

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002277 от 07.02.2022

Многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом

Дата первичного размещения: 29.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОЛМАЧЕВСКИЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОЛМАЧЕВСКИЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119017
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кадашёвская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6/1/2; Строение: 1, эт 4
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 28; Помещение: I
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)720-40-91

	1.4.2	Адрес электронной почты: tolmachevskiy@sminex.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: lavrushinskiy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Герасимов
	1.5.2	Имя: Валерий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОЛМАЧЕВСКИЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9715345190
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715345190
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746294350
	2.1.3	Дата регистрации: 29.04.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Смайнэкс Инвестиции
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715345313
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тулупов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-318-396 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772343386815
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Запись ЕГРЮЛ 1197746294350 от 29.04.2019г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС ИНВЕСТМЕНТС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435111
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746635624
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Хлебозавод Балашихи
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017124518

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000100392
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Джаз.Служба комфорта Смайнэкс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706008343
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700323038
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Служба Комфорта Парка Мира
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717091350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700149403
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новослободская
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707351768
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746876264
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Коломенское поле
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017118338
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053040380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИнвестПроектХолдинг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709462872
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746618633
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Смайнэкс Инжиниринг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706005173
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700089057
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Смайнэкс Управление Активами

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709463989
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746675965
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Смайнэкс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705764030
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067759729311
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Форвард
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706005913
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700164264
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Суцевский Вал
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709481794
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746053342

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фазотрон-Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703430017
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746674203
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Академика Королева
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709035730
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746782002
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Обыденский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706013618
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700099869
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Слободской
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717085011
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746490897
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Хамелеон.Служба комфорта Смайнэкс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9721120212
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700095227
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дедовский хлеб
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017000350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025001823054
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Второй

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706003031
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746610082
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Булочно-кондитерский комбинат Коломенский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724766868
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746913845
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Базальт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705739315
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746756989
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Смайнэкс Констракшн
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709492531
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746468801

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Чистые пруды
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709054651
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746580415
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Смайнэкс Инвестиции
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715345313
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746296880
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Чистые пруды девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709073573
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700368071
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Служба Комфорта Смайнэкс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9721070240
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746864975
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Третий
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706019881
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700550099
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Смайнэкс Лэндмарк Менеджмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709453532
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746270439
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Л10

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704444319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746960632
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Булочно-кондитерский холдинг Коломенский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9724011275
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700154364
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом Коломенский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9721071156
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746912528
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брикстон
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705535022
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746210579

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 173,36 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 188 621,48 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 013 013,06 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Якиманка
	9.2.8	Вид обозначения улицы: переулок
	9.2.9	Наименование улицы: Большой Толмачевский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1,3,4,4а,12,13,14,15
	9.2.14	Владение: 5
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Большой Толмачевский переулок, владение 5, стр.1,3,4,4а,12,13,14,15, район Якиманка, Центральный административный округ города Москвы
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14

	9.2.20	Общая площадь объекта: 44 366,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 379,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 150,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 529,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 11
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Транспроектинжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСГОРГЕОТРЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

[illegible]

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053053647
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПСК Технология
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9721020842
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-007342-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-061760-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Мосэксперт

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Лаврушинский
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Смайнэкс Констракшн
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709492531
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-019604-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-019604-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-019604-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-019604-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 62/4329-Ф
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.09.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002009:75
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 240,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории детской площадки: Скамья парковая; панель игровая; панель для песка; подвесной мост ROBINA; Горка труба на холм; детский комплекс ECO; пружинная качалка Тайга; Карусель Тайга; Качели гнездо Тайга; Бревно на пружинах Тайга; Пирамида из бревен Тайга; Игровой комплекс из брёвен Тайга; Пенек Тайга
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории спортивных площадок: скамья парковая; воркаут Sport; тренажер Fitness; тренажерный велосипед Fitness; баскетбольная корзина
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 39
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья парковая «Дуга прямая/дуга радиусная» 32 шт, стол уличный «Румба» 7 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены не менее чем за 0,8м до объекта информации или начала опасного участка
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано, Технические условия отсутствуют
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7728662669
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-877153/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9914 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 421 987,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9508 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 272 336,80 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0195-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 576,77 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/20-121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 425 888,30 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-Т32-06-200214/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-Т32-06-200219/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-Т33-11-200327/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-Т32-06-200703/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НэтУАн Рус
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710728559
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 153
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 407
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 279

