

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	<b>0710002</b>		
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2019</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Главстрой-СПб специализированный застройщик"</b>	по ОКПО <b>98553506</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН <b>7839347260</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</b>	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	6 447 417	4 713 234
	в том числе:			
		21105	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 636 830)	(2 298 173)
	в том числе:			
			-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 810 587	2 415 061
	Коммерческие расходы	2210	(37 169)	(134 424)
	Управленческие расходы	2220	(466 865)	(294 390)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 306 553	1 986 247
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	505 165	592 568
	Проценты к уплате	2330	(998 429)	(858 667)
	Прочие доходы	2340	914 858	252 663
	Прочие расходы	2350	(728 920)	(878 431)
	в том числе:			
	Прочие расходы застройщика	23514	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 999 227	1 094 380
	Текущий налог на прибыль	2410	(391 266)	(281 765)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(4 029)	(109 525)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	140 308	(9 946)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(152 916)	(36 689)
	Прочее	2460	(42)	(103)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 595 311	765 877

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 595 311	765 877
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

подпись

**Лелин Александр  
Николаевич**

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.

