

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000801 от 09.04.2024

«Жилой дом ГП-1.1 по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт»

Дата первичного размещения: 06.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мегаполис
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мегаполис
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55/10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(345)256-10-56
	1.4.2	Адрес электронной почты: gktis72@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ttis.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Беличенко
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мегаполис
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203501044
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ Мегаполис; ЖК "Гринвуд"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203501044
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207200006089
	2.1.3	Дата регистрации: 17.04.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беличенко
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-747-101 89
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720203233436

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Беличенко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-747-101 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720203233436
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей 100% в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик" "Мегаполис"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Линия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202186897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087232025484
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Алебашево
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203539111
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200009475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кристалл
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203330656
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232056718
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Креатор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203533712
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200002875
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тюмень-Конструктив
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203539087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200009442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИС-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518841
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200006363
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Профиль-8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202119160
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200635669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Стройтехнолоджи
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204184158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232062220
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гражданвестстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0814111831
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1020800766788
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Новатор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203498391
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200002987
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гарантия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202126190
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047200597223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новатор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204185514
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232071560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Профиль-10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202134828
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200631509
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибирская строительная компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202119121
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200635394
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Сервис-ТИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202162350
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203028682
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Медицинский центр Семейная клиника
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203159286
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200627142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Алебашево
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552546
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200003941
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ДОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203480852
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232014154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 329,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 66 324,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 704 095,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Входит в группу компаний "ТИС"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Дударева
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Сергея Джанбровского
	9.2.11	Дом: 25
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 933,52 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 285,62 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 910,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 196,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (заключение договора не предусмотрено)
	10.1.2	Номер договора: 0
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.07.2021
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геокад
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203239809
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма "Прогноз"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геокад
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203239809
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская архитектора Табанакова А.В
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203121959
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Единая строительная компания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203350660
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖ.СЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203016746
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Новатор
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204185514
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-017775-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-031180-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-053122-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Гринвуд
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК Новатор
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203498391
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-30-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.04.2024

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Тюменского муниципального района
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-30-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-30-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.02.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Сергеева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Светлана
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Алексеевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:19288
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55 991,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 363
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на участке строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на участке строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена контейнерная площадка с установкой 2-х контейнеров V=1,1 м3 и 1 контейнера для крупногабаритного мусора-V-2 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено с использованием местных пород кустарников и устройством газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № ТЮ-20-2082-200 от 26.11.2020г.АО"СУЭНКО"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектирована площадка для выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 153.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 178.8 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-03022021-002
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-03022021-003
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания Восток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203304688

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7320721-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 265 274,21 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Север
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ГЦЮ-100/7498/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 933,60 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 332
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 180
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 180
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	137.93	2	25.47	4.50
2	Квартира	1	1	71.40	1	16.00	4.50
3	Квартира	1	1	53.43	1	21.38	4.50
4	Квартира	1	1	74.01	1	16.00	4.50
5	Квартира	1	3	122.11	2	26.37	4.50
6	Квартира	1	3	52.95	1	22.73	4.50
7	Квартира	1	3	102.50	1	20.83	4.50
8	Квартира	2	1	68.39	2	21.99	2.70
9	Квартира	2	1	40.79	1	9.37	2.70
10	Квартира	2	1	33.53	1	16.90	2.70

11	Квартира	2	1	40.79	1	9.37	2.70
12	Квартира	2	1	63.16	2	23.62	2.70
13	Квартира	2	1	85.83	3	34.35	2.70
14	Квартира	2	1	40.79	1	9.37	2.70
15	Квартира	2	1	33.53	1	16.90	2.70
16	Квартира	2	1	45.15	1	9.37	2.70
17	Квартира	2	2	68.15	2	21.98	2.70
18	Квартира	2	2	40.85	1	9.37	2.70
19	Квартира	2	2	40.85	1	9.37	2.70
20	Квартира	2	2	40.78	1	9.50	2.70
21	Квартира	2	2	63.49	2	23.65	2.70
22	Квартира	2	2	86.17	3	33.43	2.70
23	Квартира	2	2	62.84	2	24.63	2.70
24	Квартира	2	2	67.22	2	27.50	2.70
25	Квартира	2	3	68.53	2	21.73	2.70
26	Квартира	2	3	73.37	2	25.61	2.70
27	Квартира	2	3	33.53	1	16.90	2.70
28	Квартира	2	3	63.16	2	23.62	2.70
29	Квартира	2	3	86.26	3	34.88	2.70
30	Квартира	2	3	33.53	1	16.90	2.70
31	Квартира	2	3	33.53	1	16.90	2.70
32	Квартира	2	3	45.11	1	9.49	2.70
33	Квартира	3	1	68.39	2	21.99	2.70
34	Квартира	3	1	40.79	1	9.37	2.70
35	Квартира	3	1	33.53	1	16.90	2.70
36	Квартира	3	1	40.79	1	9.37	2.70
37	Квартира	3	1	63.16	2	23.62	2.70
38	Квартира	3	1	85.83	3	34.35	2.70
39	Квартира	3	1	40.79	1	9.37	2.70
40	Квартира	3	1	33.53	1	16.90	2.70
41	Квартира	3	1	45.15	1	9.37	2.70
42	Квартира	3	2	68.15	2	21.98	2.70
43	Квартира	3	2	40.85	1	9.37	2.70
44	Квартира	3	2	40.85	1	9.37	2.70
45	Квартира	3	2	40.78	1	9.50	2.70
46	Квартира	3	2	63.49	2	23.65	2.70
47	Квартира	3	2	86.17	3	33.43	2.70
48	Квартира	3	2	62.84	2	24.63	2.70
49	Квартира	3	2	67.22	2	27.50	2.70
50	Квартира	3	3	68.53	2	21.73	2.70
51	Квартира	3	3	73.37	2	25.61	2.70
52	Квартира	3	3	33.53	1	16.90	2.70
53	Квартира	3	3	63.16	2	23.62	2.70
54	Квартира	3	3	86.26	3	34.88	2.70
55	Квартира	3	3	33.53	1	16.90	2.70
56	Квартира	3	3	33.53	1	16.90	2.70

