

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Единственному участнику Общества с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик "Азимуть"

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности **Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Азимуть", ОГРН 1086731003930**, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о финансовых результатах за 2023 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2023 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Азимуть"** по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА), принимаемыми Международной федерацией бухгалтеров и признанными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к **Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику "Азимуть"** в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности", и нами выполнены прочие надлежащие обязанности в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Азимуть" несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и

надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с учредителем аудируемого лица, отвечающим за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Архипенкова Галина Степановна

Директор ООО "Баланс Плюс"

[подпись]

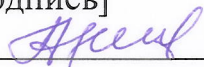
Архипенкова



Архипенкова Галина Степановна (ОПНЗ 22006051885)

Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение

[подпись]



Аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью «Баланс Плюс»,
214000, г. Смоленск, пр-т Гагарина, д. 10/2, этаж 2, ОПНЗ 12006074755

«27» апреля 2024 года

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СЗ "Азимуть"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес)
214020, Смоленская обл, Смоленск г, Шевченко ул, дом 75, офис 218

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2024
83996741		
6730075472		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
 ОГРН/
 ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	361	393	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	51 468	50 867	31 177
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	200	200
	Итого по разделу I	1100	51 829	51 461	31 377
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	281 791	294 000	284 883
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	4 143	5 496	17 320
	готовая продукция	12102	11 718	23 508	35 061
	товары для перепродажи	12103	100 314	100 314	70 571
	незавершенное производство	12104	1 307	1 235	-
	затраты на доленое строительство	12105	164 309	163 446	161 931
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	252 820	293 725	267 789
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	11 470	11 770	29 326
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	201 385	241 989	169 582

	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	12303	30 814	30 814	38 881
	расчеты по приобретенным имущественным правам	12304	9 151	9 151	30 000
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	299	27	218
	Прочие оборотные активы	1260	22	5	3
	Итого по разделу II	1200	534 933	587 756	552 894
	БАЛАНС	1600	586 761	639 217	584 271

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	280 066	276 771	209 081
	Итого по разделу III	1300	280 076	276 781	209 091
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	306 686	362 436	375 180
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	233 124	286 463	295 055
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	2 340	2 338	7 876
	расчеты по социальному страхованию	15203	33	78	228
	расчеты по налогам и сборам	15204	1 730	2 028	1 225
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	35	40	86
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	69 424	71 488	70 708
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	306 686	362 436	375 180
	БАЛАНС	1700	586 761	639 217	584 271

Руководитель

Амелина Ирина Викторовна

(подпись)

(расшифровка подписи)



25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СЗ "Азимуть"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	83996741		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6730075472		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	16 870	10 260
	Себестоимость продаж	2120	(11 868)	(115)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 002	10 145
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 246)	(899)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 756	9 246
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	814	16 389
	в том числе:			
	доходы от реализации прочего имущества	23401	814	16 389
	Прочие расходы	2350	(1 021)	(13 371)
	в том числе:			
	расходы от реализации прочего имущества	23501	(807)	(13 356)
	прочие внереализационные расходы	23502	(214)	(15)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 549	12 264
	Налог на прибыль	2410	(55)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(55)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 494	12 264

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г	За Январь - Март 2023 г
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 494	12 264
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Амелина Ирина
Викторовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

Отчет об изменении капитала за Январь - Декабрь 2023 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710004		
31	12	2023
83996741		
6730075472		
ИНН		
41.20		
ОКВЭД 2		
12300		16
по ОКЛПФ / ОКФС		
по ОКЕИ		
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью СЗ "Азимуть"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
 Ответственность Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. За 2022 г.	3100	10	-	-	-	179 566	179 576
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	29 516	29 516
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	29 516	29 516
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	10	-	-	-	209 081	209 091
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	67 690	67 690
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	67 690	67 690
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	10	-	-	-	276 771	276 781

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	276 782	209 091	179 576



Руководитель Амелина Ирина Викторовна
 (подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СЗ "Азимуть"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2023
83996741		
6730075472		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	131 750	161 053
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	122 870	92 947
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступления от реализации имущественных прав	4114	8 879	-
поступления по договорам долевого участия	4115	-	66 951
прочие поступления	4119	1	1 155
Платежи - всего	4120	(124 750)	(156 614)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(112 313)	(118 426)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 691)	(1 563)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(947)	(1 092)
приобретение имущественных прав	4125	(9 151)	(30 000)
прочие платежи	4129	(648)	(5 533)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	7 000	4 439
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(7 191)	(5 457)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(7 191)	(5 457)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(7 191)	(5 457)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(191)	(1 018)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	218	1 236
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	27	218
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

