



ИНН 7202198420

КПП 720301001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2019

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАНДАРТ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 41.20

Код по ОКПО 79530037

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 19000

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

625048, ТЮМЕНСКАЯ ОБЛ, Г.ТЮМЕНЬ, УЛ.МАКСИМА ГОРЬКО
ГО, Д.44, 611

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "АУДИТ-ПАРТНЕР"

ИНН 7224015630

ОГРН/ОГРНИП 1027200796655

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:**

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

АКУЛЕНКО

ОЛЕГ

АНАТОЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись: *О.А. Куленко* Дата: 05.03.2020

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя



Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



+



+



ИНН 7202198420

КПП 720301001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	4 0 4 7 4	4 0 5 8 5	4 3 3
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	0	4 9 8 8 9	1 1 1 4 5
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 6 0 3 6 1	1 8 4 0 7 3	1 8 6 2 1 4
	Итого по разделу I	1100	3 0 0 8 3 5	2 7 4 5 4 7	1 9 7 7 9 2
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1 8 6 7 0	2 3 5 6 3	3 6 9 6 1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 4 2	8 7 4	2 3 1 9
	Дебиторская задолженность	1230	1 8 0 2 0 4	1 7 3 9 0 5	1 7 4 1 6 8
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 7 6 6 9		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 4 8 6 4	5 8 6	4 3 7 2
	Прочие оборотные активы	1260	3 5	3 1 6 1	1 2 2
	Итого по разделу II	1200	2 7 2 2 8 4	2 0 2 0 8 9	2 1 7 9 4 2
	БАЛАНС	1600	5 7 3 1 1 9	4 7 6 6 3 6	4 1 5 7 3 4





ИНН 7202198420

КПП 720301001 стр. 003

**ПАССИВ**

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 3 5 5 4	8 3 5 5 4	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 5 3 6	2 0 1 0 6	2 0 8 2 7
	Итого по разделу III	1300	9 0 0 9 0	1 0 3 6 6 0	2 0 8 3 7
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	0	5 0 0 0	1 6 3 8 4
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	1 2 7	1 2 6	9 0
	Итого по разделу IV	1400	1 2 7	5 1 2 6	1 6 4 7 4





ИНН 7202198420

КПП 720301001 стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	2 2 4 4 1	9 0 3 3 8	3 3 0 3 0
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	2 5 6		
	Прочие обязательства	1550	4 6 0 2 0 5	2 7 7 5 1 2	3 4 5 3 9 3
	Итого по разделу V	1500	4 8 2 9 0 2	3 6 7 8 5 0	3 7 8 4 2 3
	БАЛАНС	1700	5 7 3 1 1 9	4 7 6 6 3 6	4 1 5 7 3 4

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 7202198420

КПП 720301001 стр. 005



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	2 1 7 8 8	2 1 3 2 4
	Себестоимость продаж	2120	(2 8 0 4)	(1 0 2 9 1)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 8 9 8 4	1 1 0 3 3
	Коммерческие расходы	2210	_____	_____
	Управленческие расходы	2220	(2 5 3 0 5)	(1 2 7 7 6)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 3 2 1)	(1 7 4 3)
	Доходы от участия в других организациях	2310	_____	_____
	Проценты к получению	2320	1 0 0	1 5 3
	Проценты к уплате	2330	(0)	(3 6)
	Прочие доходы	2340	1 0 5 9 4	3 2 0 7
	Прочие расходы	2350	(2 5 7 9)	(1 6 8 3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 7 9 4	(1 0 2)
	Налог на прибыль ³	2410	(4 0 9)	(6 1 9)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(4 0 9)	(6 1 9)
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	_____	_____
	Прочее	2460	3 9	_____
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 4 2 4	(7 2 1)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	_____	_____
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	_____	_____
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	_____	_____
	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	1 4 2 4	(7 2 1)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_____	_____
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	_____	_____

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

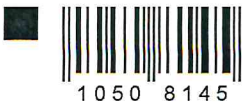
5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



+



+



ИНН 7202198420

КПП 720301001 стр. 006



Отчет о целевом использовании средств

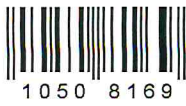
Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	5 8 6	4 3 7 2
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	4 2 9 4 9 0	2 3 9 3 6 8
	Прочие	6250	1 7 0 1	8 6 3 5
	Всего поступило средств	6200	4 3 1 1 9 1	2 4 8 0 0 3
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310		
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313		
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(9 1 0 4)	(1 1 9 8 9)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(9 1 0 4)	(1 1 9 8 9)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
	ремонт основных средств и иного имущества	6325		
	прочие	6326		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
	Прочие	6350	(3 9 7 8 0 9)	(2 3 9 8 0 0)
	Всего использовано средств	6300	(4 0 6 9 1 3)	(2 5 1 7 8 9)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 4 8 6 4	5 8 6

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.





ИНН 7202198420

КПП 720301001 стр. 007



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10				20827	20837
<i>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</i>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	83544				83544
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
0	83544				
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(721)	(721)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





1050 8176

ИНН 7202198420

КПП 720301001 Стр. 008



06c2 b294 5104 98ff c64e e4ae e2f0 c950

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
1 0	(83544)			2 0 1 0 6	(6 3 4 2 8)
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0				1 4 2 4	1 4 2 4
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				1 4 2 4	1 4 2 4
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)				(1 4 9 9 4)	(1 4 9 9 4)
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
				(1 4 9 9 4)	(1 4 9 9 4)
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
1 0	(83544)			6 5 3 6	(7 6 9 9 8)





ИНН 7202198420

КПП 720301001 Стр. 009

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год			На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	2 0 8 3 8	(7 2 1)	8 3 5 4 3	1 0 3 6 6 0
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	2 0 8 3 8	(7 2 1)	8 3 5 4 3	1 0 3 6 6 0
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	2 0 8 2 8	(7 2 1)	0	2 0 1 0 7
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	2 0 8 2 8	(7 2 1)	0	2 0 1 0 7
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря		
		отчетного года	предыдущего года	года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	9 0 0 9 0	1 0 3 6 6 0	2 0 8 3 7





ИНН 7202198420

КПП 720301001 Стр. 010

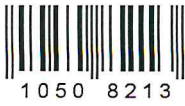


Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	4 311 91	2 480 03
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 294 90	2 393 68
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	1 701	8 635
Платежи – всего	4120	(4 069 13)	(2 517 89)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 800 03)	(2 310 23)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 104)	(1 198 9)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 634)	(7 280)
налог на прибыль	4124	(1 198)	(2 20)
прочие платежи	4129	(1 497 4)	(1 277)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 427 8	(3 786)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования де- нежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____





ИНН 7202198420

КПП 720301001 Стр. 011



с310 8c61 510e f974 be66 26bd 4781 7602

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	_____	_____
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	_____	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	_____	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	_____	_____
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 4 2 7 8	(3 7 8 6)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 8 6	4 3 7 2
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 4 8 6 4	5 8 6
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