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 128				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
01	Квартира	2	1, корп. 1	169.30	3	54.70	3.35
02	Квартира	2	2, корп. 1	170.80	3	55.80	3.35
03	Квартира	2	2, корп. 1	130.60	3	45.90	3.35
04	Квартира	2	1, корп. 1	89.40	2	28.40	3.35
05	Квартира	2	1, корп. 1	114.70	2	34.00	3.35
06	Квартира	3	1, корп. 1	170.00	3	54.70	3.35
07	Квартира	3	2, корп. 1	172.00	3	55.80	3.35
08	Квартира	3	2, корп. 1	131.00	3	45.90	3.35
09	Квартира	3	1, корп. 1	90.60	2	28.40	3.35
10	Квартира	3	1, корп. 1	115.20	2	34.00	3.35
11	Квартира	4	1, корп. 1	170.70	3	54.70	3.35
12	Квартира	4	2, корп. 1	172.10	3	55.80	3.35
13	Квартира	4	2, корп. 1	131.50	3	45.90	3.35
14	Квартира	4	1, корп. 1	89.40	2	28.40	3.35
15	Квартира	4	1, корп. 1	115.70	2	34.00	3.35
16	Квартира	5	1, корп. 1	171.10	3	54.70	3.35
17	Квартира	5	2, корп. 1	173.00	3	55.80	3.35
18	Квартира	5	2, корп. 1	132.00	3	45.90	3.35
19	Квартира	5	1, корп. 1	90.60	2	28.40	3.35
20	Квартира	5	1, корп. 1	116.10	2	34.00	3.35
21	Квартира	6	1, корп. 1	129.20	2	34.40	3.35
22	Квартира	6	2, корп. 1	215.50	4	69.90	3.35
23	Квартира	6	2, корп. 1	132.40	3	45.90	3.35
24	Квартира	6	1, корп. 1	89.40	2	28.40	3.35
25	Квартира	6	1, корп. 1	116.50	2	34.00	3.35
26	Квартира	7	1, корп. 1	123.10	2	34.40	3.35
27	Квартира	7	2, корп. 1	221.80	4	69.90	3.35
28	Квартира	7	2, корп. 1	132.90	3	45.90	3.35
29	Квартира	7	1, корп. 1	90.60	2	28.40	3.35
30	Квартира	7	1, корп. 1	116.90	2	34.00	3.35
31	Квартира	8	1, корп. 1	130.30	2	34.40	3.35
32	Квартира	8	2, корп. 1	216.20	4	69.90	3.35
33	Квартира	8	2, корп. 1	133.30	3	45.90	3.35
34	Квартира	8	1, корп. 1	209.40	4	66.30	3.35
35	Квартира	9	1, корп. 1	124.00	2	34.40	3.35
36	Квартира	9	2, корп. 1	222.50	4	69.90	3.35
37	Квартира	9	2, корп. 1	133.70	3	45.90	3.35
38	Квартира	9	1, корп. 1	209.50	4	66.30	3.35

39	Квартира	10	1, корп. 1	212.20	4	62.00	3.35
40	Квартира	10	2, корп. 1	272.20	5	103.90	3.35
41	Квартира	10	1, корп. 1	209.90	4	66.20	3.35
42	Квартира	11	1, корп. 1	205.80	4	62.00	3.35
43	Квартира	11	2, корп. 1	278.40	5	103.90	3.35
44	Квартира	11	1, корп. 1	210.20	4	66.20	3.35
45	Квартира	12	1, корп. 1	212.70	4	61.70	3.35
46	Квартира	12	2, корп. 1	273.30	4	86.60	3.35
47	Квартира	12	1, корп. 1	210.40	4	66.20	3.35
48	Квартира на двух и более этажах	13	1, корп. 1	232.90	3	56.50	7.87
49	Квартира на двух и более этажах	13	2, корп. 1	677.80	6	236.70	7.87
50	Квартира	13	1, корп. 1	210.40	4	66.30	3.82
52	Квартира	14	1, корп. 1	202.20	4	66.30	3.80
01	Квартира	2	1, корп. 2	157.10	3	49.30	3.51
02	Квартира	2	1, корп. 2	114.50	2	30.60	3.51
03	Квартира	2	1, корп. 2	143.70	3	46.80	3.51
04	Квартира	2	1, корп. 2	68.50	1	18.20	3.51
05	Квартира	3	1, корп. 2	157.10	3	49.30	3.51
06	Квартира	3	1, корп. 2	114.50	2	30.60	3.51
07	Квартира	3	1, корп. 2	143.70	3	46.80	3.51
08	Квартира	3	1, корп. 2	68.50	1	18.20	3.51
09	Квартира	4	1, корп. 2	157.10	3	49.30	3.51
10	Квартира	4	1, корп. 2	114.50	2	30.60	3.51
11	Квартира	4	1, корп. 2	143.70	3	46.80	3.51
12	Квартира	4	1, корп. 2	68.50	1	18.20	3.51
13	Квартира	5	1, корп. 2	157.10	3	49.30	3.51
14	Квартира	5	1, корп. 2	114.50	2	30.60	3.51
15	Квартира	5	1, корп. 2	148.80	3	47.30	3.51
16	Квартира	5	1, корп. 2	68.60	1	18.20	3.51
17	Квартира	6	1, корп. 2	157.00	3	49.30	3.51
18	Квартира	6	1, корп. 2	114.50	2	30.60	3.51
19	Квартира	6	1, корп. 2	218.60	4	72.20	3.51
20	Квартира на двух и более этажах	7	1, корп. 2	378.80	5	116.20	8.25
21	Квартира	7	1, корп. 2	275.90	5	90.30	3.97
22	Квартира	8	1, корп. 2	121.50	2	29.80	4.00
23	Квартира	8	1, корп. 2	166.90	3	59.20	4.00
24	Квартира	2	2, корп. 2	110.50	2	31.80	3.51
25	Квартира	2	2, корп. 2	89.60	2	30.50	3.51
26	Квартира	2	2, корп. 2	180.30	3	55.50	3.51
27	Квартира	2	2, корп. 2	74.30	2	27.40	3.51

