

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРК ПОБЕДЫ"	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6658528320		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 620034, Свердловская обл, Екатеринбург г, Бебеля ул, д. № 134, пом. 5				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 910	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	137 324	13 799	-
	в том числе:				
	Расходы, связанные со строительством	11901	120 510	13 799	-
	Налог на добавленную стоимость, связанный со строительством	11902	16 814	-	-
	Итого по разделу I	1100	139 234	13 799	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 854	341	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12101	5 614	340	-
	Материалы	12102	240	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1	-
	Дебиторская задолженность	1230	148 566	3 670	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	29 242	3 600	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	101	61	-

Расходы будущих периодов	12303	-	9	-
Расчеты по налогам и сборам	12304	24	-	-
Расчеты с участниками долевого строительства	12305	119 199	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	358	522	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	154 778	4 534	-
БАЛАНС	1600	294 013	18 333	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20	20	-
	Итого по разделу III	1300	30	30	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	134 759	4 500	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	94 182	-	-
	Долгосрочные займы	14102	38 167	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14103	1 846	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	564	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	119 199	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по заключенным договорам долевого участия в строительстве	14501	119 199	-	-
	Итого по разделу IV	1400	253 958	4 500	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	48	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15101	-	48	-
	Кредиторская задолженность	1520	40 025	13 755	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	40 019	13 750	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	5	5	-
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	40 025	13 803	-
	БАЛАНС	1700	294 013	18 333	-

Руководитель



Казанцев Александр
Владиславович
(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Казанцев Александр
Владиславович

(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.