ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ЗАСТРОЙКЕ

Обозначение на плане	Наименование	Количество, м²							Примечание
		всего	1 этап	2 этап	3 этап	4 этап	5 этап	6 этап	
	Площадь дополнительных работ по благоустройству	10725.01	2189.11	4842.77	1070.37	922.96	903.33	796.47	
	Площадь з.у. к.н. 23:43:0118001:9171 1-6 этапы строительства	51210.00	13728.98	4975.07	5830.86	9125.60	10064.05	7485.44	
	Граница этапов строительства по благоустройству								
	Площадь в границах благоустройства	61935.01							
	Площадь застройки, в т.ч. :	11360.60	2420.30	1694.60	1572.10	1681.00	2251.00	1741.60	
	- в границах благоустройства з.у. к.н. 23:43:0118001:9171		2420.30	1694.60	1572.10	1681.00	2251.00	1741.60	
	Площадь покрытий	37069.16	9184.95	6316.22	4390.77	5952.00	6449.29	4775.93	
	- в границах благоустройства з.у. к.н. 23:43:0118001:9171		7452.65	2584.97	3483.71	5188.19	5706.52	4189.78	
	- за границами благоустройства з.у. к.н. 23:43:0118001:9171		1732.30	3731.25	907.06	763.81	742.77	586.15	
	Площадь озеленения	13505.25	4312.84	1807.02	938.36	2415.56	2267.09	1764.38	
	- в границах благоустройства з.у. к.н. 23:43:0118001:9171		3856.03	695.50	775.05	2256.41	2106.53	1554.06	
	- за границами благоустройства з.у. к.н. 23:43:0118001:9171		456.81	1111.52	163.31	159.15	140.56	210.32	

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА ПЗУ

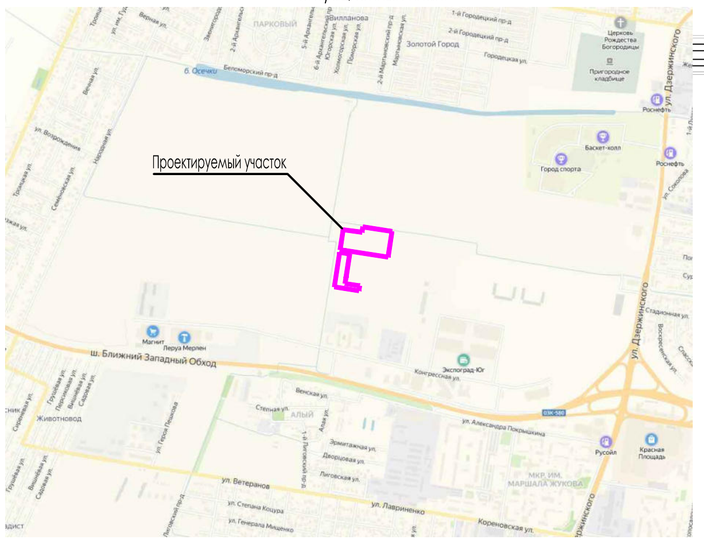
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план	
2 - 2.1	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	
3 - 3.1	План организации рельефа. М 1:500	
4 - 4.1	План земляных масс М 1:500	
5 - 5.1	План покрытий проездов, тротуаров, площадок. М 1:500	
6	Конструкции покрытий	
7 - 7.1	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М 1:500	
8 - 8.1	Схема движения транспортных средств на площадке. М 1:500	
9 - 9.1	Схема инсоляции помещений и площадок. М 1:500	

