



Заявление №	58685265
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	01.03.2024
Дата планового ответа	14.03.2024

Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЕВЕРО-ЗАПАД"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1027810227884
ИНН	7826090547

Руководитель юридического лица

Фамилия	Михальченко
Имя	Ольга
Отчество	Валерьевна

Контактные данные

Мобильный телефон	+78123856150
Адрес электронной почты	Piskalenko.YF@lsrgroup.ru

Дополнительные сведения

Подача электронного заявления осуществляется по доверенности Нет

Данные об объекте

Наименование объекта	Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, гаражи (автостоянки). 14-37 этапы строительства. 14-16 этапы.
Этап строительства	14-16 этапы строительства
Адрес (местоположение) объекта	Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", участок 40; (уч.134 по ППТ)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 01.03.2024

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Цыкун Наталия Валерьевна, ООО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ"

Сертификат: 4ab2a6c0061b0668a41b6feba847f8663

Срок действия с 17.08.2023 по 17.08.2024

Издатель: ООО "ТАКСКОМ"

Краткие проектные характеристики

Площадь участка 576 674 кв.м.;

14 этап строительства. Многоквартирный дом корпус 134.1: Общая площадь 27 058,68 кв.м.; Площадь застройки 1 487,97 кв.м.; Объем 80 163,43 куб.м.; В том числе объем подземной части 3 781,79 куб.м.; Количество этажей 21; Количество подземных этажей -1; Высота 57,81 м.; Количество квартир - 513 шт.; Общая площадь квартир -17 319,75 кв.м

15 этап строительства. Многоквартирный дом корпус 134.2: Общая площадь 24 336,67 кв.м.; Площадь застройки 1 374,16 кв.м.; Объем 71 019,69 куб.м.; В том числе объем подземной части 3 319,51 куб.м.; Количество этажей 21; Количество подземных этажей -1; Высота 57,81 м.; Количество квартир - 456 шт.; Общая площадь квартир -15 644,22 кв.м

16 этап строительства. Наземный гараж (автостоянка) корпус 134.3: Общая площадь 7 796,8 кв.м.; Площадь застройки 1 182,93 кв.м.; Объем 24 878,13 куб.м.; Количество этажей 7; Высота 22,1 м.; Количество машино-мест - 220 шт.

Разрешение на строительство

Номер разрешения на строительство	78-007-0378-2017
Дата выдачи разрешения на строительство	29.12.2017
Срок действия	31.12.2026
Наименование организации, выдавшей разрешение	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции	14.03.2024
Окончание строительства, реконструкции	31.12.2026

Положительное заключение экспертизы проектной документации


Номер документа	78-2-1-2-062465-2020
Дата документа	04.12.2020
Наименование организации, выдавшей документ	ООО "Центр строительного аудита и сопровождения"

Привлекаемые организации /физические лица

Привлекается	Юридическое лицо
--------------	------------------

Сведения о привлекаемом юридическом лице

Наименование организации	ООО «ЛСР. Строительство-СЗ»
Наименование СРО, членом которой является	Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 01.03.2024

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Цыкун Наталия Валерьевна, ООО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ"

Сертификат: 4ab2a6c0061b0668a41b6feba847f8663

Срок действия с 17.08.2023 по 17.08.2024

Издатель: ООО "ТАКСКОМ"

ОГРН	1147847196727
ИНН	7802862265
Юридический адрес	194292, г. Санкт-Петербург, 3-ий Верхний переулок, д. 5, лит. Т, пом/каб 2-Н, 3-Н/277
Номер телефона	(812)334-23-00
Адрес электронной почты	info@lsrgroup.ru
Фамилия	Пилиповский
Имя	Дмитрий
Отчество	Гарьевич
Занимаемая должность	Генеральный директор

Документация

Документ	Опись документов
1	Опись.pdf (с квалифицированной электронной подписью)

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 01.03.2024

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Цыкун Наталия Валерьевна, ООО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ"

Сертификат: 4ab2a6c0061b0668a41b6feba847f8663

Срок действия с 17.08.2023 по 17.08.2024

Издатель: ООО "ТАКСКОМ"