28	Квартира	3	2, корп. 2	110.50	2	31.80	3.51
29	Квартира	3	2, корп. 2	89.60	2	30.50	3.51
30	Квартира	3	2, корп. 2	180.50	3	55.70	3.51
31	Квартира	3	2, корп. 2	74.30	2	27.40	3.51
32	Квартира	4	2, корп. 2	206.00	4	64.30	3.51
33	Квартира	4	2, корп. 2	180.20	3	55.50	3.51
34	Квартира	4	2, корп. 2	74.30	2	27.40	3.51
35	Квартира	5	2, корп. 2	214.50	4	73.60	3.51
36	Квартира	5	2, корп. 2	260.00	5	97.70	3.51
37	Квартира	6	2, корп. 2	214.50	4	71.00	3.51
38	Квартира	6	2, корп. 2	259.80	5	97.70	3.51
39	Квартира	7	2, корп. 2	219.50	4	71.50	3.97
40	Квартира на двух и более этажах	7	2, корп. 2	473.40	8	167.40	8.25
41	Квартира	8	2, корп. 2	219.80	4	79.10	4.00
01	Квартира	2	1, корп. 3	181.50	3	47.20	3.35
02	Квартира	2	1, корп. 3	155.80	3	51.20	3.35
03	Квартира	2	2, корп. 3	72.60	1	14.20	3.35
04	Квартира	2	2, корп. 3	148.70	3	46.60	3.35
05	Квартира	2	2, корп. 3	104.20	2	30.60	3.35
06	Квартира	2	2, корп. 3	95.80	2	33.60	3.35
07	Квартира	3	1, корп. 3	171.40	3	47.20	3.35
08	Квартира	3	1, корп. 3	130.40	2	33.60	3.35
09	Квартира	3	2, корп. 3	104.70	2	31.90	3.35
10	Квартира	3	2, корп. 3	144.60	3	46.60	3.35
11	Квартира	3	2, корп. 3	109.00	2	30.60	3.35
12	Квартира	3	2, корп. 3	101.10	2	33.60	3.35
13	Квартира	4	1, корп. 3	182.80	3	47.20	3.35
14	Квартира	4	1, корп. 3	125.00	2	33.60	3.35
15	Квартира	4	2, корп. 3	104.70	2	31.90	3.35
16	Квартира	4	2, корп. 3	150.20	3	46.60	3.35
17	Квартира	4	2, корп. 3	105.00	2	30.60	3.35
18	Квартира	4	2, корп. 3	95.80	2	33.60	3.35
19	Квартира	5	1, корп. 3	207.00	4	75.60	3.35
20	Квартира	5	1, корп. 3	131.70	2	33.60	3.35
21	Квартира	5	2, корп. 3	104.60	2	31.90	3.35
22	Квартира	5	2, корп. 3	145.90	3	46.60	3.35
23	Квартира	5	2, корп. 3	110.30	2	30.60	3.35
24	Квартира	5	2, корп. 3	67.20	1	16.80	3.35
25	Квартира	6	1, корп. 3	213.00	4	75.60	3.35
26	Квартира	6	1, корп. 3	126.20	2	33.60	3.35
27	Квартира	6	2, корп. 3	104.60	2	31.90	3.35
28	Квартира	6	2, корп. 3	151.40	3	46.60	3.35

