

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002353 от 08.08.2023

«Жилой квартал «Красная площадь» расположенный по ул. Конгрессная в г. Краснодар. Литер 12-22 (этап №1-Литер 12,13; этап №2-Литер 14,15; этап №3-Литер 18; этап №4-Литер 16,17; этап №5-литер 19,20; этап №6-литер 21,22)». 1-6 этап строительства.

Дата первичного размещения: 05.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РОМЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ"РОМЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350019</b>                                                                                                    |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                  |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                        |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>ИМ.ДЗЕРЖИНСКОГО</b>                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 100; Литера: Б</b>                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 23 ЭТАЖ 4</b>                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(800)550-80-88</b>                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@romexdev.ru</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.romexdev.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Фомин</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РОМЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2312189274</b>                                                             |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>РОМЕКС DEVELOPMENT</b>                                                                                |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                 |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312189274</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122312001646</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>13.02.2012</b>                                                                                                                          |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                 |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                                                |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310051721</b>                                                                        |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>48 %</b>                                                                             |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Прокопенко</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>52 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>002-801-958 10</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230806737059</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Прокопенко</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>002-801-958 10</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230806737059</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель ООО "Ромекс-Кубань", которое является учредителем ООО "Ромекс Девелопмент"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                             |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310051721</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1032305690120</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 5; 8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик «Ромекс Девелопмент Юг»</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315103187</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1032309099932</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Частная охранная организация Сармат Юг</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312204660</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132312007607</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ХАБ Новороссийск</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0107033009</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1170105003375</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания Жилой комплекс Красная площадь</b>                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311310030</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300052382</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строймонолит</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310126487</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072310009166</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания парк Теучежский</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0107034210</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1180105003638</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Торговый комплекс Сочи</b>                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311305802</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300028985</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Торговый Комплекс</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311252237</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375005064</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сочи Девелопмент</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2365027252</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375088808</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фитнеспленд</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312211258</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142312001094</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Торговый комплекс Новороссийск</b>                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311255823</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375023588</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русский Лес</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312186570</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112312010040</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Ай Ти Технологии</b>                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311295110</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375068225</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Перспектива</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2365026636</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375025195</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оптово-распределительный центр Невинномысск</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2631039853</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192651008879</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оптово-распределительный центр Киров</b>                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311215595</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375022072</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оптово-распределительный центр Зеленодольск</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1648048036</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181690052400</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оптово-распределительный центр Елабуга</b>                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1646046509</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181690099733</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Номинал</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7719653001</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077761465638</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОЧИНСКОЕ ПАССАЖИРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b>                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2305026286</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092305000193</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБСВ-Ключавто Жуковка-Л</b>                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2305028212</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132368000192</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБСВ-Ключавто Британ</b>                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2305027770</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122368000358</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b>                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311286476</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375024654</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пилот</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7719684257</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1087746717354</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оптово-распределительный центр Ярославль</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311234703</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375029133</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оптово-распределительный центр Зеленодольск 2</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1648050437</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690068459</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нерудные технологии</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2366006400</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375063804</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Логистический парк</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312249420</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375034403</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ключавто-трейд Север</b>                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2305026293</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092305000204</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБСВ-Ключавто Восток</b>                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2305025941</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082305000910</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБСВ-Ключавто Белогород-М</b>                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2368010151</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375037624</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань Юг</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2365007513</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072365000377</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пионер</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7719680460</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1087746606793</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оптово-распределительный центр Новороссийск</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311294692</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375066289</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оптово-распределительный центр Екатеринбург</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311202885</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152311018969</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Логистический центр Адыгея 2</b>                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0107028626</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1150107010734</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лазурит</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7719620207</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077746308860</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Концертный Зал</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311286532</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375024896</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Клиника Екатерининская Сочи</b>                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311251297</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375107893</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Клиника № 1</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308162336</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092308009320</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Итальянский Сад</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311171725</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311005385</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эксподар</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312249124</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375033369</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гелиос</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7702533605</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796564342</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Логистический центр Адыгея 1</b>                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0107028633</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1150107010745</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубань Радиология</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311249940</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375100920</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Клининг-Молл</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311235584</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375033027</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Южная Выставочная Компания</b>                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311215725</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375022501</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311085794</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1062311000597</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Юг Ресурс</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311255693</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375022565</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАСАУТО</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311109614</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082311004687</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Клиника Екатерининская</b>                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310136870</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092310000276</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КИА НК</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311126401</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102311004223</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Забота24</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309150742</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375018090</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Высокие медицинские технологии</b>                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9729272464</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746565676</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Частная охранная организация Скиф-Юг</b>                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312204726</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132312007596</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вектор</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312193746</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122312006816</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Аптеки Юга</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308270910</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375088762</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экспоград</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312196056</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122312010039</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Военэнерго</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311084840</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052306483514</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Частная охранная организация Сармат-Юг</b>                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2372011327</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152372000032</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Аутлет</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2365013700</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092365000287</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РАМО-М</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7719113976</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700135650</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Частная охранная организация Кардинал</b>                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311085402</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052306483514</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарский завод железобетонных изделий и конструкций</b>                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312031047</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301968842</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Частная охранная организация Гвард</b>                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2365003124</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1062365014777</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агроторг</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315100838</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1032309093244</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Ромекс Девелопмент Плюс</b>                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311299186</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375085957</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Ромекс Девелопмент Парк</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311309596</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300050270</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Краснодарский</b>                                                                                                                                            |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Конгрессная</b>                                                                                                                                     |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 15</b>                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Красная площадь" Литер 4</b>                                                 |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Жилой квартал "Красная площадь", расположенный по ул. Конгрессная в г. Краснодаре. Литер 4. Корректировка 3"</b>                              |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.08.2020</b>                                                                                                |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5321-2020</b>                                                                                         |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Конгрессная</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Красная площадь" Литер 3</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Жилой квартал "Красная площадь", расположенный по ул. Конгрессная в г. Краснодаре. Литер 3. Корректировка 2"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.10.2020</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5381-2020</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодара</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Конгрессная</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 25</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Красная площадь г.Краснодар.Литер 2</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>ЖК Красная площадь г.Краснодар.Литер 2</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.02.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5506-2021</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                            |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                          |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.07.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>892,94 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>319,70 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 099,34 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>ГПЗУ РФ-23-2-06-0-00-2021-0907 от 30.04.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Мурата Ахеджака</b>                                                                                                                                |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>12                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>19                                                                                                                                                |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16 903,9 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Мурата Ахеджака</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br>12                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br>1                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 893,1 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Мурата Ахеджака</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>12</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>2</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 515,6 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |

|  |        |                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:                                      |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b> |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                       |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                               |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>       |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                 |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                 |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                               |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Мурата Ахеджака</b>          |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>12                                                 |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                    |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>3                                               |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                  |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                               |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                          |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                        |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>21                           |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>21                          |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 661,3 м2</b>               |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                                                                  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Александра Покрышкина</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:<br><b>16</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 549,2 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Александра Покрышкина</b>                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>17</b>                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 515,3 м2</b>                                                                                                                                      |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Мурата Ахеджака</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br>12                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br>4                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 152 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Александра Покрышкина</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:<br><b>19</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 605,1 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Александра Покрышкина</b>                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>20</b>                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 496,3 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                               |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                        |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Александра Покрышкина</b>                                                                |
|                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Литера:<br><b>21</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 757 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Александра Покрышкина</b>                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:<br><b>22</b>                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 515,3 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 828,10 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 828,10 м2</b>                                                                                                       |

|                                                              |       |                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 380,10 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 380,10 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 586,30 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>289,40 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 875,70 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 635,20 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 635,20 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 369,00 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 369,00 м2</b>  |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 586,40 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>309,30 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 895,70 м2</b>  |

|                                                               |       |                                                                            |
|---------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 075,20 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>302,20 м2</b>            |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 377,40 м2</b> |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 102,40 м2</b>            |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>272,40 м2</b>            |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 374,80 м2</b>  |
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 189,00 м2</b>           |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>682,20 м2</b>            |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 871,20 м2</b> |
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 007,70 м2</b>            |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>462,10 м2</b>            |
|                                                               | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 469,80 м2</b>  |
| 9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 586,40 м2</b>            |
|                                                               | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>309,30 м2</b>            |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 895,70 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>6                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>6                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |

|                                                                                                                                              |       |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                              | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                              | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|                                                                                                                                              | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                              | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|                                                                                                                                              | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадка, предназначенная для обслуживания 1го этапа строительства (Литер12 и Литер13), находится на расстоянии не более 100 от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-5шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения 1го этапа строительства (Литер12 и Литер13) составляет 4312,84м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-3856,03м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-456,81м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения.Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов.Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН.Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%.Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН.Запроектированы стоянки личного транспорта МГН:принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>На территории предусматривается размещение уличных фонарей.Архитектурное освещение проектом не предусмотрено.Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г.выданные ООО"КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 1го этапа строительства (Литер12 и Литер13), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 32 машино-места для посетителей жилой зоны, в том числе 4 машино-места для МГН, за границами этапа строительства(на з/у 23:43:0118001:2324)-383 машино-места для постоянного хранения автомобилей.Общая площадь детских площадок 1го этапа строительства (Литер12 и Литер 13) составляет 702м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 1го этапа строительства (Литер12 и Литер13) составляет 1622м2.Общая площадь площадок для хозяйственных целей 1го этапа строительства (Литер12 и Литер 13) составляет 343м2, в том числе площадка для сбора мусора на 5 мусороконтейнеров и площадки для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 1го этапа строительства (Литер12 и Литер 13) составляет 116м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>холодное водоснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 784,02 руб.</b>                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>238</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                        |            |                   |                |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 64.80                | 2                 | 30.30                      | 2.72                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 74.20                | 2                 | 24.60                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 40.80                | 1                 | 21.20                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 48.60                | 1                 | 13.50                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 61.00                | 2                 | 28.60                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 49.50                | 1                 | 15.80                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 44.00                | 1                 | 14.80                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 73.80                | 2                 | 24.70                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 41.20                | 1                 | 21.50                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 48.70                | 1                 | 13.70                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 60.90                | 2                 | 29.00                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 49.50                | 1                 | 15.80                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 44.00                | 1                 | 14.80                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 73.80                | 2                 | 24.70                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 41.20                | 1                 | 21.50                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 48.70                | 1                 | 13.70                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 60.90                | 2                 | 29.00                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 49.50                | 1                 | 15.80                      | 3.32                |
| 19                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 44.00                | 1                 | 14.80                      | 3.32                |
| 20                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 73.80                | 2                 | 24.70                      | 3.32                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 41.20                | 1                 | 21.50                      | 3.32                |
| 22                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 48.70                | 1                 | 13.70                      | 3.32                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 60.90                | 2                 | 29.00                      | 3.32                |
| 24                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 49.50                | 1                 | 15.80                      | 2.72                |
| 25                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 44.00                | 1                 | 14.80                      | 2.72                |
| 26                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 73.80                | 2                 | 24.70                      | 2.72                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 5  | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 5  | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 5  | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 9  | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 2.72 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 11 | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 12 | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 12 | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 12 | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 13 | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 13 | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 13 | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 13 | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 13 | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 14 | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 14 | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 14 | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 14 | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 14 | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 15 | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 15 | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира        | 15 | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 15 | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 15 | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 90  | Квартира        | 16 | 1 | 49.50 | 1 | 15.80 | 3.62 |
| 91  | Квартира        | 16 | 1 | 44.00 | 1 | 14.80 | 3.62 |
| 92  | Квартира        | 16 | 1 | 73.80 | 2 | 24.70 | 3.62 |
| 93  | Квартира        | 16 | 1 | 41.20 | 1 | 21.50 | 3.62 |
| 94  | Квартира        | 16 | 1 | 48.70 | 1 | 13.70 | 3.62 |
| 95  | Квартира        | 16 | 1 | 60.90 | 2 | 29.00 | 3.62 |
| 96  | Квартира        | 1  | 2 | 91.80 | 3 | 47.60 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 1  | 2 | 41.90 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 1  | 2 | 51.40 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 1  | 2 | 48.70 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 1  | 2 | 48.80 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 101 | Квартира-студия | 1  | 2 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 1  | 2 | 34.60 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 103 | Квартира-студия | 2  | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 2  | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 2  | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 2  | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 2  | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 2  | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 109 | Квартира-студия | 2  | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 2  | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 111 | Квартира-студия | 3  | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 3  | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 3  | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира        | 3 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 3 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 3 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 117 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 3 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 119 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 3.32 |
| 120 | Квартира        | 4 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 3.32 |
| 121 | Квартира        | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 3.32 |
| 122 | Квартира        | 4 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 3.32 |
| 123 | Квартира        | 4 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 3.32 |
| 124 | Квартира        | 4 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 3.32 |
| 125 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 3.32 |
| 126 | Квартира        | 4 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 3.32 |
| 127 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 5 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 5 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 5 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 5 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 5 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 133 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 5 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 135 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 6 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 6 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 6 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 139 | Квартира        | 6 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 6 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 141 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 6 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 7 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 7 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 7 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 7 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 7 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 149 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 7 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 151 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 8 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 153 | Квартира        | 8 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 154 | Квартира        | 8 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 8 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 8 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 157 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 158 | Квартира        | 8 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 159 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 9 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 161 | Квартира        | 9 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 9 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 163 | Квартира        | 9 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира        | 9  | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 165 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 9  | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 167 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 10 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 10 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 170 | Квартира        | 10 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 10 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 10 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 173 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 10 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 175 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 176 | Квартира        | 11 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 177 | Квартира        | 11 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 178 | Квартира        | 11 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 11 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 180 | Квартира        | 11 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 181 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 182 | Квартира        | 11 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 183 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 12 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 12 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 186 | Квартира        | 12 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 187 | Квартира        | 12 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 188 | Квартира        | 12 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 189 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 190 | Квартира        | 12 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 191 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 192 | Квартира        | 13 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 193 | Квартира        | 13 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 194 | Квартира        | 13 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 13 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 13 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 197 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 198 | Квартира        | 13 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 199 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 200 | Квартира        | 14 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 14 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 202 | Квартира        | 14 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 203 | Квартира        | 14 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 14 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 205 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 206 | Квартира        | 14 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 207 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 208 | Квартира        | 15 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 209 | Квартира        | 15 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 210 | Квартира        | 15 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 15 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 15 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 213 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 214 | Квартира        | 15 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 215 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 216 | Квартира        | 16 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 217 | Квартира        | 16 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 16 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 219 | Квартира        | 16 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 220 | Квартира        | 16 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 221 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 222 | Квартира        | 16 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 223 | Квартира-студия | 17 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 224 | Квартира        | 17 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 225 | Квартира        | 17 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 226 | Квартира        | 17 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 227 | Квартира        | 17 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 17 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 229 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 230 | Квартира        | 17 | 2 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 231 | Квартира-студия | 18 | 2 | 30.30 | 1 | 19.80 | 3.62 |
| 232 | Квартира        | 18 | 2 | 92.10 | 3 | 48.10 | 3.62 |
| 233 | Квартира        | 18 | 2 | 42.00 | 1 | 16.30 | 3.62 |
| 234 | Квартира        | 18 | 2 | 51.50 | 1 | 12.80 | 3.62 |
| 235 | Квартира        | 18 | 2 | 49.20 | 1 | 12.60 | 3.62 |
| 236 | Квартира        | 18 | 2 | 48.90 | 1 | 12.20 | 3.62 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |        |                                       |       |                      |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|---------------------------------------|-------|----------------------|-------|----------------|
| 237                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира-студия         | 18     | 2                                     | 29.20 | 1                    | 19.10 | 3.62           |
| 238                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира                | 18     | 2                                     | 34.50 | 1                    | 16.30 | 3.62           |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                         | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют         |       |                      |       |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                         |        |                                       |       |                      |       |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         | 16.1.1 |                                       |       |                      |       |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения           |        | Описание места расположения помещения |       | Назначение помещения |       | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | помещение подвала       |        | бс1, подвал                           |       | техническое          |       | 379.60         |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | электрощитовая          |        | бс1, подвал                           |       | техническое          |       | 15.20          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | помещение подвала       |        | бс2, подвал                           |       | техническое          |       | 348.90         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | электрощитовая          |        | бс2, подвал                           |       | техническое          |       | 15.20          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ВНС                     |        | бс2, подвал                           |       | техническое          |       | 30.10          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                     |        | бс2, подвал                           |       | техническое          |       | 33.90          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | узел ввода              |        | бс2, подвал                           |       | техническое          |       | 24.30          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | undefined               |        | undefined                             |       | undefined            |       | undefined      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | тамбур                  |        | бс1, 1этаж                            |       | общественное         |       | 5.70           |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифтовая шахта          |        | бс1, 1этаж                            |       | техническое          |       | 8.50           |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | вестибюль/лифтовый холл |        | бс1, 1этаж                            |       | общественное         |       | 27.50          |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лестница                |        | бс1, 1этаж                            |       | общественное         |       | 14.70          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | внеквартирный коридор   |        | бс1, 1этаж                            |       | общественное         |       | 33.70          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | колясочная              |        | бс1, 1этаж                            |       | общественное         |       | 9.30           |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | КУИ                     |        | бс2, 1этаж                            |       | общественное         |       | 3.40           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                  |        | бс2, 1этаж                            |       | общественное         |       | 7.10           |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифтовая шахта          |        | бс2, 1этаж                            |       | техническое          |       | 8.50           |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | вестибюль/лифтовый холл |        | бс2, 1этаж                            |       | общественное         |       | 34.50          |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | внеквартирный коридор   |        | бс2, 1этаж                            |       | общественное         |       | 35.50          |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лестница                |        | бс2, 1этаж                            |       | общественное         |       | 14.70          |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 21 | лифтовая шахта        | бс1, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 22 | лифтовый холл         | бс1, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 23 | внеквартирный коридор | бс1, 2этаж | общественное | 33.70 |
| 24 | лестница              | бс1, 2этаж | общественное | 14.70 |
| 25 | переходной балкон     | бс1, 2этаж | общественное | 2.40  |
| 26 | лифтовая шахта        | бс2, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 27 | лифтовый холл         | бс2, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 28 | внеквартирный коридор | бс2, 2этаж | общественное | 35.50 |
| 29 | лестница              | бс2, 2этаж | общественное | 14.70 |
| 30 | переходной балкон     | бс2, 2этаж | общественное | 2.40  |
| 31 | лифтовая шахта        | бс1, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 32 | лифтовый холл         | бс1, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 33 | внеквартирный коридор | бс1, 3этаж | общественное | 33.70 |
| 34 | лестница              | бс1, 3этаж | общественное | 14.70 |
| 35 | переходной балкон     | бс1, 3этаж | общественное | 2.40  |
| 36 | лифтовая шахта        | бс2, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 37 | лифтовый холл         | бс2, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 38 | внеквартирный коридор | бс2, 3этаж | общественное | 35.50 |
| 39 | лестница              | бс2, 3этаж | общественное | 14.70 |
| 40 | переходной балкон     | бс2, 3этаж | общественное | 2.40  |
| 41 | лифтовая шахта        | бс1, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 42 | лифтовый холл         | бс1, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 43 | внеквартирный коридор | бс1, 4этаж | общественное | 33.70 |
| 44 | лестница              | бс1, 4этаж | общественное | 14.70 |
| 45 | переходной балкон     | бс1, 4этаж | общественное | 2.40  |
| 46 | лифтовая шахта        | бс2, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 47 | лифтовый холл         | бс2, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 48 | внеквартирный коридор | бс2, 4этаж | общественное | 35.50 |
| 49 | лестница              | бс2, 4этаж | общественное | 14.70 |
| 50 | переходной балкон     | бс2, 4этаж | общественное | 2.40  |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 51 | лифтовая шахта        | бс1, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 52 | лифтовый холл         | бс1, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 53 | внеквартирный коридор | бс1, 5этаж | общественное | 33.70 |
| 54 | лестница              | бс1, 5этаж | общественное | 14.70 |
| 55 | переходной балкон     | бс1, 5этаж | общественное | 2.40  |
| 56 | лифтовая шахта        | бс2, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 57 | лифтовый холл         | бс2, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 58 | внеквартирный коридор | бс2, 5этаж | общественное | 35.50 |
| 59 | лестница              | бс2, 5этаж | общественное | 14.70 |
| 60 | переходной балкон     | бс2, 5этаж | общественное | 2.40  |
| 61 | лифтовая шахта        | бс1, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 62 | лифтовый холл         | бс1, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 63 | внеквартирный коридор | бс1, 6этаж | общественное | 33.70 |
| 64 | лестница              | бс1, 6этаж | общественное | 14.70 |
| 65 | переходной балкон     | бс1, 6этаж | общественное | 2.40  |
| 66 | лифтовая шахта        | бс2, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 67 | лифтовый холл         | бс2, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 68 | внеквартирный коридор | бс2, 6этаж | общественное | 35.50 |
| 69 | лестница              | бс2, 6этаж | общественное | 14.70 |
| 70 | переходной балкон     | бс2, 6этаж | общественное | 2.40  |
| 71 | лифтовая шахта        | бс1, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 72 | лифтовый холл         | бс1, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 73 | внеквартирный коридор | бс1, 7этаж | общественное | 33.70 |
| 74 | лестница              | бс1, 7этаж | общественное | 14.70 |
| 75 | переходной балкон     | бс1, 7этаж | общественное | 2.40  |
| 76 | лифтовая шахта        | бс2, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 77 | лифтовый холл         | бс2, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 78 | внеквартирный коридор | бс2, 7этаж | общественное | 35.50 |
| 79 | лестница              | бс2, 7этаж | общественное | 14.70 |
| 80 | переходной балкон     | бс2, 7этаж | общественное | 2.40  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 81  | лифтовая шахта        | бс1, 8этаж  | техническое  | 8.50  |
| 82  | лифтовый холл         | бс1, 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 83  | внеквартирный коридор | бс1, 8этаж  | общественное | 33.70 |
| 84  | лестница              | бс1, 8этаж  | общественное | 14.70 |
| 85  | переходной балкон     | бс1, 8этаж  | общественное | 2.40  |
| 86  | лифтовая шахта        | бс2, 8этаж  | техническое  | 8.50  |
| 87  | лифтовый холл         | бс2, 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 88  | внеквартирный коридор | бс2, 8этаж  | общественное | 35.50 |
| 89  | лестница              | бс2, 8этаж  | общественное | 14.70 |
| 90  | переходной балкон     | бс2, 8этаж  | общественное | 2.40  |
| 91  | лифтовая шахта        | бс1, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 92  | лифтовый холл         | бс1, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 93  | внеквартирный коридор | бс1, 9этаж  | общественное | 33.70 |
| 94  | лестница              | бс1, 9этаж  | общественное | 14.70 |
| 95  | переходной балкон     | бс1, 9этаж  | общественное | 2.40  |
| 96  | лифтовая шахта        | бс2, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 97  | лифтовый холл         | бс2, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 98  | внеквартирный коридор | бс2, 9этаж  | общественное | 35.50 |
| 99  | лестница              | бс2, 9этаж  | общественное | 14.70 |
| 100 | переходной балкон     | бс2, 9этаж  | общественное | 2.40  |
| 101 | лифтовая шахта        | бс1, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 102 | лифтовый холл         | бс1, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 103 | внеквартирный коридор | бс1, 10этаж | общественное | 33.70 |
| 104 | лестница              | бс1, 10этаж | общественное | 14.70 |
| 105 | переходной балкон     | бс1, 10этаж | общественное | 2.40  |
| 106 | лифтовая шахта        | бс2, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 107 | лифтовый холл         | бс2, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 108 | внеквартирный коридор | бс2, 10этаж | общественное | 35.50 |
| 109 | лестница              | бс2, 10этаж | общественное | 14.70 |
| 110 | переходной балкон     | бс2, 10этаж | общественное | 2.40  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 111 | лифтовая шахта        | бс1, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 112 | лифтовый холл         | бс1, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 113 | внеквартирный коридор | бс1, 11этаж | общественное | 33.70 |
| 114 | лестница              | бс1, 11этаж | общественное | 14.70 |
| 115 | переходной балкон     | бс1, 11этаж | общественное | 2.40  |
| 116 | лифтовая шахта        | бс2, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 117 | лифтовый холл         | бс2, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 118 | внеквартирный коридор | бс2, 11этаж | общественное | 35.50 |
| 119 | лестница              | бс2, 11этаж | общественное | 14.70 |
| 120 | переходной балкон     | бс2, 11этаж | общественное | 2.40  |
| 121 | лифтовая шахта        | бс1, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 122 | лифтовый холл         | бс1, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 123 | внеквартирный коридор | бс1, 12этаж | общественное | 33.70 |
| 124 | лестница              | бс1, 12этаж | общественное | 14.70 |
| 125 | переходной балкон     | бс1, 12этаж | общественное | 2.40  |
| 126 | лифтовая шахта        | бс2, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 127 | лифтовый холл         | бс2, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 128 | внеквартирный коридор | бс2, 12этаж | общественное | 35.50 |
| 129 | лестница              | бс2, 12этаж | общественное | 14.70 |
| 130 | переходной балкон     | бс2, 12этаж | общественное | 2.40  |
| 131 | лифтовая шахта        | бс1, 13этаж | техническое  | 8.50  |
| 132 | лифтовый холл         | бс1, 13этаж | общественное | 8.10  |
| 133 | внеквартирный коридор | бс1, 13этаж | общественное | 33.70 |
| 134 | лестница              | бс1, 13этаж | общественное | 14.70 |
| 135 | переходной балкон     | бс1, 13этаж | общественное | 2.40  |
| 136 | лифтовая шахта        | бс2, 13этаж | техническое  | 8.50  |
| 137 | лифтовый холл         | бс2, 13этаж | общественное | 8.10  |
| 138 | внеквартирный коридор | бс2, 13этаж | общественное | 35.50 |
| 139 | лестница              | бс2, 13этаж | общественное | 14.70 |
| 140 | переходной балкон     | бс2, 13этаж | общественное | 2.40  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 141 | лифтовая шахта        | бс1, 14этаж | техническое  | 8.50  |
| 142 | лифтовый холл         | бс1, 14этаж | общественное | 8.10  |
| 143 | внеквартирный коридор | бс1, 14этаж | общественное | 33.70 |
| 144 | лестница              | бс1, 14этаж | общественное | 14.70 |
| 145 | переходной балкон     | бс1, 14этаж | общественное | 2.40  |
| 146 | лифтовая шахта        | бс2, 14этаж | техническое  | 8.50  |
| 147 | лифтовый холл         | бс2, 14этаж | общественное | 8.10  |
| 148 | внеквартирный коридор | бс2, 14этаж | общественное | 35.50 |
| 149 | лестница              | бс2, 14этаж | общественное | 14.70 |
| 150 | переходной балкон     | бс2, 14этаж | общественное | 2.40  |
| 151 | лифтовая шахта        | бс1, 15этаж | техническое  | 8.50  |
| 152 | лифтовый холл         | бс1, 15этаж | общественное | 8.10  |
| 153 | внеквартирный коридор | бс1, 15этаж | общественное | 33.70 |
| 154 | лестница              | бс1, 15этаж | общественное | 14.70 |
| 155 | переходной балкон     | бс1, 15этаж | общественное | 2.40  |
| 156 | лифтовая шахта        | бс2, 15этаж | техническое  | 8.50  |
| 157 | лифтовый холл         | бс2, 15этаж | общественное | 8.10  |
| 158 | внеквартирный коридор | бс2, 15этаж | общественное | 35.50 |
| 159 | лестница              | бс2, 15этаж | общественное | 14.70 |
| 160 | переходной балкон     | бс2, 15этаж | общественное | 2.40  |
| 161 | лифтовая шахта        | бс1, 16этаж | техническое  | 8.50  |
| 162 | лифтовый холл         | бс1, 16этаж | общественное | 8.10  |
| 163 | внеквартирный коридор | бс1, 16этаж | общественное | 33.70 |
| 164 | лестница              | бс1, 16этаж | общественное | 14.70 |
| 165 | переходной балкон     | бс1, 16этаж | общественное | 2.40  |
| 166 | лифтовая шахта        | бс2, 16этаж | техническое  | 8.50  |
| 167 | лифтовый холл         | бс2, 16этаж | общественное | 8.10  |
| 168 | внеквартирный коридор | бс2, 16этаж | общественное | 35.50 |
| 169 | лестница              | бс2, 16этаж | общественное | 14.70 |
| 170 | переходной балкон     | бс2, 16этаж | общественное | 2.40  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 171 | лифтовая шахта        | бс2, 17этаж | техническое  | 8.50  |
| 172 | лифтовый холл         | бс2, 17этаж | общественное | 8.10  |
| 173 | внеквартирный коридор | бс2, 17этаж | общественное | 35.50 |
| 174 | лестница              | бс2, 17этаж | общественное | 14.70 |
| 175 | переходной балкон     | бс2, 17этаж | общественное | 2.40  |
| 176 | лифтовая шахта        | бс2, 18этаж | техническое  | 8.50  |
| 177 | лифтовый холл         | бс2, 18этаж | общественное | 8.10  |
| 178 | внеквартирный коридор | бс2, 18этаж | общественное | 35.50 |
| 179 | лестница              | бс2, 18этаж | общественное | 14.70 |
| 180 | переходной балкон     | бс2, 18этаж | общественное | 2.40  |
| 181 | машинное отделение    | бс1, кровля | техническое  | 17.70 |
| 182 | лестница              | бс1, кровля | техническое  | 14.70 |
| 183 | техническое помещение | бс1, кровля | техническое  | 7.00  |
| 184 | переходной балкон     | бс1, кровля | техническое  | 8.10  |
| 185 | машинное отделение    | бс2, кровля | техническое  | 17.70 |
| 186 | лестница              | бс2, кровля | техническое  | 15.10 |
| 187 | техническое помещение | бс2, кровля | техническое  | 6.90  |
| 188 | переходной балкон     | бс2, кровля | техническое  | 2.40  |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования    | Назначение                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|-----------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | электрощитовая, бс1, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |
| 2     | электрощитовая, бс2, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |

|    |                                    |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | ВНС, 6с2, подвал                   | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4  | ИТП, подвал, 6с2                   | система теплоснабжения                                       | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 5  | коммуникационная ниша, подвал, 6с1 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6  | коммуникационная ниша, подвал, 6с2 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7  | 6с1, 1-16этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8  | 6с1, 1-16этажи                     | лифт пассажирский                                            | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9  | 6с2, 1-18этажи                     | лифт пассажирский                                            | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10 | 6с2, 1-18этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11 | кровля                             | электрооборудование                                          | молниеприемная сетка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12 | кровля, 6с1                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 | кровля, 6с1                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 | кровля, 6с2                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 15 | кровля, 6с2                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 16 | машинное отделение, кровля 6с1     | диспетчеризация лифтов                                       | лифтовые блоки, блок контроля линии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |                                                  |                                                               |                                                                              |
|----|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | машинное отделение, кровля 6с2                   | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                               |
| 18 | Литер 11, автостоянка, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре |
| 19 | придомовая территория                            | осветительные приборы                                         | уличное освещение                                                            |
| 20 | придомовая территория                            | электрооборудование                                           | электроснабжение                                                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>604 853 535,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810130000043607</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>175                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>9 044,2 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 069 876 917,4 руб.</b>                                                                                      |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадка, предназначенная для обслуживания 1го этапа строительства (Литер12 и Литер13), находится на расстоянии не более 100 от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-5шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения 1го этапа строительства (Литер12 и Литер13) составляет 4312,84м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-3856,03м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-456,81м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения.Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов.Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН.Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%.Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН.Запроектированы стоянки личного транспорта МГН:принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>На территории предусматривается размещение уличных фонарей.Архитектурное освещение проектом не предусмотрено.Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г.выданные ООО"КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 1го этапа строительства (Литер12 и Литер13), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 32 машино-места для посетителей жилой зоны, в том числе 4 машино-места для МГН, за границами этапа строительства(на з/у 23:43:0118001:2324)-383 машино-места для постоянного хранения автомобилей.Общая площадь детских площадок 1го этапа строительства (Литер12 и Литер 13) составляет 702м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 1го этапа строительства (Литер12 и Литер13) составляет 1622м2.Общая площадь площадок для хозяйственных целей 1го этапа строительства (Литер12 и Литер 13) составляет 343м2, в том числе площадка для сбора мусора на 5 мусороконтейнеров и площадки для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 1го этапа строительства (Литер12 и Литер 13) составляет 116м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>холодное водоснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            |            |                   | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                                                  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>273</b>                                                                                                                                        |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                                                  |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                                             | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира        | 1 | 1 | 36.40 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 2  | Квартира        | 1 | 1 | 40.10 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 3  | Квартира        | 1 | 1 | 41.90 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 4  | Квартира        | 1 | 1 | 51.40 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 5  | Квартира        | 1 | 1 | 48.70 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 6  | Квартира        | 1 | 1 | 51.80 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 7  | Квартира-студия | 1 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 8  | Квартира        | 1 | 1 | 34.60 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 52.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 52.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 3.32 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 3.32 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 3.32 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 42.00 | 1 | 16.30 | 3.32 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 3.32 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 3.32 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 52.00 | 1 | 14.40 | 3.32 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 3.32 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 3.32 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 52.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 52.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 52.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 8 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 8 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 52.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 72 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 9 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 9 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 9 | 1 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 9 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 77  | Квартира        | 9  | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 78  | Квартира        | 9  | 1 | 52.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 79  | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 81  | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 83  | Квартира        | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 10 | 1 | 52.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 88  | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 90  | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 42.00 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 52.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 97  | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 99  | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 12 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 42.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 51.90 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 108 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 13 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 13 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 42.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 51.90 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 117 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 14 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 14 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 14 | 1 | 42.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 51.90 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 124 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 126 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 127 | Квартира        | 15 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 15 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 15 | 1 | 42.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 15 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 51.90 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 133 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 135 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 16 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 16 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 16 | 1 | 42.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 16 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 16 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 51.90 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 142 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 144 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 17 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 17 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 17 | 1 | 42.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 17 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 17 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 17 | 1 | 51.90 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 151 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 3.62 |
| 154 | Квартира        | 18 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 3.62 |
| 155 | Квартира        | 18 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 3.62 |
| 156 | Квартира        | 18 | 1 | 42.10 | 1 | 16.30 | 3.62 |
| 157 | Квартира        | 18 | 1 | 51.50 | 1 | 12.80 | 3.62 |
| 158 | Квартира        | 18 | 1 | 49.10 | 1 | 12.60 | 3.62 |
| 159 | Квартира        | 18 | 1 | 51.90 | 1 | 14.40 | 3.62 |
| 160 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 3.62 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 34.50 | 1 | 16.30 | 3.62 |
| 162 | Квартира        | 1  | 2 | 79.20 | 2 | 27.00 | 2.72 |
| 163 | Квартира        | 1  | 2 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 164 | Квартира        | 1  | 2 | 50.50 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 165 | Квартира        | 1  | 2 | 63.20 | 2 | 29.10 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 1  | 2 | 39.10 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 1  | 2 | 36.90 | 1 | 17.30 | 2.72 |
| 168 | Квартира-студия | 1  | 2 | 28.60 | 1 | 18.40 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 1  | 2 | 58.00 | 2 | 30.10 | 2.72 |
| 170 | Квартира        | 2  | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 2  | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 2  | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 173 | Квартира        | 2  | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 2  | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 175 | Квартира        | 2  | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 176 | Квартира-студия | 2  | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 177 | Квартира        | 2  | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 178 | Квартира        | 3  | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 3  | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира        | 3 | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 181 | Квартира        | 3 | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 182 | Квартира        | 3 | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 183 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 184 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 3 | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 186 | Квартира        | 4 | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 3.32 |
| 187 | Квартира        | 4 | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 3.32 |
| 188 | Квартира        | 4 | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 3.32 |
| 189 | Квартира        | 4 | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 3.32 |
| 190 | Квартира        | 4 | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 3.32 |
| 191 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 3.32 |
| 192 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 3.32 |
| 193 | Квартира        | 4 | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 3.32 |
| 194 | Квартира        | 5 | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 5 | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 5 | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 197 | Квартира        | 5 | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 198 | Квартира        | 5 | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 199 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 200 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 5 | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 202 | Квартира        | 6 | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 203 | Квартира        | 6 | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 6 | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 6 | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 206 | Квартира        | 6 | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 208 | Квартира-студия | 6  | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 209 | Квартира        | 6  | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 210 | Квартира        | 7  | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 7  | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 7  | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 213 | Квартира        | 7  | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 214 | Квартира        | 7  | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 215 | Квартира        | 7  | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 216 | Квартира-студия | 7  | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 217 | Квартира        | 7  | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 8  | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 219 | Квартира        | 8  | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 220 | Квартира        | 8  | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 221 | Квартира        | 8  | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 222 | Квартира        | 8  | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 223 | Квартира        | 8  | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 224 | Квартира-студия | 8  | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 225 | Квартира        | 8  | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 226 | Квартира        | 9  | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 227 | Квартира        | 9  | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 9  | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 229 | Квартира        | 9  | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 230 | Квартира        | 9  | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 231 | Квартира        | 9  | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 232 | Квартира-студия | 9  | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 233 | Квартира        | 9  | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 234 | Квартира        | 10 | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира        | 10 | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 236 | Квартира        | 10 | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 237 | Квартира        | 10 | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 238 | Квартира        | 10 | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 239 | Квартира        | 10 | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 240 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 241 | Квартира        | 10 | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 242 | Квартира        | 11 | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 243 | Квартира        | 11 | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 244 | Квартира        | 11 | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 245 | Квартира        | 11 | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 246 | Квартира        | 11 | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 247 | Квартира        | 11 | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 248 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 249 | Квартира        | 11 | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 250 | Квартира        | 12 | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 251 | Квартира        | 12 | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 252 | Квартира        | 12 | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 253 | Квартира        | 12 | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 254 | Квартира        | 12 | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 255 | Квартира        | 12 | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 256 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 257 | Квартира        | 12 | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 258 | Квартира        | 13 | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 259 | Квартира        | 13 | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 260 | Квартира        | 13 | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 261 | Квартира        | 13 | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 2.72 |
| 262 | Квартира        | 13 | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 263 | Квартира        | 13 | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 264 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 265 | Квартира        | 13 | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 266 | Квартира        | 14 | 2 | 79.00 | 2 | 27.10 | 3.62 |
| 267 | Квартира        | 14 | 2 | 47.60 | 1 | 12.10 | 3.62 |
| 268 | Квартира        | 14 | 2 | 50.60 | 1 | 12.10 | 3.62 |
| 269 | Квартира        | 14 | 2 | 63.20 | 2 | 29.30 | 3.62 |
| 270 | Квартира        | 14 | 2 | 39.30 | 1 | 18.20 | 3.62 |
| 271 | Квартира        | 14 | 2 | 37.10 | 1 | 17.50 | 3.62 |
| 272 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.80 | 1 | 18.80 | 3.62 |
| 273 | Квартира        | 14 | 2 | 73.20 | 2 | 30.40 | 3.62 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | помещение подвала       | бс1, подвал                           | техническое          | 344.10         |
| 2     | электрощитовая          | бс1, подвал                           | техническое          | 15.20          |
| 3     | ВНС                     | бс1, подвал                           | техническое          | 29.60          |
| 4     | ИТП                     | бс1, подвал                           | техническое          | 33.90          |
| 5     | узел ввода              | бс1, подвал                           | техническое          | 24.30          |
| 6     | помещение подвала       | бс2, подвал                           | техническое          | 489.10         |
| 7     | электрощитовая          | бс2, подвал                           | техническое          | 15.20          |
| 8     | тамбур                  | бс1, 1этаж                            | общественное         | 7.10           |
| 9     | лифтовая шахта          | бс1, 1этаж                            | техническое          | 8.50           |
| 10    | вестибюль/лифтовый холл | бс1, 1этаж                            | общественное         | 34.00          |

|    |                         |            |              |       |
|----|-------------------------|------------|--------------|-------|
| 11 | лестница                | бс1, 1этаж | общественное | 14.70 |
| 12 | внеквартирный коридор   | бс1, 1этаж | общественное | 43.00 |
| 13 | КУИ                     | бс1, 1этаж | техническое  | 3.40  |
| 14 | тамбур                  | бс2, 1этаж | общественное | 4.20  |
| 15 | лифтовая шахта          | бс2, 1этаж | техническое  | 8.50  |
| 16 | вестибюль/лифтовый холл | бс2, 1этаж | общественное | 20.50 |
| 17 | внеквартирный коридор   | бс2, 1этаж | общественное | 43.60 |
| 18 | лестница                | бс2, 1этаж | общественное | 14.70 |
| 19 | лифтовая шахта          | бс1, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 20 | лифтовый холл           | бс1, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 21 | внеквартирный коридор   | бс1, 2этаж | общественное | 43.00 |
| 22 | лестница                | бс1, 2этаж | общественное | 14.70 |
| 23 | переходной балкон       | бс1, 2этаж | общественное | 2.40  |
| 24 | лифтовая шахта          | бс2, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 25 | лифтовый холл           | бс2, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 26 | внеквартирный коридор   | бс2, 2этаж | общественное | 43.50 |
| 27 | лестница                | бс2, 2этаж | общественное | 14.70 |
| 28 | переходной балкон       | бс2, 2этаж | общественное | 2.30  |
| 29 | лифтовая шахта          | бс1, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 30 | лифтовый холл           | бс1, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 31 | внеквартирный коридор   | бс1, 3этаж | общественное | 43.00 |
| 32 | лестница                | бс1, 3этаж | общественное | 14.70 |
| 33 | переходной балкон       | бс1, 3этаж | общественное | 2.40  |
| 34 | лифтовая шахта          | бс2, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 35 | лифтовый холл           | бс2, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 36 | внеквартирный коридор   | бс2, 3этаж | общественное | 43.50 |
| 37 | лестница                | бс2, 3этаж | общественное | 14.70 |
| 38 | переходной балкон       | бс2, 3этаж | общественное | 2.30  |
| 39 | лифтовая шахта          | бс1, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 40 | лифтовый холл           | бс1, 4этаж | общественное | 8.10  |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 41 | внеквартирный коридор | бс1, 4этаж | общественное | 43.00 |
| 42 | лестница              | бс1, 4этаж | общественное | 14.70 |
| 43 | переходной балкон     | бс1, 4этаж | общественное | 2.40  |
| 44 | лифтовая шахта        | бс2, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 45 | лифтовый холл         | бс2, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 46 | внеквартирный коридор | бс2, 5этаж | общественное | 43.50 |
| 47 | лестница              | бс2, 5этаж | общественное | 14.70 |
| 48 | переходной балкон     | бс2, 5этаж | общественное | 2.30  |
| 49 | лифтовая шахта        | бс1, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 50 | лифтовый холл         | бс1, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 51 | внеквартирный коридор | бс1, 6этаж | общественное | 43.00 |
| 52 | лестница              | бс1, 6этаж | общественное | 14.70 |
| 53 | переходной балкон     | бс1, 6этаж | общественное | 2.40  |
| 54 | лифтовая шахта        | бс2, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 55 | лифтовый холл         | бс2, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 56 | внеквартирный коридор | бс2, 6этаж | общественное | 43.50 |
| 57 | лестница              | бс2, 6этаж | общественное | 14.70 |
| 58 | переходной балкон     | бс2, 6этаж | общественное | 2.30  |
| 59 | лифтовая шахта        | бс1, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 60 | лифтовый холл         | бс1, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 61 | внеквартирный коридор | бс1, 7этаж | общественное | 43.00 |
| 62 | лестница              | бс1, 7этаж | общественное | 14.70 |
| 63 | переходной балкон     | бс1, 7этаж | общественное | 2.40  |
| 64 | лифтовая шахта        | бс2, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 65 | лифтовый холл         | бс2, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 66 | внеквартирный коридор | бс2, 7этаж | общественное | 43.50 |
| 67 | лестница              | бс2, 7этаж | общественное | 14.70 |
| 68 | переходной балкон     | бс2, 7этаж | общественное | 2.30  |
| 69 | лифтовая шахта        | бс1, 8этаж | техническое  | 8.50  |
| 70 | лифтовый холл         | бс1, 8этаж | общественное | 8.10  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 71  | внеквартирный коридор | бс1, 8этаж  | общественное | 43.00 |
| 72  | лестница              | бс1, 8этаж  | общественное | 14.70 |
| 73  | переходной балкон     | бс1, 8этаж  | общественное | 2.40  |
| 74  | лифтовая шахта        | бс2, 8этаж  | техническое  | 8.50  |
| 75  | лифтовый холл         | бс2, 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 76  | внеквартирный коридор | бс2, 8этаж  | общественное | 43.50 |
| 77  | лестница              | бс2, 8этаж  | общественное | 14.70 |
| 78  | переходной балкон     | бс2, 8этаж  | общественное | 2.30  |
| 79  | лифтовая шахта        | бс1, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 80  | лифтовый холл         | бс1, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 81  | внеквартирный коридор | бс1, 9этаж  | общественное | 43.00 |
| 82  | лестница              | бс1, 9этаж  | общественное | 14.70 |
| 83  | переходной балкон     | бс1, 9этаж  | общественное | 2.40  |
| 84  | лифтовая шахта        | бс2, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 85  | лифтовый холл         | бс2, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 86  | внеквартирный коридор | бс2, 9этаж  | общественное | 43.50 |
| 87  | лестница              | бс2, 9этаж  | общественное | 14.70 |
| 88  | переходной балкон     | бс2, 9этаж  | общественное | 2.30  |
| 89  | лифтовая шахта        | бс1, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 90  | лифтовый холл         | бс1, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 91  | внеквартирный коридор | бс1, 10этаж | общественное | 43.00 |
| 92  | лестница              | бс1, 10этаж | общественное | 14.70 |
| 93  | переходной балкон     | бс1, 10этаж | общественное | 2.40  |
| 94  | лифтовая шахта        | бс2, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 95  | лифтовый холл         | бс2, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 96  | внеквартирный коридор | бс2, 10этаж | общественное | 43.50 |
| 97  | лестница              | бс2, 10этаж | общественное | 14.70 |
| 98  | переходной балкон     | бс2, 10этаж | общественное | 2.30  |
| 99  | лифтовая шахта        | бс1, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 100 | лифтовый холл         | бс1, 11этаж | общественное | 8.10  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 101 | внеквартирный коридор | бс1, 11этаж | общественное | 43.00 |
| 102 | лестница              | бс1, 11этаж | общественное | 14.70 |
| 103 | переходной балкон     | бс1, 11этаж | общественное | 2.40  |
| 104 | лифтовая шахта        | бс2, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 105 | лифтовый холл         | бс2, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 106 | внеквартирный коридор | бс2, 11этаж | общественное | 43.50 |
| 107 | лестница              | бс2, 11этаж | общественное | 14.70 |
| 108 | переходной балкон     | бс2, 11этаж | общественное | 2.30  |
| 109 | лифтовая шахта        | бс1, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 110 | лифтовый холл         | бс1, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 111 | внеквартирный коридор | бс1, 12этаж | общественное | 43.00 |
| 112 | лестница              | бс1, 12этаж | общественное | 14.70 |
| 113 | переходной балкон     | бс1, 12этаж | общественное | 2.40  |
| 114 | лифтовая шахта        | бс2, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 115 | лифтовый холл         | бс2, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 116 | внеквартирный коридор | бс2, 12этаж | общественное | 43.50 |
| 117 | лестница              | бс2, 12этаж | общественное | 14.70 |
| 118 | переходной балкон     | бс2, 12этаж | общественное | 2.30  |
| 119 | лифтовая шахта        | бс1, 13этаж | техническое  | 8.50  |
| 120 | лифтовый холл         | бс1, 13этаж | общественное | 8.10  |
| 121 | внеквартирный коридор | бс1, 13этаж | общественное | 43.00 |
| 122 | лестница              | бс1, 13этаж | общественное | 14.70 |
| 123 | переходной балкон     | бс1, 13этаж | общественное | 2.40  |
| 124 | лифтовая шахта        | бс2, 13этаж | техническое  | 8.50  |
| 125 | лифтовый холл         | бс2, 13этаж | общественное | 8.10  |
| 126 | внеквартирный коридор | бс2, 13этаж | общественное | 43.50 |
| 127 | лестница              | бс2, 13этаж | общественное | 14.70 |
| 128 | переходной балкон     | бс2, 13этаж | общественное | 2.30  |
| 129 | лифтовая шахта        | бс1, 14этаж | техническое  | 8.50  |
| 130 | лифтовый холл         | бс1, 14этаж | общественное | 8.10  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 131 | внеквартирный коридор | бс1, 14этаж | общественное | 43.00 |
| 132 | лестница              | бс1, 14этаж | общественное | 14.70 |
| 133 | переходной балкон     | бс1, 14этаж | общественное | 2.40  |
| 134 | лифтовая шахта        | бс2, 14этаж | техническое  | 8.50  |
| 135 | лифтовый холл         | бс2, 14этаж | общественное | 8.10  |
| 136 | внеквартирный коридор | бс2, 14этаж | общественное | 43.50 |
| 137 | лестница              | бс2, 14этаж | общественное | 14.70 |
| 138 | переходной балкон     | бс2, 14этаж | общественное | 2.30  |
| 139 | лифтовая шахта        | бс1, 15этаж | техническое  | 8.50  |
| 140 | лифтовый холл         | бс1, 15этаж | общественное | 8.10  |
| 141 | внеквартирный коридор | бс1, 15этаж | общественное | 43.00 |
| 142 | лестница              | бс1, 15этаж | общественное | 14.70 |
| 143 | переходной балкон     | бс1, 15этаж | общественное | 2.40  |
| 144 | лифтовая шахта        | бс1, 16этаж | техническое  | 8.50  |
| 145 | лифтовый холл         | бс1, 16этаж | общественное | 8.10  |
| 146 | внеквартирный коридор | бс1, 16этаж | общественное | 43.00 |
| 147 | лестница              | бс1, 16этаж | общественное | 14.70 |
| 148 | переходной балкон     | бс1, 16этаж | общественное | 2.40  |
| 149 | лифтовая шахта        | бс1, 17этаж | техническое  | 8.50  |
| 150 | лифтовый холл         | бс1, 17этаж | общественное | 8.10  |
| 151 | внеквартирный коридор | бс1, 17этаж | общественное | 43.00 |
| 152 | лестница              | бс1, 17этаж | общественное | 14.70 |
| 153 | переходной балкон     | бс1, 17этаж | общественное | 2.40  |
| 154 | лифтовая шахта        | бс1, 18этаж | техническое  | 8.50  |
| 155 | лифтовый холл         | бс1, 18этаж | общественное | 8.10  |
| 156 | внеквартирный коридор | бс1, 18этаж | общественное | 43.00 |
| 157 | лестница              | бс1, 18этаж | общественное | 14.70 |
| 158 | переходной балкон     | бс1, 18этаж | общественное | 2.40  |
| 159 | техническое помещение | бс1, кровля | техническое  | 6.90  |
| 160 | машинное отделение    | бс1, кровля | техническое  | 17.70 |

|     |                       |             |             |       |
|-----|-----------------------|-------------|-------------|-------|
| 161 | лестница              | бс1, кровля | техническое | 15.10 |
| 162 | переходной балкон     | бс1, кровля | техническое | 2.40  |
| 163 | техническое помещение | бс2, кровля | техническое | 7.00  |
| 164 | машинное отделение    | бс2, кровля | техническое | 17.70 |
| 165 | лестница              | бс2, кровля | техническое | 15.10 |
| 166 | переходной балкон     | бс2, кровля | техническое | 2.20  |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования                                             | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | электрощитовая, бс1, подвал        | электрооборудование                                          | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений.                                                                                                                                             |
| 2     | электрощитовая, бс2, подвал        | электрооборудование                                          | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений.                                                                                                                                             |
| 3     | ВНС, бс1, подвал                   | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4     | ИТП, подвал, бс1                   | система теплоснабжения                                       | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 5     | коммуникационная ниша, подвал, бс1 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6     | коммуникационная ниша, подвал, бс2 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |                                                  |                                                               |                                                                              |
|----|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | бс1, 1-18этажи                                   | лифт пассажирский                                             | грузо-пассажирский                                                           |
| 8  | бс1, 1-18этажи                                   | лифт пассажирский                                             | пассажирский                                                                 |
| 9  | бс2, 1-14этажи                                   | лифт пассажирский                                             | пассажирский                                                                 |
| 10 | бс2, 1-14этажи                                   | лифт пассажирский                                             | грузо-пассажирский                                                           |
| 11 | кровля                                           | электрооборудование                                           | молниеприемная сетка                                                         |
| 12 | кровля, бс1                                      | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы крышные дымоудаления                                             |
| 13 | кровля, бс1                                      | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы подпора воздуха                                                  |
| 14 | кровля, бс2                                      | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы крышные дымоудаления                                             |
| 15 | кровля, бс2                                      | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы подпора воздуха                                                  |
| 16 | машинное отделение, кровля бс1                   | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки, блок контроля линии                                          |
| 17 | машинное отделение, кровля бс2                   | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                               |
| 18 | Литер 11, автостоянка, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре |
| 19 | придомовая территория                            | осветительные приборы                                         | уличное освещение                                                            |
| 20 | придомовая территория                            | электрооборудование                                           | электроснабжение                                                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>640 585 888,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810630000043615</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>197                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>8 932,1 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 101 075 543,3 руб.</b>                                                                                      |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадка, предназначенная для обслуживания 2го этапа строительства (Литер14 и Литер15) и 3го этапа строительства (Литер 18), находится на расстоянии не более 100 метров от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-5шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения 2го этапа строительства (Литер14 и Литер15) составляет 1807,02м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-695,50м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-1111,52м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения.Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов.Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН.Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%.Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН.Запроектированы стоянки личного транспорта МГН:принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>На территории предусматривается размещение уличных фонарей.Архитектурное освещение проектом не предусмотрено.Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г.выданные ООО"КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 2го этапа строительства (Литер14 и Литер15), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 23 машино-места, в том числе 3 машино-места для МГН ( из них 17 гостевых машино-мест для посетителей жилой зоны, 6 машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений), за границами этапа строительства на з/у 23:43:0118001:2324 запроектировано 215 машино-мест для постоянного хранения автомобилей.Площадь детских площадок 2го этапа строительства (Литер14 и Литер 15) составляет 305м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 2го этапа строительства (Литер14 и Литер15) составляет 852м2.Общая площадь площадок для хозяйственных целей 2го этапа строительства (Литер14 и Литер 15) составляет 189м2, в том числе площадка для сбора мусора на 5 мусорных контейнеров(объединенная с 3м этапом строительства (Литер 18) )и площадки для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 2го этапа строительства (Литер14 и Литер 15) составляет 60м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>127</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 59.40                                    | 2                 | 39.40                      | 2.72                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 57.00                                    | 2                 | 27.60                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.00                                    | 1                 | 11.20                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 49.10                                    | 1                 | 25.30                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 38.20                                    | 1                 | 16.50                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 36.20                                    | 1                 | 15.30                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 55.50                                    | 2                 | 31.30                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 59.00                                    | 2                 | 38.40                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 56.50                                    | 2                 | 27.60                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 28.80                                    | 1                 | 11.50                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 48.90                                    | 1                 | 25.30                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 38.00                                    | 1                 | 16.50                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 35.90                                    | 1                 | 15.30                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 54.90                                    | 2                 | 31.30                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 59.00                                    | 2                 | 38.40                      | 3.32                |
| 16                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 56.50                                    | 2                 | 27.60                      | 3.32                |
| 17                                     | Квартира-студия | 4                 | 1              | 28.80                                    | 1                 | 11.50                      | 3.32                |
| 18                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 48.90                                    | 1                 | 25.30                      | 3.32                |
| 19                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 38.00                                    | 1                 | 16.50                      | 3.32                |
| 20                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 35.90                                    | 1                 | 15.30                      | 3.32                |
| 21                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 54.90                                    | 2                 | 31.30                      | 3.32                |
| 22                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 59.00                                    | 2                 | 38.40                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 23 | Квартира        | 5 | 1 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 6 | 1 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 6 | 1 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 31 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 6 | 1 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 7 | 1 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 7 | 1 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 38 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 7 | 1 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 7 | 1 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 7 | 1 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 8 | 1 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 8 | 1 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 45 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 8 | 1 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 8 | 1 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 8 | 1 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 8 | 1 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 50 | Квартира        | 9 | 1 | 59.00 | 2 | 38.40 | 3.62 |
| 51 | Квартира        | 9 | 1 | 56.50 | 2 | 27.60 | 3.62 |
| 52 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.80 | 1 | 11.50 | 3.62 |
| 53 | Квартира        | 9 | 1 | 48.90 | 1 | 25.30 | 3.62 |
| 54 | Квартира        | 9 | 1 | 38.00 | 1 | 16.50 | 3.62 |
| 55 | Квартира        | 9 | 1 | 35.90 | 1 | 15.30 | 3.62 |
| 56 | Квартира        | 9 | 1 | 54.90 | 2 | 31.30 | 3.62 |
| 57 | Квартира        | 1 | 2 | 69.00 | 3 | 39.70 | 3.02 |
| 58 | Квартира-студия | 1 | 2 | 27.50 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 59 | Квартира        | 1 | 2 | 42.50 | 1 | 24.30 | 3.02 |
| 60 | Квартира        | 1 | 2 | 34.20 | 1 | 15.40 | 3.02 |
| 61 | Квартира        | 1 | 2 | 64.90 | 2 | 38.70 | 3.02 |
| 62 | Квартира        | 2 | 2 | 68.20 | 3 | 39.70 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 2 | 2 | 41.80 | 1 | 22.10 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 2 | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 2 | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 2 | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 3 | 2 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 3 | 2 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 3 | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 3 | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 3 | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 4 | 2 | 68.30 | 3 | 39.70 | 3.32 |
| 75 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 3.32 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира        | 4 | 2 | 41.70 | 1 | 22.10 | 3.32 |
| 77  | Квартира        | 4 | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 3.32 |
| 78  | Квартира        | 4 | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 3.32 |
| 79  | Квартира        | 4 | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 3.32 |
| 80  | Квартира        | 5 | 2 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 81  | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 82  | Квартира        | 5 | 2 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 83  | Квартира        | 5 | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 5 | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 5 | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 6 | 2 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 87  | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 6 | 2 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 6 | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 90  | Квартира        | 6 | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 6 | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 7 | 2 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 93  | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 7 | 2 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 7 | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 7 | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 7 | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 8 | 2 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 99  | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 8 | 2 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 8 | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 8 | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира        | 8  | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 9  | 2 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 105 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 9  | 2 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 9  | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 9  | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 9  | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 10 | 2 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 111 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 10 | 2 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 10 | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 10 | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 10 | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 11 | 2 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 11 | 2 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 11 | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 11 | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 11 | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 12 | 2 | 68.30 | 3 | 39.70 | 3.62 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.30 | 1 | 12.20 | 3.62 |
| 124 | Квартира        | 12 | 2 | 41.70 | 1 | 22.10 | 3.62 |
| 125 | Квартира        | 12 | 2 | 33.70 | 1 | 15.40 | 3.62 |
| 126 | Квартира        | 12 | 2 | 45.10 | 1 | 20.90 | 3.62 |
| 127 | Квартира        | 12 | 2 | 35.70 | 1 | 15.20 | 3.62 |