57	Квартира	3	3	45.11	1	9.49	2.70
58	Квартира	4	1	68.39	2	21.99	2.70
59	Квартира	4	1	40.79	1	9.37	2.70
60	Квартира	4	1	33.53	1	16.90	2.70
61	Квартира	4	1	40.79	1	9.37	2.70
62	Квартира	4	1	63.16	2	23.62	2.70
63	Квартира	4	1	85.83	3	34.35	2.70
64	Квартира	4	1	40.79	1	9.37	2.70
65	Квартира	4	1	33.53	1	16.90	2.70
66	Квартира	4	1	45.15	1	9.37	2.70
67	Квартира	4	2	68.15	2	21.98	2.70
68	Квартира	4	2	40.85	1	9.37	2.70
69	Квартира	4	2	40.85	1	9.37	2.70
70	Квартира	4	2	40.78	1	9.50	2.70
71	Квартира	4	2	63.49	2	23.65	2.70
72	Квартира	4	2	86.17	3	33.43	2.70
73	Квартира	4	2	62.84	2	24.63	2.70
74	Квартира	4	2	67.22	2	27.50	2.70
75	Квартира	4	3	68.53	2	21.73	2.70
76	Квартира	4	3	73.37	2	25.61	2.70
77	Квартира	4	3	33.53	1	16.90	2.70
78	Квартира	4	3	63.16	2	23.62	2.70
79	Квартира	4	3	86.26	3	34.88	2.70
80	Квартира	4	3	33.53	1	16.90	2.70
81	Квартира	4	3	33.53	1	16.90	2.70
82	Квартира	4	3	45.11	1	9.49	2.70
83	Квартира	5	1	68.39	2	21.99	2.70
84	Квартира	5	1	40.79	1	9.37	2.70
85	Квартира	5	1	33.53	1	16.90	2.70
86	Квартира	5	1	40.79	1	9.37	2.70
87	Квартира	5	1	63.16	2	23.62	2.70
88	Квартира	5	1	85.83	3	34.35	2.70
89	Квартира	5	1	40.79	1	9.37	2.70
90	Квартира	5	1	33.53	1	16.90	2.70
91	Квартира	5	1	45.15	1	9.37	2.70
92	Квартира	5	2	68.15	2	21.98	2.70
93	Квартира	5	2	40.85	1	9.37	2.70
94	Квартира	5	2	40.85	1	9.37	2.70
95	Квартира	5	2	40.78	1	9.50	2.70
96	Квартира	5	2	63.49	2	23.65	2.70
97	Квартира	5	2	86.17	3	33.43	2.70
98	Квартира	5	2	62.84	2	24.63	2.70
99	Квартира	5	2	67.22	2	27.50	2.70
100	Квартира	5	3	68.53	2	21.73	2.70
101	Квартира	5	3	73.37	2	25.61	2.70
102	Квартира	5	3	33.53	1	16.90	2.70

103	Квартира	5	3	63.16	2	23.62	2.70
104	Квартира	5	3	86.26	3	34.88	2.70
105	Квартира	5	3	33.53	1	16.90	2.70
106	Квартира	5	3	33.53	1	16.90	2.70
107	Квартира	5	3	45.11	1	9.49	2.70
108	Квартира	6	1	68.39	2	21.99	2.70
109	Квартира	6	1	40.79	1	9.37	2.70
110	Квартира	6	1	33.53	1	16.90	2.70
111	Квартира	6	1	40.79	1	9.37	2.70
112	Квартира	6	1	63.16	2	23.62	2.70
113	Квартира	6	1	85.83	3	34.35	2.70
114	Квартира	6	1	40.79	1	9.37	2.70
115	Квартира	6	1	33.53	1	16.90	2.70
116	Квартира	6	1	45.15	1	9.37	2.70
117	Квартира	6	2	68.15	2	21.98	2.70
118	Квартира	6	2	40.85	1	9.37	2.70
119	Квартира	6	2	40.85	1	9.37	2.70
120	Квартира	6	2	40.78	1	9.50	2.70
121	Квартира	6	2	63.49	2	23.65	2.70
122	Квартира	6	2	86.17	3	33.43	2.70
123	Квартира	6	2	62.84	2	24.63	2.70
124	Квартира	6	2	67.22	2	27.50	2.70
125	Квартира	6	3	68.53	2	21.73	2.70
126	Квартира	6	3	73.37	2	25.61	2.70
127	Квартира	6	3	33.53	1	16.90	2.70
128	Квартира	6	3	63.16	2	23.62	2.70
129	Квартира	6	3	86.26	3	34.88	2.70
130	Квартира	6	3	33.53	1	16.90	2.70
131	Квартира	6	3	33.53	1	16.90	2.70
132	Квартира	6	3	45.11	1	9.49	2.70
133	Квартира	7	1	68.39	2	21.99	2.70
134	Квартира	7	1	40.79	1	9.37	2.70
135	Квартира	7	1	33.53	1	16.90	2.70
136	Квартира	7	1	40.79	1	9.37	2.70
137	Квартира	7	1	63.16	2	23.62	2.70
138	Квартира	7	1	85.83	3	34.35	2.70
139	Квартира	7	1	40.79	1	9.37	2.70
140	Квартира	7	1	33.53	1	16.90	2.70
141	Квартира	7	1	45.15	1	9.37	2.70
142	Квартира	7	2	68.15	2	21.98	2.70
143	Квартира	7	2	40.85	1	9.37	2.70
144	Квартира	7	2	40.85	1	9.37	2.70
145	Квартира	7	2	40.78	1	9.50	2.70
146	Квартира	7	2	63.49	2	23.65	2.70
147	Квартира	7	2	86.17	3	33.43	2.70
148	Квартира	7	2	62.84	2	24.63	2.70

149	Квартира	7	2	67.22	2	27.50	2.70
150	Квартира	7	3	68.53	2	21.73	2.70
151	Квартира	7	3	73.37	2	25.61	2.70
152	Квартира	7	3	33.53	1	16.90	2.70
153	Квартира	7	3	63.16	2	23.62	2.70
154	Квартира	7	3	86.26	3	34.88	2.70
155	Квартира	7	3	33.53	1	16.90	2.70
156	Квартира	7	3	33.53	1	16.90	2.70
157	Квартира	7	3	45.11	1	9.49	2.70
158	Квартира	8	1	68.39	2	21.99	2.70
159	Квартира	8	1	40.79	1	9.37	2.70
160	Квартира	8	1	33.53	1	16.90	2.70
161	Квартира	8	1	40.79	1	9.37	2.70
162	Квартира	8	1	63.16	2	23.62	2.70
163	Квартира	8	1	85.83	3	34.35	2.70
164	Квартира	8	1	40.79	1	9.37	2.70
165	Квартира	8	1	33.53	1	16.90	2.70
166	Квартира	8	1	45.15	1	9.37	2.70
167	Квартира	8	2	68.15	2	21.98	2.70
168	Квартира	8	2	40.85	1	9.37	2.70
169	Квартира	8	2	40.85	1	9.37	2.70
170	Квартира	8	2	40.78	1	9.50	2.70
171	Квартира	8	2	63.49	2	23.65	2.70
172	Квартира	8	2	86.17	3	33.43	2.70
173	Квартира	8	2	62.84	2	24.63	2.70
174	Квартира	8	2	67.22	2	27.50	2.70
175	Квартира	8	3	68.53	2	21.73	2.70
176	Квартира	8	3	73.37	2	25.61	2.70
177	Квартира	8	3	33.53	1	16.90	2.70
178	Квартира	8	3	63.16	2	23.62	2.70
179	Квартира	8	3	86.26	3	34.88	2.70
180	Квартира	8	3	33.53	1	16.90	2.70
181	Квартира	8	3	33.53	1	16.90	2.70
182	Квартира	8	3	45.11	1	9.49	2.70
183	Квартира	9	1	68.39	2	21.99	2.70
184	Квартира	9	1	40.79	1	9.37	2.70
185	Квартира	9	1	33.53	1	16.90	2.70
186	Квартира	9	1	40.79	1	9.37	2.70
187	Квартира	9	1	63.16	2	23.62	2.70
188	Квартира	9	1	85.83	3	34.35	2.70
189	Квартира	9	1	40.79	1	9.37	2.70
190	Квартира	9	1	33.53	1	16.90	2.70
191	Квартира	9	1	45.15	1	9.37	2.70
192	Квартира	9	2	68.15	2	21.98	2.70
193	Квартира	9	2	40.85	1	9.37	2.70
194	Квартира	9	2	40.85	1	9.37	2.70

