

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СмоЛГеоТехПроекТ»

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы
проектной документации №РА.РУ.611526 от 26 июня 2018

214018, г. Смоленск, ул. Ново-Рославльская, д. 9
E-mail: sgrp67@mail.ru

тел.: 67-06-69, 67-06-09

Экз. № 2

УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «СмоЛГеоТехПроекТ»

Володарский Григорий Михайлович
7 июля 2021 г.



ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ
В РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ

№

0	0	1	8	-	2	0	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект экспертизы:

проектная документация

Вид работ:

строительство

Наименование объекта оценки соответствия
в рамках экспертного сопровождения:

*Квартал жилой застройки в границах улиц
Энгельса-Чаплина-Мира.
Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения
и подземной парковкой (№2 по генплану)*

1. Сведения об организации по проведению оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СмолТехПроект».

Генеральный директор: Володарский Григорий Михайлович.

Место регистрации: 214014, Смоленская область, город Смоленск, переулок Запольный, дом 4, квартира 25.

Фактический адрес: 214018, г. Смоленск, ул. Ново-Рославльская, д. 9.

ОГРН 1116732013859, ИНН 6732027160, КПП 673201001.

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № RA.RU.611526, учетный номер бланка № 0001488, выданное Федеральной службой по аккредитации 26.06.2018 г.

2. Сведения о заявителе

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Азимуть» (ООО СЗ «Азимуть»).

Директор Амелина Ирина Викторовна.

Адрес: 214020, Россия, г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 75, офис 218.

ОГРН 1086731003930. ИНН 6730075472, КПП: 673201001.

Телефон: +7 (4812) 244-889.

3. Основания для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1. Заявление ООО СЗ «Азимуть» на проведение оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения.

2. Договор об экспертном сопровождении № 75 от 26.05.2021 г.

3. Дополнительное соглашение № 1 от 04.06.2021 г. к договору об экспертном сопровождении № 75 от 26.05.2021 г.

4. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения)

Для оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения представлен Том 15 «Корректировка» (шифр 2-20/3К) проектной документации по объекту капитального строительства «Квартал жилой застройки в границах улиц Энгельса-Чаплина-Мира. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной парковкой (№2 по генплану)», разработанный ИП Глазкова Н. А. (г. Смоленск) в 2021 г.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Положительное заключение экспертизы по результатам инженерных изысканий по объекту: «Квартал многоэтажной жилой застройки в границах улиц Энгельса-Чаплина-Мира г. Смоленск. (Дома № 2, 3 по экспликация)» № 67-2-1-1-008288-2020 от 23.03.2020 г., выданное ООО «Межрегиональный центр экспертиз» (г. Тула).

Положительное заключение экспертизы по результатам инженерных изысканий по объекту: «Квартал жилой застройки в границах улиц Энгельса-Чаплина-Мира г. Смоленске. Многоквартирный жилой дом с помещениями общего назначе-

ния и подземной парковкой (№ 2 по генплану) № 67-2-1-1-054429-2020 от 28.10.2020 г., выданное ООО «Межрегиональный центр экспертиз» в 2020 г. (Тула). Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту «Квартал жилой застройки в границах улицы Энгельса-Чашина-Мира. Многоквартирный жилой дом с подземной парковкой (№2 по генплану)» № 67-2-1-2-022259-2021 от 08.04.2021 г., выданное ООО «СмоилТехПроект» (г. Смоленск).

6. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровожения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровожения
Ранее проектная документация по объекту «Квартал жилой застройки в границах улицы Энгельса-Чашина-Мира. Многоквартирный жилой дом с помещениями общего назначения и подземной парковкой (№2 по генплану)» получила положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровожения № 0016-2021 от 07.06.2021 г., выданное ООО «СмоилТехПроект».