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 58.10          | Тамбур                            | 7.60           | 3.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | Вестибюль                         | 10.20          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 13.20          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 16.90          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.00           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.70           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 3.50           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 53.40          | Тамбур                            | 10.00          | 3.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 37.10          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.80           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 1.70           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 1.80           |                     |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 75.30          | Тамбур                            | 7.00           | 3.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 30.30          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 27.60          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Инвентарная                       | 4.10           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.80           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 1.70           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 1.80           |                     |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 102.60         | Тамбур                            | 7.60           | 3.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | Вестибюль                         | 14.10          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.90          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 39.90          |                     |

|  |  |  |  |  |         |      |  |
|--|--|--|--|--|---------|------|--|
|  |  |  |  |  | Санузел | 2.90 |  |
|  |  |  |  |  | КУИ     | 3.20 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | электрощитовая    | бс1, подвал                           | техническое          | 16.20          |
| 2     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 64.00          |
| 3     | ВНС               | бс1, подвал                           | техническое          | 19.20          |
| 4     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 37.10          |
| 5     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 40.80          |
| 6     | ИТП               | бс1, подвал                           | техническое          | 48.60          |
| 7     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 27.80          |
| 8     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 59.30          |
| 9     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 58.60          |
| 10    | узел ввода        | бс1, подвал                           | техническое          | 14.20          |
| 11    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 17.30          |
| 12    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 33.70          |
| 13    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 49.30          |
| 14    | электрощитовая    | бс2, подвал                           | техническое          | 11.30          |
| 15    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 45.40          |
| 16    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 8.50           |
| 17    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 47.50          |
| 18    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 15.10          |
| 19    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 28.40          |
| 20    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 49.10          |
| 21    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 18.10          |
| 22    | тамбур            | бс1, 1этаж                            | общественное         | 11.40          |
| 23    | лифтовая шахта    | бс1, 1этаж                            | техническое          | 4.50           |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 24 | лифтовый холл         | бс1, 1этаж | общественное | 4.70  |
| 25 | вестибюль             | бс1, 1этаж | общественное | 11.60 |
| 26 | внеквартирный коридор | бс1, 1этаж | общественное | 29.70 |
| 27 | лестница              | бс1, 1этаж | общественное | 14.30 |
| 28 | тамбур                | бс2, 1этаж | общественное | 6.00  |
| 29 | лифтовая шахта        | бс2, 1этаж | техническое  | 8.50  |
| 30 | лифтовый холл         | бс2, 1этаж | общественное | 8.20  |
| 31 | вестибюль             | бс2, 1этаж | общественное | 17.00 |
| 32 | внеквартирный коридор | бс2, 1этаж | общественное | 27.20 |
| 33 | лестница              | бс2, 1этаж | общественное | 9.30  |
| 34 | КУИ                   | бс2, 1этаж | техническое  | 2.90  |
| 35 | лифтовая шахта        | бс1, 2этаж | техническое  | 4.50  |
| 36 | лифтовый холл         | бс1, 2этаж | общественное | 4.60  |
| 37 | внеквартирный коридор | бс1, 2этаж | общественное | 31.90 |
| 38 | лестница              | бс1, 2этаж | общественное | 14.30 |
| 39 | переходной балкон     | бс2, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 40 | лифтовая шахта        | бс2, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 41 | лифтовый холл         | бс2, 2этаж | общественное | 8.00  |
| 42 | внеквартирный коридор | бс2, 2этаж | общественное | 28.50 |
| 43 | лестница              | бс2, 2этаж | общественное | 9.30  |
| 44 | лифтовая шахта        | бс1, 3этаж | техническое  | 4.50  |
| 45 | лифтовый холл         | бс1, 3этаж | общественное | 4.70  |
| 46 | внеквартирный коридор | бс1, 3этаж | общественное | 31.90 |
| 47 | лестница              | бс1, 3этаж | общественное | 14.30 |
| 48 | переходной балкон     | бс2, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 49 | лифтовая шахта        | бс2, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 50 | лифтовый холл         | бс2, 3этаж | общественное | 8.00  |
| 51 | внеквартирный коридор | бс2, 3этаж | общественное | 28.60 |
| 52 | лестница              | бс2, 3этаж | общественное | 9.30  |
| 53 | лифтовая шахта        | бс1, 4этаж | техническое  | 4.50  |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 54 | лифтовый холл         | бс1, 4этаж | общественное | 4.70  |
| 55 | внеквартирный коридор | бс1, 4этаж | общественное | 31.90 |
| 56 | лестница              | бс1, 4этаж | общественное | 14.30 |
| 57 | переходной балкон     | бс2, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 58 | лифтовая шахта        | бс2, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 59 | лифтовый холл         | бс2, 4этаж | общественное | 8.00  |
| 60 | внеквартирный коридор | бс2, 4этаж | общественное | 28.60 |
| 61 | лестница              | бс2, 4этаж | общественное | 9.30  |
| 62 | лифтовая шахта        | бс1, 5этаж | техническое  | 4.50  |
| 63 | лифтовый холл         | бс1, 5этаж | общественное | 4.70  |
| 64 | внеквартирный коридор | бс1, 5этаж | общественное | 31.90 |
| 65 | лестница              | бс1, 5этаж | общественное | 14.30 |
| 66 | переходной балкон     | бс2, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 67 | лифтовая шахта        | бс2, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 68 | лифтовый холл         | бс2, 5этаж | общественное | 8.00  |
| 69 | внеквартирный коридор | бс2, 5этаж | общественное | 28.60 |
| 70 | лестница              | бс2, 5этаж | общественное | 9.30  |
| 71 | лифтовая шахта        | бс1, 6этаж | техническое  | 4.50  |
| 72 | лифтовый холл         | бс1, 6этаж | общественное | 4.70  |
| 73 | внеквартирный коридор | бс1, 6этаж | общественное | 31.90 |
| 74 | лестница              | бс1, 6этаж | общественное | 14.30 |
| 75 | переходной балкон     | бс2, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 76 | лифтовая шахта        | бс2, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 77 | лифтовый холл         | бс2, 6этаж | общественное | 8.00  |
| 78 | внеквартирный коридор | бс2, 6этаж | общественное | 28.60 |
| 79 | лестница              | бс2, 6этаж | общественное | 9.30  |
| 80 | лифтовая шахта        | бс1, 7этаж | техническое  | 4.50  |
| 81 | лифтовый холл         | бс1, 7этаж | общественное | 4.70  |
| 82 | внеквартирный коридор | бс1, 7этаж | общественное | 31.90 |
| 83 | лестница              | бс1, 7этаж | общественное | 14.30 |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 84  | переходной балкон     | бс2, 7этаж  | общественное | 8.10  |
| 85  | лифтовая шахта        | бс2, 7этаж  | техническое  | 8.50  |
| 86  | лифтовый холл         | бс2, 7этаж  | общественное | 8.00  |
| 87  | внеквартирный коридор | бс2, 7этаж  | общественное | 28.60 |
| 88  | лестница              | бс2, 7этаж  | общественное | 9.30  |
| 89  | лифтовая шахта        | бс1, 8этаж  | техническое  | 4.50  |
| 90  | лифтовый холл         | бс1, 8этаж  | общественное | 4.70  |
| 91  | внеквартирный коридор | бс1, 8этаж  | общественное | 31.90 |
| 92  | лестница              | бс1, 8этаж  | общественное | 14.30 |
| 93  | переходной балкон     | бс2, 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 94  | лифтовая шахта        | бс2, 8этаж  | техническое  | 8.50  |
| 95  | лифтовый холл         | бс2, 8этаж  | общественное | 8.00  |
| 96  | внеквартирный коридор | бс2, 8этаж  | общественное | 28.60 |
| 97  | лестница              | бс2, 8этаж  | общественное | 9.30  |
| 98  | лифтовая шахта        | бс1, 9этаж  | техническое  | 4.50  |
| 99  | лифтовый холл         | бс1, 9этаж  | общественное | 4.70  |
| 100 | внеквартирный коридор | бс1, 9этаж  | общественное | 31.90 |
| 101 | лестница              | бс1, 9этаж  | общественное | 14.30 |
| 102 | переходной балкон     | бс2, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 103 | лифтовая шахта        | бс2, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 104 | лифтовый холл         | бс2, 9этаж  | общественное | 8.00  |
| 105 | внеквартирный коридор | бс2, 9этаж  | общественное | 28.60 |
| 106 | лестница              | бс2, 9этаж  | общественное | 9.30  |
| 107 | переходной балкон     | бс2, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 108 | лифтовая шахта        | бс2, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 109 | лифтовый холл         | бс2, 10этаж | общественное | 8.00  |
| 110 | внеквартирный коридор | бс2, 10этаж | общественное | 28.60 |
| 111 | лестница              | бс2, 10этаж | общественное | 9.30  |
| 112 | переходной балкон     | бс2, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 113 | лифтовая шахта        | бс2, 11этаж | техническое  | 8.50  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 114 | лифтовый холл         | бс2, 11этаж | общественное | 8.00  |
| 115 | внеквартирный коридор | бс2, 11этаж | общественное | 28.60 |
| 116 | лестница              | бс2, 11этаж | общественное | 9.30  |
| 117 | переходной балкон     | бс2, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 118 | лифтовая шахта        | бс2, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 119 | лифтовый холл         | бс2, 12этаж | общественное | 8.00  |
| 120 | внеквартирный коридор | бс2, 12этаж | общественное | 28.60 |
| 121 | лестница              | бс2, 12этаж | общественное | 9.30  |
| 122 | лестница              | бс1, кровля | техническое  | 14.30 |
| 123 | машинное отделение    | бс1, кровля | техническое  | 10.40 |
| 124 | лестница              | бс2, кровля | техническое  | 9.30  |
| 125 | машинное отделение    | бс2, кровля | техническое  | 17.90 |
| 126 | переходной балкон     | бс2, кровля | техническое  | 8.10  |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                             | Назначение                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | электрощитовая, бс1, подвал | электрооборудование                                          | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |
| 2     | электрощитовая, бс2, подвал | электрооборудование                                          | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |
| 3     | ВНС, бс1, подвал            | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                          |

|    |                                     |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | ИТП, подвал, бс1                    | система теплоснабжения                                        | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 5  | коммуникационная ниша, подвал, бс1  | радиовещание, телевидение                                     | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6  | коммуникационная ниша, подвал, бс2  | радиовещание, телевидение                                     | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7  | бс2, 1-12этажи                      | лифт пассажирский                                             | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8  | бс2, 1-12этажи                      | лифт пассажирский                                             | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9  | бс1, 1-9этажи                       | лифт пассажирский                                             | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10 | кровля                              | электрооборудование                                           | молниеприемная сетка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 11 | кровля, бс2                         | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12 | кровля, бс2                         | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 | машинное отделение, кровля бс1      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки, блок контроля линии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 | машинное отделение, кровля бс2      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15 | Литер 14, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 16 | придомовая территория               | осветительные приборы                                         | уличное освещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 17 | придомовая территория               | электрооборудование                                           | электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>351 501 556,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810530000043605</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>101                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>4                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 634,9 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>289,4 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>533 793 032,5 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>50 828 400 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадка, предназначенная для обслуживания 2го этапа строительства (Литер14 и Литер15) и 3го этапа строительства (Литер 18), находится на расстоянии не более 100 метров от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-5шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения 2го этапа строительства (Литер14 и Литер15) составляет 1807,02м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-695,50м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-1111,52м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения.Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов.Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН.Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%.Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН.Запроектированы стоянки личного транспорта МГН:принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>На территории предусматривается размещение уличных фонарей.Архитектурное освещение проектом не предусмотрено.Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г.выданные ООО"КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 2го этапа строительства (Литер14 и Литер15), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 23 машино-места, в том числе 3 машино-места для МГН ( из них 17 гостевых машино-мест для посетителей жилой зоны, 6 машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений), за границами этапа строительства на з/у 23:43:0118001:2324 запроектировано 215 машино-мест для постоянного хранения автомобилей.Площадь детских площадок 2го этапа строительства (Литер14 и Литер 15) составляет 305м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 2го этапа строительства (Литер14 и Литер15) составляет 852м2.Общая площадь площадок для хозяйственных целей 2го этапа строительства (Литер14 и Литер 15) составляет 189м2, в том числе площадка для сбора мусора на 5 мусорных контейнеров(объединенная с 3м этапом строительства (Литер 18) )и площадки для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 2го этапа строительства (Литер14 и Литер 15) составляет 60м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>159</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 92.30                                    | 3                 | 47.80                      | 2.72                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 42.10                                    | 1                 | 16.10                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 51.60                                    | 1                 | 12.60                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 49.20                                    | 1                 | 12.40                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 49.00                                    | 1                 | 12.20                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 29.20                                    | 1                 | 18.90                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 39.60                                    | 1                 | 20.80                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.30                                    | 1                 | 19.70                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 92.10                                    | 3                 | 47.80                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 41.70                                    | 1                 | 16.10                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 51.30                                    | 1                 | 12.60                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 48.60                                    | 1                 | 12.40                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 48.70                                    | 1                 | 12.20                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.90                                    | 1                 | 19.00                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 39.30                                    | 1                 | 20.80                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 30.40                                    | 1                 | 19.80                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 92.40                                    | 3                 | 48.10                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 42.10                                    | 1                 | 16.20                      | 2.72                |
| 19                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 51.60                                    | 1                 | 12.70                      | 2.72                |
| 20                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 48.90                                    | 1                 | 12.50                      | 2.72                |
| 21                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 48.90                                    | 1                 | 12.20                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.50 | 1 | 19.90 | 3.32 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 92.40 | 3 | 48.10 | 3.32 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 3.32 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 3.32 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 3.32 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 48.90 | 1 | 12.20 | 3.32 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 3.32 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 3.32 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.50 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 92.40 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 40 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.50 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 92.40 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.50 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 7 | 1 | 92.40 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 56 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.50 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 8 | 1 | 92.40 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 8 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 8 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 8 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 8 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 64 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.50 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 9 | 1 | 92.40 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 9 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 9 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 9 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 9 | 1 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 72 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.50 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 10 | 1 | 92.40 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 10 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 10 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 10 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 77 | Квартира        | 10 | 1 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 78 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 79 | Квартира        | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 80 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.50 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 81 | Квартира        | 11 | 1 | 92.40 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 82 | Квартира        | 11 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 83 | Квартира        | 11 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 84 | Квартира        | 11 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 85 | Квартира        | 11 | 1 | 48.90 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 86 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 87 | Квартира        | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 88 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.40 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 89 | Квартира        | 12 | 1 | 92.30 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 90 | Квартира        | 12 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 91 | Квартира        | 12 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 92 | Квартира        | 12 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 93 | Квартира        | 12 | 1 | 48.80 | 1 | 12.20 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 12 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 96  | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.40 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 13 | 1 | 92.30 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 13 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 13 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 13 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 13 | 1 | 48.80 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 102 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 13 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 104 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.40 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 14 | 1 | 92.30 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 14 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 14 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 14 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 14 | 1 | 48.80 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 14 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 112 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.40 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 15 | 1 | 92.30 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 15 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 15 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 15 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 15 | 1 | 48.80 | 1 | 12.20 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 15 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 120 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.40 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 16 | 1 | 92.30 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 16 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 16 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 16 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 16 | 1 | 48.80 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 126 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 127 | Квартира        | 16 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 128 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.40 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 17 | 1 | 92.30 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 17 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 17 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 17 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 17 | 1 | 48.80 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 134 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 17 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 136 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.40 | 1 | 19.90 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 18 | 1 | 92.30 | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 18 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 18 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 18 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 18 | 1 | 48.80 | 1 | 12.20 | 2.72 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |        |                                       |       |   |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|---------------------------------------|-------|---|----------------------|----------------|
| 142                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира-студия | 18     | 1                                     | 29.20 | 1 | 19.10                | 2.72           |
| 143                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 18     | 1                                     | 39.40 | 1 | 20.80                | 2.72           |
| 144                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира-студия | 19     | 1                                     | 30.40 | 1 | 19.90                | 2.72           |
| 145                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 19     | 1                                     | 92.30 | 3 | 48.10                | 2.72           |
| 146                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 19     | 1                                     | 42.30 | 1 | 16.30                | 2.72           |
| 147                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 19     | 1                                     | 51.60 | 1 | 12.80                | 2.72           |
| 148                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 19     | 1                                     | 49.10 | 1 | 12.50                | 2.72           |
| 149                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 19     | 1                                     | 48.80 | 1 | 12.20                | 2.72           |
| 150                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира-студия | 19     | 1                                     | 29.20 | 1 | 19.10                | 2.72           |
| 151                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 19     | 1                                     | 39.40 | 1 | 20.80                | 2.72           |
| 152                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира-студия | 20     | 1                                     | 30.40 | 1 | 19.90                | 3.62           |
| 153                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 20     | 1                                     | 92.30 | 3 | 48.10                | 3.62           |
| 154                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 20     | 1                                     | 42.30 | 1 | 16.30                | 3.62           |
| 155                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 20     | 1                                     | 51.60 | 1 | 12.80                | 3.62           |
| 156                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 20     | 1                                     | 49.10 | 1 | 12.50                | 3.62           |
| 157                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 20     | 1                                     | 48.80 | 1 | 12.20                | 3.62           |
| 158                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира-студия | 20     | 1                                     | 29.20 | 1 | 19.10                | 3.62           |
| 159                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Квартира        | 20     | 1                                     | 39.40 | 1 | 20.80                | 3.62           |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют         |       |   |                      |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                 |        |                                       |       |   |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 | 16.1.1 |                                       |       |   |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения   |        | Описание места расположения помещения |       |   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |

|    |                         |        |              |        |
|----|-------------------------|--------|--------------|--------|
| 1  | помещение подвала       | подвал | техническое  | 353.50 |
| 2  | электрощитовая          | подвал | техническое  | 15.20  |
| 3  | ИТП                     | подвал | техническое  | 33.90  |
| 4  | ВНС                     | подвал | техническое  | 30.10  |
| 5  | Узел ввода              | подвал | техническое  | 24.30  |
| 6  | тамбур                  | 1этаж  | общественное | 7.10   |
| 7  | лифтовая шахта          | 1этаж  | техническое  | 8.45   |
| 8  | вестибюль/лифтовый холл | 1этаж  | общественное | 34.60  |
| 9  | лестница                | 1этаж  | общественное | 14.70  |
| 10 | внеквартирный коридор   | 1этаж  | общественное | 35.50  |
| 11 | КУИ                     | 1этаж  | техническое  | 3.60   |
| 12 | лифтовая шахта          | 2этаж  | техническое  | 8.45   |
| 13 | лифтовый холл           | 2этаж  | общественное | 8.10   |
| 14 | внеквартирный коридор   | 2этаж  | общественное | 35.50  |
| 15 | лестница                | 2этаж  | общественное | 14.70  |
| 16 | переходной балкон       | 2этаж  | общественное | 2.40   |
| 17 | лифтовая шахта          | 3этаж  | техническое  | 8.45   |
| 18 | лифтовый холл           | 3этаж  | общественное | 8.10   |
| 19 | внеквартирный коридор   | 3этаж  | общественное | 35.50  |
| 20 | лестница                | 3этаж  | общественное | 14.70  |
| 21 | переходной балкон       | 3этаж  | общественное | 2.40   |
| 22 | лифтовая шахта          | 4этаж  | техническое  | 8.45   |
| 23 | лифтовый холл           | 4этаж  | общественное | 8.10   |
| 24 | внеквартирный коридор   | 4этаж  | общественное | 35.50  |
| 25 | лестница                | 4этаж  | общественное | 14.70  |
| 26 | переходной балкон       | 4этаж  | общественное | 2.40   |
| 27 | лифтовая шахта          | 5этаж  | техническое  | 8.45   |
| 28 | лифтовый холл           | 5этаж  | общественное | 8.10   |
| 29 | внеквартирный коридор   | 5этаж  | общественное | 35.50  |
| 30 | лестница                | 5этаж  | общественное | 14.70  |

|    |                       |        |              |       |
|----|-----------------------|--------|--------------|-------|
| 31 | переходной балкон     | 5этаж  | общественное | 2.40  |
| 32 | лифтовая шахта        | 6этаж  | техническое  | 8.45  |
| 33 | лифтовый холл         | 6этаж  | общественное | 8.10  |
| 34 | внеквартирный коридор | 6этаж  | общественное | 35.50 |
| 35 | лестница              | 6этаж  | общественное | 14.70 |
| 36 | переходной балкон     | 6этаж  | общественное | 2.40  |
| 37 | лифтовая шахта        | 7этаж  | техническое  | 8.45  |
| 38 | лифтовый холл         | 7этаж  | общественное | 8.10  |
| 39 | внеквартирный коридор | 7этаж  | общественное | 35.50 |
| 40 | лестница              | 7этаж  | общественное | 14.70 |
| 41 | переходной балкон     | 7этаж  | общественное | 2.40  |
| 42 | лифтовая шахта        | 8этаж  | техническое  | 8.45  |
| 43 | лифтовый холл         | 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 44 | внеквартирный коридор | 8этаж  | общественное | 35.50 |
| 45 | лестница              | 8этаж  | общественное | 14.70 |
| 46 | переходной балкон     | 8этаж  | общественное | 2.40  |
| 47 | лифтовая шахта        | 9этаж  | техническое  | 8.45  |
| 48 | лифтовый холл         | 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 49 | внеквартирный коридор | 9этаж  | общественное | 35.50 |
| 50 | лестница              | 9этаж  | общественное | 14.70 |
| 51 | переходной балкон     | 9этаж  | общественное | 2.40  |
| 52 | лифтовая шахта        | 10этаж | техническое  | 8.45  |
| 53 | лифтовый холл         | 10этаж | общественное | 8.10  |
| 54 | внеквартирный коридор | 10этаж | общественное | 35.50 |
| 55 | лестница              | 10этаж | общественное | 14.70 |
| 56 | переходной балкон     | 10этаж | общественное | 2.40  |
| 57 | лифтовая шахта        | 11этаж | техническое  | 8.45  |
| 58 | лифтовый холл         | 11этаж | общественное | 8.10  |
| 59 | внеквартирный коридор | 11этаж | общественное | 35.50 |
| 60 | лестница              | 11этаж | общественное | 14.70 |

|    |                       |        |              |       |
|----|-----------------------|--------|--------------|-------|
| 61 | переходной балкон     | 11этаж | общественное | 2.40  |
| 62 | лифтовая шахта        | 12этаж | техническое  | 8.45  |
| 63 | лифтовый холл         | 12этаж | общественное | 8.10  |
| 64 | внеквартирный коридор | 12этаж | общественное | 35.50 |
| 65 | лестница              | 12этаж | общественное | 14.70 |
| 66 | переходной балкон     | 12этаж | общественное | 2.40  |
| 67 | лифтовая шахта        | 13этаж | техническое  | 8.45  |
| 68 | лифтовый холл         | 13этаж | общественное | 8.10  |
| 69 | внеквартирный коридор | 13этаж | общественное | 35.50 |
| 70 | лестница              | 13этаж | общественное | 14.70 |
| 71 | переходной балкон     | 13этаж | общественное | 2.40  |
| 72 | лифтовая шахта        | 14этаж | техническое  | 8.45  |
| 73 | лифтовый холл         | 14этаж | общественное | 8.10  |
| 74 | внеквартирный коридор | 14этаж | общественное | 35.50 |
| 75 | лестница              | 14этаж | общественное | 14.70 |
| 76 | переходной балкон     | 14этаж | общественное | 2.40  |
| 77 | лифтовая шахта        | 15этаж | техническое  | 8.45  |
| 78 | лифтовый холл         | 15этаж | общественное | 8.10  |
| 79 | внеквартирный коридор | 15этаж | общественное | 35.50 |
| 80 | лестница              | 15этаж | общественное | 14.70 |
| 81 | переходной балкон     | 15этаж | общественное | 2.40  |
| 82 | лифтовая шахта        | 16этаж | техническое  | 8.45  |
| 83 | лифтовый холл         | 16этаж | общественное | 8.10  |
| 84 | внеквартирный коридор | 16этаж | общественное | 35.50 |
| 85 | лестница              | 16этаж | общественное | 14.70 |
| 86 | переходной балкон     | 16этаж | общественное | 2.40  |
| 87 | лифтовая шахта        | 17этаж | техническое  | 8.45  |
| 88 | лифтовый холл         | 17этаж | общественное | 8.10  |
| 89 | внеквартирный коридор | 17этаж | общественное | 35.50 |
| 90 | лестница              | 17этаж | общественное | 14.70 |

|                                                                                                                                       |                             |                     |                                                                                                                                                                                                                                           |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 91                                                                                                                                    | переходной балкон           | 17этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 2.40  |
| 92                                                                                                                                    | лифтовая шахта              | 18этаж              | техническое                                                                                                                                                                                                                               | 8.45  |
| 93                                                                                                                                    | лифтовый холл               | 18этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 8.10  |
| 94                                                                                                                                    | внеквартирный коридор       | 18этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 35.50 |
| 95                                                                                                                                    | лестница                    | 18этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 14.70 |
| 96                                                                                                                                    | переходной балкон           | 18этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 2.40  |
| 97                                                                                                                                    | лифтовая шахта              | 19этаж              | техническое                                                                                                                                                                                                                               | 8.45  |
| 98                                                                                                                                    | лифтовый холл               | 19этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 8.10  |
| 99                                                                                                                                    | внеквартирный коридор       | 19этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 35.50 |
| 100                                                                                                                                   | лестница                    | 19этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 14.70 |
| 101                                                                                                                                   | переходной балкон           | 19этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 2.40  |
| 102                                                                                                                                   | лифтовая шахта              | 20этаж              | техническое                                                                                                                                                                                                                               | 8.45  |
| 103                                                                                                                                   | лифтовый холл               | 20этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 8.10  |
| 104                                                                                                                                   | внеквартирный коридор       | 20этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 35.50 |
| 105                                                                                                                                   | лестница                    | 20этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 14.70 |
| 106                                                                                                                                   | переходной балкон           | 20этаж              | общественное                                                                                                                                                                                                                              | 2.40  |
| 107                                                                                                                                   | лестница                    | кровля              | техническое                                                                                                                                                                                                                               | 15.10 |
| 108                                                                                                                                   | переходной балкон           | кровля              | техническое                                                                                                                                                                                                                               | 2.40  |
| 109                                                                                                                                   | машинное отделение          | кровля              | техническое                                                                                                                                                                                                                               | 17.80 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             |                     |                                                                                                                                                                                                                                           |       |
|                                                                                                                                       |                             | 16.2.1              |                                                                                                                                                                                                                                           |       |
| №                                                                                                                                     | Описание места расположения | Вид оборудования    | Назначение                                                                                                                                                                                                                                |       |
| 1                                                                                                                                     | электрощитовая, подвал      | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |       |

|    |                                     |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2  | ВНС, подвал                         | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод  | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3  | ИТП, подвал                         | система теплоснабжения                                        | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 4  | коммуникационная ниша, подвал       | радиовещание, телевидение                                     | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5  | 1-20этажи                           | лифт пассажирский                                             | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6  | 1-20этажи                           | лифт пассажирский                                             | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7  | кровля                              | электрооборудование                                           | молниеприемная сетка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8  | кровля                              | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9  | кровля                              | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10 | машинное отделение, кровля          | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11 | Литер 14, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12 | придомовая территория               | осветительные приборы                                         | уличное освещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13 | придомовая территория               | электрооборудование                                           | электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>418 281 133,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810030000043613</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>90                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 573,1 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>511 871 336,1 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки, предназначенные для обслуживания 4го-6го этапов строительства (Литер16, Литер 17, Литер 19-Литер 22), находятся на расстоянии не более 100 метров от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-7шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения 4го этапа строительства (Литер16 и Литер17) составляет 2415,56м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-2256,41м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-159,15м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения.Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов.Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН.Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%.Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН.Запроектированы стоянки личного транспорта МГН:принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>На территории предусматривается размещение уличных фонарей.Архитектурное освещение проектом не предусмотрено.Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г.выданные ООО"КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 4го этапа строительства (Литер16 и Литер17), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 13 машино-мест, в том числе 3 машино-места для МГН (из них 7 гостевых машино-мест для посетителей жилой зоны, 6 машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений), за границами 4го этапа строительства 240 машино-мест (из них 10 гостевых машино-мест в границах 2го этапа строительства и 230 машино-мест постоянного хранения в границах з/у с к.н.23:43:0118001:2324).Общая площадь детских площадок 4го этапа строительства (Литер16 и Литер 17) составляет 476м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 4го этапа строительства (Литер16 и Литер17) составляет 1353м2.Общая расчетная площадь площадок для хозяйственных целей 4го этапа строительства (Литер16 и Литер 17) составляет 219м2, которая учтена в площади двух площадок для сбора мусора на 7мусороконтейнеров (объединенная с 5м этапом строительства (Литер 19 и Литер 20) и 6м этапом строительства (Литер 21 и Литер 22))и площадок для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 4го этапа строительства (Литер16 и Литер 17) составляет 73м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>179</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 39.60                                    | 1                 | 20.80                      | 2.72                |
| 2                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 29.20                                    | 1                 | 18.90                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 52.10                                    | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 49.20                                    | 1                 | 12.40                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 51.60                                    | 1                 | 12.60                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 42.10                                    | 1                 | 16.10                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 40.20                                    | 1                 | 15.20                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 36.50                                    | 1                 | 14.50                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 39.30                                    | 1                 | 20.80                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.90                                    | 1                 | 19.00                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 51.70                                    | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 48.60                                    | 1                 | 12.40                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 51.30                                    | 1                 | 12.60                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 41.70                                    | 1                 | 16.10                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 40.00                                    | 1                 | 15.20                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 36.30                                    | 1                 | 14.50                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.70                                    | 1                 | 19.10                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 39.50                                    | 1                 | 20.80                      | 2.72                |
| 19                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.20                                    | 1                 | 19.10                      | 2.72                |
| 20                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 51.80                                    | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 21                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 48.90                                    | 1                 | 12.50                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 51.60 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 42.10 | 1 | 16.20 | 2.72 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 40.20 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.90 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 3.32 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 3.32 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 51.90 | 1 | 14.30 | 3.32 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 3.32 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 3.32 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 3.32 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 15.30 | 3.32 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 36.50 | 1 | 14.70 | 3.32 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.90 | 1 | 19.30 | 3.32 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 51.90 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 36.50 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.90 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 51.90 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 36.50 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.90 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 51.90 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 36.50 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.90 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 8 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 51.90 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 8 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 40.20 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 70 | Квартира        | 8 | 1 | 36.50 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 71 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.90 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 9 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73 | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 51.90 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 36.50 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.90 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 82 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 51.90 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 85 | Квартира        | 10 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 36.50 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.90 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 90 | Квартира        | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 91 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.30 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 92 | Квартира        | 11 | 1 | 51.90 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 93 | Квартира        | 11 | 1 | 49.20 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 94 | Квартира        | 11 | 1 | 51.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 95 | Квартира        | 11 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 96 | Квартира        | 11 | 1 | 40.20 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 97 | Квартира        | 11 | 1 | 36.50 | 1 | 14.70 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.90 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 12 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 100 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 51.80 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 13 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 109 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 13 | 1 | 51.80 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 14 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 118 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 14 | 1 | 51.80 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 14 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 126 | Квартира        | 15 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 127 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 15 | 1 | 51.80 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 15 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 15 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 134 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 16 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 136 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 16 | 1 | 51.80 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 16 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 16 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 16 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 17 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 145 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 17 | 1 | 51.80 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 17 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира        | 17 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 17 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 17 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 152 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 153 | Квартира        | 18 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 154 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 18 | 1 | 51.80 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 18 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 18 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 158 | Квартира        | 18 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 159 | Квартира        | 18 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 18 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 161 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 19 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 163 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 164 | Квартира        | 19 | 1 | 51.80 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 165 | Квартира        | 19 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 19 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 19 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 19 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 19 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 170 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 20 | 1 | 39.40 | 1 | 20.80 | 3.62 |
| 172 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.20 | 1 | 19.10 | 3.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира        | 20 | 1 | 51.80 | 1 | 14.30 | 3.62 |
| 174 | Квартира        | 20 | 1 | 49.10 | 1 | 12.50 | 3.62 |
| 175 | Квартира        | 20 | 1 | 51.60 | 1 | 12.80 | 3.62 |
| 176 | Квартира        | 20 | 1 | 42.30 | 1 | 16.30 | 3.62 |
| 177 | Квартира        | 20 | 1 | 40.10 | 1 | 15.30 | 3.62 |
| 178 | Квартира        | 20 | 1 | 36.40 | 1 | 14.70 | 3.62 |
| 179 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.80 | 1 | 19.30 | 3.62 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | помещение подвала       | подвал                                | техническое          | 348.60         |
| 2     | электрощитовая          | подвал                                | техническое          | 15.20          |
| 3     | ИТП                     | подвал                                | техническое          | 33.90          |
| 4     | ВНС                     | подвал                                | техническое          | 29.60          |
| 5     | Узел ввода              | подвал                                | техническое          | 24.30          |
| 6     | тамбур                  | 1этаж                                 | общественное         | 7.10           |
| 7     | лифтовая шахта          | 1этаж                                 | техническое          | 8.45           |
| 8     | вестибюль/лифтовый холл | 1этаж                                 | общественное         | 34.00          |
| 9     | лестница                | 1этаж                                 | общественное         | 14.70          |
| 10    | внеквартирный коридор   | 1этаж                                 | общественное         | 43.00          |
| 11    | КУИ                     | 1этаж                                 | техническое          | 3.50           |
| 12    | лифтовая шахта          | 2этаж                                 | техническое          | 8.45           |
| 13    | лифтовый холл           | 2этаж                                 | общественное         | 8.10           |
| 14    | внеквартирный коридор   | 2этаж                                 | общественное         | 43.00          |
| 15    | лестница                | 2этаж                                 | общественное         | 14.70          |