195	Квартира	9	2	40.78	1	9.50	2.70
196	Квартира	9	2	63.49	2	23.65	2.70
197	Квартира	9	2	86.17	3	33.43	2.70
198	Квартира	9	2	62.84	2	24.63	2.70
199	Квартира	9	2	67.22	2	27.50	2.70
200	Квартира	9	3	68.53	2	21.73	2.70
201	Квартира	9	3	73.37	2	25.61	2.70
202	Квартира	9	3	33.53	1	16.90	2.70
203	Квартира	9	3	63.16	2	23.62	2.70
204	Квартира	9	3	86.26	3	34.88	2.70
205	Квартира	9	3	33.53	1	16.90	2.70
206	Квартира	9	3	33.53	1	16.90	2.70
207	Квартира	9	3	45.11	1	9.49	2.70
208	Квартира	10	1	68.39	2	21.99	2.70
209	Квартира	10	1	40.79	1	9.37	2.70
210	Квартира	10	1	33.53	1	16.90	2.70
211	Квартира	10	1	40.79	1	9.37	2.70
212	Квартира	10	1	63.16	2	23.62	2.70
213	Квартира	10	1	85.83	3	34.35	2.70
214	Квартира	10	1	40.79	1	9.37	2.70
215	Квартира	10	1	33.53	1	16.90	2.70
216	Квартира	10	1	45.15	1	9.37	2.70
217	Квартира	10	2	68.15	2	21.98	2.70
218	Квартира	10	2	40.85	1	9.37	2.70
219	Квартира	10	2	40.85	1	9.37	2.70
220	Квартира	10	2	40.78	1	9.50	2.70
221	Квартира	10	2	63.49	2	23.65	2.70
222	Квартира	10	2	86.17	3	33.43	2.70
223	Квартира	10	2	62.84	2	24.63	2.70
224	Квартира	10	2	67.22	2	27.50	2.70
225	Квартира	10	3	68.53	2	21.73	2.70
226	Квартира	10	3	73.37	2	25.61	2.70
227	Квартира	10	3	33.53	1	16.90	2.70
228	Квартира	10	3	63.16	2	23.62	2.70
229	Квартира	10	3	86.26	3	34.88	2.70
230	Квартира	10	3	33.53	1	16.90	2.70
231	Квартира	10	3	33.53	1	16.90	2.70
232	Квартира	10	3	45.11	1	9.49	2.70
233	Квартира	11	1	68.39	2	21.99	2.70
234	Квартира	11	1	40.79	1	9.37	2.70
235	Квартира	11	1	33.53	1	16.90	2.70
236	Квартира	11	1	40.79	1	9.37	2.70
237	Квартира	11	1	63.16	2	23.62	2.70
238	Квартира	11	1	85.83	3	34.35	2.70
239	Квартира	11	1	40.79	1	9.37	2.70
240	Квартира	11	1	33.53	1	16.90	2.70

241	Квартира	11	1	45.15	1	9.37	2.70
242	Квартира	11	2	68.15	2	21.98	2.70
243	Квартира	11	2	40.85	1	9.37	2.70
244	Квартира	11	2	40.85	1	9.37	2.70
245	Квартира	11	2	40.78	1	9.50	2.70
246	Квартира	11	2	63.49	2	23.65	2.70
247	Квартира	11	2	86.17	3	33.43	2.70
248	Квартира	11	2	62.84	2	24.63	2.70
249	Квартира	11	2	67.22	2	27.50	2.70
250	Квартира	11	3	68.53	2	21.73	2.70
251	Квартира	11	3	73.37	2	25.61	2.70
252	Квартира	11	3	33.53	1	16.90	2.70
253	Квартира	11	3	63.16	2	23.62	2.70
254	Квартира	11	3	86.26	3	34.88	2.70
255	Квартира	11	3	33.53	1	16.90	2.70
256	Квартира	11	3	33.53	1	16.90	2.70
257	Квартира	11	3	45.11	1	9.49	2.70
258	Квартира	12	1	68.39	2	21.99	2.70
259	Квартира	12	1	40.79	1	9.37	2.70
260	Квартира	12	1	33.53	1	16.90	2.70
261	Квартира	12	1	40.79	1	9.37	2.70
262	Квартира	12	1	63.16	2	23.62	2.70
263	Квартира	12	1	85.83	3	34.35	2.70
264	Квартира	12	1	40.79	1	9.37	2.70
265	Квартира	12	1	33.53	1	16.90	2.70
266	Квартира	12	1	45.15	1	9.37	2.70
267	Квартира	12	2	68.15	2	21.98	2.70
268	Квартира	12	2	40.85	1	9.37	2.70
269	Квартира	12	2	40.85	1	9.37	2.70
270	Квартира	12	2	40.78	1	9.50	2.70
271	Квартира	12	2	63.49	2	23.65	2.70
272	Квартира	12	2	86.17	3	33.43	2.70
273	Квартира	12	2	62.84	2	24.63	2.70
274	Квартира	12	2	67.22	2	27.50	2.70
275	Квартира	12	3	68.53	2	21.73	2.70
276	Квартира	12	3	73.37	2	25.61	2.70
277	Квартира	12	3	33.53	1	16.90	2.70
278	Квартира	12	3	63.16	2	23.62	2.70
279	Квартира	12	3	86.26	3	34.88	2.70
280	Квартира	12	3	33.53	1	16.90	2.70
281	Квартира	12	3	33.53	1	16.90	2.70
282	Квартира	12	3	45.11	1	9.49	2.70
283	Квартира	13	1	68.39	2	21.99	2.70
284	Квартира	13	1	40.79	1	9.37	2.70
285	Квартира	13	1	33.53	1	16.90	2.70
286	Квартира	13	1	40.79	1	9.37	2.70