29	Квартира	6	2, корп. 3	106.70	2	30.60	3.35
30	Квартира	6	2, корп. 3	67.20	1	16.80	3.35
31	Квартира	7	1, корп. 3	208.30	4	75.60	3.35
32	Квартира	7	1, корп. 3	132.90	2	33.60	3.35
33	Квартира	7	2, корп. 3	104.60	2	31.90	3.35
34	Квартира	7	2, корп. 3	147.20	3	46.60	3.35
35	Квартира	7	2, корп. 3	111.70	2	30.60	3.35
36	Квартира	7	2, корп. 3	67.20	1	16.80	3.35
37	Квартира	8	1, корп. 3	214.40	4	75.70	3.35
38	Квартира	8	1, корп. 3	232.60	5	85.50	3.35
39	Квартира	8	2, корп. 3	171.80	3	49.70	3.35
40	Квартира	8	2, корп. 3	160.20	3	44.30	3.35
41	Квартира	9	1, корп. 3	209.70	4	75.70	3.35
42	Квартира	9	1, корп. 3	239.30	5	85.50	3.35
43	Квартира	9	2, корп. 3	167.10	3	49.70	3.35
44	Квартира	9	2, корп. 3	165.70	3	44.30	3.35
45	Квартира	10	1, корп. 3	215.70	4	75.70	3.35
46	Квартира	10	1, корп. 3	233.80	5	85.50	3.35
47	Квартира	10	2, корп. 3	173.10	3	49.70	3.35
48	Квартира	10	2, корп. 3	161.50	3	44.30	3.35
49	Квартира	11	1, корп. 3	211.00	4	75.70	3.35
50	Квартира	11	1, корп. 3	240.40	5	85.50	3.35
51	Квартира	11	2, корп. 3	168.40	3	49.70	3.35
52	Квартира	11	2, корп. 3	166.90	3	44.30	3.35
53	Квартира	12	1, корп. 3	216.70	4	75.60	3.35
54	Квартира	12	1, корп. 3	234.60	5	85.20	3.35
55	Квартира	12	2, корп. 3	174.20	3	50.10	3.35
56	Квартира	12	2, корп. 3	162.50	3	44.30	3.35
57	Квартира на двух и более этажах	13	1, корп. 3	374.40	4	68.00	7.87
58	Квартира на двух и более этажах	13	1, корп. 3	429.20	5	77.60	7.87
60	Квартира	13	2, корп. 3	143.90	2	35.90	3.82
61	Квартира на двух и более этажах	13	2, корп. 3	282.50	4	68.50	7.87
62	Квартира	14	2, корп. 3	162.00	2	50.40	3.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П2.08.01	Кладовая	-2	Паркинг	9.90	Кладовая (келлер)	9.90	
П2.08.02	Кладовая	-2	Паркинг	8.30	Кладовая (келлер)	8.30	
П2.08.03	Кладовая	-2	Паркинг	5.60	Кладовая (келлер)	5.60	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Мм020	Машино-место	-1	Паркинг	21.20	Машиноместо (Большой класс)	21.20	
Мм021	Машино-место	-1	Паркинг	18.90	Машиноместо (Средний класс)	18.90	
Мм022	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машиноместо (Большой класс)	18.10	
Мм023	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машиноместо (Большой класс)	18.10	
Мм024	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машиноместо (Большой класс)	18.10	
Мм025	Машино-место	-1	Паркинг	18.80	Машиноместо (Большой класс)	18.80	
Мм026	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	21.60	Машиноместо - МГН	21.60	
Мм027	Машино-место	-1	Паркинг	19.60	Машиноместо (Большой класс)	19.60	
Мм028	Машино-место	-1	Паркинг	18.90	Машиноместо (Большой класс)	18.90	
Мм029	Машино-место	-1	Паркинг	19.50	Машиноместо (Большой класс)	19.50	
Мм030	Машино-место	-1	Паркинг	19.20	Машиноместо (Большой класс)	19.20	
Мм031	Машино-место	-1	Паркинг	18.50	Машиноместо (Большой класс)	18.50	
Мм032	Машино-место	-1	Паркинг	18.50	Машиноместо (Большой класс)	18.50	
Мм033	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машиноместо (Большой класс)	18.10	
Мм034	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машиноместо (Большой класс)	18.10	
Мм035	Машино-место	-1	Паркинг	18.30	Машиноместо (Большой класс)	18.30	
Мм036	Машино-место	-1	Паркинг	17.70	Машиноместо (Большой класс)	17.70	
Мм037	Машино-место	-1	Паркинг	19.80	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм038	19.80	
Мм038	Машино-место	-1	Паркинг	17.40	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм037	17.40	
Мм039	Машино-место	-1	Паркинг	21.60	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм040	21.60	
Мм040	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм039	19.10	
Мм041	Машино-место	-1	Паркинг	21.10	Машиноместо (Большой класс)	21.10	
Мм042	Машино-место	-1	Паркинг	20.30	Машиноместо (Большой класс)	20.30	
Мм043	Машино-место	-1	Паркинг	20.30	Машиноместо (Большой класс)	20.30	
Мм044	Машино-место	-1	Паркинг	20.30	Машиноместо (Большой класс)	20.30	
Мм045	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм046	22.30	
Мм046	Машино-место	-1	Паркинг	21.60	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм045	21.60	
Мм047	Машино-место	-1	Паркинг	17.30	Машиноместо (Большой класс)	17.30	
Мм048	Машино-место	-1	Паркинг	17.80	Машиноместо (Большой класс)	17.80	
Мм049	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машиноместо (Большой класс)	17.50	
Мм050	Машино-место	-1	Паркинг	16.80	Машиноместо (Большой класс)	16.80	
Мм051	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машиноместо (Большой класс)	17.50	
Мм052	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машиноместо (Большой класс)	17.50	
Мм053	Машино-место	-1	Паркинг	16.80	Машиноместо (Большой класс)	16.80	
Мм054	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машиноместо (Большой класс)	17.50	
Мм055	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машиноместо (Большой класс)	17.50	
Мм056	Машино-место	-1	Паркинг	16.80	Машиноместо (Большой класс)	16.80	

