

**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК МЕГАПОЛИС»**

Юридический адрес:
625000, Тюменская обл, г. Тюмень,
Советская ул, д. 55/10, этаж 1, пом. 7

Генеральный директор:
Беличенко Виктор Алексеевич

Банк: Тюменский РФ АО
«Россельхозбанк»
БИК: 047102622
р/с: 40702810471000001623
к/с: 30101810800000000622

ИНН: 7203501044
КПП: 720301001
ОГРН: 1207200006089

№ 61 от 14.09.21

**Начальнику Управления
Государственного строительного надзора
по Тюменской области
А.Ю. Круглик**

О начале строительства

Уважаемый Александр Юрьевич!

В соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса, направляю Вам извещение о начале строительства объекта капитального строительства: «Жилой дом ГП-1.1 по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт».

Приложения:

1. Извещение № 1 о начале строительства от 13.09.2021г.
2. Проектная и разрешительная документация, журналы производства работ (по актам приема-передачи).

Представитель по доверенности
№77-20 от 09.09.2020г.

Р.С. Чистяков

Исп. Вострикова Марина Антоновна
Тел. (3452) 46-85-03, доб. 221

Исп. Вострикова М.А.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Тюмень

(место составления)

«13» сентября 20 21 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Мегаполис», ОГРН
1207200006089, ИНН 7203501044

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Г. Тюмень, ул. Советская, д. 55/10, этаж 1, пом. 7

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями

2. Объект капитального строительства

«Жилой дом ГП-1.1 по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,

Площадь земельного участка – 55991 кв.м., количество этажей здания –
15 шт., общая площадь здания – 30125,45 кв.м., строительный объем здания –
110887,89 куб.м., с инженерными сетями

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано
на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский муниципальный
район, Московское МО, д. Дударева, ул. Сергея Джанбровского, д.25

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 72-516-30-2021 от 04.06.2021 г., выдано Администрацией Тюменского
муниципального района. Срок действия разрешения – до 04.04.2024 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 72-2-1-3-031180-2020 от 14.07.2020 г., выдано ООО «Центр экспертных
решений»; № 72-2-1-2-017775-2021 от 12.04.2021 г., выдано
ООО «ПромМаш Тест»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

04.06.2021г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

01.02.2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организацией, членами которых являются

ООО «СК Новатор», регистрационный номер 1559 в союзе «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»

10. Приложения

Проектная и разрешительная документация (в электронном виде и на

(документы, предлагаемые к извещению

бумажном носителе), журналы производства работ для регистрации

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Представитель

по доверенности

№77-20 от 09.09.2020г

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Р.С. Чистяков

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