287	Квартира	13	1	63.16	2	23.62	2.70
288	Квартира	13	1	85.83	3	34.35	2.70
289	Квартира	13	1	40.79	1	9.37	2.70
290	Квартира	13	1	33.53	1	16.90	2.70
291	Квартира	13	1	45.15	1	9.37	2.70
292	Квартира	13	2	68.15	2	21.98	2.70
293	Квартира	13	2	40.85	1	9.37	2.70
294	Квартира	13	2	40.85	1	9.37	2.70
295	Квартира	13	2	40.78	1	9.50	2.70
296	Квартира	13	2	63.49	2	23.65	2.70
297	Квартира	13	2	86.17	3	33.43	2.70
298	Квартира	13	2	62.84	2	24.63	2.70
299	Квартира	13	2	67.22	2	27.50	2.70
300	Квартира	13	3	68.53	2	21.73	2.70
301	Квартира	13	3	73.37	2	25.61	2.70
302	Квартира	13	3	33.53	1	16.90	2.70
303	Квартира	13	3	63.16	2	23.62	2.70
304	Квартира	13	3	86.26	3	34.88	2.70
305	Квартира	13	3	33.53	1	16.90	2.70
306	Квартира	13	3	33.53	1	16.90	2.70
307	Квартира	13	3	45.11	1	9.49	2.70
308	Квартира	14	1	68.39	2	21.99	2.70
309	Квартира	14	1	40.79	1	9.37	2.70
310	Квартира	14	1	33.53	1	16.90	2.70
311	Квартира	14	1	40.79	1	9.37	2.70
312	Квартира	14	1	63.16	2	23.62	2.70
313	Квартира	14	1	85.83	3	34.35	2.70
314	Квартира	14	1	40.79	1	9.37	2.70
315	Квартира	14	1	33.53	1	16.90	2.70
316	Квартира	14	1	45.15	1	9.37	2.70
317	Квартира	14	2	68.15	2	21.98	2.70
318	Квартира	14	2	40.85	1	9.37	2.70
319	Квартира	14	2	40.85	1	9.37	2.70
320	Квартира	14	2	40.78	1	9.50	2.70
321	Квартира	14	2	63.49	2	23.65	2.70
322	Квартира	14	2	86.17	3	33.43	2.70
323	Квартира	14	2	62.84	2	24.63	2.70
324	Квартира	14	2	67.22	2	27.50	2.70
325	Квартира	14	3	68.53	2	21.73	2.70
326	Квартира	14	3	73.37	2	25.61	2.70
327	Квартира	14	3	33.53	1	16.90	2.70
328	Квартира	14	3	63.16	2	23.62	2.70
329	Квартира	14	3	86.26	3	34.88	2.70
330	Квартира	14	3	33.53	1	16.90	2.70
331	Квартира	14	3	33.53	1	16.90	2.70
332	Квартира	14	3	45.11	1	9.49	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1К	Нежилое помещение	-1	1	4.33	Инд. Хоз. Кладовая 1	4.33	2.20
2К	Нежилое помещение	-1	1	3.26	Инд. Хоз. Кладовая 2	3.26	2.20
3К	Нежилое помещение	-1	1	3.27	Инд. Хоз. Кладовая 3	3.27	2.20
4К	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Инд. Хоз. Кладовая 4	3.37	2.20
5К	Нежилое помещение	-1	1	3.43	Инд. Хоз. Кладовая 5	3.43	2.20
6К	Нежилое помещение	-1	1	2.99	Инд. Хоз. Кладовая 6	2.99	2.20
7К	Нежилое помещение	-1	1	3.33	Инд. Хоз. Кладовая 7	3.33	2.20
8К	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Инд. Хоз. Кладовая 8	3.37	2.20
9К	Нежилое помещение	-1	1	5.67	Инд. Хоз. Кладовая 9	5.67	2.20
10К	Нежилое помещение	-1	1	3.34	Инд. Хоз. Кладовая 10	3.34	2.20
11К	Нежилое помещение	-1	1	3.52	Инд. Хоз. Кладовая 11	3.52	2.20
12К	Нежилое помещение	-1	1	3.28	Инд. Хоз. Кладовая 12	3.28	2.20
13К	Нежилое помещение	-1	1	3.18	Инд. Хоз. Кладовая 13	3.18	2.20
14К	Нежилое помещение	-1	1	3.03	Инд. Хоз. Кладовая 14	3.03	2.20
15К	Нежилое помещение	-1	1	2.98	Инд. Хоз. Кладовая 15	2.98	2.20
16К	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Инд. Хоз. Кладовая 16	2.90	2.20
17К	Нежилое помещение	-1	1	3.03	Инд. Хоз. Кладовая 17	3.03	2.20
18К	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Инд. Хоз. Кладовая 18	3.10	2.20
19К	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Инд. Хоз. Кладовая 19	3.10	2.20
20К	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Инд. Хоз. Кладовая 20	2.20	2.20
21К	Нежилое помещение	-1	1	2.33	Инд. Хоз. Кладовая 21	2.33	2.20
22К	Нежилое помещение	-1	1	2.79	Инд. Хоз. Кладовая 22	2.79	2.20

23К	Нежилое помещение	-1	1	2.98	Инд. Хоз. Кладовая 23	2.98	2.20
24К	Нежилое помещение	-1	1	2.51	Инд. Хоз. Кладовая 24	2.51	2.20
25К	Нежилое помещение	-1	1	3.69	Инд. Хоз. Кладовая 25	3.69	2.20
26К	Нежилое помещение	-1	1	3.52	Инд. Хоз. Кладовая 26	3.52	2.20
27К	Нежилое помещение	-1	1	3.52	Инд. Хоз. Кладовая 27	3.52	2.20
28К	Нежилое помещение	-1	1	3.67	Инд. Хоз. Кладовая 28	3.67	2.20
29К	Нежилое помещение	-1	1	2.51	Инд. Хоз. Кладовая 29	2.51	2.20
30К	Нежилое помещение	-1	1	2.98	Инд. Хоз. Кладовая 30	2.98	2.20
31К	Нежилое помещение	-1	1	2.79	Инд. Хоз. Кладовая 31	2.79	2.20
32К	Нежилое помещение	-1	1	2.30	Инд. Хоз. Кладовая 32	2.30	2.20
33К	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Инд. Хоз. Кладовая 33	2.20	2.20
34К	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Инд. Хоз. Кладовая 34	3.10	2.20
35К	Нежилое помещение	-1	1	2.83	Инд. Хоз. Кладовая 35	2.83	2.20
36К	Нежилое помещение	-1	1	2.79	Инд. Хоз. Кладовая 36	2.79	2.20
37К	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Инд. Хоз. Кладовая 37	3.10	2.20
38К	Нежилое помещение	-1	1	2.98	Инд. Хоз. Кладовая 38	2.98	2.20
39К	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Инд. Хоз. Кладовая 39	2.90	2.20
40К	Нежилое помещение	-1	1	2.98	Инд. Хоз. Кладовая 40	2.98	2.20
41К	Нежилое помещение	-1	1	3.03	Инд. Хоз. Кладовая 41	3.03	2.20
42К	Нежилое помещение	-1	1	3.18	Инд. Хоз. Кладовая 42	3.18	2.20
43К	Нежилое помещение	-1	1	3.28	Инд. Хоз. Кладовая 43	3.28	2.20
44К	Нежилое помещение	-1	1	6.17	Инд. Хоз. Кладовая 44	6.17	2.20
45К	Нежилое помещение	-1	1	4.02	Инд. Хоз. Кладовая 45	4.02	2.20
46К	Нежилое помещение	-1	1	3.67	Инд. Хоз. Кладовая 46	3.67	2.20
47К	Нежилое помещение	-1	1	3.18	Инд. Хоз. Кладовая 47	3.18	2.20