|    |                       |       |              |       |
|----|-----------------------|-------|--------------|-------|
| 16 | переходной балкон     | 2этаж | общественное | 2.40  |
| 17 | лифтовая шахта        | 3этаж | техническое  | 8.45  |
| 18 | лифтовый холл         | 3этаж | общественное | 8.10  |
| 19 | внеквартирный коридор | 3этаж | общественное | 43.00 |
| 20 | лестница              | 3этаж | общественное | 14.10 |
| 21 | переходной балкон     | 3этаж | общественное | 2.40  |
| 22 | лифтовая шахта        | 4этаж | техническое  | 8.45  |
| 23 | лифтовый холл         | 4этаж | общественное | 8.10  |
| 24 | внеквартирный коридор | 4этаж | общественное | 43.00 |
| 25 | лестница              | 4этаж | общественное | 14.70 |
| 26 | переходной балкон     | 4этаж | общественное | 2.40  |
| 27 | лифтовая шахта        | 5этаж | техническое  | 8.45  |
| 28 | лифтовый холл         | 5этаж | общественное | 8.10  |
| 29 | внеквартирный коридор | 5этаж | общественное | 43.00 |
| 30 | лестница              | 5этаж | общественное | 14.70 |
| 31 | переходной балкон     | 5этаж | общественное | 2.40  |
| 32 | лифтовая шахта        | 6этаж | техническое  | 8.45  |
| 33 | лифтовый холл         | 6этаж | общественное | 8.10  |
| 34 | внеквартирный коридор | 6этаж | общественное | 43.00 |
| 35 | лестница              | 6этаж | общественное | 14.70 |
| 36 | переходной балкон     | 6этаж | общественное | 2.40  |
| 37 | лифтовая шахта        | 7этаж | техническое  | 8.45  |
| 38 | лифтовый холл         | 7этаж | общественное | 8.10  |
| 39 | внеквартирный коридор | 7этаж | общественное | 43.00 |
| 40 | лестница              | 7этаж | общественное | 14.70 |
| 41 | переходной балкон     | 7этаж | общественное | 2.40  |
| 42 | лифтовая шахта        | 8этаж | техническое  | 8.45  |
| 43 | лифтовый холл         | 8этаж | общественное | 8.10  |
| 44 | внеквартирный коридор | 8этаж | общественное | 43.00 |
| 45 | лестница              | 8этаж | общественное | 14.70 |

|    |                       |        |              |       |
|----|-----------------------|--------|--------------|-------|
| 46 | переходной балкон     | 8этаж  | общественное | 2.40  |
| 47 | лифтовая шахта        | 9этаж  | техническое  | 8.45  |
| 48 | лифтовый холл         | 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 49 | внеквартирный коридор | 9этаж  | общественное | 43.00 |
| 50 | лестница              | 9этаж  | общественное | 14.70 |
| 51 | переходной балкон     | 9этаж  | общественное | 2.40  |
| 52 | лифтовая шахта        | 10этаж | техническое  | 8.45  |
| 53 | лифтовый холл         | 10этаж | общественное | 8.10  |
| 54 | внеквартирный коридор | 10этаж | общественное | 43.00 |
| 55 | лестница              | 10этаж | общественное | 14.70 |
| 56 | переходной балкон     | 10этаж | общественное | 2.40  |
| 57 | лифтовая шахта        | 11этаж | техническое  | 8.45  |
| 58 | лифтовый холл         | 11этаж | общественное | 8.10  |
| 59 | внеквартирный коридор | 11этаж | общественное | 43.00 |
| 60 | лестница              | 11этаж | общественное | 14.70 |
| 61 | переходной балкон     | 11этаж | общественное | 2.40  |
| 62 | лифтовая шахта        | 12этаж | техническое  | 8.45  |
| 63 | лифтовый холл         | 12этаж | общественное | 8.10  |
| 64 | внеквартирный коридор | 12этаж | общественное | 43.00 |
| 65 | лестница              | 12этаж | общественное | 14.70 |
| 66 | переходной балкон     | 12этаж | общественное | 2.40  |
| 67 | лифтовая шахта        | 13этаж | техническое  | 8.45  |
| 68 | лифтовый холл         | 13этаж | общественное | 8.10  |
| 69 | внеквартирный коридор | 13этаж | общественное | 43.00 |
| 70 | лестница              | 13этаж | общественное | 14.70 |
| 71 | переходной балкон     | 13этаж | общественное | 2.40  |
| 72 | лифтовая шахта        | 14этаж | техническое  | 8.45  |
| 73 | лифтовый холл         | 14этаж | общественное | 8.10  |
| 74 | внеквартирный коридор | 14этаж | общественное | 43.00 |
| 75 | лестница              | 14этаж | общественное | 14.70 |

|     |                       |        |              |       |
|-----|-----------------------|--------|--------------|-------|
| 76  | переходной балкон     | 14этаж | общественное | 2.40  |
| 77  | лифтовая шахта        | 15этаж | техническое  | 8.45  |
| 78  | лифтовый холл         | 15этаж | общественное | 8.10  |
| 79  | внеквартирный коридор | 15этаж | общественное | 43.00 |
| 80  | лестница              | 15этаж | общественное | 14.70 |
| 81  | переходной балкон     | 15этаж | общественное | 2.40  |
| 82  | лифтовая шахта        | 16этаж | техническое  | 8.45  |
| 83  | лифтовый холл         | 16этаж | общественное | 8.10  |
| 84  | внеквартирный коридор | 16этаж | общественное | 43.00 |
| 85  | лестница              | 16этаж | общественное | 14.70 |
| 86  | переходной балкон     | 16этаж | общественное | 2.40  |
| 87  | лифтовая шахта        | 17этаж | техническое  | 8.45  |
| 88  | лифтовый холл         | 17этаж | общественное | 8.10  |
| 89  | внеквартирный коридор | 17этаж | общественное | 43.00 |
| 90  | лестница              | 17этаж | общественное | 14.70 |
| 91  | переходной балкон     | 17этаж | общественное | 2.40  |
| 92  | лифтовая шахта        | 18этаж | техническое  | 8.45  |
| 93  | лифтовый холл         | 18этаж | общественное | 8.10  |
| 94  | внеквартирный коридор | 18этаж | общественное | 43.00 |
| 95  | лестница              | 18этаж | общественное | 14.70 |
| 96  | переходной балкон     | 18этаж | общественное | 2.40  |
| 97  | лифтовая шахта        | 19этаж | техническое  | 8.45  |
| 98  | лифтовый холл         | 19этаж | общественное | 8.10  |
| 99  | внеквартирный коридор | 19этаж | общественное | 43.00 |
| 100 | лестница              | 19этаж | общественное | 14.70 |
| 101 | переходной балкон     | 19этаж | общественное | 2.40  |
| 102 | лифтовая шахта        | 20этаж | техническое  | 8.45  |
| 103 | лифтовый холл         | 20этаж | общественное | 8.10  |
| 104 | внеквартирный коридор | 20этаж | общественное | 43.00 |
| 105 | лестница              | 20этаж | общественное | 14.70 |

|     |                    |        |              |       |
|-----|--------------------|--------|--------------|-------|
| 106 | переходной балкон  | 20этаж | общественное | 2.40  |
| 107 | лестница           | кровля | техническое  | 15.10 |
| 108 | переходной балкон  | кровля | техническое  | 2.40  |
| 109 | машинное отделение | кровля | техническое  | 17.80 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования                                             | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | электрощитовая, подвал        | электрооборудование                                          | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений.                                                                                                                                             |
| 2     | ВНС, подвал                   | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3     | ИТП, подвал                   | система теплоснабжения                                       | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 4     | коммуникационная ниша, подвал | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5     | 1-20этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6     | 1-20этажи                     | лифт пассажирский                                            | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7     | кровля                        | электрооборудование                                          | молниеприемная сетка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8     | кровля                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|    |                                     |                                                               |                                                                              |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | кровля                              | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы подпора воздуха                                                  |
| 10 | машинное отделение, кровля          | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                               |
| 11 | Литер 14, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре |
| 12 | придомовая территория               | осветительные приборы                                         | уличное освещение                                                            |
| 13 | придомовая территория               | электрооборудование                                           | электроснабжение                                                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.05.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>451 873 741,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810430000043611</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>901 256 254,10 руб.</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>314 083 205,91 руб.</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>587 173 048,19 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.03.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>2                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>89,1 м2                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 122 600 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки, предназначенные для обслуживания 4го-6го этапов строительства (Литер16, Литер 17, Литер 19-Литер 22), находятся на расстоянии не более 100 метров от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-7шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения 4го этапа строительства (Литер16 и Литер17) составляет 2415,56м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-2256,41м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-159,15м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения. Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%. Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м. В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН. Запроектированы стоянки личного транспорта МГН: принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> На территории предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение проектом не предусмотрено. Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г. выданные ООО "КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 4го этапа строительства (Литер16 и Литер17), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 13 машино-мест, в том числе 3 машино-места для МГН (из них 7 гостевых машино-мест для посетителей жилой зоны, 6 машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений), за границами 4го этапа строительства 240 машино-мест (из них 10 гостевых машино-мест в границах 2го этапа строительства и 230 машино-мест постоянного хранения в границах з/у с к.н.23:43:0118001:2324).Общая площадь детских площадок 4го этапа строительства (Литер16 и Литер 17) составляет 476м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 4го этапа строительства (Литер16 и Литер17) составляет 1353м2.Общая расчетная площадь площадок для хозяйственных целей 4го этапа строительства (Литер16 и Литер 17) составляет 219м2, которая учтена в площади двух площадок для сбора мусора на 7мусороконтейнеров (объединенная с 5м этапом строительства (Литер 19 и Литер 20) и 6м этапом строительства (Литер 21 и Литер 22))и площадок для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 4го этапа строительства (Литер16 и Литер 17) составляет 73м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>127</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 64.90                                    | 2                 | 38.70                      | 3.02                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 34.20                                    | 1                 | 15.40                      | 3.02                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 42.50                                    | 1                 | 24.30                      | 3.02                |
| 4                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.60                                    | 1                 | 13.20                      | 3.02                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 69.00                                    | 3                 | 39.70                      | 3.02                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 35.70                                    | 1                 | 15.20                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 20.90                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 33.70                                    | 1                 | 15.40                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 41.80                                    | 1                 | 22.10                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.30                                    | 1                 | 12.20                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 68.20                                    | 3                 | 39.70                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 35.70                                    | 1                 | 15.20                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 20.90                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 33.70                                    | 1                 | 15.40                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 41.70                                    | 1                 | 22.10                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.30                                    | 1                 | 12.20                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 68.30                                    | 3                 | 39.70                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 35.70                                    | 1                 | 15.20                      | 3.32                |
| 19                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 20.90                      | 3.32                |
| 20                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 33.70                                    | 1                 | 15.40                      | 3.32                |
| 21                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 41.70                                    | 1                 | 22.10                      | 3.32                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 3.32 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 3.32 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 6 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 6 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 6 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 7 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 7 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 7 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 7 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 40 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 8 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 8 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 8 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 8 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 46 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 8 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира        | 9  | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 9  | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 9  | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 9  | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 9  | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 10 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 10 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 10 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 10 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 10 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 11 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 11 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 11 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 11 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 64 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 11 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 12 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 3.62 |
| 67 | Квартира        | 12 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 3.62 |
| 68 | Квартира        | 12 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 3.62 |
| 69 | Квартира        | 12 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 3.62 |
| 70 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 3.62 |
| 71 | Квартира        | 12 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 3.62 |
| 72 | Квартира        | 2  | 2 | 55.50 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 2  | 2 | 36.20 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 2  | 2 | 38.20 | 1 | 16.50 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 75  | Квартира        | 2 | 2 | 49.10 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 76  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.00 | 1 | 11.20 | 2.72 |
| 77  | Квартира        | 2 | 2 | 57.00 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 78  | Квартира        | 2 | 2 | 59.40 | 2 | 38.90 | 2.72 |
| 79  | Квартира        | 3 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 80  | Квартира        | 3 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 81  | Квартира        | 3 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 82  | Квартира        | 3 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 83  | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 3 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 3 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 4 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 3.32 |
| 87  | Квартира        | 4 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 3.32 |
| 88  | Квартира        | 4 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 3.32 |
| 89  | Квартира        | 4 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 3.32 |
| 90  | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 3.32 |
| 91  | Квартира        | 4 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 3.32 |
| 92  | Квартира        | 4 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 3.32 |
| 93  | Квартира        | 5 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 5 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 5 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 5 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 97  | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 5 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 5 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 6 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 6 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира        | 6 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 6 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 104 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 6 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 6 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 7 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 7 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 7 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 7 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 111 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 7 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 7 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 8 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 8 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 8 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 8 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 118 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 8 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 8 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 9 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 3.62 |
| 122 | Квартира        | 9 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 3.62 |
| 123 | Квартира        | 9 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 3.62 |
| 124 | Квартира        | 9 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 3.62 |
| 125 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 3.62 |
| 126 | Квартира        | 9 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 3.62 |
| 127 | Квартира        | 9 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 3.62 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 58.10          | Тамбур                            | 7.60           | 3.02                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Вестибюль                         | 10.20          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 13.20          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 16.90          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.00           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.70           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 3.50           |                     |
| 2                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 73.40          | Тамбур                            | 10.30          | 3.02                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 37.10          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 19.40          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.80           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 1.80           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 2.00           |                     |
| 3                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 75.30          | Тамбур                            | 7.00           | 3.02                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 30.30          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 27.60          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Инвентарная                       | 4.10           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.80           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 1.70           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 1.80           |                     |
| 4                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 102.50         | Тамбур                            | 7.60           | 3.02                |

|  |  |  |  |  |           |       |  |
|--|--|--|--|--|-----------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Вестибюль | 14.10 |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет   | 34.90 |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет   | 39.80 |  |
|  |  |  |  |  | Санузел   | 2.90  |  |
|  |  |  |  |  | КУИ       | 3.20  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 17.30          |
| 2     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 33.50          |
| 3     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 49.30          |
| 4     | электрощитовая    | бс1, подвал                           | техническое          | 11.30          |
| 5     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 45.40          |
| 6     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 8.50           |
| 7     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 47.50          |
| 8     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 15.10          |
| 9     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 28.40          |
| 10    | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 49.10          |
| 11    | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 18.10          |
| 12    | электрощитовая    | бс2, подвал                           | техническое          | 16.20          |
| 13    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 64.00          |
| 14    | ВНС               | бс2, подвал                           | техническое          | 19.20          |
| 15    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 37.10          |
| 16    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 40.80          |
| 17    | ИТП               | бс2, подвал                           | техническое          | 49.20          |
| 18    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 27.80          |
| 19    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 59.30          |
| 20    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 58.60          |

|    |                       |             |              |       |
|----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 21 | узел ввода            | бс2, подвал | техническое  | 14.20 |
| 22 | тамбур                | бс1, 1этаж  | общественное | 6.00  |
| 23 | лифтовая шахта        | бс1, 1этаж  | техническое  | 8.50  |
| 24 | лифтовый холл         | бс1, 1этаж  | общественное | 8.20  |
| 25 | вестибюль             | бс1, 1этаж  | общественное | 17.00 |
| 26 | КУИ                   | бс1, 1этаж  | техническое  | 2.90  |
| 27 | внеквартирный коридор | бс1, 1этаж  | общественное | 27.20 |
| 28 | лестница              | бс1, 1этаж  | общественное | 9.30  |
| 29 | тамбур                | бс2, 1этаж  | общественное | 11.40 |
| 30 | лифтовая шахта        | бс2, 1этаж  | техническое  | 4.50  |
| 31 | лифтовый холл         | бс2, 1этаж  | общественное | 4.70  |
| 32 | вестибюль             | бс2, 1этаж  | общественное | 11.60 |
| 33 | внеквартирный коридор | бс2, 1этаж  | общественное | 29.70 |
| 34 | лестница              | бс2, 1этаж  | общественное | 14.30 |
| 35 | лифтовая шахта        | бс1, 2этаж  | техническое  | 8.50  |
| 36 | лифтовый холл         | бс1, 2этаж  | общественное | 8.00  |
| 37 | внеквартирный коридор | бс1, 2этаж  | общественное | 28.50 |
| 38 | лестница              | бс1, 2этаж  | общественное | 9.30  |
| 39 | переходной балкон     | бс1, 2этаж  | общественное | 8.10  |
| 40 | лифтовая шахта        | бс2, 2этаж  | техническое  | 4.50  |
| 41 | лифтовый холл         | бс2, 2этаж  | общественное | 4.60  |
| 42 | внеквартирный коридор | бс2, 2этаж  | общественное | 31.90 |
| 43 | лестница              | бс2, 2этаж  | общественное | 14.30 |
| 44 | лифтовая шахта        | бс1, 3этаж  | техническое  | 8.50  |
| 45 | лифтовый холл         | бс1, 3этаж  | общественное | 8.00  |
| 46 | внеквартирный коридор | бс1, 3этаж  | общественное | 28.60 |
| 47 | лестница              | бс1, 3этаж  | общественное | 9.30  |
| 48 | переходной балкон     | бс1, 3этаж  | общественное | 8.10  |
| 49 | лифтовая шахта        | бс2, 3этаж  | техническое  | 4.50  |
| 50 | лифтовый холл         | бс2, 3этаж  | общественное | 4.70  |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 51 | внеквартирный коридор | бс2, 3этаж | общественное | 31.90 |
| 52 | лестница              | бс2, 3этаж | общественное | 14.30 |
| 53 | лифтовая шахта        | бс1, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 54 | лифтовый холл         | бс1, 4этаж | общественное | 8.00  |
| 55 | внеквартирный коридор | бс1, 4этаж | общественное | 28.60 |
| 56 | лестница              | бс1, 4этаж | общественное | 9.30  |
| 57 | переходной балкон     | бс1, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 58 | лифтовая шахта        | бс2, 4этаж | техническое  | 4.50  |
| 59 | лифтовый холл         | бс2, 4этаж | общественное | 4.70  |
| 60 | внеквартирный коридор | бс2, 4этаж | общественное | 31.90 |
| 61 | лестница              | бс2, 4этаж | общественное | 14.30 |
| 62 | лифтовая шахта        | бс1, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 63 | лифтовый холл         | бс1, 5этаж | общественное | 8.00  |
| 64 | внеквартирный коридор | бс1, 5этаж | общественное | 28.60 |
| 65 | лестница              | бс1, 5этаж | общественное | 9.30  |
| 66 | переходной балкон     | бс1, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 67 | лифтовая шахта        | бс2, 5этаж | техническое  | 4.50  |
| 68 | лифтовый холл         | бс2, 5этаж | общественное | 4.70  |
| 69 | внеквартирный коридор | бс2, 5этаж | общественное | 31.90 |
| 70 | лестница              | бс2, 5этаж | общественное | 14.30 |
| 71 | лифтовая шахта        | бс1, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 72 | лифтовый холл         | бс1, 6этаж | общественное | 8.00  |
| 73 | внеквартирный коридор | бс1, 6этаж | общественное | 28.60 |
| 74 | лестница              | бс1, 6этаж | общественное | 9.30  |
| 75 | переходной балкон     | бс1, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 76 | лифтовая шахта        | бс2, 6этаж | техническое  | 4.50  |
| 77 | лифтовый холл         | бс2, 6этаж | общественное | 4.70  |
| 78 | внеквартирный коридор | бс2, 6этаж | общественное | 31.90 |
| 79 | лестница              | бс2, 6этаж | общественное | 14.30 |
| 80 | лифтовая шахта        | бс1, 7этаж | техническое  | 8.50  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 81  | лифтовый холл         | бс1, 7этаж  | общественное | 8.00  |
| 82  | внеквартирный коридор | бс1, 7этаж  | общественное | 28.60 |
| 83  | лестница              | бс1, 7этаж  | общественное | 9.30  |
| 84  | переходной балкон     | бс1, 7этаж  | общественное | 8.10  |
| 85  | лифтовая шахта        | бс2, 7этаж  | техническое  | 4.50  |
| 86  | лифтовый холл         | бс2, 7этаж  | общественное | 4.70  |
| 87  | внеквартирный коридор | бс2, 7этаж  | общественное | 31.90 |
| 88  | лестница              | бс2, 7этаж  | общественное | 14.30 |
| 89  | лифтовая шахта        | бс1, 8этаж  | техническое  | 8.50  |
| 90  | лифтовый холл         | бс1, 8этаж  | общественное | 8.00  |
| 91  | внеквартирный коридор | бс1, 8этаж  | общественное | 28.60 |
| 92  | лестница              | бс1, 8этаж  | общественное | 9.30  |
| 93  | переходной балкон     | бс1, 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 94  | лифтовая шахта        | бс2, 8этаж  | техническое  | 4.50  |
| 95  | лифтовый холл         | бс2, 8этаж  | общественное | 4.70  |
| 96  | внеквартирный коридор | бс2, 8этаж  | общественное | 31.90 |
| 97  | лестница              | бс2, 8этаж  | общественное | 14.30 |
| 98  | лифтовая шахта        | бс1, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 99  | лифтовый холл         | бс1, 9этаж  | общественное | 8.00  |
| 100 | внеквартирный коридор | бс1, 9этаж  | общественное | 28.60 |
| 101 | лестница              | бс1, 9этаж  | общественное | 9.30  |
| 102 | переходной балкон     | бс1, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 103 | лифтовая шахта        | бс2, 9этаж  | техническое  | 4.50  |
| 104 | лифтовый холл         | бс2, 9этаж  | общественное | 4.70  |
| 105 | внеквартирный коридор | бс2, 9этаж  | общественное | 31.90 |
| 106 | лестница              | бс2, 9этаж  | общественное | 14.30 |
| 107 | лифтовая шахта        | бс1, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 108 | лифтовый холл         | бс1, 10этаж | общественное | 8.00  |
| 109 | внеквартирный коридор | бс1, 10этаж | общественное | 28.60 |
| 110 | лестница              | бс1, 10этаж | общественное | 9.30  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 111 | переходной балкон     | бс1, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 112 | лифтовая шахта        | бс1, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 113 | лифтовый холл         | бс1, 11этаж | общественное | 8.00  |
| 114 | внеквартирный коридор | бс1, 11этаж | общественное | 28.60 |
| 115 | лестница              | бс1, 11этаж | общественное | 9.30  |
| 116 | переходной балкон     | бс1, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 117 | лифтовая шахта        | бс1, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 118 | лифтовый холл         | бс1, 12этаж | общественное | 8.00  |
| 119 | внеквартирный коридор | бс1, 12этаж | общественное | 28.60 |
| 120 | лестница              | бс1, 12этаж | общественное | 9.30  |
| 121 | переходной балкон     | бс1, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 122 | лестница              | бс1, кровля | техническое  | 9.30  |
| 123 | переходной балкон     | бс1, кровля | техническое  | 8.10  |
| 124 | машинное отделение    | бс1, кровля | техническое  | 17.90 |
| 125 | лестница              | бс2, кровля | техническое  | 14.30 |
| 126 | машинное отделение    | бс2, кровля | техническое  | 10.40 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования    | Назначение                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|-----------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | электрощитовая, бс1, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |
| 2     | электрощитовая, бс2, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |

|    |                                     |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | ВНС, 6с2, подвал                    | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод  | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4  | ИТП, подвал, 6с2                    | система теплоснабжения                                        | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 5  | коммуникационная ниша, подвал, 6с1  | радиовещание, телевидение                                     | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6  | коммуникационная ниша, подвал, 6с2  | радиовещание, телевидение                                     | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7  | 6с1, 1-12этажи                      | лифт пассажирский                                             | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8  | 6с1, 1-12этажи                      | лифт пассажирский                                             | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9  | 6с2, 1-9этажи                       | лифт пассажирский                                             | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10 | кровля                              | электрооборудование                                           | молниеприемная сетка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 11 | кровля, 6с1                         | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12 | кровля, 6с1                         | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 | машинное отделение, кровля 6с1      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки, блок контроля линии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 | машинное отделение, кровля 6с2      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15 | Литер 14, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |                                                                                                                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | придомовая территория | осветительные приборы                                                                                             | уличное освещение |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | придомовая территория | электрооборудование                                                                                               | электроснабжение  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                       |                                                                                                                   |                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |                   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.05.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>364 895 639,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810730000043609</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>901 256 254,10 руб.</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>314 083 205,91 руб.</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>587 173 048,19 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.03.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>5                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>232,6 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>26 316 820 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1                                                              | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадка, предназначенная для обслуживания 2го этапа строительства (Литер14 и Литер15) и 3го этапа строительства (Литер 18), находится на расстоянии не более 100 метров от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-5шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения 3го этапа строительства (Литер18) составляет 938,36м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-775,05м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-163,31м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения.Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов.Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН.Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%.Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН.Запроектированы стоянки личного транспорта МГН:принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>На территории предусматривается размещение уличных фонарей.Архитектурное освещение проектом не предусмотрено.Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г.выданные ООО"КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 3го этапа строительства (Литер18), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 2 машино-места, в том числе 2 машино-места для МГН (из них 1 гостевое машино-место, 1 машино-место для нужд встроенно-пристроенных помещений), за границами 3го этапа строительства 215 машино-мест (из них в границах 2го этапа строительства 16 гостевых машино-мест и 5 машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений, в границах з/у с к.н.23:43:0118001:2324 расположены 194 машино-места постоянного хранения).Общая площадь детских площадок 3го этапа строительства (Литер18) составляет 252м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 3го этапа строительства (Литер18) составляет 715м2.Общая площадь площадок для хозяйственных целей 3го этапа строительства (Литер18) составляет 154м2, в том числе площадка для сбора мусора на 5 мусороконтейнеров (объединенная со 2м этапом строительства (Литер 14 и Литер 15) и площадки для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 3го этапа строительства (Литер18) составляет 43м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>259</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>5</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>5 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 40.30                                    | 1                 | 16.30                      | 3.02                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 59.40                                    | 2                 | 29.50                      | 3.02                |
| 3                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.70                                    | 1                 | 11.50                      | 3.02                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 43.30                                    | 1                 | 23.30                      | 3.02                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 34.80                                    | 1                 | 15.70                      | 3.02                |
| 6                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 39.90                                    | 1                 | 16.50                      | 3.02                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 46.20                                    | 1                 | 26.40                      | 3.02                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 40.10                                    | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 59.20                                    | 2                 | 29.50                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.60                                    | 1                 | 11.40                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 42.70                                    | 1                 | 23.20                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 34.20                                    | 1                 | 15.70                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 59.50                                    | 2                 | 30.80                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 36.40                                    | 1                 | 15.30                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 40.10                                    | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 59.20                                    | 2                 | 29.50                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.60                                    | 1                 | 11.40                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 42.70                                    | 1                 | 23.20                      | 2.72                |
| 19                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 34.20                                    | 1                 | 15.70                      | 2.72                |
| 20                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 59.50                                    | 2                 | 30.80                      | 2.72                |
| 21                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 36.40                                    | 1                 | 15.30                      | 2.72                |
| 22                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 40.10                                    | 1                 | 16.30                      | 3.32                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 3.32 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 3.32 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 3.32 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 3.32 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 3.32 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 3.32 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 6 | 1 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 6 | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 7 | 1 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 7 | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 45 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 7 | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 7 | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 7 | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 7 | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 50 | Квартира        | 8  | 1 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 8  | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 8  | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 8  | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 8  | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 8  | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 9  | 1 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 9  | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 59 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 9  | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 9  | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 9  | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 9  | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 10 | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 66 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 10 | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 10 | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 10 | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 70 | Квартира        | 10 | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 71 | Квартира        | 11 | 1 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 11 | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 73 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 11 | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 11 | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 11 | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 77  | Квартира        | 11 | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 78  | Квартира        | 12 | 1 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 79  | Квартира        | 12 | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 80  | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 81  | Квартира        | 12 | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 82  | Квартира        | 12 | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 83  | Квартира        | 12 | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 12 | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 13 | 1 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 13 | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 87  | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 13 | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 13 | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 90  | Квартира        | 13 | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 13 | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 14 | 1 | 40.10 | 1 | 16.30 | 3.62 |
| 93  | Квартира        | 14 | 1 | 59.20 | 2 | 29.50 | 3.62 |
| 94  | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.60 | 1 | 11.40 | 3.62 |
| 95  | Квартира        | 14 | 1 | 42.70 | 1 | 23.20 | 3.62 |
| 96  | Квартира        | 14 | 1 | 34.20 | 1 | 15.70 | 3.62 |
| 97  | Квартира        | 14 | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 3.62 |
| 98  | Квартира        | 14 | 1 | 36.40 | 1 | 15.30 | 3.62 |
| 99  | Квартира        | 1  | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 3.02 |
| 100 | Квартира        | 1  | 2 | 59.30 | 2 | 29.50 | 3.02 |
| 101 | Квартира-студия | 1  | 2 | 27.70 | 1 | 11.50 | 3.02 |
| 102 | Квартира        | 1  | 2 | 43.30 | 1 | 23.30 | 3.02 |
| 103 | Квартира        | 1  | 2 | 34.50 | 1 | 15.70 | 3.02 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира        | 1 | 2 | 39.90 | 1 | 16.50 | 3.02 |
| 105 | Квартира        | 1 | 2 | 46.10 | 1 | 26.40 | 3.02 |
| 106 | Квартира        | 2 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 2 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 108 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 2 | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 2 | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 2 | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 2 | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 3 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 3 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 115 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 3 | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 3 | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 3 | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 4 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 3.32 |
| 121 | Квартира        | 4 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 3.32 |
| 122 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 3.32 |
| 123 | Квартира        | 4 | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 3.32 |
| 124 | Квартира        | 4 | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 3.32 |
| 125 | Квартира        | 4 | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 3.32 |
| 126 | Квартира        | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 3.32 |
| 127 | Квартира        | 5 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 5 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 129 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 5 | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира        | 5 | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 5 | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 5 | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 6 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 6 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 136 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 6 | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 6 | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 6 | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 6 | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 7 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 7 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 7 | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 7 | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 7 | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 7 | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 8 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 8 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 150 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 8 | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 8 | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 153 | Квартира        | 8 | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 154 | Квартира        | 8 | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 9 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 9 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 157 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира        | 9  | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 159 | Квартира        | 9  | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 9  | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 161 | Квартира        | 9  | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 10 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 163 | Квартира        | 10 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 164 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 165 | Квартира        | 10 | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 10 | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 10 | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 10 | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 11 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 170 | Квартира        | 11 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 171 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 11 | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 173 | Квартира        | 11 | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 11 | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 175 | Квартира        | 11 | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 176 | Квартира        | 12 | 2 | 40.10 | 1 | 16.30 | 3.62 |
| 177 | Квартира        | 12 | 2 | 59.10 | 2 | 29.50 | 3.62 |
| 178 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.60 | 1 | 11.40 | 3.62 |
| 179 | Квартира        | 12 | 2 | 42.70 | 1 | 23.20 | 3.62 |
| 180 | Квартира        | 12 | 2 | 34.20 | 1 | 15.70 | 3.62 |
| 181 | Квартира        | 12 | 2 | 59.50 | 2 | 30.80 | 3.62 |
| 182 | Квартира        | 12 | 2 | 36.40 | 1 | 15.30 | 3.62 |
| 183 | Квартира        | 2  | 3 | 40.80 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 2  | 3 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира-студия | 2 | 3 | 27.70 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 186 | Квартира        | 2 | 3 | 42.90 | 1 | 23.60 | 2.72 |
| 187 | Квартира        | 2 | 3 | 34.60 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 188 | Квартира        | 2 | 3 | 60.00 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 189 | Квартира        | 2 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 190 | Квартира        | 3 | 3 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 191 | Квартира        | 3 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 192 | Квартира-студия | 3 | 3 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 193 | Квартира        | 3 | 3 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 194 | Квартира        | 3 | 3 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 3 | 3 | 59.80 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 3 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 197 | Квартира        | 4 | 3 | 40.10 | 1 | 16.30 | 3.32 |
| 198 | Квартира        | 4 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 3.32 |
| 199 | Квартира-студия | 4 | 3 | 27.60 | 1 | 11.40 | 3.32 |
| 200 | Квартира        | 4 | 3 | 42.70 | 1 | 23.20 | 3.32 |
| 201 | Квартира        | 4 | 3 | 34.20 | 1 | 15.70 | 3.32 |
| 202 | Квартира        | 4 | 3 | 59.80 | 2 | 30.80 | 3.32 |
| 203 | Квартира        | 4 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 3.32 |
| 204 | Квартира        | 5 | 3 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 5 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 206 | Квартира-студия | 5 | 3 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 5 | 3 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 208 | Квартира        | 5 | 3 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 209 | Квартира        | 5 | 3 | 59.80 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 210 | Квартира        | 5 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 6 | 3 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира        | 6 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 213 | Квартира-студия | 6 | 3 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 214 | Квартира        | 6 | 3 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 215 | Квартира        | 6 | 3 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 216 | Квартира        | 6 | 3 | 59.80 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 217 | Квартира        | 6 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 7 | 3 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 219 | Квартира        | 7 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 220 | Квартира-студия | 7 | 3 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 221 | Квартира        | 7 | 3 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 222 | Квартира        | 7 | 3 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 223 | Квартира        | 7 | 3 | 59.80 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 224 | Квартира        | 7 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 225 | Квартира        | 8 | 3 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 226 | Квартира        | 8 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 227 | Квартира-студия | 8 | 3 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 8 | 3 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 229 | Квартира        | 8 | 3 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 230 | Квартира        | 8 | 3 | 59.80 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 231 | Квартира        | 8 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 232 | Квартира        | 9 | 3 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 233 | Квартира        | 9 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 234 | Квартира-студия | 9 | 3 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 235 | Квартира        | 9 | 3 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 236 | Квартира        | 9 | 3 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 237 | Квартира        | 9 | 3 | 59.80 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 238 | Квартира        | 9 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 239 | Квартира        | 10 | 3 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 240 | Квартира        | 10 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 241 | Квартира-студия | 10 | 3 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 242 | Квартира        | 10 | 3 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 243 | Квартира        | 10 | 3 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 244 | Квартира        | 10 | 3 | 59.80 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 245 | Квартира        | 10 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 246 | Квартира        | 11 | 3 | 40.10 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 247 | Квартира        | 11 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 248 | Квартира-студия | 11 | 3 | 27.60 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 249 | Квартира        | 11 | 3 | 42.70 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 250 | Квартира        | 11 | 3 | 34.20 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 251 | Квартира        | 11 | 3 | 59.80 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 252 | Квартира        | 11 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 253 | Квартира        | 12 | 3 | 40.10 | 1 | 16.30 | 3.62 |
| 252 | Квартира        | 12 | 3 | 59.10 | 2 | 29.50 | 3.62 |
| 255 | Квартира-студия | 12 | 3 | 27.60 | 1 | 11.40 | 3.62 |
| 256 | Квартира        | 12 | 3 | 42.70 | 1 | 23.20 | 3.62 |
| 257 | Квартира        | 12 | 3 | 34.20 | 1 | 15.70 | 3.62 |
| 258 | Квартира        | 12 | 3 | 59.80 | 2 | 30.80 | 3.62 |
| 259 | Квартира        | 12 | 3 | 36.40 | 1 | 15.30 | 3.62 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений
15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
|                |            |                   |                |                |                                   |                |                     |

|   |                                                   |   |   |       |         |       |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|-------|---------|-------|------|
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 70.50 | Тамбур  | 7.10  | 3.02 |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет | 38.40 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет | 14.40 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Коридор | 4.60  |      |
|   |                                                   |   |   |       | КУИ     | 3.00  |      |
|   |                                                   |   |   |       | Санузел | 3.00  |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 49.80 | Тамбур  | 9.80  | 3.02 |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет | 15.60 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет | 18.00 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Санузел | 3.40  |      |
|   |                                                   |   |   |       | КУИ     | 3.00  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 45.00 | Тамбур  | 9.90  | 3.02 |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет | 13.80 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет | 15.60 |      |
|   |                                                   |   |   |       | КУИ     | 2.30  |      |
|   |                                                   |   |   |       | Санузел | 3.40  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 48.60 | Тамбур  | 4.40  | 3.02 |
|   |                                                   |   |   |       | Коридор | 9.10  |      |
|   |                                                   |   |   |       | Санузел | 2.30  |      |
|   |                                                   |   |   |       | КУИ     | 3.30  |      |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет | 11.10 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет | 18.40 |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 88.30 | Тамбур  | 7.50  | 3.02 |
|   |                                                   |   |   |       | Коридор | 15.90 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Санузел | 2.00  |      |
|   |                                                   |   |   |       | КУИ     | 2.50  |      |

|  |  |  |  |  |           |       |  |
|--|--|--|--|--|-----------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Коридор   | 4.60  |  |
|  |  |  |  |  | Санузел   | 2.60  |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет   | 16.20 |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет   | 16.30 |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет   | 18.20 |  |
|  |  |  |  |  | Помещение | 2.50  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | электрощитовая        | бс1, подвал                           | техническое          | 13.10          |
| 2     | помещения подвала     | бс1, подвал                           | техническое          | 378.70         |
| 3     | электрощитовая        | бс2, подвал                           | техническое          | 13.10          |
| 4     | помещения подвала     | бс2, подвал                           | техническое          | 378.80         |
| 5     | электрощитовая        | бс3, подвал                           | техническое          | 13.10          |
| 6     | тамбур                | бс3, подвал                           | техническое          | 8.60           |
| 7     | ВНС                   | бс3, подвал                           | техническое          | 34.10          |
| 8     | ИТП                   | бс3, подвал                           | техническое          | 28.70          |
| 9     | помещения подвала     | бс3, подвал                           | техническое          | 305.10         |
| 10    | тамбур                | бс1, 1этаж                            | общественное         | 4.30           |
| 11    | лифтовая шахта        | бс1, 1этаж                            | техническое          | 8.50           |
| 12    | вестибюль             | бс1, 1этаж                            | общественное         | 13.10          |
| 13    | лифтовый холл         | бс1, 1этаж                            | общественное         | 8.30           |
| 14    | лестница              | бс1, 1этаж                            | общественное         | 14.70          |
| 15    | внеквартирный коридор | бс1, 1этаж                            | общественное         | 34.00          |
| 16    | тамбур                | бс2, 1этаж                            | общественное         | 4.30           |
| 17    | лифтовая шахта        | бс2, 1этаж                            | техническое          | 8.50           |
| 18    | вестибюль             | бс2, 1этаж                            | общественное         | 13.10          |
| 19    | лифтовый холл         | бс2, 1этаж                            | общественное         | 8.30           |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 20 | внеквартирный коридор | бс2, 1этаж | общественное | 34.00 |
| 21 | лестница              | бс2, 1этаж | общественное | 14.70 |
| 22 | тамбур                | бс3, 1этаж | общественное | 4.30  |
| 23 | лифтовая шахта        | бс3, 1этаж | техническое  | 8.50  |
| 24 | вестибюль             | бс3, 1этаж | общественное | 13.10 |
| 25 | лифтовый холл         | бс3, 1этаж | общественное | 8.30  |
| 26 | внеквартирный коридор | бс3, 1этаж | общественное | 27.60 |
| 27 | лестница              | бс3, 1этаж | общественное | 14.70 |
| 28 | лифтовая шахта        | бс1, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 29 | лифтовый холл         | бс1, 2этаж | общественное | 8.00  |
| 30 | лестница              | бс1, 2этаж | общественное | 14.70 |
| 31 | внеквартирный коридор | бс1, 2этаж | общественное | 34.00 |
|    | переходной балкон     | бс1, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 32 | лифтовая шахта        | бс2, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 33 | лифтовый холл         | бс2, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 34 | внеквартирный коридор | бс2, 2этаж | общественное | 34.00 |
| 35 | лестница              | бс2, 2этаж | общественное | 14.70 |
|    | переходной балкон     | бс2, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 36 | лифтовая шахта        | бс3, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 37 | лифтовый холл         | бс3, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 38 | внеквартирный коридор | бс3, 2этаж | общественное | 34.00 |
| 39 | лестница              | бс3, 2этаж | общественное | 14.70 |
| 40 | переходной балкон     | бс3, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 41 | лифтовая шахта        | бс1, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 42 | лифтовый холл         | бс1, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 43 | лестница              | бс1, 3этаж | общественное | 14.80 |
| 44 | внеквартирный коридор | бс1, 3этаж | общественное | 34.00 |
| 45 | переходной балкон     | бс1, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 46 | лифтовая шахта        | бс2, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 47 | лифтовый холл         | бс2, 3этаж | общественное | 8.10  |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 48 | внеквартирный коридор | бс2, 3этаж | общественное | 34.00 |
| 49 | лестница              | бс2, 3этаж | общественное | 14.80 |
| 50 | переходной балкон     | бс2, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 51 | лифтовая шахта        | бс3, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 52 | лифтовый холл         | бс3, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 53 | внеквартирный коридор | бс3, 3этаж | общественное | 34.00 |
| 54 | лестница              | бс3, 3этаж | общественное | 14.40 |
| 55 | переходной балкон     | бс3, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 56 | лифтовая шахта        | бс1, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 57 | лифтовый холл         | бс1, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 58 | лестница              | бс1, 4этаж | общественное | 14.80 |
| 59 | внеквартирный коридор | бс1, 4этаж | общественное | 34.00 |
| 60 | переходной балкон     | бс1, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 61 | лифтовая шахта        | бс2, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 62 | лифтовый холл         | бс2, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 63 | внеквартирный коридор | бс2, 4этаж | общественное | 34.00 |
| 64 | лестница              | бс2, 4этаж | общественное | 14.80 |
| 65 | переходной балкон     | бс2, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 66 | лифтовая шахта        | бс3, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 67 | лифтовый холл         | бс3, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 68 | внеквартирный коридор | бс3, 4этаж | общественное | 34.00 |
| 69 | лестница              | бс3, 4этаж | общественное | 14.40 |
| 70 | переходной балкон     | бс3, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 71 | лифтовая шахта        | бс1, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 72 | лифтовый холл         | бс1, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 73 | лестница              | бс1, 5этаж | общественное | 14.80 |
| 74 | внеквартирный коридор | бс1, 5этаж | общественное | 34.00 |
| 75 | переходной балкон     | бс1, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 76 | лифтовая шахта        | бс2, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 77 | лифтовый холл         | бс2, 5этаж | общественное | 8.10  |

|     |                       |            |              |       |
|-----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 78  | внеквартирный коридор | бс2, 5этаж | общественное | 34.00 |
| 79  | лестница              | бс2, 5этаж | общественное | 14.80 |
| 80  | переходной балкон     | бс2, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 81  | лифтовая шахта        | бс3, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 82  | лифтовый холл         | бс3, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 83  | внеквартирный коридор | бс3, 5этаж | общественное | 34.00 |
| 84  | лестница              | бс3, 5этаж | общественное | 14.40 |
| 85  | переходной балкон     | бс3, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 86  | лифтовая шахта        | бс1, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 87  | лифтовый холл         | бс1, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 88  | лестница              | бс1, 6этаж | общественное | 14.80 |
| 89  | внеквартирный коридор | бс1, 6этаж | общественное | 34.00 |
| 90  | переходной балкон     | бс1, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 91  | лифтовая шахта        | бс2, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 92  | лифтовый холл         | бс2, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 93  | внеквартирный коридор | бс2, 6этаж | общественное | 34.00 |
| 94  | лестница              | бс2, 6этаж | общественное | 14.80 |
| 95  | переходной балкон     | бс2, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 96  | лифтовая шахта        | бс3, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 97  | лифтовый холл         | бс3, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 98  | внеквартирный коридор | бс3, 6этаж | общественное | 34.00 |
| 99  | лестница              | бс3, 6этаж | общественное | 14.40 |
| 100 | переходной балкон     | бс3, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 101 | лифтовая шахта        | бс1, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 102 | лифтовый холл         | бс1, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 103 | лестница              | бс1, 7этаж | общественное | 14.80 |
| 104 | внеквартирный коридор | бс1, 7этаж | общественное | 34.00 |
| 105 | переходной балкон     | бс1, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 106 | лифтовая шахта        | бс2, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 107 | лифтовый холл         | бс2, 7этаж | общественное | 8.10  |

|     |                       |            |              |       |
|-----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 108 | внеквартирный коридор | бс2, 7этаж | общественное | 34.00 |
| 109 | лестница              | бс2, 7этаж | общественное | 14.80 |
| 110 | переходной балкон     | бс2, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 111 | лифтовая шахта        | бс3, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 112 | лифтовый холл         | бс3, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 113 | внеквартирный коридор | бс3, 7этаж | общественное | 34.00 |
| 114 | лестница              | бс3, 7этаж | общественное | 14.40 |
| 115 | переходной балкон     | бс3, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 116 | лифтовая шахта        | бс1, 8этаж | техническое  | 8.50  |
| 117 | лифтовый холл         | бс1, 8этаж | общественное | 8.10  |
| 118 | лестница              | бс1, 8этаж | общественное | 14.80 |
| 119 | внеквартирный коридор | бс1, 8этаж | общественное | 34.00 |
| 120 | переходной балкон     | бс1, 8этаж | общественное | 8.10  |
| 121 | лифтовая шахта        | бс2, 8этаж | техническое  | 8.50  |
| 122 | лифтовый холл         | бс2, 8этаж | общественное | 8.10  |
| 123 | внеквартирный коридор | бс2, 8этаж | общественное | 34.00 |
| 124 | лестница              | бс2, 8этаж | общественное | 14.80 |
| 125 | переходной балкон     | бс2, 8этаж | общественное | 8.10  |
| 126 | лифтовая шахта        | бс3, 8этаж | техническое  | 8.50  |
| 127 | лифтовый холл         | бс3, 8этаж | общественное | 8.10  |
| 128 | внеквартирный коридор | бс3, 8этаж | общественное | 34.00 |
| 129 | лестница              | бс3, 8этаж | общественное | 14.40 |
| 130 | переходной балкон     | бс3, 8этаж | общественное | 8.10  |
| 131 | лифтовая шахта        | бс1, 9этаж | техническое  | 8.50  |
| 132 | лифтовый холл         | бс1, 9этаж | общественное | 8.10  |
| 133 | лестница              | бс1, 9этаж | общественное | 14.80 |
| 134 | внеквартирный коридор | бс1, 9этаж | общественное | 34.00 |
| 135 | переходной балкон     | бс1, 9этаж | общественное | 8.10  |
| 136 | лифтовая шахта        | бс2, 9этаж | техническое  | 8.50  |
| 137 | лифтовый холл         | бс2, 9этаж | общественное | 8.10  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 138 | внеквартирный коридор | бс2, 9этаж  | общественное | 34.00 |
| 139 | лестница              | бс2, 9этаж  | общественное | 14.80 |
| 140 | переходной балкон     | бс2, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 141 | лифтовая шахта        | бс3, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 142 | лифтовый холл         | бс3, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 143 | внеквартирный коридор | бс3, 9этаж  | общественное | 34.00 |
| 144 | лестница              | бс3, 9этаж  | общественное | 14.40 |
| 145 | переходной балкон     | бс3, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 146 | лифтовая шахта        | бс1, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 147 | лифтовый холл         | бс1, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 148 | лестница              | бс1, 10этаж | общественное | 14.80 |
| 149 | внеквартирный коридор | бс1, 10этаж | общественное | 34.00 |
| 150 | переходной балкон     | бс1, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 151 | лифтовая шахта        | бс2, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 152 | лифтовый холл         | бс2, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 153 | внеквартирный коридор | бс2, 10этаж | общественное | 34.00 |
| 154 | лестница              | бс2, 10этаж | общественное | 14.80 |
| 155 | переходной балкон     | бс2, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 156 | лифтовая шахта        | бс3, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 157 | лифтовый холл         | бс3, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 158 | внеквартирный коридор | бс3, 10этаж | общественное | 34.00 |
| 159 | лестница              | бс3, 10этаж | общественное | 14.40 |
| 160 | переходной балкон     | бс3, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 161 | лифтовая шахта        | бс1, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 162 | лифтовый холл         | бс1, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 163 | лестница              | бс1, 11этаж | общественное | 14.80 |
| 164 | внеквартирный коридор | бс1, 11этаж | общественное | 34.00 |
| 165 | переходной балкон     | бс1, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 166 | лифтовая шахта        | бс2, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 167 | лифтовый холл         | бс2, 11этаж | общественное | 8.10  |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 168 | внеквартирный коридор | бс2, 11этаж | общественное | 34.00 |
| 169 | лестница              | бс2, 11этаж | общественное | 14.80 |
| 170 | переходной балкон     | бс2, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 171 | лифтовая шахта        | бс3, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 172 | лифтовый холл         | бс3, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 173 | внеквартирный коридор | бс3, 11этаж | общественное | 34.00 |
| 174 | лестница              | бс3, 11этаж | общественное | 14.40 |
| 175 | переходной балкон     | бс3, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 176 | лифтовая шахта        | бс1, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 177 | лифтовый холл         | бс1, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 178 | лестница              | бс1, 12этаж | общественное | 14.80 |
| 179 | внеквартирный коридор | бс1, 12этаж | общественное | 34.00 |
| 180 | переходной балкон     | бс1, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 181 | лифтовая шахта        | бс2, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 182 | лифтовый холл         | бс2, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 183 | внеквартирный коридор | бс2, 12этаж | общественное | 34.00 |
| 184 | лестница              | бс2, 12этаж | общественное | 14.80 |
| 185 | переходной балкон     | бс2, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 186 | лифтовая шахта        | бс3, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 187 | лифтовый холл         | бс3, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 188 | внеквартирный коридор | бс3, 12этаж | общественное | 34.00 |
| 189 | лестница              | бс3, 12этаж | общественное | 14.40 |
| 190 | переходной балкон     | бс3, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 191 | лифтовая шахта        | бс1, 13этаж | техническое  | 8.50  |
| 192 | лифтовый холл         | бс1, 13этаж | общественное | 8.10  |
| 193 | лестница              | бс1, 13этаж | общественное | 14.80 |
| 194 | внеквартирный коридор | бс1, 13этаж | общественное | 34.00 |
| 195 | переходной балкон     | бс1, 13этаж | общественное | 8.10  |
| 196 | лифтовая шахта        | бс1, 14этаж | техническое  | 8.50  |
| 197 | лифтовый холл         | бс1, 14этаж | общественное | 8.10  |

|     |                          |             |              |       |
|-----|--------------------------|-------------|--------------|-------|
| 198 | лестница                 | бс1, 14этаж | общественное | 14.80 |
| 199 | внеквартирный коридор    | бс1, 14этаж | общественное | 34.00 |
| 200 | переходной балкон        | бс1, 14этаж | общественное | 8.10  |
| 201 | машинное отделение лифта | бс1, кровля | техническое  | 17.90 |
| 202 | техническое помещение    | бс1, кровля | техническое  | 4.10  |
| 203 | лестница                 | бс1, кровля | техническое  | 14.80 |
| 204 | переходной балкон        | бс1, кровля | техническое  | 8.10  |
| 205 | машинное отделение лифта | бс2, кровля | техническое  | 17.90 |
| 206 | техническое помещение    | бс2, кровля | техническое  | 4.10  |
| 207 | лестница                 | бс2, кровля | техническое  | 14.80 |
| 208 | переходной балкон        | бс2, кровля | техническое  | 8.10  |
| 209 | машинное отделение лифта | бс3, кровля | техническое  | 17.90 |
| 210 | техническое помещение    | бс3, кровля | техническое  | 4.10  |
| 211 | лестница                 | бс3, кровля | техническое  | 14.40 |
| 212 | переходной балкон        | бс3, кровля | техническое  | 8.10  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования    | Назначение                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|-----------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | электрощитовая, бс1, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |
| 2     | электрощитовая, бс2, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |
| 3     | электрощитовая, бс3, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |

|    |                                    |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | ВНС, бс3, подвал                   | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5  | ИТП, подвал, бс3                   | система теплоснабжения                                       | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 6  | коммуникационная ниша, подвал, бс1 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7  | коммуникационная ниша, подвал, бс2 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8  | коммуникационная ниша, подвал, бс3 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9  | бс1, 1-14этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10 | бс1, 1-14этажи                     | лифт пассажирский                                            | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 11 | бс2, 1-12этажи                     | лифт пассажирский                                            | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12 | бс2, 1-12этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13 | бс3, 1-12этажи                     | лифт пассажирский                                            | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 | бс3, 1-12этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 15 | кровля                             | электрооборудование                                          | молниеприемная сетка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 16 | кровля, бс1                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 17 | кровля, бс1                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 18 | кровля, бс2                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19 | кровля, бс2                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|    |                                     |                                                               |                                                                              |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | кровля, бс3                         | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы крышные дымоудаления                                             |
| 21 | кровля, бс3                         | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы подпора воздуха                                                  |
| 22 | машинное отделение, кровля бс1      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки, блок контроля линии                                          |
| 23 | машинное отделение, кровля бс2      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                               |
| 24 | машинное отделение, кровля бс3      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                               |
| 25 | Литер 14, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре |
| 26 | придомовая территория               | осветительные приборы                                         | уличное освещение                                                            |
| 27 | придомовая территория               | электрооборудование                                           | электроснабжение                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.02.2024</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.02.2024</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>650 381 417,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |

|                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810130000043623</b>                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br>30101810100000000602                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br>040349602                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br>7707083893                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>231043001                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09142003                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                         |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>177                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>7 830,3 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>70,5 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>905 588 589,8 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>14 452 500 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                     |        |                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет                                                                                                           |
| строительства по договору<br>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки, предназначенные для обслуживания 4го-6го этапов строительства (Литер16, Литер 17, Литер 19-Литер 22), находятся на расстоянии не более 100 метров от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-7шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения 5го этапа строительства (Литер19 и Литер20) составляет 2267,09м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-2106,53м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-160,56м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения.Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов.Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН.Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%.Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН.Запроектированы стоянки личного транспорта МГН:принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>На территории предусматривается размещение уличных фонарей.Архитектурное освещение проектом не предусмотрено.Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г.выданные ООО"КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 5го этапа строительства (Литер19 и Литер20), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 17 машино-мест, в том числе 2машино-места для МГН (из них 15 гостевых машино-мест и 2 машино-места для нужд встроенно-пристроенных помещений), за границами этапа строительства запроектировано 365 машино-мест, в том числе 2 машино-места для МГН ( из них в границах 2го этапа строительства 6 гостевых машино-мест и 14 машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений, в границах 4го этапа строительства 4 гостевых машино-места, в границах з/у с к.н.23:43:0118001:2324 341 машино-место постоянного хранения автомобилей).Общая площадь детских площадок 5го этапа строительства (Литер19 и Литер 20) составляет 458м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 5го этапа строительства (Литер19 и Литер20) составляет 1356м2.Общая расчетная площадь площадок для хозяйственных целей 5го этапа строительства (Литер19 и Литер 20) составляет 190м2, которая учтена в площади двух площадок для сбора мусора на 7мусороконтейнеров (объединенная с 4м этапом строительства (Литер 16 и Литер 17) и 6м этапом строительства (Литер 21 и Литер 22))и площадок для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 5го этапа строительства (Литер19 и Литер 20) составляет 75м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>150</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |