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение
Наименование объекта капитального строительства: Квартал жилой застройки в границах улицы Энгельса-Чашина-Мира. Многоквартирный жилой дом с помещениями общего назначения и подземной парковкой (№2 по генплану).
Местоположение объекта капитального строительства: Смоленская обл., г. Смоленск, квартал жилой застройки в границах улицы Энгельса-Чашина-Мира.
8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию
Наименование организации: Индивидуальный предприниматель Лазкова Наталья Александровна (ИП Лазкова Н. А.).
ИП Княилов Ю.В., ИП Ковганова И. А.
ОГРНИП 317673300012219, ИНН 672906612582.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию
Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Азимутъ» (ООО СЗ «Азимутъ»).
Директор Амалина Ирина Викторовна.
Адрес: 214020, Россия, г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 75, офис 218.
ОГРН 1086731003930, ИНН 6730075472, КПП: 673201001.
Телефон: +7 (4812) 244-889.

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию
Внесение изменений в проектную документацию объекта: «Квартал жилой застройки в границах улицы Энгельса-Чашина-Мира. Многоквартирный жилой дом с помещениями общего назначения и подземной парковкой (№2 по генплану)» выполнено по заданию заказчика.
Корректировка проектной документации при исправлении ошибок в проекте при определении площади земельного участка с 3114 м² на 3145 м². Площадь земельного участка «3114 м²» заменить на «3145 м²» по тексту всего проекта.


11. Выводы о подтверждении или не подтверждении соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, установленным требованиям, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и результатам инженерных изысканий

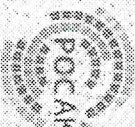
Том 15 «Корректировка» (шифр 2-20/3К) проектной документации по объекту капитального строительства «Квартал жилой застройки в границах улиц Энгельса-Чаплина-Мира. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной парковкой (№2 по генплану)», соответствуют требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование.

Изменения технической части проектной документации совместимы с частью проектной документации, в которые изменения не вносились.

Проектная документация по объекту капитального строительства «Квартал жилой застройки в границах улиц Энгельса-Чаплина-Мира. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной парковкой (№2 по генплану)», рекомендуется к утверждению.

12. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

<p><i>Должность:</i> Заместитель генерального директора – начальник отдела негосударственной экспертизы</p> <p><i>Направление деятельности:</i> 3.1 Организация экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий</p> <p>Аттестат № МС-Э-31-3-8942 Дата выдачи: 13.06.2017 г., Дата окончания срока его действия: 13.06.2022 г.</p> <p>12. Организация строительства Аттестат № МС-Э-60-12-11493. Дата выдачи: 27.11.2018 г., Дата окончания срока его действия: 27.11.2023 г.</p>	<p>Ляшенко Геннадий Петрович</p>	 (подпись)
---	--	--



РОСАККРЕДИТАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001488

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611526
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001488
(внутренний номер бланка)

КОПИЯ ВЕРНА

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «СмоЛТ еоТ ехПроекТ» (далее: ИТК, общество, если является) (полное наименование и ОГРН юридического лица)

ООО «СмоЛТ еоТ ехПроекТ» ОГРН 1116732013859

юридическое наименование и ОГРН юридического лица

Генеральный директор
000 «СмоЛТ еоТ ехПроекТ»
Евдокимова Г.М.

Место нахождения 214014, Россия, Смоленская обл., г. Смоленск, переулок Запольный, до

(адрес юридической лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

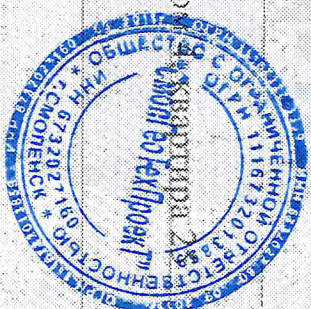
Имя негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 26 июня 2018 г. по 26 июня 2023 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

МП

А.Г. ЛИТВАК
(подпись)



В настоящем заключении
пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью

3 (три) листов

Генеральный директор
ООО «СмоЛгеоТехПроект»

Володарский Г. М.