48K	Нежилое помещение	-1	1	3.68	Инд. Хоз. Кладовая 48	3.68	2.20
49K	Нежилое помещение	-1	1	3.68	Инд. Хоз. Кладовая 49	3.68	2.20
50K	Нежилое помещение	-1	1	3.78	Инд. Хоз. Кладовая 50	3.78	2.20
51K	Нежилое помещение	-1	1	3.47	Инд. Хоз. Кладовая 51	3.47	2.20
52K	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Инд. Хоз. Кладовая 52	3.37	2.20
53K	Нежилое помещение	-1	1	3.32	Инд. Хоз. Кладовая 53	3.32	2.20
54K	Нежилое помещение	-1	1	2.93	Инд. Хоз. Кладовая 54	2.93	2.20
55K	Нежилое помещение	-1	1	3.47	Инд. Хоз. Кладовая 55	3.47	2.20
56K	Нежилое помещение	-1	1	3.34	Инд. Хоз. Кладовая 56	3.34	2.20
57K	Нежилое помещение	-1	1	3.36	Инд. Хоз. Кладовая 57	3.36	2.20
58K	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Инд. Хоз. Кладовая 58	3.00	2.20
59K	Нежилое помещение	-1	1	3.32	Инд. Хоз. Кладовая 59	3.32	2.20
60K	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Инд. Хоз. Кладовая 60	3.37	2.20
61K	Нежилое помещение	-1	1	3.34	Инд. Хоз. Кладовая 61	3.34	2.20
62K	Нежилое помещение	-1	1	2.99	Инд. Хоз. Кладовая 62	2.99	2.20
63K	Нежилое помещение	-1	1	3.43	Инд. Хоз. Кладовая 63	3.43	2.20
64K	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Инд. Хоз. Кладовая 64	3.37	2.20
65K	Нежилое помещение	-1	1	3.27	Инд. Хоз. Кладовая 65	3.27	2.20
66K	Нежилое помещение	-1	1	3.26	Инд. Хоз. Кладовая 66	3.26	2.20
67K	Нежилое помещение	-1	1	3.37	Инд. Хоз. Кладовая 67	3.37	2.20
68K	Нежилое помещение	-1	1	4.62	Инд. Хоз. Кладовая 68	4.62	2.20
69K	Нежилое помещение	-1	1	4.32	Инд. Хоз. Кладовая 69	4.32	2.20
70K	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Инд. Хоз. Кладовая 70	4.70	2.20
71K	Нежилое помещение	-1	2	3.85	Инд. Хоз. Кладовая 71	3.85	2.20
72K	Нежилое помещение	-1	2	3.78	Инд. Хоз. Кладовая 72	3.78	2.20

73К	Нежилое помещение	-1	2	3.64	Инд. Хоз. Кладовая 73	3.64	2.20
74К	Нежилое помещение	-1	2	4.13	Инд. Хоз. Кладовая 74	4.13	2.20
75К	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Инд. Хоз. Кладовая 75	3.80	2.20
76К	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Инд. Хоз. Кладовая 76	3.80	2.20
77К	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Инд. Хоз. Кладовая 77	4.30	2.20
78К	Нежилое помещение	-1	2	3.91	Инд. Хоз. Кладовая 78	3.91	2.20
79К	Нежилое помещение	-1	2	3.97	Инд. Хоз. Кладовая 79	3.97	2.20
80К	Нежилое помещение	-1	2	3.94	Инд. Хоз. Кладовая 80	3.94	2.20
81К	Нежилое помещение	-1	2	5.19	Инд. Хоз. Кладовая 81	5.19	2.20
82К	Нежилое помещение	-1	2	3.24	Инд. Хоз. Кладовая 82	3.24	2.20
83К	Нежилое помещение	-1	2	4.05	Инд. Хоз. Кладовая 83	4.05	2.20
84К	Нежилое помещение	-1	2	4.08	Инд. Хоз. Кладовая 84	4.08	2.20
85К	Нежилое помещение	-1	2	4.03	Инд. Хоз. Кладовая 85	4.03	2.20
86К	Нежилое помещение	-1	2	4.19	Инд. Хоз. Кладовая 86	4.19	2.20
87К	Нежилое помещение	-1	2	4.83	Инд. Хоз. Кладовая 87	4.83	2.20
88К	Нежилое помещение	-1	2	3.26	Инд. Хоз. Кладовая 88	3.26	2.20
89К	Нежилое помещение	-1	2	2.76	Инд. Хоз. Кладовая 89	2.76	2.20
90К	Нежилое помещение	-1	2	2.67	Инд. Хоз. Кладовая 90	2.67	2.20
91К	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Инд. Хоз. Кладовая 91	2.70	2.20
92К	Нежилое помещение	-1	2	4.75	Инд. Хоз. Кладовая 92	4.75	2.20
93К	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Инд. Хоз. Кладовая 93	4.90	2.20
94К	Нежилое помещение	-1	2	3.43	Инд. Хоз. Кладовая 94	3.43	2.20
95К	Нежилое помещение	-1	2	4.57	Инд. Хоз. Кладовая 95	4.57	2.20
96К	Нежилое помещение	-1	2	2.79	Инд. Хоз. Кладовая 96	2.79	2.20
97К	Нежилое помещение	-1	2	6.18	Инд. Хоз. Кладовая 97	6.18	2.20

98K	Нежилое помещение	-1	2	5.13	Инд. Хоз. Кладовая 98	5.13	2.20
99K	Нежилое помещение	-1	2	4.33	Инд. Хоз. Кладовая 99	4.33	2.20
100K	Нежилое помещение	-1	2	4.51	Инд. Хоз. Кладовая 100	4.51	2.20
101K	Нежилое помещение	-1	2	2.77	Инд. Хоз. Кладовая 101	2.77	2.20
102K	Нежилое помещение	-1	2	2.65	Инд. Хоз. Кладовая 102	2.65	2.20
103K	Нежилое помещение	-1	2	2.52	Инд. Хоз. Кладовая 103	2.52	2.20
104K	Нежилое помещение	-1	2	2.45	Инд. Хоз. Кладовая 104	2.45	2.20
105K	Нежилое помещение	-1	2	3.07	Инд. Хоз. Кладовая 105	3.07	2.20
106K	Нежилое помещение	-1	2	2.12	Инд. Хоз. Кладовая 106	2.12	2.20
107K	Нежилое помещение	-1	2	3.44	Инд. Хоз. Кладовая 107	3.44	2.20
108K	Нежилое помещение	-1	2	2.23	Инд. Хоз. Кладовая 108	2.23	2.20
109K	Нежилое помещение	-1	2	2.29	Инд. Хоз. Кладовая 109	2.29	2.20
110K	Нежилое помещение	-1	2	3.14	Инд. Хоз. Кладовая 110	3.14	2.20
111K	Нежилое помещение	-1	2	4.51	Инд. Хоз. Кладовая 111	4.51	2.20
112K	Нежилое помещение	-1	2	5.54	Инд. Хоз. Кладовая 112	5.54	2.20
113K	Нежилое помещение	-1	2	4.21	Инд. Хоз. Кладовая 113	4.21	2.20
114K	Нежилое помещение	-1	2	3.27	Инд. Хоз. Кладовая 114	3.27	2.20
115K	Нежилое помещение	-1	2	4.16	Инд. Хоз. Кладовая 115	4.16	2.20
116K	Нежилое помещение	-1	2	3.78	Инд. Хоз. Кладовая 116	3.78	2.20
117K	Нежилое помещение	-1	2	5.16	Инд. Хоз. Кладовая 117	5.16	2.20
118K	Нежилое помещение	-1	2	2.77	Инд. Хоз. Кладовая 118	2.77	2.20
119K	Нежилое помещение	-1	2	2.98	Инд. Хоз. Кладовая 119	2.98	2.20
120K	Нежилое помещение	-1	2	3.25	Инд. Хоз. Кладовая 120	3.25	2.20
121K	Нежилое помещение	-1	2	4.26	Инд. Хоз. Кладовая 121	4.26	2.20
122K	Нежилое помещение	-1	2	2.69	Инд. Хоз. Кладовая 122	2.69	2.20