**Амелина Ирина Викторовна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СЗ "Азимуть"	Дата (год, месяц, число)	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОКУД	0710003		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	2023	12	31
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	83996741		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
	по ОКПОФ / ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель  **Амелина Ирина Викторовна**
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью СЗ "Азимуть"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	393	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	50 867	31 177	25 929
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	200	200	200
Запасы	1210	294 000	284 883	292 560
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	293 725	267 789	246 372
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27	218	1 236
Прочие оборотные активы	1260	5	3	-
ИТОГО активы	-	639 217	584 271	566 297
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	362 436	375 180	329 895
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	56 827
ИТОГО пассивы	-	362 436	375 180	386 722
Стоимость чистых активов	-	276 782	209 091	179 576

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло	начислено амортизационных отчислений	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	описано за период Давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2022г.	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2022г.	-	-	-	-	-



Руководитель
(подпись)

Амелина Ирина Викторовна
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

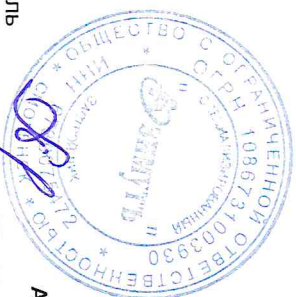
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	200	-	-	-	200
	5250	за 2022г.	200	-	-	-	200
В том числе:	5241	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.		за 2022г.	
		увеличение	уменьшение	увеличение	уменьшение
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
В том числе:	5261	-	-	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-	-	-
В том числе:	5271	-	-	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	12 234	12 234	13 617
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (заполн. и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель _____
 (подпись) _____
 Амелина Ирина
 Викторовна
 (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная коррективировка	Поступило	выбыло (погашено)	накопленная коррективировка	начисление процентов (включая доведенные первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррективировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	31 177	-	19 690	-	-	-	-	50 867	-
	5311	за 2022г.	25 929	-	5 457	(209)	-	-	-	31 177	-
В том числе:											
займы выданные	5302	за 2023г.	31 177	-	7 191	-	-	-	-	38 368	-
	5312	за 2022г.	25 929	-	5 457	(209)	-	-	-	31 177	-
Долговые ценные бумаги	5303	за 2023г.	-	-	12 499	-	-	-	-	12 499	-
	5313	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:											
	5306	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	31 177	-	19 690	-	-	-	-	50 867	-
	5310	за 2022г.	25 929	-	5 457	(209)	-	-	-	31 177	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
5325	-	-	-	-
5326	-	-	-	-
5329	-	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель _____ Амелина Ирина
 (подпись) _____ Викторовна
 (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	
														за 2022г.
Запасы - всего	5400	за 2023г.	284 883	-	284 883	149 094	(139 978)	-	X	284 000	-	284 000		
в том числе:	5420	за 2022г.	292 560	-	292 560	187 598	(195 274)	-		284 883	-	284 883		
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	17 320	-	17 320	1 549	(13 374)	-	6 778	5 496	-	5 496		
Готовая продукция	5421	за 2022г.	19 487	-	19 487	12 948	(15 115)	-	11 818	17 320	-	17 320		
Товары для перепродажи	5402	за 2023г.	35 061	-	35 061	-	(11 553)	-	-	23 508	-	23 508		
Товары и готовая продукция отгруженные	5422	за 2022г.	1 188	-	1 188	57 496	(23 622)	-	-	35 061	-	35 061		
Затраты в незавершенном производстве	5403	за 2023г.	70 571	-	70 571	34 792	(5 049)	-	-	100 314	-	100 314		
Прочие запасы и затраты	5423	за 2022г.	500	-	500	70 071	-	-	-	70 571	-	70 571		
	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5405	за 2023г.	-	-	-	111 237	(110 002)	-	-	1 235	-	1 235		
	5425	за 2022г.	-	-	-	18 767	(18 767)	-	-	-	-	-		
	5406	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5426	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5407	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5427	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5408	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5428	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ЗАТРАТЫ НА ДОЛГОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, в том числе:	5409	за 2023г.	161 931	-	161 931	1 516	-	-	-	163 446	-	163 446		
ЖД № 1 А по ГП	5429	за 2022г.	271 385	-	271 385	28 316	(137 770)	-	-	161 931	-	161 931		
ЖД № 1 по ГП		за 2023г.	53 158	-	53 158	17 157	(70 316)	-	-	-	-	-		
ЖД № 1 по ГП		за 2022г.	67 454	-	67 454	-	(67 454)	-	-	-	-	-		
ЖД № 2 по ГП		за 2023г.	161 931	-	161 931	1 516	-	-	-	163 446	-	163 446		
ЖД № 2 по ГП		за 2022г.	150 772	-	150 772	11 159	-	-	-	161 931	-	161 931		

