

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 2/2021-С  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Екатеринбург " 22 " сентября 2021 г.  
(место составления)

1. Застройщик

**ООО Специализированный застройщик «Жилой комплекс Клевер Парк»**

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс)

**ОГРН 1169658096981, ИНН 6685118428, 620100, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, д.25 офис 309**

(наименование, ОГРН, ИНН, саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, для юридических лиц)

**«Трехсекционный жилой дом переменной этажности № 7 (№№ 16А, 16Б, 16В по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения и частью встроенно-пристроенной в осях ДП'-ИП-15П-4С подземной одноуровневой автостоянки со встроенной подстанцией (№ 18 по ПЗУ) – 2 подэтап 2 этапа 3 очереди строительства;**

**«Трехсекционный жилой дом переменной этажности № 8 (№№ 17А, 17Б, 17В по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения, пристроенным досуговым центром (№19 по ПЗУ) и частью встроенно-пристроенной в осях 4С-15П-КП-21П-ГП подземной одноуровневой автостоянки (№ 18 по ПЗУ) – 3 подэтап 2 этапа 3 очереди строительства.**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, объекта «Жилой комплекс с помещениями обслуживающего назначения «CLEVER PARK»

краткие проектные характеристики, описание этапа

по ул. Ткачей г. Екатеринбург»

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Свердловская область, г. Екатеринбург, по улицам Машинной и Ткачей**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ RU66302000- 2130- 2021 от 14.01.2021**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие срок действия)

**Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области  
срок действия 14.01.2026**

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**№ 66-2-1-3-057944-2020 от 17.11.2020**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**ООО «Уральское управление строительной экспертизы»**

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

**Не требуется**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

**сентябрь 2021 года**

(дата начала работ)

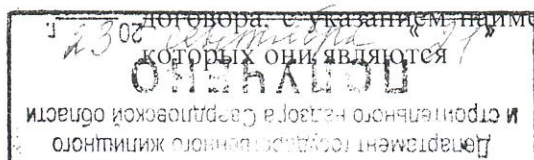
8. Окончание строительства, реконструкции

**декабрь 2024 года**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании

договора, с указанием наименования и реквизитов саморегулируемых организации, членами которых они являются



Технический заказчик - ООО «Гестор СТЗ», ОГРН 1196658010438 от 13.02.2019, ИНН 6671093082, регистрационный номер 527 от 26.02.2019 в реестре членов АСРО «Гильдия строителей Урала» рег. № СРО-С-103-07122009 от 07.12.2009 ИНН 6672286150, ОГРН1086600004248

Генподрядчик - ООО «Строительная компания «Флай» ОГРН 1216600026532 от 29.04.2021, ИНН 6685186675, регистрационный номер 499 от 14.09.2021 в реестре членов АСРО «Гильдия строителей Урала» рег. № СРО-С-103-07122009 от 07.12.2009 ИНН 6672286150, ОГРН1086600004248

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № RU66302000- 2130-2021 от 14.01.2021 (копия) – 3л.

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Положительное заключение экспертизы ООО «Уральское управление строительной экспертизы» № 66-2-1-3- 057944-2020 от 17.11.2020 (оригинал)– 49 л

3. Градостроительный план земельного участка № РФ 66 -3-02-0-00-2020-0117 от 08.06.2020 (копия) – 10л.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

4. Состав проектной документации, шифр 94-2019-, с изм. 1 – ранее направлен, извещение №1/2021-С от 12.03.2021.

5. Проект организации строительства шифр 94-2019-ПОС- 80 л. – ранее направлен, извещение №1/2021-С от 12.03.2021.

6. Разделы проектной документации шифр 94-2019-, с изм. 1 к – ранее направлен, извещение №1/2021-С от 12.03.2021.

7. График строительства – 2 л.

8. Общий журнал работ – 2 шт.

9. Доверенность ООО Специализированный застройщик «Жилой комплекс Клевер Парк» - 1л

10. Перечень лиц, участвующих в строительстве – 2 л

Генеральный директор  
управляющей организации  
ООО «Аконс Девелопмент»

(представитель застройщика или технического  
заказчика)

  
(подпись)  
М.П.  
(для застройщика,  
являющегося юридическим  
лицом)

Е.М. Фельдман

(расшифровка подписи)

23.09.2021 / *Игорь Александрович*