Мм057	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машиноместо (Большой класс)	17.50	
Мм058	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машиноместо (Большой класс)	17.50	
Мм059	Машино-место	-1	Паркинг	16.20	Машиноместо (Большой класс)	16.20	
Мм060	Машино-место	-1	Паркинг	16.50	Машиноместо (Большой класс)	16.50	
Мм061	Машино-место	-1	Паркинг	19.70	Машиноместо (Большой класс)	19.70	
Мм062	Машино-место	-1	Паркинг	20.40	Машиноместо (Большой класс)	20.40	
Мм063	Машино-место	-1	Паркинг	21.40	Машиноместо (Большой класс)	21.40	
Мм064	Машино-место	-1	Паркинг	20.60	Машиноместо (Большой класс)	20.60	
Мм065	Машино-место	-1	Паркинг	20.60	Машиноместо (Большой класс)	20.60	
Мм066	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	22.30	Машиноместо - МГН	22.30	
Мм067	Машино-место	-1	Паркинг	20.60	Машиноместо (Большой класс)	20.60	
Мм068	Машино-место	-1	Паркинг	20.10	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм069	20.10	
Мм069	Машино-место	-1	Паркинг	18.80	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм068	18.80	
Мм070	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм071	19.10	
Мм071	Машино-место	-1	Паркинг	16.00	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм070	16.00	
Мм072	Машино-место	-1	Паркинг	19.40	Машиноместо (Большой класс)	19.40	
Мм073	Машино-место	-1	Паркинг	18.70	Машиноместо (Большой класс)	18.70	
Мм074	Машино-место	-1	Паркинг	19.90	Машиноместо (Большой класс)	19.90	
Мм075	Машино-место	-1	Паркинг	17.10	Машиноместо (Большой класс)	17.10	
Мм076	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машиноместо (Большой класс)	18.10	
Мм077	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машиноместо (Средний класс)	17.50	
Мм078	Машино-место	-1	Паркинг	17.70	Машиноместо (Средний класс)	17.70	
Мм079	Машино-место	-1	Паркинг	18.80	Машиноместо (Большой класс)	18.80	
Мм080	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машиноместо (Большой класс)	18.10	
Мм081	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машиноместо (Большой класс)	18.10	
Мм082	Машино-место	-1	Паркинг	17.10	Машиноместо (Большой класс)	17.10	
Мм083	Машино-место	-1	Паркинг	18.00	Машиноместо (Большой класс)	18.00	
Мм084	Машино-место	-1	Паркинг	18.00	Машиноместо (Большой класс)	18.00	
Мм085	Машино-место	-1	Паркинг	18.00	Машиноместо (Большой класс)	18.00	
Мм086	Машино-место	-1	Паркинг	19.90	Машиноместо (Большой класс)	19.90	
Мм087	Машино-место	-1	Паркинг	18.20	Машиноместо (Большой класс)	18.20	
Мм088	Машино-место	-1	Паркинг	20.30	Машиноместо (Большой класс)	20.30	
Мм089	Машино-место	-1	Паркинг	17.10	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм090	17.10	
Мм090	Машино-место	-1	Паркинг	16.20	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм089	16.20	
Мм091	Машино-место	-1	Паркинг	17.10	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм092	17.10	

Мм092	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм091	15.70	
Мм093	Машино-место	-1	Паркинг	18.80	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм094	18.80	
Мм094	Машино-место	-1	Паркинг	17.30	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм093	17.30	
Мм095	Машино-место	-1	Паркинг	17.90	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм096	17.90	
Мм096	Машино-место	-1	Паркинг	16.50	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм095	16.50	
Мм097	Машино-место	-1	Паркинг	17.10	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм098	17.10	
Мм098	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм097	15.70	
Мм099	Машино-место	-1	Паркинг	20.90	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм100	20.90	
Мм100	Машино-место	-1	Паркинг	19.30	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм99	19.30	
Мм101	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм102	19.10	
Мм102	Машино-место	-1	Паркинг	17.60	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм101	17.60	
Мм103	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм104	19.10	
Мм104	Машино-место	-1	Паркинг	17.60	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм103	17.60	
Мм105	Машино-место	-1	Паркинг	17.90	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм106	17.90	
Мм106	Машино-место	-1	Паркинг	16.50	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм105	16.50	
Мм107	Машино-место	-1	Паркинг	17.10	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм108	17.10	
Мм108	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм107	15.70	
Мм109	Машино-место	-1	Паркинг	20.90	Машиноместо (Большой класс) Зависимое от мм110	20.90	
Мм110	Машино-место	-1	Паркинг	19.30	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм109	19.30	
Мм111	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм112	17.50	
Мм112	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм111	17.50	
Мм113	Машино-место	-1	Паркинг	17.40	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм114	17.40	
Мм114	Машино-место	-1	Паркинг	17.90	Машиноместо (Средний класс) Зависимое от мм113	17.90	