|                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>6 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 49.90                                    | 1                 | 29.20                      | 2.72                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 44.40                                    | 1                 | 14.80                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 74.40                                    | 2                 | 40.80                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 41.50                                    | 1                 | 21.50                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 48.80                                    | 1                 | 33.60                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 61.30                                    | 2                 | 28.40                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 49.50                                    | 1                 | 29.30                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 43.90                                    | 1                 | 14.80                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 74.10                                    | 2                 | 40.80                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 41.30                                    | 1                 | 21.50                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 48.70                                    | 1                 | 33.60                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 60.90                                    | 2                 | 28.40                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 49.50                                    | 1                 | 29.30                      | 3.32                |
| 14                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 43.90                                    | 1                 | 14.80                      | 3.32                |
| 15                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 74.10                                    | 2                 | 40.80                      | 3.32                |
| 16                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 41.30                                    | 1                 | 21.50                      | 3.32                |
| 17                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 48.70                                    | 1                 | 33.60                      | 3.32                |
| 18                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 60.90                                    | 2                 | 28.40                      | 3.32                |
| 19                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 49.50                                    | 1                 | 29.30                      | 2.72                |
| 20                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 43.90                                    | 1                 | 14.80                      | 2.72                |
| 21                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 74.10                                    | 2                 | 40.80                      | 2.72                |
| 22                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 41.30                                    | 1                 | 21.50                      | 2.72                |
| 23                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 48.70                                    | 1                 | 33.60                      | 2.72                |
| 24                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 60.90                                    | 2                 | 28.40                      | 2.72                |
| 25                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 49.50                                    | 1                 | 29.30                      | 2.72                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 6  | 1 | 43.90 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 74.10 | 2 | 40.80 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 41.30 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 48.70 | 1 | 33.60 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 60.90 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 49.50 | 1 | 29.30 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 43.90 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 74.10 | 2 | 40.80 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 41.30 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 7  | 1 | 48.70 | 1 | 33.60 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 60.90 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 49.50 | 1 | 29.30 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 43.90 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 74.10 | 2 | 40.80 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 41.30 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 48.70 | 1 | 33.60 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 60.90 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 49.50 | 1 | 29.30 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 43.90 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 74.10 | 2 | 40.80 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 9  | 1 | 41.30 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 9  | 1 | 48.70 | 1 | 33.60 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 60.90 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 49.50 | 1 | 29.30 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 43.90 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 74.10 | 2 | 40.80 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 48.70 | 1 | 33.60 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 60.90 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 49.50 | 1 | 29.30 | 2.72 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира        | 11 | 1 | 43.90 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 11 | 1 | 74.10 | 2 | 40.80 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 11 | 1 | 41.30 | 1 | 21.50 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 11 | 1 | 48.70 | 1 | 33.60 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 11 | 1 | 60.90 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 12 | 1 | 49.50 | 1 | 29.30 | 3.62 |
| 62 | Квартира        | 12 | 1 | 43.90 | 1 | 14.80 | 3.62 |
| 63 | Квартира        | 12 | 1 | 74.10 | 2 | 40.80 | 3.62 |
| 64 | Квартира        | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 21.50 | 3.62 |
| 65 | Квартира        | 12 | 1 | 48.70 | 1 | 33.60 | 3.62 |
| 66 | Квартира        | 12 | 1 | 60.90 | 2 | 28.40 | 3.62 |
| 67 | Квартира        | 1  | 2 | 46.50 | 1 | 26.60 | 3.02 |
| 68 | Квартира        | 1  | 2 | 39.90 | 1 | 16.50 | 3.02 |
| 69 | Квартира        | 1  | 2 | 34.80 | 1 | 15.70 | 3.02 |
| 70 | Квартира        | 1  | 2 | 43.60 | 1 | 23.30 | 3.02 |
| 71 | Квартира-студия | 1  | 2 | 27.80 | 1 | 11.50 | 3.02 |
| 72 | Квартира        | 1  | 2 | 59.60 | 2 | 29.50 | 3.02 |
| 73 | Квартира        | 1  | 2 | 40.40 | 1 | 16.30 | 3.02 |
| 74 | Квартира        | 2  | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 2  | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 2  | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 77 | Квартира        | 2  | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 78 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 79 | Квартира        | 2  | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 80 | Квартира        | 2  | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 81 | Квартира        | 3  | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 82 | Квартира        | 3  | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 83 | Квартира        | 3  | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 84  | Квартира        | 3 | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 85  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 3 | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 3 | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 3.32 |
| 89  | Квартира        | 4 | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 3.32 |
| 90  | Квартира        | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 3.32 |
| 91  | Квартира        | 4 | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 3.32 |
| 92  | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 3.32 |
| 93  | Квартира        | 4 | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 3.32 |
| 94  | Квартира        | 4 | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 3.32 |
| 95  | Квартира        | 5 | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 5 | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 5 | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 5 | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 99  | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 5 | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 5 | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 6 | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 6 | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 6 | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 106 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 6 | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 6 | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 7 | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 7 | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира        | 7  | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 7  | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 113 | Квартира-студия | 7  | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 7  | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 7  | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 8  | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 8  | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 8  | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 8  | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 120 | Квартира-студия | 8  | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 8  | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 8  | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 9  | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 3.32 |
| 124 | Квартира        | 9  | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 3.32 |
| 125 | Квартира        | 9  | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 3.32 |
| 126 | Квартира        | 9  | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 3.32 |
| 127 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 3.32 |
| 128 | Квартира        | 9  | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 3.32 |
| 129 | Квартира        | 9  | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 3.32 |
| 130 | Квартира        | 10 | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 10 | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 10 | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 134 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 10 | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 10 | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 11 | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 138 | Квартира        | 11 | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 11 | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 2.72 |
| 141 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 11 | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 11 | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 12 | 2 | 36.80 | 1 | 15.80 | 3.62 |
| 145 | Квартира        | 12 | 2 | 59.20 | 2 | 30.80 | 3.62 |
| 146 | Квартира        | 12 | 2 | 34.30 | 1 | 15.70 | 3.62 |
| 147 | Квартира        | 12 | 2 | 42.80 | 1 | 23.20 | 3.62 |
| 148 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.70 | 1 | 11.40 | 3.62 |
| 149 | Квартира        | 12 | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 3.62 |
| 150 | Квартира        | 12 | 2 | 40.30 | 1 | 16.30 | 3.62 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 59.50          | Тамбур                             | 3.90           | 3.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | Вестибюль                          | 12.10          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                            | 17.20          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                            | 14.60          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                            | 2.50           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | КУИ                                | 2.20           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Коридор                            | 7.00           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 46.90          | Тамбур                             | 8.00           | 3.02                |

|   |                                                   |   |   |       |           |       |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|-------|-----------|-------|------|
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет   | 16.20 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет   | 16.60 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Санузел   | 1.80  |      |
|   |                                                   |   |   |       | КУИ       | 2.00  |      |
|   |                                                   |   |   |       | Коридор   | 2.30  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 39.20 | Тамбур    | 4.50  | 3.02 |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет   | 5.70  |      |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет   | 21.30 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Санузел   | 2.00  |      |
|   |                                                   |   |   |       | КУИ       | 1.10  |      |
|   |                                                   |   |   |       | Коридор   | 4.60  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 48.90 | Тамбур    | 5.70  | 3.02 |
|   |                                                   |   |   |       | Вестибюль | 10.00 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет   | 17.80 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет   | 10.40 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Санузел   | 3.30  |      |
|   |                                                   |   |   |       | КУИ       | 1.70  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 20.30 | Санузел   | 2.60  | 3.02 |
|   |                                                   |   |   |       | Офис      | 14.30 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Коридор   | 3.40  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 57.60 | Тамбур    | 7.20  | 3.02 |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет   | 20.30 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Кабинет   | 15.60 |      |
|   |                                                   |   |   |       | Санузел   | 3.40  |      |
|   |                                                   |   |   |       | КУИ       | 1.40  |      |
|   |                                                   |   |   |       | Коридор   | 9.70  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | электрощитовая        | бс1, подвал                           | техническое          | 15.20          |
| 2     | ВНС                   | бс1, подвал                           | техническое          | 24.90          |
| 3     | ИТП                   | бс1, подвал                           | техническое          | 31.30          |
| 4     | узел ввода            | бс1, подвал                           | техническое          | 13.00          |
| 5     | помещение подвала     | бс1, подвал                           | техническое          | 307.70         |
| 6     | электрощитовая        | бс2, подвал                           | техническое          | 12.70          |
| 7     | помещение подвала     | бс2, подвал                           | техническое          | 376.30         |
| 8     | тамбур                | бс1, 1этаж                            | общественное         | 7.20           |
| 9     | лифтовая шахта        | бс1, 1этаж                            | техническое          | 8.50           |
| 10    | лифтовый холл         | бс1, 1этаж                            | общественное         | 9.00           |
| 11    | вестибюль             | бс1, 1этаж                            | общественное         | 19.40          |
| 12    | КУИ                   | бс1, 1этаж                            | техническое          | 3.60           |
| 13    | внеквартирный коридор | бс1, 1этаж                            | общественное         | 38.80          |
| 14    | лестница              | бс1, 1этаж                            | общественное         | 14.70          |
| 15    | колясочная            | бс1, 1этаж                            | общественное         | 9.30           |
| 16    | тамбур                | бс2, 1этаж                            | общественное         | 4.40           |
| 17    | лифтовая шахта        | бс2, 1этаж                            | техническое          | 8.50           |
| 18    | лифтовый холл         | бс2, 1этаж                            | общественное         | 8.30           |
| 19    | вестибюль             | бс2, 1этаж                            | общественное         | 12.90          |
| 20    | внеквартирный коридор | бс2, 1этаж                            | общественное         | 38.80          |
| 21    | лестница              | бс2, 1этаж                            | общественное         | 14.80          |
| 22    | лифтовая шахта        | бс1, 2этаж                            | техническое          | 8.50           |
| 23    | лифтовый холл         | бс1, 2этаж                            | общественное         | 8.00           |
| 24    | внеквартирный коридор | бс1, 2этаж                            | общественное         | 34.20          |
| 25    | лестница              | бс1, 2этаж                            | общественное         | 14.70          |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 26 | переходной балкон     | бс1, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 27 | лифтовая шахта        | бс2, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 28 | лифтовый холл         | бс2, 2этаж | общественное | 8.00  |
| 29 | внеквартирный коридор | бс2, 2этаж | общественное | 34.00 |
| 30 | лестница              | бс2, 2этаж | общественное | 14.80 |
| 31 | переходной балкон     | бс2, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 32 | лифтовая шахта        | бс1, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 33 | лифтовый холл         | бс1, 3этаж | общественное | 8.00  |
| 34 | внеквартирный коридор | бс1, 3этаж | общественное | 34.20 |
| 35 | лестница              | бс1, 3этаж | общественное | 14.70 |
| 36 | переходной балкон     | бс1, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 37 | лифтовая шахта        | бс2, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 38 | лифтовый холл         | бс2, 3этаж | общественное | 8.00  |
| 39 | внеквартирный коридор | бс2, 3этаж | общественное | 34.00 |
| 40 | лестница              | бс2, 3этаж | общественное | 14.80 |
| 41 | переходной балкон     | бс2, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 42 | лифтовая шахта        | бс1, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 43 | лифтовый холл         | бс1, 4этаж | общественное | 8.00  |
| 44 | внеквартирный коридор | бс1, 4этаж | общественное | 34.20 |
| 45 | лестница              | бс1, 4этаж | общественное | 14.70 |
| 46 | переходной балкон     | бс1, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 47 | лифтовая шахта        | бс2, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 48 | лифтовый холл         | бс2, 4этаж | общественное | 8.00  |
| 49 | внеквартирный коридор | бс2, 4этаж | общественное | 34.00 |
| 50 | лестница              | бс2, 4этаж | общественное | 14.80 |
| 51 | переходной балкон     | бс2, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 52 | лифтовая шахта        | бс1, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 53 | лифтовый холл         | бс1, 5этаж | общественное | 8.00  |
| 54 | внеквартирный коридор | бс1, 5этаж | общественное | 34.20 |
| 55 | лестница              | бс1, 5этаж | общественное | 14.70 |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 56 | переходной балкон     | бс1, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 57 | лифтовая шахта        | бс2, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 58 | лифтовый холл         | бс2, 5этаж | общественное | 8.00  |
| 59 | внеквартирный коридор | бс2, 5этаж | общественное | 34.00 |
| 60 | лестница              | бс2, 5этаж | общественное | 14.80 |
| 61 | переходной балкон     | бс2, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 62 | лифтовая шахта        | бс1, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 63 | лифтовый холл         | бс1, 6этаж | общественное | 8.00  |
| 64 | внеквартирный коридор | бс1, 6этаж | общественное | 34.20 |
| 65 | лестница              | бс1, 6этаж | общественное | 14.70 |
| 66 | переходной балкон     | бс1, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 67 | лифтовая шахта        | бс2, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 68 | лифтовый холл         | бс2, 6этаж | общественное | 8.00  |
| 69 | внеквартирный коридор | бс2, 6этаж | общественное | 34.00 |
| 70 | лестница              | бс2, 6этаж | общественное | 14.80 |
| 71 | переходной балкон     | бс2, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 72 | лифтовая шахта        | бс1, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 73 | лифтовый холл         | бс1, 7этаж | общественное | 8.00  |
| 74 | внеквартирный коридор | бс1, 7этаж | общественное | 34.20 |
| 75 | лестница              | бс1, 7этаж | общественное | 14.70 |
| 76 | переходной балкон     | бс1, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 77 | лифтовая шахта        | бс2, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 78 | лифтовый холл         | бс2, 7этаж | общественное | 8.00  |
| 79 | внеквартирный коридор | бс2, 7этаж | общественное | 34.00 |
| 80 | лестница              | бс2, 7этаж | общественное | 14.80 |
| 81 | переходной балкон     | бс2, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 82 | лифтовая шахта        | бс1, 8этаж | техническое  | 8.50  |
| 83 | лифтовый холл         | бс1, 8этаж | общественное | 8.00  |
| 84 | внеквартирный коридор | бс1, 8этаж | общественное | 34.20 |
| 85 | лестница              | бс1, 8этаж | общественное | 14.70 |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 86  | переходной балкон     | бс1, 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 87  | лифтовая шахта        | бс2, 8этаж  | техническое  | 8.50  |
| 88  | лифтовый холл         | бс2, 8этаж  | общественное | 8.00  |
| 89  | внеквартирный коридор | бс2, 8этаж  | общественное | 34.00 |
| 90  | лестница              | бс2, 8этаж  | общественное | 14.80 |
| 91  | переходной балкон     | бс2, 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 92  | лифтовая шахта        | бс1, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 93  | лифтовый холл         | бс1, 9этаж  | общественное | 8.00  |
| 94  | внеквартирный коридор | бс1, 9этаж  | общественное | 34.20 |
| 95  | лестница              | бс1, 9этаж  | общественное | 14.70 |
| 96  | переходной балкон     | бс1, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 97  | лифтовая шахта        | бс2, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 98  | лифтовый холл         | бс2, 9этаж  | общественное | 8.00  |
| 99  | внеквартирный коридор | бс2, 9этаж  | общественное | 34.00 |
| 100 | лестница              | бс2, 9этаж  | общественное | 14.80 |
| 101 | переходной балкон     | бс2, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 102 | лифтовая шахта        | бс1, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 103 | лифтовый холл         | бс1, 10этаж | общественное | 8.00  |
| 104 | внеквартирный коридор | бс1, 10этаж | общественное | 34.20 |
| 105 | лестница              | бс1, 10этаж | общественное | 14.70 |
| 106 | переходной балкон     | бс1, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 107 | лифтовая шахта        | бс2, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 108 | лифтовый холл         | бс2, 10этаж | общественное | 8.00  |
| 109 | внеквартирный коридор | бс2, 10этаж | общественное | 34.00 |
| 110 | лестница              | бс2, 10этаж | общественное | 14.80 |
| 111 | переходной балкон     | бс2, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 112 | лифтовая шахта        | бс1, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 113 | лифтовый холл         | бс1, 11этаж | общественное | 8.00  |
| 114 | внеквартирный коридор | бс1, 11этаж | общественное | 34.20 |
| 115 | лестница              | бс1, 11этаж | общественное | 14.70 |

|                                                                                                                                       |                             |                  |              |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|--------------|-------|
| 116                                                                                                                                   | переходной балкон           | бс1, 11этаж      | общественное | 8.10  |
| 117                                                                                                                                   | лифтовая шахта              | бс2, 11этаж      | техническое  | 8.50  |
| 118                                                                                                                                   | лифтовый холл               | бс2, 11этаж      | общественное | 8.00  |
| 119                                                                                                                                   | внеквартирный коридор       | бс2, 11этаж      | общественное | 34.00 |
| 120                                                                                                                                   | лестница                    | бс2, 11этаж      | общественное | 14.80 |
| 121                                                                                                                                   | переходной балкон           | бс2, 11этаж      | общественное | 8.10  |
| 122                                                                                                                                   | лифтовая шахта              | бс1, 12этаж      | техническое  | 8.50  |
| 123                                                                                                                                   | лифтовый холл               | бс1, 12этаж      | общественное | 8.00  |
| 124                                                                                                                                   | внеквартирный коридор       | бс1, 12этаж      | общественное | 34.20 |
| 125                                                                                                                                   | лестница                    | бс1, 12этаж      | общественное | 14.70 |
| 126                                                                                                                                   | переходной балкон           | бс1, 12этаж      | общественное | 8.10  |
| 127                                                                                                                                   | лифтовая шахта              | бс2, 12этаж      | техническое  | 8.50  |
| 128                                                                                                                                   | лифтовый холл               | бс2, 12этаж      | общественное | 8.00  |
| 129                                                                                                                                   | внеквартирный коридор       | бс2, 12этаж      | общественное | 34.00 |
| 130                                                                                                                                   | лестница                    | бс2, 12этаж      | общественное | 14.80 |
| 131                                                                                                                                   | переходной балкон           | бс2, 12этаж      | общественное | 8.10  |
| 132                                                                                                                                   | лестница                    | бс1, кровля      | техническое  | 14.70 |
| 133                                                                                                                                   | переходной балкон           | бс1, кровля      | техническое  | 8.10  |
| 134                                                                                                                                   | машинное отделение          | бс1, кровля      | техническое  | 17.90 |
| 135                                                                                                                                   | лестница                    | бс2, кровля      | техническое  | 14.80 |
| 136                                                                                                                                   | машинное отделение          | бс2, кровля      | техническое  | 17.90 |
| 137                                                                                                                                   | переходной балкон           | бс2, кровля      | техническое  | 8.10  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1           |              |       |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение   |       |

|    |                                    |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | электрощитовая, бс1, подвал        | электрооборудование                                          | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений.                                                                                                                                             |
| 2  | электрощитовая, бс2, подвал        | электрооборудование                                          | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений.                                                                                                                                             |
| 3  | ВНС, бс1, подвал                   | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4  | ИТП, подвал, бс1                   | система теплоснабжения                                       | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 5  | коммуникационная ниша, подвал, бс1 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6  | коммуникационная ниша, подвал, бс2 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7  | бс1, 1-12этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8  | бс1, 1-12этажи                     | лифт пассажирский                                            | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9  | бс2, 1-12этажи                     | лифт пассажирский                                            | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10 | бс2, 1-12этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11 | кровля                             | электрооборудование                                          | молниеприемная сетка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12 | кровля, бс1                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 | кровля, бс1                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 | машинное отделение, кровля бс1     | диспетчеризация лифтов                                       | лифтовые блоки, блок контроля линии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |                                     |                                                               |                                                                              |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | машинное отделение, кровля 6с2      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                               |
| 16 | Литер 14, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре |
| 17 | придомовая территория               | осветительные приборы                                         | уличное освещение                                                            |
|    | придомовая территория               | электрооборудование                                           | электроснабжение                                                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>452 636 245,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810530000043621</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 347 318 721,98 руб.</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 119 602 356,98 руб.</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>227 716 365,00 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.03.2024           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>86                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>5                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 334,2 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>252,1 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>509 947 601 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>57 138 505,6 руб.</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23.1                                                              | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23.1                                                              | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |

## Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки, предназначенные для обслуживания 4го-6го этапов строительства (Литер16, Литер 17, Литер 19-Литер 22), находятся на расстоянии не более 100 метров от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-7шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения 5го этапа строительства (Литер19 и Литер20) составляет 2267,09м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-2106,53м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-160,56м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения.Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов.Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН.Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%.Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН.Запроектированы стоянки личного транспорта МГН:принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>На территории предусматривается размещение уличных фонарей.Архитектурное освещение проектом не предусмотрено.Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г.выданные ООО"КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 5го этапа строительства (Литер19 и Литер20), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 17 машино-мест, в том числе 2машино-места для МГН (из них 15 гостевых машино-мест и 2 машино-места для нужд встроенно-пристроенных помещений), за границами этапа строительства запроектировано 365 машино-мест, в том числе 2 машино-места для МГН ( из них в границах 2го этапа строительства 6 гостевых машино-мест и 14 машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений, в границах 4го этапа строительства 4 гостевых машино-места, в границах з/у с к.н.23:43:0118001:2324 341 машино-место постоянного хранения автомобилей).Общая площадь детских площадок 5го этапа строительства (Литер19 и Литер 20) составляет 458м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 5го этапа строительства (Литер19 и Литер20) составляет 1356м2.Общая расчетная площадь площадок для хозяйственных целей 5го этапа строительства (Литер19 и Литер 20) составляет 190м2, которая учтена в площади двух площадок для сбора мусора на 7мусороконтейнеров (объединенная с 4м этапом строительства (Литер 16 и Литер 17) и 6м этапом строительства (Литер 21 и Литер 22))и площадок для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 5го этапа строительства (Литер19 и Литер 20) составляет 75м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310051721</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РК-433/04</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>304</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>7 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 59.60                                    | 1                 | 32.80                      | 2.72                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 37.40                                    | 1                 | 17.40                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.00                                    | 1                 | 18.90                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 37.00                                    | 1                 | 17.30                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 74.10                                    | 2                 | 27.70                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 59.40                                    | 1                 | 32.80                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 37.30                                    | 1                 | 17.40                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.00                                    | 1                 | 19.10                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                                    | 1                 | 17.50                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 74.30                                    | 2                 | 27.90                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 59.40                                    | 1                 | 32.80                      | 3.32                |
| 12                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 37.30                                    | 1                 | 17.40                      | 3.32                |
| 13                                     | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                                    | 1                 | 19.20                      | 3.32                |
| 14                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 37.20                                    | 1                 | 17.50                      | 3.32                |
| 15                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 74.30                                    | 2                 | 27.90                      | 3.32                |
| 16                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 59.40                                    | 1                 | 32.80                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 37.30                                    | 1                 | 17.40                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира-студия | 5                 | 1              | 29.10                                    | 1                 | 19.20                      | 2.72                |
| 19                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 37.20                                    | 1                 | 17.50                      | 2.72                |
| 20                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 74.30                                    | 2                 | 27.90                      | 2.72                |
| 21                                     | Квартира        | 6                 | 1              | 59.40                                    | 1                 | 32.80                      | 2.72                |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира        | 6  | 1 | 37.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 23 | Квартира-студия | 6  | 1 | 29.10 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 24 | Квартира        | 6  | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 6  | 1 | 74.30 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 7  | 1 | 59.40 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 7  | 1 | 37.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 28 | Квартира-студия | 7  | 1 | 29.10 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 7  | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 7  | 1 | 74.30 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 8  | 1 | 59.40 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 8  | 1 | 37.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 33 | Квартира-студия | 8  | 1 | 29.10 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 8  | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 8  | 1 | 74.30 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 9  | 1 | 59.40 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 9  | 1 | 37.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 38 | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.10 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 9  | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 9  | 1 | 74.30 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 10 | 1 | 59.40 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 43 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.10 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 10 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 10 | 1 | 74.30 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 11 | 1 | 59.40 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 11 | 1 | 37.30 | 1 | 17.40 | 2.72 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.10 | 1 | 19.20 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 11 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 11 | 1 | 74.30 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 12 | 1 | 59.30 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 12 | 1 | 37.20 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 53 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.00 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 12 | 1 | 37.00 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 12 | 1 | 74.20 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 13 | 1 | 59.30 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 13 | 1 | 37.20 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.00 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 13 | 1 | 37.00 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 13 | 1 | 74.20 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 14 | 1 | 59.30 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 14 | 1 | 37.20 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 63 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.00 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 14 | 1 | 37.00 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 14 | 1 | 74.20 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 15 | 1 | 59.30 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 15 | 1 | 37.20 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 68 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.00 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 15 | 1 | 37.00 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 70 | Квартира        | 15 | 1 | 74.20 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 71 | Квартира        | 16 | 1 | 59.30 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 16 | 1 | 37.20 | 1 | 17.40 | 2.72 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.00 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 16 | 1 | 37.00 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 16 | 1 | 74.20 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 17 | 1 | 59.30 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 77 | Квартира        | 17 | 1 | 37.20 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 78 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.00 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 79 | Квартира        | 17 | 1 | 37.00 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 80 | Квартира        | 17 | 1 | 74.20 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 81 | Квартира        | 18 | 1 | 59.30 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 82 | Квартира        | 18 | 1 | 37.20 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 83 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.00 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 84 | Квартира        | 18 | 1 | 37.00 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 85 | Квартира        | 18 | 1 | 74.20 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 86 | Квартира        | 19 | 1 | 59.30 | 1 | 32.80 | 2.72 |
| 87 | Квартира        | 19 | 1 | 37.20 | 1 | 17.40 | 2.72 |
| 88 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.00 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 89 | Квартира        | 19 | 1 | 37.00 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 90 | Квартира        | 19 | 1 | 74.20 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 91 | Квартира        | 20 | 1 | 59.30 | 1 | 32.80 | 3.62 |
| 92 | Квартира        | 20 | 1 | 37.20 | 1 | 17.40 | 3.62 |
| 93 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.00 | 1 | 19.10 | 3.62 |
| 94 | Квартира        | 20 | 1 | 37.00 | 1 | 17.50 | 3.62 |
| 95 | Квартира        | 20 | 1 | 74.20 | 2 | 27.90 | 3.62 |
| 96 | Квартира        | 2  | 2 | 61.00 | 2 | 31.60 | 2.72 |
| 97 | Квартира        | 2  | 2 | 48.70 | 1 | 13.60 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.80 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 99  | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.60 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 2 | 2 | 35.40 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 2 | 2 | 41.30 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 2 | 2 | 38.30 | 1 | 18.70 | 2.72 |
| 103 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.20 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 104 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.20 | 1 | 18.00 | 2.72 |
| 105 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.40 | 1 | 16.20 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 2 | 2 | 46.30 | 1 | 12.30 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 3 | 2 | 60.90 | 2 | 31.70 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 3 | 2 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 109 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.90 | 1 | 17.00 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 3 | 2 | 35.40 | 1 | 16.00 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 3 | 2 | 41.30 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 3 | 2 | 38.30 | 1 | 18.80 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.20 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 115 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.20 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 116 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.50 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 3 | 2 | 46.30 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 4 | 2 | 61.00 | 2 | 31.80 | 3.32 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира        | 4 | 2 | 48.80 | 1 | 13.70 | 3.32 |
| 120 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.90 | 1 | 17.00 | 3.32 |
| 121 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.70 | 1 | 15.90 | 3.32 |
| 122 | Квартира        | 4 | 2 | 35.60 | 1 | 16.10 | 3.32 |
| 123 | Квартира        | 4 | 2 | 41.30 | 1 | 14.50 | 3.32 |
| 124 | Квартира        | 4 | 2 | 38.40 | 1 | 18.90 | 3.32 |
| 125 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.30 | 1 | 16.40 | 3.32 |
| 126 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.30 | 1 | 18.40 | 3.32 |
| 127 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.60 | 1 | 16.70 | 3.32 |
| 128 | Квартира        | 4 | 2 | 46.30 | 1 | 12.40 | 3.32 |
| 129 | Квартира        | 5 | 2 | 61.00 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 5 | 2 | 48.80 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 131 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.90 | 1 | 17.00 | 2.72 |
| 132 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 5 | 2 | 35.60 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 5 | 2 | 41.30 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 5 | 2 | 38.40 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 136 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.30 | 1 | 16.40 | 2.72 |
| 137 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.30 | 1 | 18.40 | 2.72 |
| 138 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.60 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 5 | 2 | 46.30 | 1 | 12.40 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира        | 6 | 2 | 61.00 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 6 | 2 | 48.80 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 142 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.90 | 1 | 17.00 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 6 | 2 | 35.60 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 6 | 2 | 41.30 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 6 | 2 | 38.40 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.30 | 1 | 16.40 | 2.72 |
| 148 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.30 | 1 | 18.40 | 2.72 |
| 149 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.60 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 6 | 2 | 46.30 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 7 | 2 | 61.00 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 7 | 2 | 48.80 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.90 | 1 | 17.00 | 2.72 |
| 154 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 7 | 2 | 35.60 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 7 | 2 | 41.30 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 7 | 2 | 38.40 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 158 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.30 | 1 | 16.40 | 2.72 |
| 159 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.30 | 1 | 18.40 | 2.72 |
| 160 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.60 | 1 | 16.70 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира        | 7 | 2 | 46.30 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 8 | 2 | 61.00 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 163 | Квартира        | 8 | 2 | 48.80 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 164 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.90 | 1 | 17.00 | 2.72 |
| 165 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 8 | 2 | 35.60 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 8 | 2 | 41.30 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 8 | 2 | 38.40 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 169 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.30 | 1 | 16.40 | 2.72 |
| 170 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.30 | 1 | 18.40 | 2.72 |
| 171 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.60 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 8 | 2 | 46.30 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 173 | Квартира        | 9 | 2 | 61.00 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 9 | 2 | 48.80 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 175 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.90 | 1 | 17.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 177 | Квартира        | 9 | 2 | 35.60 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 178 | Квартира        | 9 | 2 | 41.30 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 9 | 2 | 38.40 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 180 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.30 | 1 | 16.40 | 2.72 |
| 181 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.30 | 1 | 18.40 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 182 | Квартира-студия | 9  | 2 | 26.60 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 183 | Квартира        | 9  | 2 | 46.30 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 10 | 2 | 61.00 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 10 | 2 | 48.80 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 186 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.90 | 1 | 17.00 | 2.72 |
| 187 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 188 | Квартира        | 10 | 2 | 35.60 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 189 | Квартира        | 10 | 2 | 41.30 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 190 | Квартира        | 10 | 2 | 38.40 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 191 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.30 | 1 | 16.40 | 2.72 |
| 192 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.30 | 1 | 18.40 | 2.72 |
| 193 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.60 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 194 | Квартира        | 10 | 2 | 46.30 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 11 | 2 | 61.00 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 11 | 2 | 48.80 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 197 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.90 | 1 | 17.00 | 2.72 |
| 198 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 199 | Квартира        | 11 | 2 | 35.60 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 200 | Квартира        | 11 | 2 | 41.30 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 11 | 2 | 38.40 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 202 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.30 | 1 | 16.40 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 203 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.30 | 1 | 18.40 | 2.72 |
| 204 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.60 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 11 | 2 | 46.30 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 206 | Квартира        | 12 | 2 | 60.90 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 12 | 2 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 208 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.80 | 1 | 16.90 | 2.72 |
| 209 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 210 | Квартира        | 12 | 2 | 35.40 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 12 | 2 | 41.20 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 12 | 2 | 38.30 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 213 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.20 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 214 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.20 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 215 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.50 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 216 | Квартира        | 12 | 2 | 46.20 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 217 | Квартира        | 13 | 2 | 60.90 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 13 | 2 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.80 | 1 | 16.90 | 2.72 |
| 220 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 221 | Квартира        | 13 | 2 | 35.40 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 222 | Квартира        | 13 | 2 | 41.20 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 223 | Квартира        | 13 | 2 | 38.30 | 1 | 18.90 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.20 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 225 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.20 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 226 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.50 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 227 | Квартира        | 13 | 2 | 46.20 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 14 | 2 | 60.90 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 229 | Квартира        | 14 | 2 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 230 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.80 | 1 | 16.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 232 | Квартира        | 14 | 2 | 35.40 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 233 | Квартира        | 14 | 2 | 41.20 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 234 | Квартира        | 14 | 2 | 38.30 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 235 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.20 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 236 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.20 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 237 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.50 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 238 | Квартира        | 14 | 2 | 46.20 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 239 | Квартира        | 15 | 2 | 60.90 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 240 | Квартира        | 15 | 2 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 241 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.80 | 1 | 16.90 | 2.72 |
| 242 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 243 | Квартира        | 15 | 2 | 35.40 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 244 | Квартира        | 15 | 2 | 41.20 | 1 | 14.50 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира        | 15 | 2 | 38.30 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 246 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.20 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 247 | Квартира-студия | 15 | 2 | 28.20 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 248 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.50 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 249 | Квартира        | 15 | 2 | 46.20 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 250 | Квартира        | 16 | 2 | 60.90 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 251 | Квартира        | 16 | 2 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 252 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.80 | 1 | 16.90 | 2.72 |
| 253 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 254 | Квартира        | 16 | 2 | 35.40 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 255 | Квартира        | 16 | 2 | 41.20 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 256 | Квартира        | 16 | 2 | 38.30 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 257 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.20 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 258 | Квартира-студия | 16 | 2 | 28.20 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 259 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.50 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 260 | Квартира        | 16 | 2 | 46.20 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 261 | Квартира        | 17 | 2 | 60.90 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 262 | Квартира        | 17 | 2 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 263 | Квартира-студия | 17 | 2 | 26.80 | 1 | 16.90 | 2.72 |
| 264 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 265 | Квартира        | 17 | 2 | 35.40 | 1 | 16.10 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира        | 17 | 2 | 41.20 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 267 | Квартира        | 17 | 2 | 38.30 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 268 | Квартира-студия | 17 | 2 | 26.20 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 269 | Квартира-студия | 17 | 2 | 28.20 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 270 | Квартира-студия | 17 | 2 | 26.50 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 271 | Квартира        | 17 | 2 | 46.20 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 272 | Квартира        | 18 | 2 | 60.90 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 273 | Квартира        | 18 | 2 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 274 | Квартира-студия | 18 | 2 | 26.80 | 1 | 16.90 | 2.72 |
| 275 | Квартира-студия | 18 | 2 | 25.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 276 | Квартира        | 18 | 2 | 35.40 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 277 | Квартира        | 18 | 2 | 41.20 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 278 | Квартира        | 18 | 2 | 38.30 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 279 | Квартира-студия | 18 | 2 | 26.20 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 280 | Квартира-студия | 18 | 2 | 28.20 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 281 | Квартира-студия | 18 | 2 | 26.50 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 282 | Квартира        | 18 | 2 | 46.20 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 283 | Квартира        | 19 | 2 | 60.90 | 2 | 31.80 | 2.72 |
| 284 | Квартира        | 19 | 2 | 48.70 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 285 | Квартира-студия | 19 | 2 | 26.80 | 1 | 16.90 | 2.72 |
| 286 | Квартира-студия | 19 | 2 | 25.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 287 | Квартира        | 19 | 2 | 35.40 | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 288 | Квартира        | 19 | 2 | 41.20 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 289 | Квартира        | 19 | 2 | 38.30 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 290 | Квартира-студия | 19 | 2 | 26.20 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 291 | Квартира-студия | 19 | 2 | 28.20 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 292 | Квартира-студия | 19 | 2 | 26.50 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 293 | Квартира        | 19 | 2 | 46.20 | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 294 | Квартира        | 20 | 2 | 60.90 | 2 | 31.80 | 3.62 |
| 295 | Квартира        | 20 | 2 | 48.70 | 1 | 13.70 | 3.62 |
| 296 | Квартира-студия | 20 | 2 | 26.80 | 1 | 16.90 | 3.62 |
| 297 | Квартира-студия | 20 | 2 | 25.60 | 1 | 15.80 | 3.62 |
| 298 | Квартира        | 20 | 2 | 35.40 | 1 | 16.10 | 3.62 |
| 299 | Квартира        | 20 | 2 | 41.20 | 1 | 14.50 | 3.62 |
| 300 | Квартира        | 20 | 2 | 38.30 | 1 | 18.90 | 3.62 |
| 301 | Квартира-студия | 20 | 2 | 26.20 | 1 | 16.30 | 3.62 |
| 302 | Квартира-студия | 20 | 2 | 28.20 | 1 | 18.30 | 3.62 |
| 303 | Квартира-студия | 20 | 2 | 26.50 | 1 | 16.60 | 3.62 |
| 304 | Квартира        | 20 | 2 | 46.20 | 1 | 12.40 | 3.62 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещений           | Площадь (кв.м) |                     |