123K	Нежилое помещение	-1	2	2.98	Инд. Хоз. Кладовая 123	2.98	2.20
124K	Нежилое помещение	-1	2	2.98	Инд. Хоз. Кладовая 124	2.98	2.20
125K	Нежилое помещение	-1	2	2.98	Инд. Хоз. Кладовая 125	2.98	2.20
126K	Нежилое помещение	-1	2	2.93	Инд. Хоз. Кладовая 126	2.93	2.20
127K	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Инд. Хоз. Кладовая 127	3.00	2.20
128K	Нежилое помещение	-1	2	3.25	Инд. Хоз. Кладовая 128	3.25	2.20
129K	Нежилое помещение	-1	2	2.12	Инд. Хоз. Кладовая 129	2.12	2.20
130K	Нежилое помещение	-1	2	2.85	Инд. Хоз. Кладовая 130	2.85	2.20
131K	Нежилое помещение	-1	2	3.33	Инд. Хоз. Кладовая 131	3.33	2.20
132K	Нежилое помещение	-1	2	3.37	Инд. Хоз. Кладовая 132	3.37	2.20
133K	Нежилое помещение	-1	2	3.37	Инд. Хоз. Кладовая 133	3.37	2.20
134K	Нежилое помещение	-1	2	3.29	Инд. Хоз. Кладовая 134	3.29	2.20
135K	Нежилое помещение	-1	2	3.37	Инд. Хоз. Кладовая 135	3.37	2.20
136K	Нежилое помещение	-1	2	3.33	Инд. Хоз. Кладовая 136	3.33	2.20
137K	Нежилое помещение	-1	2	3.13	Инд. Хоз. Кладовая 137	3.13	2.20
138K	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Инд. Хоз. Кладовая 138	5.60	2.20
139K	Нежилое помещение	-1	2	3.33	Инд. Хоз. Кладовая 139	3.33	2.20
140K	Нежилое помещение	-1	2	3.37	Инд. Хоз. Кладовая 140	3.37	2.20
141K	Нежилое помещение	-1	2	2.95	Инд. Хоз. Кладовая 141	2.95	2.20
142K	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Инд. Хоз. Кладовая 142	5.10	2.20
143K	Нежилое помещение	-1	2	3.29	Инд. Хоз. Кладовая 143	3.29	2.20
144K	Нежилое помещение	-1	2	3.29	Инд. Хоз. Кладовая 144	3.29	2.20
145K	Нежилое помещение	-1	2	3.14	Инд. Хоз. Кладовая 145	3.14	2.20
146K	Нежилое помещение	-1	3	5.54	Инд. Хоз. Кладовая 146	5.54	2.20
147K	Нежилое помещение	-1	3	5.57	Инд. Хоз. Кладовая 147	5.57	2.20

148K	Нежилое помещение	-1	3	4.53	Инд. Хоз. Кладовая 148	4.53	2.20
149K	Нежилое помещение	-1	3	4.56	Инд. Хоз. Кладовая 149	4.56	2.20
150K	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Инд. Хоз. Кладовая 150	4.50	2.20
151K	Нежилое помещение	-1	3	4.66	Инд. Хоз. Кладовая 151	4.66	2.20
152K	Нежилое помещение	-1	3	6.19	Инд. Хоз. Кладовая 152	6.19	2.20
153K	Нежилое помещение	-1	3	6.18	Инд. Хоз. Кладовая 153	6.18	2.20
154K	Нежилое помещение	-1	3	4.27	Инд. Хоз. Кладовая 154	4.27	2.20
155K	Нежилое помещение	-1	3	4.69	Инд. Хоз. Кладовая 155	4.69	2.20
156K	Нежилое помещение	-1	3	4.93	Инд. Хоз. Кладовая 156	4.93	2.20
157K	Нежилое помещение	-1	3	5.42	Инд. Хоз. Кладовая 157	5.42	2.20
158K	Нежилое помещение	-1	3	8.43	Инд. Хоз. Кладовая 158	8.43	2.20
159K	Нежилое помещение	-1	3	4.16	Инд. Хоз. Кладовая 159	4.16	2.20
160K	Нежилое помещение	-1	3	4.31	Инд. Хоз. Кладовая 160	4.31	2.20
161K	Нежилое помещение	-1	3	4.12	Инд. Хоз. Кладовая 161	4.12	2.20
162K	Нежилое помещение	-1	3	4.11	Инд. Хоз. Кладовая 162	4.11	2.20
163K	Нежилое помещение	-1	3	5.16	Инд. Хоз. Кладовая 163	5.16	2.20
164K	Нежилое помещение	-1	3	5.16	Инд. Хоз. Кладовая 164	5.16	2.20
165K	Нежилое помещение	-1	3	5.16	Инд. Хоз. Кладовая 165	5.16	2.20
166O	Нежилое помещение	-1	3	292.37	Помещение для жильцов. Соседский центр	270.57	3.00
					Санузел	6.97	
					Санузел	9.84	
					КУИ	4.99	
167O	Нежилое помещение	-1	3	35.50	Помещение бытового самообслуживания	35.50	3.00
1Н	Нежилое помещение	1	1	66.80	Офисное помещение 1	55.85	4.50
					Тамбур	6.38	
					Санузел	4.57	
2Н	Нежилое помещение	1	1	108.45	Офисное помещение 2	70.37	4.50

					Тамбур	4.69	
					Санузел	4.83	
					Площадка 2 уровня	16.88	
					Площадка 2 уровня	11.68	
3Н	Нежилое помещение	1	1	62.25	Офисное помещение 3	37.02	4.50
					Тамбур	4.83	
					Санузел	3.71	
					Площадка 2 уровня	16.69	
4Н	Нежилое помещение	1	2	101.58	Офисное помещение 4	60.11	4.50
					Тамбур	6.22	
					Санузел	4.81	
					Площадка 2 уровня	30.44	
5Н	Нежилое помещение	1	2	96.17	Офисное помещение 5	57.12	4.50
					Тамбур	4.90	
					Санузел	5.30	
					Площадка 2 уровня	28.85	
6Н	Нежилое помещение	1	2	84.95	Офисное помещение 6	74.56	4.50
					Тамбур	7.25	
					Санузел	3.14	
7Н	Нежилое помещение	1	2	83.35	Офисное помещение 7	72.54	4.50
					Тамбур	6.38	
					Санузел	4.43	
8Н	Нежилое помещение	1	2	54.83	Офисное помещение 8	44.58	4.50
					Тамбур	4.90	
					Санузел	5.35	
9Н	Нежилое помещение	1	2	55.35	Офисное помещение 9	45.85	4.50
					Тамбур	4.15	
					Санузел	5.35	
10Н	Нежилое помещение	1	2	58.90	Офисное помещение 10	50.30	4.50
					Тамбур	4.90	
					Санузел	3.70	
11Н	Нежилое помещение	1	3	47.53	Офисное помещение 11	39.26	4.50
					Тамбур	4.79	
					Санузел	3.48	
12Н	Нежилое помещение	1	3	67.37	Офисное помещение 12	58.50	4.50
					Тамбур	4.90	
					Санузел	3.97	