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель Амелина Ирина Викторовна
(подпись) _____ (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	267 789	-	91 372	-	(65 816)	-	-	-	-	-	293 725	-	-
	5530	за 2022г.	246 372	-	130 415	-	(108 998)	-	-	-	-	-	267 789	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023г.	169 582	-	79 750	-	(7 343)	-	-	-	-	-	241 989	-	-
	5531	за 2022г.	151 377	-	57 032	-	(38 827)	-	-	-	-	-	169 582	-	-
Авансы выданные	5512	за 2023г.	29 326	-	2 850	-	(20 405)	-	-	-	-	-	11 770	-	-
	5532	за 2022г.	3 125	-	28 259	-	(2 058)	-	-	-	-	-	29 326	-	-
Прочая	5513	за 2023г.	38 881	-	27	-	(8 474)	-	-	-	-	-	380	-	-
	5533	за 2022г.	35 043	-	5 000	-	(1 162)	-	-	-	-	-	38 881	-	-
расчеты с участниками долевого строительства	5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2022г.	56 827	-	10 124	-	(66 951)	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по приобретенным имущественным правам	5515	за 2023г.	30 000	-	8 745	-	(29 594)	-	-	-	-	-	9 151	-	-
	5535	за 2022г.	-	-	30 000	-	-	-	-	-	-	-	30 000	-	-
Итого	5500	за 2023г.	267 789	-	91 372	-	(65 816)	-	-	-	-	-	293 725	-	-
	5520	за 2022г.	246 372	-	130 415	-	(108 998)	-	-	-	-	-	267 789	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		Учетная по условиям договора	балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
				поступление			выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долговой задолженности	перевод из дебиторской задолженности	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5571	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	375 180	114 511	-	(127 634)	-	-	380	362 436
в том числе:	5580	за 2022г.	386 722	101 078	197	(112 817)	-	-	-	375 180
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	295 056	110 898	-	(119 490)	-	-	-	286 463
	5581	за 2022г.	267 836	82 908	-	(45 688)	-	-	-	295 056
авансы полученные	5562	за 2023г.	7 876	2 338	-	(7 876)	-	-	-	2 338
	5582	за 2022г.	-	7 876	-	-	-	-	-	7 876
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	1 454	875	-	(222)	-	-	-	2 107
	5583	за 2022г.	1 248	169	-	(160)	-	-	-	1 454
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2023г.	70 794	400	-	(46)	-	-	380	71 528
	5586	за 2022г.	70 812	-	-	(17)	-	-	-	70 794
Обязательства по долевым строительству	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	-
	5587	за 2022г.	56 827	10 124	-	(66 951)	-	-	X	-
Итого	5550	за 2023г.	375 180	114 511	-	(127 634)	-	-	X	362 436
	5570	за 2022г.	386 722	101 078	197	(112 817)	-	-	X	375 180

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель

Амелина Ирина
Викторовна

(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	927	58 516
Расходы на оплату труда	5620	1 168	1 346
Отчисления на социальные нужды	5630	316	366
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	113 447	90 222
Итого по элементам	5660	115 858	150 450
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	(103 944)
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	10 318	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	126 176	46 506

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность, добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель
(подпись)

Амелина Ирина
Викторовна
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2022г.		вариант отчетности 2022
		за 2023г.	за 2022г.	
Материальные затраты	5610	927 071,59	1 234 742,45	58 515 685,58
Расходы на оплату труда	5620	1 168 312,01	1 345 954,02	1 345 954,02
Отчисления на социальные нужды	5630	315 666,18	366 179,45	366 179,45
Амортизация	5640	0,00	0,00	
Прочие затраты	5650	113 447 413,91	77 432 043,85	90 222 010,42
Итого по элементам	5660	115 858 463,69	80 378 919,77	150 449 829,47
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	0,00	0,00	
Изменение остатков (прирост [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670		-33 873 582,95	-103 944 492,65
Изменение остатков (уменьшение [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	10 317 899,94	0,00	
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	126 176 363,63	46 505 336,82	46 505 336,82

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	1 100	1 100	56 958
в том числе:				
5801	5801	-	-	-
5810	5810	-	-	-
Выданные - всего				
в том числе:				
5811	5811	-	-	-

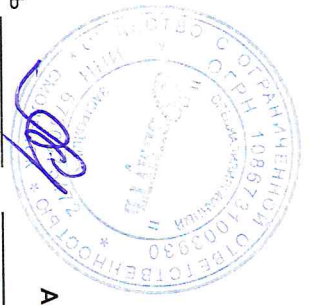


Руководитель _____ (подпись) _____ Амелина Ирина
 Викторовна
 (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2023г.		за 2022г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
			за 2023г.		
			5910	-	-
			5920	-	-
в том числе:					
			за 2023г.		
			5911	-	-
			за 2022г.		
			5921	-	-



Руководитель _____ (подпись)

Амелина Ирина
Викторовна
_____ (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.