                  |                |                |                                   |                |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1                                            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2                                            | Количество нежилых помещений:<br><b>62</b>                                                                                                                                       |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1                                          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2                                          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>62</b>                                                                                                                                 |                |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1                                            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                               |                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.3.1                                            |                                                                                                                                                                                  |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение                                        | Этаж расположения                                                                                                                                                                | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                   |                                                                                                                                                                                  |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                                                                                                                                                                | 1              | 333.70         |                                   | 333.70         | 3.00                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Нежилое помещение                                 | 1                                                                                                                                                                                | 1              | 40.60          |                                   | 40.60          | 3.00                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Нежилое помещение                                 | 1                                                                                                                                                                                | 1              | 10.10          |                                   | 10.10          | 3.00                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Нежилое помещение                                 | 1                                                                                                                                                                                | 1              | 41.10          |                                   | 41.10          | 3.00                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Нежилое помещение                                 | 1                                                                                                                                                                                | 1              | 5.40           |                                   | 5.40           | 3.00                |

|    |                                                   |   |   |        |  |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|--|--------|------|
| 6  | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 10.30  |  | 10.30  | 3.00 |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 121.40 |  | 121.40 | 3.00 |
| 8  | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 44.00  |  | 44.00  | 3.00 |
| 9  | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 13.80  |  | 13.80  | 3.00 |
| 10 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 5.90   |  | 5.90   | 3.00 |
| 11 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 13.10  |  | 13.10  | 3.00 |
| 12 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 25.60  |  | 25.60  | 3.00 |
| 13 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 5.80   |  | 5.80   | 3.00 |
| 14 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 10.40  |  | 10.40  | 3.00 |
| 15 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 11.50  |  | 11.50  | 3.00 |
| 16 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 6.80   |  | 6.80   | 3.00 |
| 17 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 24.70  |  | 24.70  | 3.00 |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 349.30 |  | 349.30 | 3.00 |
| 19 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 12.60  |  | 12.60  | 3.00 |
| 20 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 13.10  |  | 13.10  | 3.00 |
| 21 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 9.70   |  | 9.70   | 3.00 |
| 22 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 3.50   |  | 3.50   | 3.00 |
| 23 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 3.30   |  | 3.30   | 3.00 |
| 24 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 7.10   |  | 7.10   | 3.00 |
| 25 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 14.50  |  | 14.50  | 3.00 |
| 26 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 28.40  |  | 28.40  | 3.00 |
| 27 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 13.10  |  | 13.10  | 3.00 |
| 28 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 12.40  |  | 12.40  | 3.00 |
| 29 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 12.40  |  | 12.40  | 3.00 |
| 30 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 14.00  |  | 14.00  | 3.00 |
| 31 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 14.10  |  | 14.10  | 3.00 |
| 32 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 27.30  |  | 27.30  | 3.00 |
| 33 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 91.20  |  | 91.20  | 3.00 |
| 34 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 2.70   |  | 2.70   | 3.00 |
| 35 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 6.20   |  | 6.20   | 3.00 |
| 36 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 6.40   |  | 6.40   | 3.00 |
| 37 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 7.80   |  | 7.80   | 3.00 |
| 38 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 11.50  |  | 11.50  | 3.00 |
| 39 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 33.60  |  | 33.60  | 3.00 |
| 40 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 3.50   |  | 3.50   | 3.00 |
| 41 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 4.80   |  | 4.80   | 3.00 |
| 42 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 11.70  |  | 11.70  | 3.00 |
| 43 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 8.50   |  | 8.50   | 3.00 |
| 44 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 10.90  |  | 10.90  | 3.00 |
| 45 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 3.40   |  | 3.40   | 3.00 |

|    |                                                   |   |   |        |  |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|--|--------|------|
| 46 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 192.80 |  | 192.80 | 3.70 |
| 47 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 15.20  |  | 15.20  | 3.70 |
| 48 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 7.10   |  | 7.10   | 3.70 |
| 49 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 3.90   |  | 3.90   | 3.70 |
| 50 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 22.90  |  | 22.90  | 3.70 |
| 51 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 11.20  |  | 11.20  | 3.70 |
| 52 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 12.30  |  | 12.30  | 3.70 |
| 53 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 19.10  |  | 19.10  | 3.70 |
| 54 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 7.80   |  | 7.80   | 3.70 |
| 55 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 11.50  |  | 11.50  | 3.70 |
| 56 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 25.90  |  | 25.90  | 3.70 |
| 57 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 21.50  |  | 21.50  | 3.70 |
| 58 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 11.70  |  | 11.70  | 3.70 |
| 59 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 19.30  |  | 19.30  | 3.70 |
| 60 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 3.90   |  | 3.90   | 3.70 |
| 61 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 5.40   |  | 5.40   | 3.70 |
| 62 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 13.10  |  | 13.10  | 3.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестница      | 1 этаж                                | общественное         | 20.00          |
| 2     | Лестница      | 1 этаж                                | общественное         | 20.00          |
| 3     | Лестница      | 1 этаж                                | общественное         | 20.00          |
| 4     | Лестница      | 2 этаж                                | общественное         | 20.00          |
| 5     | Лестница      | 2 этаж                                | общественное         | 20.00          |
| 6     | Лестница      | 2 этаж                                | общественное         | 23.90          |
| 7     | Лестница      | 3 этаж                                | общественное         | 23.90          |
| 8     | Лестница      | 3 этаж                                | общественное         | 20.00          |
| 9     | Лестница      | 3 этаж                                | общественное         | 23.90          |
| 10    | Лестница      | 4 этаж                                | общественное         | 20.00          |
| 11    | Лестница      | 4 этаж                                | общественное         | 20.00          |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение       |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 1     | Надземная часть, Литер 5а   | Вводное устройство ВУ-5а                               | Электроснабжение |
| 2     | Надземная часть, Литер 5а   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 3     | Надземная часть, Литер 5а   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 4     | Надземная часть, Литер 5а   | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 5     | Надземная часть, Литер 5а   | Система отопления                                      | Отопление        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |                                                                                                                   |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Надземная часть, Литер 5а | Система оповещения и управления эвакуацией                                                                        | Противопожарная защита |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Надземная часть, Литер 5а | Автоматическая система пожарной сигнализации                                                                      | Противопожарная защита |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Надземная часть, Литер 5а | Система общеобменной вентиляции                                                                                   | Вентиляция             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Кровля, Литер 5а          | Система кондиционирования                                                                                         | Кондиционирование      |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                           |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |                        |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                    | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.06.2026</b>                    |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                    | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.06.2026</b>                       |                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                                                                                                   |                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1                    | Планируемая стоимость строительства:<br><b>154 674 564,00 руб.</b>                                                |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                               |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810403400003368</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616543003</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>04500892</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 834032803065383516802353176765071864154

Владелец: ООО "СЗ "Метрикс-Ольгинка", Самарский Александр  
Владимирович, Город Краснодар

Действителен: с 26.01.2022 по 26.01.2023