Мм115	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Паркинг	21.50	Машиноместо - МГН	21.50	
Мм116	Машино-место	-1	Паркинг	21.60	Машиноместо (Большой класс)	21.60	
Мм117	Машино-место	-1	Паркинг	20.00	Машиноместо (Большой класс)	20.00	
Мм118	Машино-место	-1	Паркинг	19.50	Машиноместо (Средний класс)	19.50	
Мм119	Машино-место	-1	Паркинг	20.50	Машиноместо (Большой класс)	20.50	
Мм120	Машино-место	-1	Паркинг	18.40	Машиноместо (Большой класс)	18.40	
Мм121	Машино-место	-1	Паркинг	18.40	Машиноместо (Большой класс)	18.40	
Мм122	Машино-место	-1	Паркинг	18.40	Машиноместо (Большой класс)	18.40	
Мм123	Машино-место	-1	Паркинг	18.40	Машиноместо (Большой класс)	18.40	
Мм124	Машино-место	-1	Паркинг	18.40	Машиноместо (Большой класс)	18.40	
Мм125	Машино-место	-1	Паркинг	17.90	Машиноместо (Средний класс)	17.90	
Мм126	Машино-место	-1	Паркинг	18.90	Машиноместо (Средний класс)	18.90	
П1.02.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Паркинг	124.20	Автомойка на 2 поста	75.50	3.75
					Помещение персонала автомойки	10.00	
					Санузел и душевая	5.30	
					Комната ожидания автомобиля	11.80	
					Техническое помещение автомойки (очистное оборудование, мокрое помещение)	21.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
П2.01.01	Паркинг ПЧ1	-2 уровень Паркинг	Общественное	2738.00
П2.01.02	Паркинг ПЧ2	-2 уровень Паркинг	Общественное	2965.40
П2.01.03	Рампа	-2 уровень Паркинг	Общественное	230.70
П2.03.01	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	21.40
П2.03.02	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	20.80
П2.03.03	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	8.30
П2.03.04	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	4.80
П2.03.05	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	4.00
П2.03.06	Лестница ЛК1.1п	-2 уровень Паркинг	Общественное	23.60
П2.04.01	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	8.40
П2.04.02	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	12.90
П2.04.03	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	13.70
П2.04.04	Лестница ЛК2.1п	-2 уровень Паркинг	Общественное	13.30
П2.04.05	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	13.20
П2.04.44	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	4.90
П2.05.01	Лестница ЛК3.1п	-2 уровень Паркинг	Общественное	15.70
П2.05.02	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	10.60
П2.05.03	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	13.60
П2.05.04	Венткамера подпора	-2 уровень Паркинг	Общественное	24.10

П2.05.05	Тамбур-шлюз	-2 уровень Паркинг	Общественное	15.70
П2.08.56	Коридор блока кладовых	-2 уровень Паркинг	Общественное	8.00
П2.07.01	Венткамера паркинга -2-го этажа	-2 уровень Паркинг	Техническое	32.70
П2.07.02	Кладовая клининга, уборщицы, дворники (место для хранения инвентаря)	-2 уровень Паркинг	Техническое	5.70
П2.07.03	ПУИ	-2 уровень Паркинг	Техническое	6.70
П2.07.04	Электрощитовая	-2 уровень Паркинг	Техническое	9.90
П2.07.05	Помещение СС	-2 уровень Паркинг	Техническое	10.20
П2.07.06	Помещение автоматизации	-2 уровень Паркинг	Техническое	26.10
П2.07.07	ПУИ	-2 уровень Паркинг	Техническое	5.30
П2.07.08	Кладовая клининга, уборщицы, дворники (место для хранения инвентаря)	-2 уровень Паркинг	Техническое	5.30
П2.07.09	Венткамера паркинга -2-го этажа	-2 уровень Паркинг	Техническое	172.50
П2.07.10	ПУИ	-2 уровень Паркинг	Техническое	4.00
П2.07.11	Кладовая клининга, уборщицы, дворники (место для хранения инвентаря)	-2 уровень Паркинг	Техническое	6.50
П2.07.12	Венткамера бассейна и помещений активного отдыха	-2 уровень Паркинг	Техническое	184.60
П2.07.13	Техническое помещение водоподготовки	-2 уровень Паркинг	Техническое	401.30
П2.07.14	Кладовая хранения химреагентов	-2 уровень Паркинг	Техническое	16.10
П2.07.15	Помещение ИТП	-2 уровень Паркинг	Техническое	172.50
П2.07.16	Лестница из ИТП ЛН-1п	-2 уровень Паркинг	Техническое	19.40
П2.07.17	Кладовая хранения химреагентов	-2 уровень Паркинг	Техническое	16.10
П2.07.18	Кладовая уборочного инвентаря	-2 уровень Паркинг	Техническое	6.30
П2.07.19	Помещение КНС	-2 уровень Паркинг	Техническое	60.60
П2.06.01	Коридор	-2 уровень Паркинг	Техническое	20.10
П2.06.02	Комната для размещения клининга, уборщицы, дворники (раздевалка+прием пищи)	-2 уровень Паркинг	Техническое	9.20
П2.06.03	Санузел+душевая для клининга	-2 уровень Паркинг	Техническое	5.10
П2.06.04	Санузел для администрации сотрудников УК	-2 уровень Паркинг	Техническое	2.30
П2.06.05	Санузел для администрации сотрудников	-2 уровень Паркинг	Техническое	3.50
П2.06.06	Комната для размещения техников (раздевалка+прием пищи)	-2 уровень Паркинг	Техническое	10.00
П2.06.07	Санузел+душевая для техников	-2 уровень Паркинг	Техническое	4.90
П2.06.08	Комната отдыха для техников, постирочная	-2 уровень Паркинг	Техническое	8.50
П2.06.09	Помещение СС	-2 уровень Паркинг	Техническое	8.40
П2.06.10	Помещение СС	-2 уровень Паркинг	Техническое	8.40
П2.06.11	Кладовая ТМЦ службы эксплуатации	-2 уровень Паркинг	Техническое	15.00
П2.06.12	Мастерская	-2 уровень Паркинг	Техническое	9.90
П2.06.13	Комната ГИ+ГЭ+инж. группа	-2 уровень Паркинг	Техническое	8.40
П2.06.14	Кладовая клининга, уборщицы, дворники (место для хранения инвентаря)	-2 уровень Паркинг	Техническое	5.90
П2.06.15	Комната управляющего	-2 уровень Паркинг	Техническое	19.70
П1.01.01	Паркинг ПЧЗ	-1 уровень Паркинг	Общественное	2725.10
П1.01.02	Паркинг ПЧ4	-1 уровень Паркинг	Общественное	2282.20
П1.01.03	Место стоянки уборочной техники паркинга	-1 уровень Паркинг	Общественное	3.40
П1.01.04	Тамбур-шлюз (Переход 1 на уч. 2)	-1 уровень Паркинг	Общественное	9.40
П1.01.05	Тамбур-шлюз (Переход 2 на уч. 2)	-1 уровень Паркинг	Общественное	11.30
П1.01.06	Тамбур-шлюз (Переход 3 на уч. 2)	-1 уровень Паркинг	Общественное	25.10
П1.03.01	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	14.50