13Н	Нежилое помещение	1	3	90.87	Офисное помещение 13	79.06	4.50
					Тамбур	6.38	
					Санузел	5.43	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Подвал, крыло 1	Техническое	65.79
2	Лестничная клетка	Подвал, крыло 1	Общественное	9.37
3	Лестничная клетка	Подвал, крыло 1	Общественное	11.73
4	Коридор	Подвал, крыло 1	Общественное	75.52
5	Коридор	Подвал, крыло 1	Общественное	62.37
6	Коридор	Подвал, крыло 1	Общественное	13.20
7	Коридор	Подвал, крыло 1	Общественное	7.80
8	Коридор	Подвал, крыло 1	Общественное	6.51
9	Коридор	Подвал, крыло 1	Общественное	7.34
10	Коридор	Подвал, крыло 1	Общественное	30.56
11	Помещение хранения для УК	Подвал, крыло 1	Общественное	4.13
12	Помещение хранения для УК	Подвал, крыло 1	Общественное	5.68
13	Помещение УК	Подвал, крыло 1	Общественное	14.37
14	Помещение УК	Подвал, крыло 1	Общественное	13.07
15	Санузел	Подвал, крыло 1	Общественное	13.71
16	КУИ	Подвал, крыло 1	Общественное	2.86
17	Лестничная клетка	Подвал, крыло 2	Общественное	9.84
18	Лестничная клетка	Подвал, крыло 2	Общественное	9.37
19	ИТП	Подвал, крыло 2	Техническое	35.51
20	ИТП	Подвал, крыло 2	Техническое	65.53
21	Коридор	Подвал, крыло 2	Общественное	92.29
22	Коридор	Подвал, крыло 2	Общественное	113.02
23	Коридор	Подвал, крыло 3	Общественное	66.16
24	Тех. помещение СС	Подвал, крыло 3	Техническое	36.81
25	Тамбур-шлюз	Подвал, крыло 3	Общественное	9.37
26	Лестничная клетка	Подвал, крыло 3	Общественное	14.17
27	Лестничная клетка	Подвал, крыло 3	Общественное	12.47
28	Лестничная клетка	Подвал, крыло 3	Общественное	8.64
29	Помещение бытового самообслуживания жильцов	Подвал, крыло 3	Общественное	35.50
30	Санузел	Подвал, крыло 3	Общественное	9.84
31	Тамбур-шлюз	Подвал, крыло 4	Общественное	14.66
32	Тамбур-шлюз	Подвал, крыло 4	Общественное	14.66
33	Тамбур-шлюз	Подвал, крыло 4	Общественное	14.66
34	Коридор	Подвал, крыло 4	Общественное	146.00

35	Тамбур	1 этаж, крыло 1	Общественное	3.25
36	Тамбур	1 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
37	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
38	Коридор	1 этаж, крыло 1	Общественное	48.87
39	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 1	Общественное	7.76
40	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 1	Общественное	10.16
41	Колясочная	1 этаж, крыло 1	Общественное	24.86
42	Тамбур	1 этаж, крыло 1	Общественное	16.81
43	Тамбур	1 этаж, крыло 2	Общественное	6.22
44	Тамбур	1 этаж, крыло 2	Общественное	4.90
45	Тамбур	1 этаж, крыло 2	Общественное	7.25
46	Тамбур	1 этаж, крыло 2	Общественное	6.38
47	Тамбур	1 этаж, крыло 2	Общественное	4.90
48	Тамбур	1 этаж, крыло 2	Общественное	4.15
49	Тамбур	1 этаж, крыло 2	Общественное	4.90
50	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
51	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 2	Общественное	6.78
52	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 2	Общественное	6.11
53	Колясочная	1 этаж, крыло 2	Общественное	43.10
54	ПУИ	1 этаж, крыло 2	Общественное	3.58
55	ПУИ	1 этаж, крыло 2	Общественное	8.19
56	Тамбур	1 этаж, крыло 3	Общественное	12.91
57	Коридор	1 этаж, крыло 3	Общественное	44.93
58	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 3	Общественное	13.69
59	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 3	Общественное	7.51
60	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 3	Общественное	5.65
61	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
62	Тамбур	1 этаж, крыло 3	Общественное	6.38
63	Тамбур	1 этаж, крыло 3	Общественное	4.90
64	Тамбур	1 этаж, крыло 3	Общественное	4.79
65	Тамбур	1 этаж, крыло 3	Общественное	3.25
66	Тамбур	1 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
67	Коридор/консьерж/лобби	1 этаж, крыло 4	Общественное	211.05
68	Индивидуальная колясочная	1 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
69	Индивидуальная колясочная	1 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
70	Индивидуальная колясочная	1 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
71	Электрощитовая	1 этаж, крыло 4	Техническое	14.43
72	Электрощитовая	1 этаж, крыло 4	Техническое	14.43
73	Электрощитовая	1 этаж, крыло 4	Техническое	14.43
74	Коридор	2 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
75	Лестничная клетка	2 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
76	Тамбур	2 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
77	Тамбур	2 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
78	Коридор	2 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
79	Лестничная клетка	2 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
80	Тамбур	2 этаж, крыло 2	Общественное	3.21

81	Тамбур	2 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
82	Коридор	2 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
83	Тамбур	2 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
84	Тамбур	2 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
85	Лестничная клетка	2 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
86	Колясочная	2 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
87	Колясочная	2 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
88	Колясочная	2 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
89	Индивидуальная колясочная	2 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
90	Индивидуальная колясочная	2 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
91	Индивидуальная колясочная	2 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
92	Коридор/зона безопасности	2 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
93	Коридор	3 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
94	Лестничная клетка	3 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
95	Тамбур	3 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
96	Тамбур	3 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
97	Коридор	3 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
98	Лестничная клетка	3 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
99	Тамбур	3 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
100	Тамбур	3 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
101	Коридор	3 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
102	Тамбур	3 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
103	Тамбур	3 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
104	Лестничная клетка	3 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
105	Колясочная	3 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
106	Колясочная	3 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
107	Колясочная	3 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
108	Индивидуальная колясочная	3 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
109	Индивидуальная колясочная	3 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
110	Индивидуальная колясочная	3 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
111	Коридор/зона безопасности	3 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
112	Коридор	4 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
113	Лестничная клетка	4 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
114	Тамбур	4 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
115	Тамбур	4 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
116	Коридор	4 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
117	Лестничная клетка	4 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
118	Тамбур	4 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
119	Тамбур	4 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
120	Коридор	4 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
121	Тамбур	4 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
122	Тамбур	4 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
123	Лестничная клетка	4 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
124	Колясочная	4 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
125	Колясочная	4 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
126	Колясочная	4 этаж, крыло 4	Общественное	14.05

