

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Ромекс Девелопмент"</b>	Дата (число, месяц, год)	30   09   2020		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	37117412		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство зданий и сооружений</b>	ИНН	2312189274		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	<b>350019, Краснодарский край, Краснодар г, им Дзержинского ул, дом № 100, литера Б пом. 23 этаж 4</b>	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	539	728	981
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	542 683	465 344	731 249
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10	5	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5	2	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	23	452	5 528
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>543 260</b>	<b>466 532</b>	<b>737 759</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	54 302	160 852	23 604
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	93 505	83 904	120 980
	Дебиторская задолженность	1230	1 029 510	547 472	168 204
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 315	20 598	21 755
	Прочие оборотные активы	1260	180	106	68
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 186 813</b>	<b>812 932</b>	<b>334 612</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 730 073</b>	<b>1 279 464</b>	<b>1 072 370</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	185 369	110 878	24 074
	Итого по разделу III	1300	335 369	260 878	174 074
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	622 879	376 406	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	536	10	(3)
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	623 415	376 416	(3)
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	28 178	8 004	4 999
	Кредиторская задолженность	1520	35 747	56 244	30 624
	Доходы будущих периодов	1530	707 364	577 922	862 677
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	771 289	642 171	898 299
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 730 073	1 279 464	1 072 370

Руководитель



**Фомин Алексей Викторович**  
(расшифровка подписи)



23 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Ромекс Девелопмент"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>37117412</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство зданий и сооружений</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	182 670	75 758
	Себестоимость продаж	2120	(130 910)	(46 917)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	51 760	28 841
	Коммерческие расходы	2210	(417)	(791)
	Управленческие расходы	2220	(14 129)	(14 981)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	37 214	13 069
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	79	-
	Проценты к уплате	2330	(6 607)	(2 579)
	Прочие доходы	2340	87 837	63 751
	Прочие расходы	2350	(25 401)	(29 899)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	93 122	44 342
	Налог на прибыль	2410	(18 631)	(13 521)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(18 108)	(13 521)
	отложенный налог на прибыль	2412	(523)	1
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	74 491	30 821

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	74 491	30 821
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Фомин Алексей  
Викторович**  
(расшифровка подписи)



23 октября 2020 г.