П1.03.02	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	5.10
П1.03.03	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	13.90
П1.03.04	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	17.60
П1.03.05	Тамбур-шлюз с ПБЗ	-1 уровень Паркинг	Общественное	8.30
П1.03.06	Лестница ЛК1.1п	-1 уровень Паркинг	Общественное	23.60
П1.04.01	Тамбур-шлюз с ПБЗ	-1 уровень Паркинг	Общественное	8.20
П1.04.02	Лестница ЛК2.1п	-1 уровень Паркинг	Общественное	13.90
П1.04.03	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	9.80
П1.04.04	Тамбур-шлюз с ПБЗ	-1 уровень Паркинг	Общественное	12.20
П1.04.05	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	4.10
П1.04.06	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	12.70
П1.05.01	Тамбур-шлюз с ПБЗ	-1 уровень Паркинг	Общественное	10.90
П1.05.02	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	13.60
П1.05.03	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	15.90
П1.05.04	Лестничная клетка ЛК3.1п	-1 уровень Паркинг	Общественное	16.30
П1.08.43	Коридор блока кладовых	-1 уровень Паркинг	Общественное	8.00
П1.06.01	Коридор	-1 уровень Паркинг	Техническое	9.70
П1.06.02	Санузел	-1 уровень Паркинг	Техническое	3.20
П1.06.03	Комната отдыха для охраны	-1 уровень Паркинг	Техническое	6.10
П1.06.04	Раздевалка охраны	-1 уровень Паркинг	Техническое	7.40
П1.06.05	Душевая	-1 уровень Паркинг	Техническое	3.70
П1.06.06	Комната приема пищи	-1 уровень Паркинг	Техническое	4.40
П1.06.07	Постирочная	-1 уровень Паркинг	Техническое	2.90
П1.06.08	Помещение охраны	-1 уровень Паркинг	Техническое	10.30
П1.06.09	Диспетчерская. Пожарный пост	-1 уровень Паркинг	Техническое	25.70
П1.06.10	Санузел	-1 уровень Паркинг	Техническое	3.40
П1.07.01	Помещение СС	-1 уровень Паркинг	Техническое	13.50
П1.07.02	Помещение электрощитовой	-1 уровень Паркинг	Техническое	23.30
П1.07.03	Венткамера для подпортов	-1 уровень Паркинг	Техническое	15.10
П1.07.04	Помещение насосной станции ХПВ+АПТВПВ	-1 уровень Паркинг	Техническое	122.00
П1.07.05	Помещение ИТП	-1 уровень Паркинг	Техническое	179.00
П1.07.06	Лестница ЛН-1п	-1 уровень Паркинг	Техническое	29.30
П1.07.07	Водомерный узел	-1 уровень Паркинг	Техническое	23.00
П1.07.08	Венткамера (для размещения оборудования приточной общеобменной и противодымной вентиляции паркинга	-1 уровень Паркинг	Техническое	10.50
П1.07.09	Венткамера паркинга (общеобмен)	-1 уровень Паркинг	Техническое	46.50
П1.07.10	ГРЩ	-1 уровень Паркинг	Техническое	17.30
П1.07.11	Венткамера приточная жилой части	-1 уровень Паркинг	Техническое	38.70
П1.07.24	Помещение СС	-1 уровень Паркинг	Техническое	10.20
П1.07.25	Электрощитовая	-1 уровень Паркинг	Техническое	18.70
П1.07.26	Электрощитовая	-1 уровень Паркинг	Техническое	22.00
П1.07.27	СС+Автоматизация	-1 уровень Паркинг	Техническое	18.70
П1.07.28	Венткамера приточная жилой части	-1 уровень Паркинг	Техническое	66.30

