

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

Организационно-правовая форма/форма собственности: ООО / частная

Единица измерения: тыс. руб.

	КОДЫ
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	31 12 2018
по ОКПО	56301156
ИНН	7826090547
по ОКВЭД	70.22
по ОКОПФ/ОКФС	12300/16
по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	за Январь - Декабрь 2018г.	за Январь - Декабрь 2017г.
5609	Выручка	2110	54 731 919	37 868 013
5600	Себестоимость продаж	2120	(41 552 271)	(26 269 137)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 179 648	11 598 876
5600	Коммерческие расходы	2210	(111 386)	(37 217)
5600	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 068 262	11 561 659
5691	Доходы от участия в других организациях	2310	891 496	-
5692	Проценты к получению	2320	854 430	607 989
5693	Проценты к уплате	2330	(971 677)	(1 002 104)
5690	Прочие доходы	2340	4 011 735	3 886 179
5695	Прочие расходы	2350	(5 071 475)	(4 845 761)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 782 771	10 207 962
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 531 440)	(2 171 827)
	<i>в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)</i>	2421	(75 443)	(122 761)
51020	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	426 408	(507 806)
51010	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(463 422)	515 280
	Прочее, в т.ч.	2460	(1 002)	351 153
	<i>налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет</i>		-	351 181
	<i>финансовые санкции</i>		(18)	(28)
	<i>списание ОНА, ОНО</i>		(984)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 213 315	8 394 762
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁶	2500	10 213 315	8 394 762
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Ходкевич Д.В.

Начальник отдела БУ и НУ направления "Девелопмент" ДУиО

Шерстобоева В.М.

доверенность № 02-02-1 от 14.01.2019г., выд. ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»

"28" февраля 2019 г.

Главный специалист отдела БУ и НУ направления "Девелопмент" ДУиО

Аристова Н.Р.