|   |                                                      |   |   |        |                                  |        |      |
|---|------------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------------------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 126.30 | Кабинет                          | 119.10 | 3.32 |
|   |                                                      |   |   |        | Туалет                           | 1.50   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Кладовая уборочного<br>инвентаря | 2.00   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Входной тамбур                   | 3.70   |      |
| 2 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 120.90 | Кабинет                          | 113.80 | 3.32 |
|   |                                                      |   |   |        | Туалет                           | 1.40   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Кладовая уборочного<br>инвентаря | 2.10   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Входной тамбур                   | 3.60   |      |
| 3 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 2 | 122.50 | Кабинет                          | 115.40 | 3.32 |
|   |                                                      |   |   |        | Туалет                           | 1.50   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Кладовая уборочного<br>инвентаря | 2.10   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Входной тамбур                   | 3.50   |      |
| 4 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 2 | 61.10  | Кабинет                          | 53.90  | 3.32 |
|   |                                                      |   |   |        | Туалет                           | 1.60   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Кладовая уборочного<br>инвентаря | 2.10   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Входной тамбур                   | 3.50   |      |
| 5 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 2 | 62.40  | Кабинет                          | 54.70  | 3.32 |
|   |                                                      |   |   |        | Туалет                           | 1.80   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Кладовая уборочного<br>инвентаря | 2.40   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Входной тамбур                   | 3.50   |      |
| 6 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 2 | 62.70  | Кабинет                          | 54.80  | 3.32 |

|   |                                                   |   |   |        |                               |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------------|--------|------|
|   |                                                   |   |   |        | Туалет                        | 1.90   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.50   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Входной тамбур                | 3.50   |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 126.30 | Кабинет                       | 118.90 | 3.32 |
|   |                                                   |   |   |        | Туалет                        | 1.80   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.30   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Входной тамбур                | 3.30   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | помещение подвала       | бс1, подвал                           | техническое          | 277.10         |
| 2     | электрощитовая          | бс1, подвал                           | техническое          | 15.20          |
| 3     | электрощитовая          | бс2, подвал                           | техническое          | 15.20          |
| 4     | помещение подвала       | бс2, подвал                           | техническое          | 347.90         |
| 5     | ВНС                     | бс2, подвал                           | техническое          | 35.20          |
| 6     | ИТП                     | бс2, подвал                           | техническое          | 56.60          |
| 7     | узел ввода              | бс2, подвал                           | техническое          | 17.50          |
| 8     | тамбур                  | бс1, 1этаж                            | общественное         | 5.80           |
| 9     | лифтовая шахта          | бс1, 1этаж                            | техническое          | 8.50           |
| 10    | вестибюль/лифтовый холл | бс1, 1этаж                            | общественное         | 8.20           |
| 11    | лестница                | бс1, 1этаж                            | общественное         | 14.70          |
| 12    | тамбур                  | бс2, 1этаж                            | общественное         | 5.00           |
| 13    | лифтовая шахта          | бс2, 1этаж                            | техническое          | 8.50           |
| 14    | вестибюль/лифтовый холл | бс2, 1этаж                            | общественное         | 28.30          |
| 15    | КУИ                     | бс2, 1этаж                            | техническое          | 3.40           |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 16 | лестница              | бс2, 1этаж | общественное | 14.70 |
| 17 | лифтовая шахта        | бс1, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 18 | лифтовый холл         | бс1, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 19 | внеквартирный коридор | бс1, 2этаж | общественное | 23.40 |
| 20 | лестница              | бс1, 2этаж | общественное | 14.70 |
| 21 | переходной балкон     | бс1, 2этаж | общественное | 2.40  |
| 22 | лифтовая шахта        | бс2, 2этаж | техническое  | 8.50  |
| 23 | лифтовый холл         | бс2, 2этаж | общественное | 8.10  |
| 24 | внеквартирный коридор | бс2, 2этаж | общественное | 49.80 |
| 25 | лестница              | бс2, 2этаж | общественное | 14.70 |
| 26 | переходной балкон     | бс2, 2этаж | общественное | 2.40  |
| 27 | лифтовая шахта        | бс1, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 28 | лифтовый холл         | бс1, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 29 | внеквартирный коридор | бс1, 3этаж | общественное | 23.40 |
| 30 | лестница              | бс1, 3этаж | общественное | 14.70 |
| 31 | переходной балкон     | бс1, 3этаж | общественное | 2.40  |
| 32 | лифтовая шахта        | бс2, 3этаж | техническое  | 8.50  |
| 33 | лифтовый холл         | бс2, 3этаж | общественное | 8.10  |
| 34 | внеквартирный коридор | бс2, 3этаж | общественное | 49.80 |
| 35 | лестница              | бс2, 3этаж | общественное | 14.70 |
| 36 | переходной балкон     | бс2, 3этаж | общественное | 2.40  |
| 37 | лифтовая шахта        | бс1, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 38 | лифтовый холл         | бс1, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 39 | внеквартирный коридор | бс1, 4этаж | общественное | 23.40 |
| 40 | лестница              | бс1, 4этаж | общественное | 14.70 |
| 41 | переходной балкон     | бс1, 4этаж | общественное | 2.40  |
| 42 | лифтовая шахта        | бс2, 4этаж | техническое  | 8.50  |
| 43 | лифтовый холл         | бс2, 4этаж | общественное | 8.10  |
| 44 | внеквартирный коридор | бс2, 4этаж | общественное | 49.80 |
| 45 | лестница              | бс2, 4этаж | общественное | 14.70 |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 46 | переходной балкон     | бс2, 4этаж | общественное | 2.40  |
| 47 | лифтовая шахта        | бс1, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 48 | лифтовый холл         | бс1, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 49 | внеквартирный коридор | бс1, 5этаж | общественное | 23.40 |
| 50 | лестница              | бс1, 5этаж | общественное | 14.70 |
| 51 | переходной балкон     | бс1, 5этаж | общественное | 2.40  |
| 52 | лифтовая шахта        | бс2, 5этаж | техническое  | 8.50  |
| 53 | лифтовый холл         | бс2, 5этаж | общественное | 8.10  |
| 54 | внеквартирный коридор | бс2, 5этаж | общественное | 49.80 |
| 55 | лестница              | бс2, 5этаж | общественное | 14.70 |
| 56 | переходной балкон     | бс2, 5этаж | общественное | 2.40  |
| 57 | лифтовая шахта        | бс1, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 58 | лифтовый холл         | бс1, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 59 | внеквартирный коридор | бс1, 6этаж | общественное | 23.40 |
| 60 | лестница              | бс1, 6этаж | общественное | 14.70 |
| 61 | переходной балкон     | бс1, 6этаж | общественное | 2.40  |
| 62 | лифтовая шахта        | бс2, 6этаж | техническое  | 8.50  |
| 63 | лифтовый холл         | бс2, 6этаж | общественное | 8.10  |
| 64 | внеквартирный коридор | бс2, 6этаж | общественное | 49.80 |
| 65 | лестница              | бс2, 6этаж | общественное | 14.70 |
| 66 | переходной балкон     | бс2, 6этаж | общественное | 2.40  |
| 67 | лифтовая шахта        | бс1, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 68 | лифтовый холл         | бс1, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 69 | внеквартирный коридор | бс1, 7этаж | общественное | 23.40 |
| 70 | лестница              | бс1, 7этаж | общественное | 14.70 |
| 71 | переходной балкон     | бс1, 7этаж | общественное | 2.40  |
| 72 | лифтовая шахта        | бс2, 7этаж | техническое  | 8.50  |
| 73 | лифтовый холл         | бс2, 7этаж | общественное | 8.10  |
| 74 | внеквартирный коридор | бс2, 7этаж | общественное | 49.80 |
| 75 | лестница              | бс2, 7этаж | общественное | 14.70 |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 76  | переходной балкон     | бс2, 7этаж  | общественное | 2.40  |
| 77  | лифтовая шахта        | бс1, 8этаж  | техническое  | 8.50  |
| 78  | лифтовый холл         | бс1, 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 79  | внеквартирный коридор | бс1, 8этаж  | общественное | 23.40 |
| 80  | лестница              | бс1, 8этаж  | общественное | 14.70 |
| 81  | переходной балкон     | бс1, 8этаж  | общественное | 2.40  |
| 82  | лифтовая шахта        | бс2, 8этаж  | техническое  | 8.50  |
| 83  | лифтовый холл         | бс2, 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 84  | внеквартирный коридор | бс2, 8этаж  | общественное | 49.80 |
| 85  | лестница              | бс2, 8этаж  | общественное | 14.70 |
| 86  | переходной балкон     | бс2, 8этаж  | общественное | 2.40  |
| 87  | лифтовая шахта        | бс1, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 88  | лифтовый холл         | бс1, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 89  | внеквартирный коридор | бс1, 9этаж  | общественное | 23.40 |
| 90  | лестница              | бс1, 9этаж  | общественное | 14.70 |
| 91  | переходной балкон     | бс1, 9этаж  | общественное | 2.40  |
| 92  | лифтовая шахта        | бс2, 9этаж  | техническое  | 8.50  |
| 93  | лифтовый холл         | бс2, 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 94  | внеквартирный коридор | бс2, 9этаж  | общественное | 49.80 |
| 95  | лестница              | бс2, 9этаж  | общественное | 14.70 |
| 96  | переходной балкон     | бс2, 9этаж  | общественное | 2.40  |
| 97  | лифтовая шахта        | бс1, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 98  | лифтовый холл         | бс1, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 99  | внеквартирный коридор | бс1, 10этаж | общественное | 23.40 |
| 100 | лестница              | бс1, 10этаж | общественное | 14.70 |
| 101 | переходной балкон     | бс1, 10этаж | общественное | 2.40  |
| 102 | лифтовая шахта        | бс2, 10этаж | техническое  | 8.50  |
| 103 | лифтовый холл         | бс2, 10этаж | общественное | 8.10  |
| 104 | внеквартирный коридор | бс2, 10этаж | общественное | 49.80 |
| 105 | лестница              | бс2, 10этаж | общественное | 14.70 |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 106 | переходной балкон     | бс2, 10этаж | общественное | 2.40  |
| 107 | лифтовая шахта        | бс1, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 108 | лифтовый холл         | бс1, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 109 | внеквартирный коридор | бс1, 11этаж | общественное | 23.40 |
| 110 | лестница              | бс1, 11этаж | общественное | 14.70 |
| 111 | переходной балкон     | бс1, 11этаж | общественное | 2.40  |
| 112 | лифтовая шахта        | бс2, 11этаж | техническое  | 8.50  |
| 113 | лифтовый холл         | бс2, 11этаж | общественное | 8.10  |
| 114 | внеквартирный коридор | бс2, 11этаж | общественное | 49.80 |
| 115 | лестница              | бс2, 11этаж | общественное | 14.70 |
| 116 | переходной балкон     | бс2, 11этаж | общественное | 2.40  |
| 117 | лифтовая шахта        | бс1, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 118 | лифтовый холл         | бс1, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 119 | внеквартирный коридор | бс1, 12этаж | общественное | 23.40 |
| 120 | лестница              | бс1, 12этаж | общественное | 14.70 |
| 121 | переходной балкон     | бс1, 12этаж | общественное | 2.40  |
| 122 | лифтовая шахта        | бс2, 12этаж | техническое  | 8.50  |
| 123 | лифтовый холл         | бс2, 12этаж | общественное | 8.10  |
| 124 | внеквартирный коридор | бс2, 12этаж | общественное | 49.80 |
| 125 | лестница              | бс2, 12этаж | общественное | 14.70 |
| 126 | переходной балкон     | бс2, 12этаж | общественное | 2.40  |
| 127 | лифтовая шахта        | бс1, 13этаж | техническое  | 8.50  |
| 128 | лифтовый холл         | бс1, 13этаж | общественное | 8.10  |
| 129 | внеквартирный коридор | бс1, 13этаж | общественное | 23.40 |
| 130 | лестница              | бс1, 13этаж | общественное | 14.70 |
| 131 | переходной балкон     | бс1, 13этаж | общественное | 2.40  |
| 132 | лифтовая шахта        | бс2, 13этаж | техническое  | 8.50  |
| 133 | лифтовый холл         | бс2, 13этаж | общественное | 8.10  |
| 134 | внеквартирный коридор | бс2, 13этаж | общественное | 49.80 |
| 135 | лестница              | бс2, 13этаж | общественное | 14.70 |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 136 | переходной балкон     | бс2, 13этаж | общественное | 2.40  |
| 137 | лифтовая шахта        | бс1, 14этаж | техническое  | 8.50  |
| 138 | лифтовый холл         | бс1, 14этаж | общественное | 8.10  |
| 139 | внеквартирный коридор | бс1, 14этаж | общественное | 23.40 |
| 140 | лестница              | бс1, 14этаж | общественное | 14.70 |
| 141 | переходной балкон     | бс1, 14этаж | общественное | 2.40  |
| 142 | лифтовая шахта        | бс2, 14этаж | техническое  | 8.50  |
| 143 | лифтовый холл         | бс2, 14этаж | общественное | 8.10  |
| 144 | внеквартирный коридор | бс2, 14этаж | общественное | 49.80 |
| 145 | лестница              | бс2, 14этаж | общественное | 14.70 |
| 146 | переходной балкон     | бс2, 14этаж | общественное | 2.40  |
| 147 | лифтовая шахта        | бс1, 15этаж | техническое  | 8.50  |
| 148 | лифтовый холл         | бс1, 15этаж | общественное | 8.10  |
| 149 | внеквартирный коридор | бс1, 15этаж | общественное | 23.40 |
| 150 | лестница              | бс1, 15этаж | общественное | 14.70 |
| 151 | переходной балкон     | бс1, 15этаж | общественное | 2.40  |
| 152 | лифтовая шахта        | бс2, 15этаж | техническое  | 8.50  |
| 153 | лифтовый холл         | бс2, 15этаж | общественное | 8.10  |
| 154 | внеквартирный коридор | бс2, 15этаж | общественное | 49.80 |
| 155 | лестница              | бс2, 15этаж | общественное | 14.70 |
| 156 | переходной балкон     | бс2, 15этаж | общественное | 2.40  |
| 157 | лифтовая шахта        | бс1, 16этаж | техническое  | 8.50  |
| 158 | лифтовый холл         | бс1, 16этаж | общественное | 8.10  |
| 159 | внеквартирный коридор | бс1, 16этаж | общественное | 23.40 |
| 160 | лестница              | бс1, 16этаж | общественное | 14.70 |
| 161 | переходной балкон     | бс1, 16этаж | общественное | 2.40  |
| 162 | лифтовая шахта        | бс2, 16этаж | техническое  | 8.50  |
| 163 | лифтовый холл         | бс2, 16этаж | общественное | 8.10  |
| 164 | внеквартирный коридор | бс2, 16этаж | общественное | 49.80 |
| 165 | лестница              | бс2, 16этаж | общественное | 14.70 |

|     |                       |             |              |       |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 166 | переходной балкон     | бс2, 16этаж | общественное | 2.40  |
| 167 | лифтовая шахта        | бс1, 17этаж | техническое  | 8.50  |
| 168 | лифтовый холл         | бс1, 17этаж | общественное | 8.10  |
| 169 | внеквартирный коридор | бс1, 17этаж | общественное | 23.40 |
| 170 | лестница              | бс1, 17этаж | общественное | 14.70 |
| 171 | переходной балкон     | бс1, 17этаж | общественное | 2.40  |
| 172 | лифтовая шахта        | бс2, 17этаж | техническое  | 8.50  |
| 173 | лифтовый холл         | бс2, 17этаж | общественное | 8.10  |
| 174 | внеквартирный коридор | бс2, 17этаж | общественное | 49.80 |
| 175 | лестница              | бс2, 17этаж | общественное | 14.70 |
| 176 | переходной балкон     | бс2, 17этаж | общественное | 2.40  |
| 177 | лифтовая шахта        | бс1, 18этаж | техническое  | 8.50  |
| 178 | лифтовый холл         | бс1, 18этаж | общественное | 8.10  |
| 179 | внеквартирный коридор | бс1, 18этаж | общественное | 23.40 |
| 180 | лестница              | бс1, 18этаж | общественное | 14.70 |
| 181 | переходной балкон     | бс1, 18этаж | общественное | 2.40  |
| 182 | лифтовая шахта        | бс2, 18этаж | техническое  | 8.50  |
| 183 | лифтовый холл         | бс2, 18этаж | общественное | 8.10  |
| 184 | внеквартирный коридор | бс2, 18этаж | общественное | 49.80 |
| 185 | лестница              | бс2, 18этаж | общественное | 14.70 |
| 186 | переходной балкон     | бс2, 18этаж | общественное | 2.40  |
| 187 | лифтовая шахта        | бс1, 19этаж | техническое  | 8.50  |
| 188 | лифтовый холл         | бс1, 19этаж | общественное | 8.10  |
| 189 | внеквартирный коридор | бс1, 19этаж | общественное | 23.40 |
| 190 | лестница              | бс1, 19этаж | общественное | 14.70 |
| 191 | переходной балкон     | бс1, 19этаж | общественное | 2.40  |
| 192 | лифтовая шахта        | бс2, 19этаж | техническое  | 8.50  |
| 193 | лифтовый холл         | бс2, 19этаж | общественное | 8.10  |
| 194 | внеквартирный коридор | бс2, 19этаж | общественное | 49.80 |
| 195 | лестница              | бс2, 19этаж | общественное | 14.70 |

|     |                       |             |              |           |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-----------|
| 196 | переходной балкон     | бс2, 19этаж | общественное | 2.40      |
| 197 | лифтовая шахта        | бс1, 20этаж | техническое  | 8.50      |
| 198 | лифтовый холл         | бс1, 20этаж | общественное | 8.10      |
| 199 | внеквартирный коридор | бс1, 20этаж | общественное | 23.40     |
| 200 | лестница              | бс1, 20этаж | общественное | 14.70     |
| 201 | переходной балкон     | бс1, 20этаж | общественное | 2.40      |
| 202 | лифтовая шахта        | бс2, 20этаж | техническое  | 8.50      |
| 203 | лифтовый холл         | бс2, 20этаж | общественное | 8.10      |
| 204 | внеквартирный коридор | бс2, 20этаж | общественное | 49.80     |
| 205 | лестница              | бс2, 20этаж | общественное | 14.70     |
| 206 | переходной балкон     | бс2, 20этаж | общественное | 2.40      |
| 207 | машинное отделение    | бс1, кровля | техническое  | 8.40      |
| 208 | лестница              | бс1, кровля | техническое  | 15.20     |
| 209 | переходной балкон     | бс1, кровля | техническое  | 2.40      |
| 210 | машинное отделение    | бс2, кровля | техническое  | 8.40      |
| 211 | лестница              | бс2, кровля | техническое  | 15.10     |
| 212 | переходной балкон     | бс2, кровля | техническое  | 2.40      |
| 213 | undefined             | undefined   | undefined    | undefined |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования    | Назначение                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|-----------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | электрощитовая, бс1, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |
| 2     | электрощитовая, бс2, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |

|    |                                    |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | ВНС, бс2, подвал                   | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4  | ИТП, подвал, бс2                   | система теплоснабжения                                       | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 5  | коммуникационная ниша, подвал, бс1 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6  | коммуникационная ниша, подвал, бс2 | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7  | бс1, 1-20этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8  | бс1, 1-20этажи                     | лифт пассажирский                                            | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9  | бс2, 1-20этажи                     | лифт пассажирский                                            | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10 | бс2, 1-20этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11 | кровля                             | электрооборудование                                          | молниеприемная сетка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12 | кровля, бс1                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 | кровля, бс1                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 | кровля, бс2                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 15 | кровля, бс2                        | противодымная вентиляция                                     | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 16 | машинное отделение, кровля бс1     | диспетчеризация лифтов                                       | лифтовые блоки, блок контроля линии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |                                     |                                                               |                                                                              |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | машинное отделение, кровля 6с2      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                               |
| 18 | Литер 14, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре |
| 19 | придомовая территория               | осветительные приборы                                         | уличное освещение                                                            |
| 20 | придомовая территория               | электрооборудование                                           | электроснабжение                                                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>734 409 209,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810830000043619</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 347 318 721,98 руб.</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 119 602 356,98 руб.</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>227 716 365,00 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.03.2024           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>85                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>7                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3 926 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>682,2 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>469 189 688,5 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>130 854 000 руб.</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |

## Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>18</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки, предназначенные для обслуживания 4го-6го этапов строительства (Литер16, Литер 17, Литер 19-Литер 22), находятся на расстоянии не более 100 метров от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-7шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения бго этапа строительства (Литер 21и Литер22) составляет 1764,38м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-1554,06м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-210,32м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения.Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов.Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН.Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%.Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН.Запроектированы стоянки личного транспорта МГН:принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>На территории предусматривается размещение уличных фонарей.Архитектурное освещение проектом не предусмотрено.Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г.выданные ООО"КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 6го этапа строительства (Литер21 и Литер22), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 5машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений, в том числе 2машино-места для МГН, за границами этапа строительства запроектировано 235 машино-мест, в том числе 2 машино-места для МГН (из них в границах 2го этапа строительства 8 гостевых машино-мест, в границах 4го этапа строительства 10 гостевых машино-мест и 8 машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений, в границах з/у с к.н.23:43:0118001:2324 209 машино-мест постоянного хранения автомобилей).Общая площадь детских площадок 6го этапа строительства (Литер21 и Литер 22) составляет 341м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 6го этапа строительства (Литер21 и Литер22) составляет 920м2.Общая расчетная площадь площадок для хозяйственных целей 6го этапа строительства (Литер21 и Литер 22) составляет 158м2, которая учтена в площади двух площадок для сбора мусора на 7мусороконтейнеров (объединенная с 4м этапом строительства (Литер 16 и Литер 17) и 5м этапом строительства (Литер 19 и Литер 20))и площадок для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 6го этапа строительства (Литер 21и Литер 22) составляет 53м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312189274</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>274-П</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 085 356,63 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312189274</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>275-П</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 127 830,08 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>152</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 74.60                                    | 2                 | 30.20                      | 2.72                |
| 2                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.90                                    | 1                 | 18.60                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 37.20                                    | 1                 | 17.40                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 39.50                                    | 1                 | 18.00                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 63.80                                    | 2                 | 29.20                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 49.20                                    | 1                 | 10.30                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 48.50                                    | 1                 | 12.10                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 79.80                                    | 2                 | 27.00                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира        | 3                 | 1              | 74.50                                    | 2                 | 30.50                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.00                                    | 1                 | 18.90                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                                    | 1                 | 17.50                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 39.60                                    | 1                 | 18.20                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 63.70                                    | 2                 | 29.40                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 49.50                                    | 1                 | 10.50                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 48.00                                    | 1                 | 12.10                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 79.50                                    | 2                 | 27.10                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 74.80                                    | 2                 | 30.60                      | 3.32                |
| 18                                     | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                                    | 1                 | 18.90                      | 3.32                |
| 19                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 37.20                                    | 1                 | 17.50                      | 3.32                |
| 20                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 39.60                                    | 1                 | 18.20                      | 3.32                |
| 21                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 63.70                                    | 2                 | 29.40                      | 3.32                |
| 22                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 49.70                                    | 1                 | 10.60                      | 3.32                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 3.32 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 79.60 | 2 | 27.10 | 3.32 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 74.80 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 49.70 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 79.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 74.80 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 6 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 6 | 1 | 49.70 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 79.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 74.80 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 42 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 7 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 7 | 1 | 39.60 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 7 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 7 | 1 | 49.70 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 7 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 7 | 1 | 79.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 8 | 1 | 74.80 | 2 | 30.60 | 2.72 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 50 | Квартира-студия | 8  | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 8  | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 8  | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 8  | 1 | 49.70 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 8  | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 8  | 1 | 79.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 9  | 1 | 74.80 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 9  | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 9  | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 9  | 1 | 49.70 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 9  | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 9  | 1 | 79.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 10 | 1 | 74.80 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 66 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 10 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 10 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 70 | Квартира        | 10 | 1 | 49.70 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 71 | Квартира        | 10 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 10 | 1 | 79.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 11 | 1 | 74.80 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 74 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 11 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 18.20 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 77  | Квартира        | 11 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 78  | Квартира        | 11 | 1 | 49.70 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 79  | Квартира        | 11 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 80  | Квартира        | 11 | 1 | 79.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 81  | Квартира        | 12 | 1 | 74.70 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 82  | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 83  | Квартира        | 12 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 12 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 12 | 1 | 49.60 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 12 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 12 | 1 | 79.50 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 13 | 1 | 74.70 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 90  | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 13 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 13 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 13 | 1 | 49.60 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 13 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 13 | 1 | 79.50 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 14 | 1 | 74.70 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 98  | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 14 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 14 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 14 | 1 | 49.60 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 14 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 14 | 1 | 79.50 | 2 | 27.10 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 105 | Квартира        | 15 | 1 | 74.70 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 106 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 15 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 15 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 15 | 1 | 49.60 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 15 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 15 | 1 | 79.50 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 16 | 1 | 74.70 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 16 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 16 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 16 | 1 | 49.60 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 16 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 16 | 1 | 79.50 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 17 | 1 | 74.70 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 122 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 17 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 17 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 126 | Квартира        | 17 | 1 | 49.60 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 127 | Квартира        | 17 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 17 | 1 | 79.50 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 18 | 1 | 74.70 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 130 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 18 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира        | 18 | 1 | 39.50 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 18 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 18 | 1 | 49.60 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 18 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 18 | 1 | 79.50 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 19 | 1 | 74.70 | 2 | 30.60 | 2.72 |
| 138 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 19 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 19 | 1 | 39.50 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 19 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 19 | 1 | 49.60 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 19 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 19 | 1 | 79.50 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 20 | 1 | 74.70 | 2 | 30.60 | 3.62 |
| 146 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.10 | 1 | 18.90 | 3.62 |
| 147 | Квартира        | 20 | 1 | 37.20 | 1 | 17.50 | 3.62 |
| 148 | Квартира        | 20 | 1 | 39.50 | 1 | 18.20 | 3.62 |
| 149 | Квартира        | 20 | 1 | 63.70 | 2 | 29.40 | 3.62 |
| 150 | Квартира        | 20 | 1 | 49.60 | 1 | 10.60 | 3.62 |
| 151 | Квартира        | 20 | 1 | 48.00 | 1 | 12.10 | 3.62 |
| 152 | Квартира        | 20 | 1 | 79.50 | 2 | 27.10 | 3.62 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 85.40          | Кабинет                           | 77.80          | 3.32                |

