

## ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за Январь - Декабрь 2018 г.

Форма по ОКУД 0710003

Дата (число, месяц, год) 31 | 12 | 2018

Организация:

**Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР.  
Недвижимость - Северо-Запад»**

по ОКПО 56301156

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН 7826090547

Вид экономической  
деятельности:Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и  
управления

по ОКВЭД 70.22

Организационно-правовая форма/форма собственности:

ООО / частная

ОКОПФ/ОКФС 12300/16

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ 384

## 1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016г. (предыдущий год) За 2017 г.	3100	6 770 551	-	302 000	-	12 023 263	19 095 814
Увеличение капитала - всего:	3120	-	-	-	-	8 394 762	8 394 762
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	8 394 762	8 394 762
переоценка имущества	3212	x	x		x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Форма 0710023 с. 2							
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(3 460 000)	(3 460 000)
убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x		x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	(3 460 000)	(3 460 000)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2017г. (отчетный год) За 2018 г.	3200	6 770 551	-	302 000	-	16 958 025	24 030 576
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	10 213 315	10 213 315
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	10 213 315	10 213 315
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличения номинальной стоимости	3315	-	x	-	x	-	-
реорганизации юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(6 000 000)	(6 000 000)
убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x		x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшения количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизации юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	(6 000 000)	(6 000 000)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2018г.	3300	6 770 551	-	302 000	-	21 171 340	28 243 891

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменение капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					-
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

Форма 0710023 с.4

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	28 243 891	24 030 576	19 095 814

Руководитель



(подпись)

Кодкевич Д.В.

(расшифровка подписи)

Начальник отдела БУ и  
НУ направления  
"Девелопмент" ДУиО

(подпись)

Шерстобоева В.М.

(расшифровка подписи)

доверенность № 02-02-1 от 14.01.2019г., выд. ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»

"28" февраля 2019 г.

Главный специалист отдела БУ и НУ направления "Девелопмент" ДУиО

Аристова Н.Р.