

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
по ОКПО	25785060		
ИНН	6722015575		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройинвест"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) 215119, Смоленская обл, Вяземский р-н, Вязьма г, Строителей ул, д. № 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 132	1 257	2 796
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	162 793	113 573	115 121
	Итого по разделу I	1100	163 925	114 830	117 917
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 182	3 717	1 839
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 629	7 203	6 485
	Дебиторская задолженность	1230	3 369	7 585	8 120
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 250	1 250	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	980	1 979	225
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	21 410	21 734	16 669
	БАЛАНС	1600	185 335	136 564	134 586

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 465	5 582	5 510
	Итого по разделу III	1300	14 465	15 582	15 510
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	150 656	103 091	91 813
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	150 656	103 091	91 813
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	20 215	17 891	17 833
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	9 430
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 215	17 891	27 263
	БАЛАНС	1700	185 335	136 564	134 586



Руководитель

(подпись)

Смирнова Юлия Сергеевна

(расшифровка подписи)

8 июля 2022 г.

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛ.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2022 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Форма по ОКУД		0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	25785060		
Вид экономической деятельности	ИНН	6722015575		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	41.20		
Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
застройщик "Стройинвест"				
Строительство жилых и нежилых зданий				
Частная собственность				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	3 463
	Себестоимость продаж	2120	(60)	(2 511)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(60)	952
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(741)	(2 925)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(801)	(1 973)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	371	455
	Прочие расходы	2350	(871)	(1 252)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 301)	(2 770)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 301)	(2 770)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 301)	(2 770)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Смирнова Юлия Сергеевна

(расшифровка подписи)

8 июля 2022 г.