|   |                                                   |   |   |        |                |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------------|--------|------|
|   |                                                   |   |   |        | Туалет         | 1.50   |      |
|   |                                                   |   |   |        | КУИ            | 2.40   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Входной тамбур | 3.70   |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 79.90  | Кабинет        | 70.20  | 3.32 |
|   |                                                   |   |   |        | Туалет         | 3.00   |      |
|   |                                                   |   |   |        | КУИ            | 2.90   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Входной тамбур | 3.80   |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 136.20 | Кабинет        | 127.20 | 3.32 |
|   |                                                   |   |   |        | Туалет         | 2.80   |      |
|   |                                                   |   |   |        | КУИ            | 2.50   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Входной тамбур | 3.70   |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 160.60 | Кабинет        | 152.70 | 3.32 |
|   |                                                   |   |   |        | Туалет         | 1.70   |      |
|   |                                                   |   |   |        | КУИ            | 2.50   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Входной тамбур | 3.70   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | помещение подвала       | подвал                                | техническое          | 400.60         |
| 2     | электрощитовая          | подвал                                | техническое          | 15.20          |
| 3     | ИТП                     | подвал                                | техническое          | 58.80          |
| 4     | ВНС                     | подвал                                | техническое          | 32.20          |
| 5     | тамбур                  | 1этаж                                 | общественное         | 4.50           |
| 6     | лифтовая шахта          | 1этаж                                 | техническое          | 8.45           |
| 7     | вестибюль/лифтовый холл | 1этаж                                 | общественное         | 20.90          |

|    |                       |       |              |       |
|----|-----------------------|-------|--------------|-------|
| 8  | лестница              | 1этаж | общественное | 14.70 |
| 9  | лифтовая шахта        | 2этаж | техническое  | 8.45  |
| 10 | лифтовый холл         | 2этаж | общественное | 8.10  |
| 11 | внеквартирный коридор | 2этаж | общественное | 43.50 |
| 12 | лестница              | 2этаж | общественное | 14.70 |
| 13 | переходной балкон     | 2этаж | общественное | 2.30  |
| 14 | лифтовая шахта        | 3этаж | техническое  | 8.45  |
| 15 | лифтовый холл         | 3этаж | общественное | 8.10  |
| 16 | внеквартирный коридор | 3этаж | общественное | 43.60 |
| 17 | лестница              | 3этаж | общественное | 14.70 |
| 18 | переходной балкон     | 3этаж | общественное | 2.30  |
| 19 | лифтовая шахта        | 4этаж | техническое  | 8.45  |
| 20 | лифтовый холл         | 4этаж | общественное | 8.10  |
| 21 | внеквартирный коридор | 4этаж | общественное | 43.60 |
| 22 | лестница              | 4этаж | общественное | 14.70 |
| 23 | переходной балкон     | 4этаж | общественное | 2.30  |
| 24 | лифтовая шахта        | 5этаж | техническое  | 8.45  |
| 25 | лифтовый холл         | 5этаж | общественное | 8.10  |
| 26 | внеквартирный коридор | 5этаж | общественное | 43.60 |
| 27 | лестница              | 5этаж | общественное | 14.70 |
| 28 | переходной балкон     | 5этаж | общественное | 2.30  |
| 29 | лифтовая шахта        | 6этаж | техническое  | 8.45  |
| 30 | лифтовый холл         | 6этаж | общественное | 8.10  |
| 31 | внеквартирный коридор | 6этаж | общественное | 43.60 |
| 32 | лестница              | 6этаж | общественное | 14.70 |
| 33 | переходной балкон     | 6этаж | общественное | 2.30  |
| 34 | лифтовая шахта        | 7этаж | техническое  | 8.45  |
| 35 | лифтовый холл         | 7этаж | общественное | 8.10  |
| 36 | внеквартирный коридор | 7этаж | общественное | 43.60 |
| 37 | лестница              | 7этаж | общественное | 14.70 |

|    |                       |        |              |       |
|----|-----------------------|--------|--------------|-------|
| 38 | переходной балкон     | 7этаж  | общественное | 2.30  |
| 39 | лифтовая шахта        | 8этаж  | техническое  | 8.45  |
| 40 | лифтовый холл         | 8этаж  | общественное | 8.10  |
| 41 | внеквартирный коридор | 8этаж  | общественное | 43.60 |
| 42 | лестница              | 8этаж  | общественное | 14.70 |
| 43 | переходной балкон     | 8этаж  | общественное | 2.30  |
| 44 | лифтовая шахта        | 9этаж  | техническое  | 8.45  |
| 45 | лифтовый холл         | 9этаж  | общественное | 8.10  |
| 46 | внеквартирный коридор | 9этаж  | общественное | 43.60 |
| 47 | лестница              | 9этаж  | общественное | 14.70 |
| 48 | переходной балкон     | 9этаж  | общественное | 2.30  |
| 49 | лифтовая шахта        | 10этаж | техническое  | 8.45  |
| 50 | лифтовый холл         | 10этаж | общественное | 8.10  |
| 51 | внеквартирный коридор | 10этаж | общественное | 43.60 |
| 52 | лестница              | 10этаж | общественное | 14.70 |
| 53 | переходной балкон     | 10этаж | общественное | 2.30  |
| 54 | лифтовая шахта        | 11этаж | техническое  | 8.45  |
| 55 | лифтовый холл         | 11этаж | общественное | 8.10  |
| 56 | внеквартирный коридор | 11этаж | общественное | 43.60 |
| 57 | лестница              | 11этаж | общественное | 14.70 |
| 58 | переходной балкон     | 11этаж | общественное | 2.30  |
| 59 | лифтовая шахта        | 12этаж | техническое  | 8.45  |
| 60 | лифтовый холл         | 12этаж | общественное | 8.10  |
| 61 | внеквартирный коридор | 12этаж | общественное | 43.60 |
| 62 | лестница              | 12этаж | общественное | 14.70 |
| 63 | переходной балкон     | 12этаж | общественное | 2.30  |
| 64 | лифтовая шахта        | 13этаж | техническое  | 8.45  |
| 65 | лифтовый холл         | 13этаж | общественное | 8.10  |
| 66 | внеквартирный коридор | 13этаж | общественное | 43.60 |
| 67 | лестница              | 13этаж | общественное | 14.70 |

|    |                       |        |              |       |
|----|-----------------------|--------|--------------|-------|
| 68 | переходной балкон     | 13этаж | общественное | 2.30  |
| 69 | лифтовая шахта        | 14этаж | техническое  | 8.45  |
| 70 | лифтовый холл         | 14этаж | общественное | 8.10  |
| 71 | внеквартирный коридор | 14этаж | общественное | 43.60 |
| 72 | лестница              | 14этаж | общественное | 14.70 |
| 73 | переходной балкон     | 14этаж | общественное | 2.30  |
| 74 | лифтовая шахта        | 15этаж | техническое  | 8.45  |
| 75 | лифтовый холл         | 15этаж | общественное | 8.10  |
| 76 | внеквартирный коридор | 15этаж | общественное | 43.60 |
| 77 | лестница              | 15этаж | общественное | 14.70 |
| 78 | переходной балкон     | 15этаж | общественное | 2.30  |
| 79 | лифтовая шахта        | 16этаж | техническое  | 8.45  |
| 80 | лифтовый холл         | 16этаж | общественное | 8.10  |
| 81 | внеквартирный коридор | 16этаж | общественное | 43.60 |
| 82 | лестница              | 16этаж | общественное | 14.70 |
| 83 | переходной балкон     | 16этаж | общественное | 2.30  |
| 84 | лифтовая шахта        | 17этаж | техническое  | 8.45  |
| 85 | лифтовый холл         | 17этаж | общественное | 8.10  |
| 86 | внеквартирный коридор | 17этаж | общественное | 43.60 |
| 87 | лестница              | 17этаж | общественное | 14.70 |
| 88 | переходной балкон     | 17этаж | общественное | 2.30  |
| 89 | лифтовая шахта        | 18этаж | техническое  | 8.45  |
| 90 | лифтовый холл         | 18этаж | общественное | 8.10  |
| 91 | внеквартирный коридор | 18этаж | общественное | 43.60 |
| 92 | лестница              | 18этаж | общественное | 14.70 |
| 93 | переходной балкон     | 18этаж | общественное | 2.30  |
| 94 | лифтовая шахта        | 19этаж | техническое  | 8.45  |
| 95 | лифтовый холл         | 19этаж | общественное | 8.10  |
| 96 | внеквартирный коридор | 19этаж | общественное | 43.60 |
| 97 | лестница              | 19этаж | общественное | 14.70 |

|     |                       |        |              |       |
|-----|-----------------------|--------|--------------|-------|
| 98  | переходной балкон     | 19этаж | общественное | 2.30  |
| 99  | лифтовая шахта        | 20этаж | техническое  | 8.45  |
| 100 | лифтовый холл         | 20этаж | общественное | 8.10  |
| 101 | внеквартирный коридор | 20этаж | общественное | 43.60 |
| 102 | лестница              | 20этаж | общественное | 14.70 |
| 103 | переходной балкон     | 20этаж | общественное | 2.30  |
| 104 | лестница              | кровля | техническое  | 15.10 |
| 105 | переходной балкон     | кровля | техническое  | 2.20  |
| 106 | машинное отделение    | кровля | техническое  | 17.80 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования                                             | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | электрощитовая, подвал        | электрооборудование                                          | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений.                                                                                                                                             |
| 2     | ВНС, подвал                   | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3     | ИТП, подвал                   | система теплоснабжения                                       | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 4     | коммуникационная ниша, подвал | радиовещание, телевидение                                    | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5     | 1-20этажи                     | лифт пассажирский                                            | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|    |                                     |                                                               |                                                                              |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | 1-20этажи                           | лифт пассажирский                                             | пассажирский                                                                 |
| 7  | кровля                              | электрооборудование                                           | молниеприемная сетка                                                         |
| 8  | кровля                              | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы крышные дымоудаления                                             |
| 9  | кровля                              | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы подпора воздуха                                                  |
| 10 | машинное отделение, кровля          | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                               |
| 11 | Литер 14, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре |
| 12 | придомовая территория               | осветительные приборы                                         | уличное освещение                                                            |
| 13 | придомовая территория               | электрооборудование                                           | электроснабжение                                                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>489 522 476,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810730000043625</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>231043001                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09142003                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>971 529 982,87 руб.                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>409 702 200,01 руб.                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>561 827 782,86 руб.                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2024    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые                                                                            |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта<br>социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                         |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тесленко</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Роман</b>                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Владимирович</b>                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230802387029</b>                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-030390-2021</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Квартал"Красная площадь"в г.Краснодар; "NEO-квартал "Красная площадь"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310051721</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5825-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.07.2035</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9171</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:9171</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>51 210,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>                                                             | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>18</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                 | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадь детских площадок 1го-6го этапов строительства (Литер 12-Литер22) составляет 2534м²:Покрытие площадок по спецсмеси.Расположены на нормативном удалении от жилых зданий</b> |
|                                                                                                                 | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятий физкультурой на придомовой территории 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35"Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением главы администрации Краснодарского края от 17.11.2020 №337, имеют наименьшие шумовые характеристики и равноудалены на 10м от окон здания.Общая площадь спортивных площадок 1го-6го этапов строительства (Литер12-Литер 22) составляет 6818м2.Покрытие площадок прорезиненное и искусственный спортивный газон |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки, предназначенные для обслуживания 4го-6го этапов строительства (Литер16, Литер 17, Литер 19-Литер 22), находятся на расстоянии не более 100 метров от входов в жилые дома.Расчетное количество контейнеров-7шт.Покрытие площадки-асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектная площадь озеленения бго этапа строительства (Литер 21и Литер22) составляет 1764,38м2, в том числе:в границах благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-1554,06м2, за границами благоустройства з/у 23:43:0118001:9171-210,32м2.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения.Запроектировано устройство пандусов с соблюдением нормативных уклонов.Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям СП 59.13330.2016 по доступности помещений зданий для МГН.Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0м, продольный уклон путей движения не должен превышать 5%.Высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, запроектирован высотой не более 0,015м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотреть пандусы для удобства передвижения МГН.Запроектированы стоянки личного транспорта МГН:принято из расчета 10% от общего количества мест временного пребывания автотранспорта</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>На территории предусматривается размещение уличных фонарей.Архитектурное освещение проектом не предусмотрено.Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №37ТУ/2021 от 16.03.2021г.выданные ООО"КВЭП", срок действия до 16.03.2027г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для 6го этапа строительства (Литер21 и Литер22), согласно нормативных расчетов, приняты следующие показатели благоустройства.Автостоянки:в границах этапа строительства предусмотрено 5машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений, в том числе 2машино-места для МГН, за границами этапа строительства запроектировано 235 машино-мест, в том числе 2 машино-места для МГН (из них в границах 2го этапа строительства 8 гостевых машино-мест, в границах 4го этапа строительства 10 гостевых машино-мест и 8 машино-мест для нужд встроенно-пристроенных помещений, в границах з/у с к.н.23:43:0118001:2324 209 машино-мест постоянного хранения автомобилей).Общая площадь детских площадок 6го этапа строительства (Литер21 и Литер 22) составляет 341м2.Общая площадь площадок для занятий физкультурой на придомовой территории 6го этапа строительства (Литер21 и Литер22) составляет 920м2.Общая расчетная площадь площадок для хозяйственных целей 6го этапа строительства (Литер21 и Литер 22) составляет 158м2, которая учтена в площади двух площадок для сбора мусора на 7 мусороконтейнеров (объединенная с 4м этапом строительства (Литер 16 и Литер 17) и 5м этапом строительства (Литер 19 и Литер 20))и площадок для пылевыбивания.Общая площадь площадок для отдыха взрослого населения 6го этапа строительства (Литер 21и Литер 22) составляет 53м2.Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, установку малых архитектурных форм (детальный перечень разрабатывается в Рабочей документации) и озеленение, с посадкой деревьев и кустарников</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312189274</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>274-П</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 085 356,63 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312189274</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>275-П</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 127 830,08 руб.</b>                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВЭП</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311085794</b>                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37ТУ/2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2027</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4585/39</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс Тепловая Энергия</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311286476</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>РТЭ-06/04</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>127</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |

|                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 64.90                                    | 2                 | 38.70                      | 3.02                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 34.20                                    | 1                 | 15.40                      | 3.02                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 42.50                                    | 1                 | 24.30                      | 3.02                |
| 4                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.60                                    | 1                 | 13.20                      | 3.02                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 69.00                                    | 3                 | 39.70                      | 3.02                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 35.70                                    | 1                 | 15.20                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 20.90                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 33.70                                    | 1                 | 15.40                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 41.80                                    | 1                 | 22.10                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.30                                    | 1                 | 12.30                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 68.20                                    | 3                 | 39.60                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 35.70                                    | 1                 | 15.20                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 20.90                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 33.70                                    | 1                 | 15.40                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 41.70                                    | 1                 | 22.10                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.30                                    | 1                 | 12.20                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 68.30                                    | 3                 | 39.70                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 35.70                                    | 1                 | 15.20                      | 3.32                |
| 19                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 45.10                                    | 1                 | 20.90                      | 3.32                |
| 20                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 33.70                                    | 1                 | 15.40                      | 3.32                |
| 21                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 41.70                                    | 1                 | 22.10                      | 3.32                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 3.32 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 3.32 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 6 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 6 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 6 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 7 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 7 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 7 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 7 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 40 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 8 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 8 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 8 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 8 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 46 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 8 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира        | 9  | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 9  | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 9  | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 9  | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 9  | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 10 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 10 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 10 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 10 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 10 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 11 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 11 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 11 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 11 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 2.72 |
| 64 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 11 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 12 | 1 | 35.70 | 1 | 15.20 | 3.62 |
| 67 | Квартира        | 12 | 1 | 45.10 | 1 | 20.90 | 3.62 |
| 68 | Квартира        | 12 | 1 | 33.70 | 1 | 15.40 | 3.62 |
| 69 | Квартира        | 12 | 1 | 41.70 | 1 | 22.10 | 3.62 |
| 70 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.30 | 1 | 12.20 | 3.62 |
| 71 | Квартира        | 12 | 1 | 68.30 | 3 | 39.70 | 3.62 |
| 72 | Квартира        | 2  | 2 | 55.50 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 2  | 2 | 36.20 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 2  | 2 | 38.20 | 1 | 16.50 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 75  | Квартира        | 2 | 2 | 49.10 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 76  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.00 | 1 | 11.20 | 2.72 |
| 77  | Квартира        | 2 | 2 | 57.00 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 78  | Квартира        | 2 | 2 | 59.40 | 2 | 38.90 | 2.72 |
| 79  | Квартира        | 3 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 80  | Квартира        | 3 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 81  | Квартира        | 3 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 82  | Квартира        | 3 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 83  | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 3 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 3 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 4 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 4 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 4 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 4 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 90  | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 4 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 4 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 5 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 5 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 5 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 5 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 97  | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 5 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 5 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 6 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 6 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира        | 6 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 6 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 104 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 6 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 6 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 7 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 7 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 7 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 7 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 111 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 7 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 7 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 8 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 8 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 8 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 8 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 2.72 |
| 118 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 8 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 8 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 9 | 2 | 54.90 | 2 | 31.30 | 3.62 |
| 122 | Квартира        | 9 | 2 | 35.90 | 1 | 15.30 | 3.62 |
| 123 | Квартира        | 9 | 2 | 38.00 | 1 | 16.50 | 3.62 |
| 124 | Квартира        | 9 | 2 | 48.90 | 1 | 25.30 | 3.62 |
| 125 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.80 | 1 | 11.50 | 3.62 |
| 126 | Квартира        | 9 | 2 | 56.50 | 2 | 27.60 | 3.62 |
| 127 | Квартира        | 9 | 2 | 59.00 | 2 | 38.40 | 3.62 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 58.10          | Тамбур                            | 7.60           | 3.02                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Вестибюль                         | 10.20          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 13.20          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 16.90          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.00           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.70           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 3.50           |                     |
| 2                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 73.40          | Тамбур                            | 10.30          | 3.02                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 37.10          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 19.40          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.80           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 1.80           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 2.00           |                     |
| 3                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 75.30          | Тамбур                            | 7.00           | 3.02                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 30.30          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 27.60          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Инвентарная                       | 4.10           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.80           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                               | 1.70           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 1.80           |                     |
| 4                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 102.50         | Тамбур                            | 7.60           | 3.02                |

|  |  |  |  |  |           |       |  |
|--|--|--|--|--|-----------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Вестибюль | 14.10 |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет   | 34.90 |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет   | 39.80 |  |
|  |  |  |  |  | Санузел   | 2.90  |  |
|  |  |  |  |  | КУИ       | 3.20  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 17.30          |
| 2     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 33.50          |
| 3     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 49.30          |
| 4     | электрощитовая    | бс1, подвал                           | техническое          | 11.30          |
| 5     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 45.40          |
| 6     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 8.50           |
| 7     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 47.50          |
| 8     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 15.10          |
| 9     | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 28.40          |
| 10    | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 49.10          |
| 11    | помещение подвала | бс1, подвал                           | техническое          | 18.10          |
| 12    | электрощитовая    | бс2, подвал                           | техническое          | 16.20          |
| 13    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 64.00          |
| 14    | ВНС               | бс2, подвал                           | техническое          | 19.20          |
| 15    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 37.10          |
| 16    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 40.80          |
| 17    | ИТП               | бс2, подвал                           | техническое          | 49.20          |
| 18    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 27.80          |
| 19    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 59.30          |
| 20    | помещение подвала | бс2, подвал                           | техническое          | 58.60          |

|    |                       |             |              |       |
|----|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| 21 | узел ввода            | бс2, подвал | техническое  | 14.20 |
| 22 | тамбур                | бс1, 1этаж  | общественное | 6.00  |
| 23 | лифтовая шахта        | бс1, 1этаж  | техническое  | 8.45  |
| 24 | лифтовый холл         | бс1, 1этаж  | общественное | 8.20  |
| 25 | вестибюль             | бс1, 1этаж  | общественное | 17.00 |
| 26 | КУИ                   | бс1, 1этаж  | техническое  | 2.90  |
| 27 | внеквартирный коридор | бс1, 1этаж  | общественное | 27.20 |
| 28 | лестница              | бс1, 1этаж  | общественное | 9.30  |
| 29 | тамбур                | бс2, 1этаж  | общественное | 11.40 |
| 30 | лифтовая шахта        | бс2, 1этаж  | техническое  | 4.50  |
| 31 | лифтовый холл         | бс2, 1этаж  | общественное | 4.70  |
| 32 | вестибюль             | бс2, 1этаж  | общественное | 11.60 |
| 33 | внеквартирный коридор | бс2, 1этаж  | общественное | 29.70 |
| 34 | лестница              | бс2, 1этаж  | общественное | 14.30 |
| 35 | лифтовая шахта        | бс1, 2этаж  | техническое  | 8.45  |
| 36 | лифтовый холл         | бс1, 2этаж  | общественное | 8.00  |
| 37 | внеквартирный коридор | бс1, 2этаж  | общественное | 28.50 |
| 38 | лестница              | бс1, 2этаж  | общественное | 9.30  |
| 39 | переходной балкон     | бс1, 2этаж  | общественное | 8.10  |
| 40 | лифтовая шахта        | бс2, 2этаж  | техническое  | 4.50  |
| 41 | лифтовый холл         | бс2, 2этаж  | общественное | 4.60  |
| 42 | внеквартирный коридор | бс2, 2этаж  | общественное | 31.90 |
| 43 | лестница              | бс2, 2этаж  | общественное | 14.30 |
| 44 | лифтовая шахта        | бс1, 3этаж  | техническое  | 8.45  |
| 45 | лифтовый холл         | бс1, 3этаж  | общественное | 8.00  |
| 46 | внеквартирный коридор | бс1, 3этаж  | общественное | 28.60 |
| 47 | лестница              | бс1, 3этаж  | общественное | 9.30  |
| 48 | переходной балкон     | бс1, 3этаж  | общественное | 8.10  |
| 49 | лифтовая шахта        | бс2, 3этаж  | техническое  | 4.50  |
| 50 | лифтовый холл         | бс2, 3этаж  | общественное | 4.70  |

|    |                       |            |              |       |
|----|-----------------------|------------|--------------|-------|
| 51 | внеквартирный коридор | бс2, 3этаж | общественное | 31.90 |
| 52 | лестница              | бс2, 3этаж | общественное | 14.30 |
| 53 | лифтовая шахта        | бс1, 4этаж | техническое  | 8.45  |
| 54 | лифтовый холл         | бс1, 4этаж | общественное | 8.00  |
| 55 | внеквартирный коридор | бс1, 4этаж | общественное | 28.60 |
| 56 | лестница              | бс1, 4этаж | общественное | 9.30  |
| 57 | переходной балкон     | бс1, 4этаж | общественное | 8.10  |
|    | лифтовая шахта        | бс2, 4этаж | техническое  | 4.50  |
|    | лифтовый холл         | бс2, 4этаж | общественное | 4.70  |
|    | внеквартирный коридор | бс2, 4этаж | общественное | 31.90 |
|    | лестница              | бс2, 4этаж | общественное | 14.30 |
|    | лифтовая шахта        | бс1, 5этаж | техническое  | 8.45  |
|    | лифтовый холл         | бс1, 5этаж | общественное | 8.00  |
|    | внеквартирный коридор | бс1, 5этаж | общественное | 28.60 |
|    | лестница              | бс1, 5этаж | общественное | 9.30  |
|    | переходной балкон     | бс1, 5этаж | общественное | 8.10  |
|    | лифтовая шахта        | бс2, 5этаж | техническое  | 4.50  |
|    | лифтовый холл         | бс2, 5этаж | общественное | 4.70  |
|    | внеквартирный коридор | бс2, 5этаж | общественное | 31.90 |
|    | лестница              | бс2, 5этаж | общественное | 14.30 |
|    | лифтовая шахта        | бс1, 6этаж | техническое  | 8.45  |
|    | лифтовый холл         | бс1, 6этаж | общественное | 8.00  |
|    | внеквартирный коридор | бс1, 6этаж | общественное | 28.60 |
|    | лестница              | бс1, 6этаж | общественное | 9.30  |
|    | переходной балкон     | бс1, 6этаж | общественное | 8.10  |
|    | лифтовая шахта        | бс2, 6этаж | техническое  | 4.50  |
|    | лифтовый холл         | бс2, 6этаж | общественное | 4.70  |
|    | внеквартирный коридор | бс2, 6этаж | общественное | 31.90 |
|    | лестница              | бс2, 6этаж | общественное | 14.30 |
|    | лифтовая шахта        | бс1, 7этаж | техническое  | 8.45  |

|  |                       |             |              |       |
|--|-----------------------|-------------|--------------|-------|
|  | лифтовый холл         | бс1, 7этаж  | общественное | 8.00  |
|  | внеквартирный коридор | бс1, 7этаж  | общественное | 28.60 |
|  | лестница              | бс1, 7этаж  | общественное | 9.30  |
|  | переходной балкон     | бс1, 7этаж  | общественное | 8.10  |
|  | лифтовая шахта        | бс2, 7этаж  | техническое  | 4.50  |
|  | лифтовый холл         | бс2, 7этаж  | общественное | 4.70  |
|  | внеквартирный коридор | бс2, 7этаж  | общественное | 31.90 |
|  | лестница              | бс2, 7этаж  | общественное | 14.30 |
|  | лифтовая шахта        | бс1, 8этаж  | техническое  | 8.45  |
|  | лифтовый холл         | бс1, 8этаж  | общественное | 8.00  |
|  | внеквартирный коридор | бс1, 8этаж  | общественное | 28.60 |
|  | лестница              | бс1, 8этаж  | общественное | 9.30  |
|  | переходной балкон     | бс1, 8этаж  | общественное | 8.10  |
|  | лифтовая шахта        | бс2, 8этаж  | техническое  | 4.50  |
|  | лифтовый холл         | бс2, 8этаж  | общественное | 4.70  |
|  | внеквартирный коридор | бс2, 8этаж  | общественное | 31.90 |
|  | лестница              | бс2, 8этаж  | общественное | 14.30 |
|  | лифтовая шахта        | бс1, 9этаж  | техническое  | 8.45  |
|  | лифтовый холл         | бс1, 9этаж  | общественное | 8.00  |
|  | внеквартирный коридор | бс1, 9этаж  | общественное | 28.60 |
|  | лестница              | бс1, 9этаж  | общественное | 9.30  |
|  | переходной балкон     | бс1, 9этаж  | общественное | 8.10  |
|  | лифтовая шахта        | бс2, 9этаж  | техническое  | 4.50  |
|  | лифтовый холл         | бс2, 9этаж  | общественное | 4.70  |
|  | внеквартирный коридор | бс2, 9этаж  | общественное | 31.90 |
|  | лестница              | бс2, 9этаж  | общественное | 14.30 |
|  | лифтовая шахта        | бс1, 10этаж | техническое  | 8.45  |
|  | лифтовый холл         | бс1, 10этаж | общественное | 8.00  |
|  | внеквартирный коридор | бс1, 10этаж | общественное | 28.60 |
|  | лестница              | бс1, 10этаж | общественное | 9.30  |

|  |                       |             |              |       |
|--|-----------------------|-------------|--------------|-------|
|  | переходной балкон     | бс1, 10этаж | общественное | 8.10  |
|  | лифтовая шахта        | бс1, 11этаж | техническое  | 8.45  |
|  | лифтовый холл         | бс1, 11этаж | общественное | 8.00  |
|  | внеквартирный коридор | бс1, 11этаж | общественное | 28.60 |
|  | лестница              | бс1, 11этаж | общественное | 9.30  |
|  | переходной балкон     | бс1, 11этаж | общественное | 8.10  |
|  | лифтовая шахта        | бс1, 12этаж | техническое  | 8.45  |
|  | лифтовый холл         | бс1, 12этаж | общественное | 8.00  |
|  | внеквартирный коридор | бс1, 12этаж | общественное | 28.60 |
|  | лестница              | бс1, 12этаж | общественное | 9.30  |
|  | переходной балкон     | бс1, 12этаж | общественное | 8.10  |
|  | лестница              | бс1, кровля | техническое  | 9.30  |
|  | переходной балкон     | бс1, кровля | техническое  | 8.10  |
|  | машинное отделение    | бс1, кровля | техническое  | 17.90 |
|  | лестница              | бс2, кровля | техническое  | 14.30 |
|  | машинное отделение    | бс2, кровля | техническое  | 10.40 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования    | Назначение                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|-----------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | электрощитовая, бс1, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |
| 2     | электрощитовая, бс2, подвал | электрооборудование | Вводно-распределительные устройства с автоматическими выключателями модульного типа, счетчики активной энергии на вводах ВРУ. Вводно-распределительное устройство со счетчиками активной энергии на вводах ВРУ, для встроенных помещений. |

|    |                                     |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | ВНС, 6с2, подвал                    | система водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод  | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода, насосная станция пожаротушения                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4  | ИТП, подвал, 6с2                    | система теплоснабжения                                        | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 5  | коммуникационная ниша, подвал, 6с1  | радиовещание, телевидение                                     | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6  | коммуникационная ниша, подвал, 6с2  | радиовещание, телевидение                                     | шкаф ОРЩ, распределительные телевизионные коробки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7  | 6с1, 1-12этажи                      | лифт пассажирский                                             | грузо-пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8  | 6с1, 1-12этажи                      | лифт пассажирский                                             | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9  | 6с2, 1-9этажи                       | лифт пассажирский                                             | пассажирский                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10 | кровля                              | электрооборудование                                           | молниеприемная сетка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 11 | кровля, 6с1                         | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы крышные дымоудаления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12 | кровля, 6с1                         | противодымная вентиляция                                      | вентиляторы подпора воздуха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 | машинное отделение, кровля 6с1      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки, блок контроля линии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 | машинное отделение, кровля 6с2      | диспетчеризация лифтов                                        | лифтовые блоки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15 | Литер 14, помещение пожарного поста | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|    |                       |                       |                   |
|----|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| 16 | придомовая территория | осветительные приборы | уличное освещение |
| 17 | придомовая территория | электрооборудование   | электроснабжение  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>376 537 135,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810230000043617</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>971 529 982,87 руб.</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>409 702 200,01 руб.</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>561 827 782,86 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>432,4 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>53 598 700 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1                                                              | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта предусмотрено выделение шести этапов строительства:1й этап-Литер 12 и Литер 13, 2й этап-Литер 14 и Литер 15, 3й этап-Литер 18, 4й этап-Литер 16 и Литер 17, 5й этап-Литер 19 и Литер 20, 6й этап-Литер 21 и Литер 22 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 24.1                                                              | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 361834962489056545423185734374010653045

Владелец: ООО СЗ "РОМЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ", Фомин Алексей  
Викторович, г. Краснодар

Действителен: с 20.03.2023 по 20.06.2024