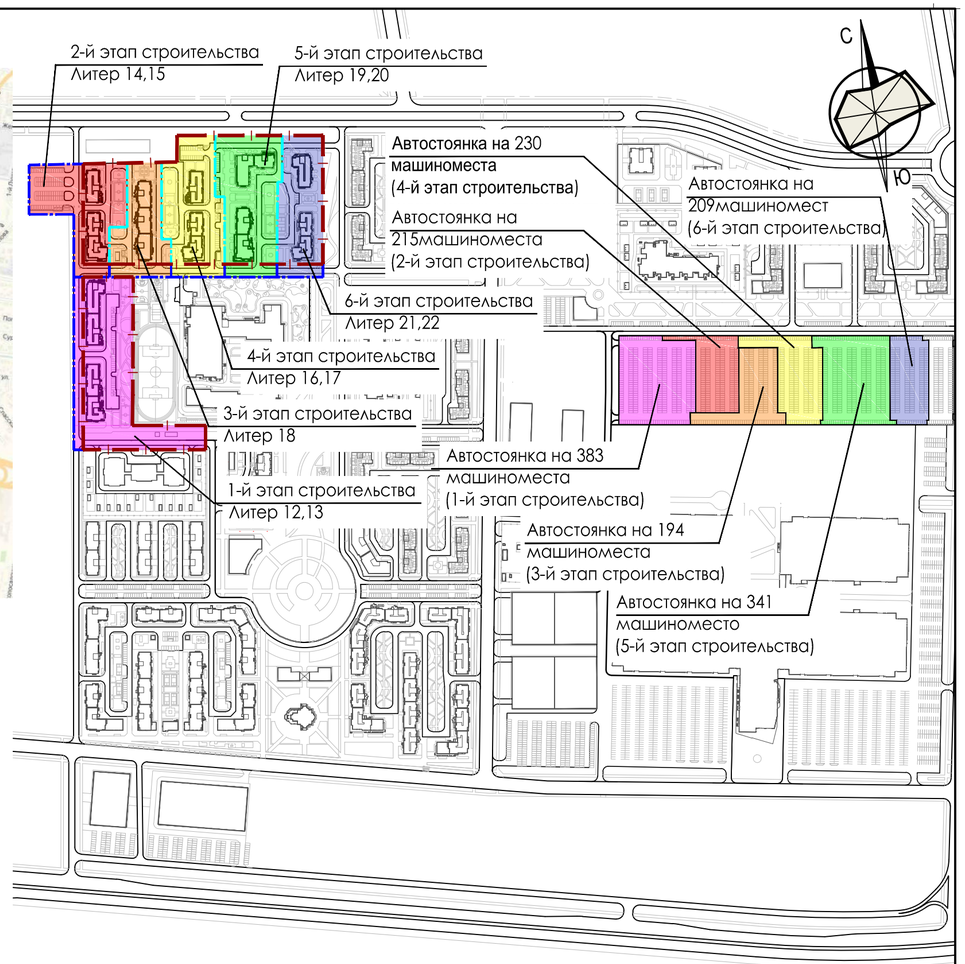
ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 17608-91	Плиты бетонные тротуарные	
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые железобетонные	
ГОСТ 9128-97	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон.	
ГОСТ 8267-93	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ.	

Инв. N док. | Подпись и дата | Взам. инв. N

Ситуационный план.





Общие указания.

1. Настоящий проект разработан на основании задания на проектирование, приложения №3 к договору № РК-ДП -593-20 от 08 июня 2020г. Жилой квартал "Красная площадь" расположенный по ул. Конгрессная в г. Краснодар. Литер 12...20 (этап №1-Литер 12,13; этап №2-Литер 14,15; этап №3-Литер 18; этап №4-Литер 16,17; этап №5-Литер 19,20; этап №6-Литер 21,22).

2. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа зданий и сооружений, что соответствует абсолютной отметке по топографической съемке:
Многоэтажный жилой дом. Литер 12...22.
Литер 12,13,15 - 31,10; Литер 14,17,18,20,22 - 30,80; Литер 21- 30,85; Литер 16 - 31,45; Литер 19 - 30,90;
3. Проект разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной ООО "РусИнтеКо" в декабре 2020г.
4. Система координат местная. Система высот Балтийская.
5. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- разбивка осей зданий и сооружений;
- устройство оснований для стационарных малых архитектурных форм;
- устройство земляного полотна тротуаров, дорожек, площадок, проездов;
- укладка растительного грунта.
6. Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами, стандартами и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
ГИП		Тавакалян			04.21
Нач. гр.		Василевский			04.21
Архитектор		Блисковка			04.21

РК-ДП-593-20 -12...22-ПЗУ

Жилой квартал "Красная площадь" расположенный по ул. Конгрессная в г. Краснодар. Литер 12...20 (этап №1-Литер 12,13; этап №2-Литер 14,15; этап №3-Литер 18; этап №4-Литер 16,17; этап №5-Литер 19,20; этап №6-Литер 21,22).

Многоэтажный жилой дом. Литер 12...22.

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Общие данные. Ситуационный план.

ООО "АТЭК" г.Краснодар