127	Индивидуальная колясочная	4 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
128	Индивидуальная колясочная	4 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
129	Индивидуальная колясочная	4 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
130	Коридор/зона безопасности	4 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
131	Коридор	5 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
132	Лестничная клетка	5 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
133	Тамбур	5 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
134	Тамбур	5 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
135	Коридор	5 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
136	Лестничная клетка	5 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
137	Тамбур	5 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
138	Тамбур	5 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
139	Коридор	5 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
140	Тамбур	5 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
141	Тамбур	5 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
142	Лестничная клетка	5 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
143	Колясочная	5 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
144	Колясочная	5 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
145	Колясочная	5 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
146	Индивидуальная колясочная	5 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
147	Индивидуальная колясочная	5 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
148	Индивидуальная колясочная	5 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
149	Коридор/зона безопасности	5 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
150	Коридор	6 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
151	Лестничная клетка	6 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
152	Тамбур	6 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
153	Тамбур	6 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
154	Коридор	6 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
155	Лестничная клетка	6 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
156	Тамбур	6 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
157	Тамбур	6 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
158	Коридор	6 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
159	Тамбур	6 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
160	Тамбур	6 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
161	Лестничная клетка	6 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
162	Колясочная	6 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
163	Колясочная	6 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
164	Колясочная	6 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
165	Индивидуальная колясочная	6 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
166	Индивидуальная колясочная	6 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
167	Индивидуальная колясочная	6 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
168	Коридор/зона безопасности	6 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
169	Коридор	7 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
170	Лестничная клетка	7 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
171	Тамбур	7 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
172	Тамбур	7 этаж, крыло 1	Общественное	7.34

173	Коридор	7 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
174	Лестничная клетка	7 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
175	Тамбур	7 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
176	Тамбур	7 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
177	Коридор	7 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
178	Тамбур	7 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
179	Тамбур	7 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
180	Лестничная клетка	7 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
181	Колясочная	7 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
182	Колясочная	7 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
183	Колясочная	7 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
184	Индивидуальная колясочная	7 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
185	Индивидуальная колясочная	7 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
186	Индивидуальная колясочная	7 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
187	Коридор/зона безопасности	7 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
188	Коридор	8 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
189	Лестничная клетка	8 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
190	Тамбур	8 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
191	Тамбур	8 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
192	Коридор	8 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
193	Лестничная клетка	8 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
194	Тамбур	8 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
195	Тамбур	8 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
196	Коридор	8 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
197	Тамбур	8 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
198	Тамбур	8 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
199	Лестничная клетка	8 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
200	Колясочная	8 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
201	Колясочная	8 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
202	Колясочная	8 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
203	Индивидуальная колясочная	8 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
204	Индивидуальная колясочная	8 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
205	Индивидуальная колясочная	8 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
206	Коридор/зона безопасности	8 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
207	Коридор	9 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
208	Лестничная клетка	9 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
209	Тамбур	9 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
210	Тамбур	9 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
211	Коридор	9 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
212	Лестничная клетка	9 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
213	Тамбур	9 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
214	Тамбур	9 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
215	Коридор	9 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
216	Тамбур	9 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
217	Тамбур	9 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
218	Лестничная клетка	9 этаж, крыло 3	Общественное	13.76

219	Колясочная	9 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
220	Колясочная	9 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
221	Колясочная	9 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
222	Индивидуальная колясочная	9 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
223	Индивидуальная колясочная	9 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
224	Индивидуальная колясочная	9 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
225	Коридор/зона безопасности	9 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
226	Коридор	10 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
227	Лестничная клетка	10 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
228	Тамбур	10 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
229	Тамбур	10 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
230	Коридор	10 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
231	Лестничная клетка	10 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
232	Тамбур	10 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
233	Тамбур	10 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
234	Коридор	10 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
235	Тамбур	10 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
236	Тамбур	10 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
237	Лестничная клетка	10 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
238	Колясочная	10 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
239	Колясочная	10 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
240	Колясочная	10 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
241	Индивидуальная колясочная	10 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
242	Индивидуальная колясочная	10 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
243	Индивидуальная колясочная	10 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
244	Коридор/зона безопасности	10 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
245	Коридор	11 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
246	Лестничная клетка	11 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
247	Тамбур	11 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
248	Тамбур	11 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
249	Коридор	11 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
250	Лестничная клетка	11 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
251	Тамбур	11 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
252	Тамбур	11 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
253	Коридор	11 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
254	Тамбур	11 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
255	Тамбур	11 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
256	Лестничная клетка	11 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
257	Колясочная	11 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
258	Колясочная	11 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
259	Колясочная	11 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
260	Индивидуальная колясочная	11 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
261	Индивидуальная колясочная	11 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
262	Индивидуальная колясочная	11 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
263	Коридор/зона безопасности	11 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
264	Коридор	12 этаж, крыло 1	Общественное	54.80

265	Лестничная клетка	12 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
266	Тамбур	12 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
267	Тамбур	12 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
268	Коридор	12 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
269	Лестничная клетка	12 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
270	Тамбур	12 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
271	Тамбур	12 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
272	Коридор	12 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
273	Тамбур	12 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
274	Тамбур	12 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
275	Лестничная клетка	12 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
276	Колясочная	12 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
277	Колясочная	12 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
278	Колясочная	12 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
279	Индивидуальная колясочная	12 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
280	Индивидуальная колясочная	12 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
281	Индивидуальная колясочная	12 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
282	Коридор/зона безопасности	12 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
283	Коридор	13 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
284	Лестничная клетка	13 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
285	Тамбур	13 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
286	Тамбур	13 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
287	Коридор	13 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
288	Лестничная клетка	13 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
289	Тамбур	13 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
290	Тамбур	13 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
291	Коридор	13 этаж, крыло 3	Общественное	54.92
292	Тамбур	13 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
293	Тамбур	13 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
294	Лестничная клетка	13 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
295	Колясочная	13 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
296	Колясочная	13 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
297	Колясочная	13 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
298	Индивидуальная колясочная	13 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
299	Индивидуальная колясочная	13 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
300	Индивидуальная колясочная	13 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
301	Коридор/зона безопасности	13 этаж, крыло 4	Общественное	111.25
302	Коридор	14 этаж, крыло 1	Общественное	54.80
303	Лестничная клетка	14 этаж, крыло 1	Общественное	13.76
304	Тамбур	14 этаж, крыло 1	Общественное	3.21
305	Тамбур	14 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
306	Коридор	14 этаж, крыло 2	Общественное	55.45
307	Лестничная клетка	14 этаж, крыло 2	Общественное	13.76
308	Тамбур	14 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
309	Тамбур	14 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
310	Коридор	14 этаж, крыло 3	Общественное	54.92

311	Тамбур	14 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
312	Тамбур	14 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
313	Лестничная клетка	14 этаж, крыло 3	Общественное	13.76
314	Колясочная	14 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
315	Колясочная	14 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
316	Колясочная	14 этаж, крыло 4	Общественное	14.05
317	Индивидуальная колясочная	14 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
318	Индивидуальная колясочная	14 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
319	Индивидуальная колясочная	14 этаж, крыло 4	Общественное	5.16
320	Коридор/зона безопасности	14 этаж, крыло 4	Общественное	111.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, крыло 4	Электрощитовая	Для электроснабжения жилого дома
2	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи
6	Подземная и надземная часть	Вентиляция помещений	Общеобменная вентиляция
7	Подвал, крыло 2	ИТП	Теплоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
9	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 347 851 130,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300800050028
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 55,35 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 705 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Внесение изменений в Разрешение на строительство от 04.06.2021 №72-516-30-2021 по Распоряжению Администрации Тюменского муниципального района от 12.10.2021 №820 ро.Срок передачи квартир дольщикам до 30.06.2025
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

828205261142398820552443614727733577325

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК МЕГАПОЛИС", БЕЛИЧЕНКО
ВИКТОР АЛЕКСЕЕВИЧ, ГОРОД ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 18.03.2024 по 18.06.2025