П1.07.29	Венткамера для -1 этажа. Венткамера подпоров	-1 уровень Паркинг	Техническое	80.50
П1.07.30	Помещение насосной станции	-1 уровень Паркинг	Техническое	61.20
П1.07.РП	РП-4	-1 уровень Паркинг	Техническое	18.20
П1.07.РП	РП-3	-1 уровень Паркинг	Техническое	4.70
П1.07.РП	РП-2	-1 уровень Паркинг	Техническое	4.70
П1.07.РП	Ниша кабельного ввода 2	-1 уровень Паркинг	Техническое	2.30
П1.07.РП	Ниша кабельного ввода 1	-1 уровень Паркинг	Техническое	2.50
П1.07.РП	Антресоль венткамеры	-1 уровень Паркинг	Техническое	49.90
П1.07.РП	РП-1	-1 уровень Паркинг	Техническое	37.70
П1.07.ТП	Помещение ТП	-1 уровень Паркинг	Техническое	30.90
П1.07.ТП	Т-3	-1 уровень Паркинг	Техническое	6.70
П1.07.ТП	Т-2	-1 уровень Паркинг	Техническое	6.90
П1.07.ТП	Т-1	-1 уровень Паркинг	Техническое	7.00
П1.07.ТП	Т-4	-1 уровень Паркинг	Техническое	6.30
П1.09.01	Душевая	-1 уровень Паркинг	Общественное	2.60
П1.09.02	Душевая	-1 уровень Паркинг	Общественное	2.60
П1.09.03	Ванна оздоровительного бассейна	-1 уровень Паркинг	Общественное	185.70
П1.09.04	Ванна ХОТ-ТАБ	-1 уровень Паркинг	Общественное	9.40
П1.09.05	ПУИ	-1 уровень Паркинг	Общественное	4.70
П1.09.06	Санузел	-1 уровень Паркинг	Общественное	9.00
П1.09.07	Раздевалка	-1 уровень Паркинг	Общественное	19.80
П1.09.08	Душевые	-1 уровень Паркинг	Общественное	13.60
П1.09.09	Санузел	-1 уровень Паркинг	Общественное	2.70
П1.09.11	Коридор	-1 уровень Паркинг	Общественное	20.20
П1.09.12	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	6.30
П1.09.13	Зона ресепшен	-1 уровень Паркинг	Общественное	91.10
П1.09.14	Коридор	-1 уровень Паркинг	Общественное	6.80
П1.09.15	Помещение активного отдыха, бильярдная	-1 уровень Паркинг	Общественное	125.10
П1.09.16	Санузел	-1 уровень Паркинг	Общественное	5.50
П1.09.17	Санузел	-1 уровень Паркинг	Общественное	2.70
П1.09.18	Помещение активного отдыха, бильярдная	-1 уровень Паркинг	Общественное	134.50
П1.09.19	Раздевалка	-1 уровень Паркинг	Общественное	19.80
П1.09.20	Душевые	-1 уровень Паркинг	Общественное	13.30
П1.09.21	Комната персонала	-1 уровень Паркинг	Общественное	43.60
П1.09.22	Коридор	-1 уровень Паркинг	Общественное	17.90
П1.09.23	Комната ожидания неотложной помощи	-1 уровень Паркинг	Общественное	12.90
П1.09.24	Санузел	-1 уровень Паркинг	Общественное	2.70
П1.09.25	Инвентарная	-1 уровень Паркинг	Общественное	10.40
П1.09.26	Хамам	-1 уровень Паркинг	Общественное	10.40
П1.09.27	Коридор	-1 уровень Паркинг	Общественное	88.30
П1.09.28	Помещение оздоровительного бассейна	-1 уровень Паркинг	Общественное	188.50
П1.09.29	Коридор	-1 уровень Паркинг	Общественное	49.30
П1.09.30	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Общественное	2.30

П1.09.31	Санузел	-1 уровень Паркинг	Общественное	2.40
П1.10.01	Подъемник	-1 уровень Паркинг	Техническое	11.10
П1.10.02	Тамбур-шлюз	-1 уровень Паркинг	Техническое	6.70
П1.10.03	Мусоросборная камера	-1 уровень Паркинг	Техническое	29.20
П1.10.04	Мусоросборная камера	-1 уровень Паркинг	Техническое	11.00
01	Тамбур	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 1 этаж	Общественное	1.70
02	Вестибюль	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 1 этаж	Общественное	45.80
03	Санузел	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 1 этаж	Общественное	1.00
04	Консьерж	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 1 этаж	Общественное	1.00
05	Лестница (жильё)	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 1 этаж	Общественное	13.80
06	Колясочная	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 1 этаж	Общественное	6.30
07	Лестница (паркинг)	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 1 этаж	Общественное	9.10
08	Лифт. холл п/п лифта	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 1 этаж	Общественное	2.60
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 2 этаж	Общественное	5.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 2 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 2 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 2 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 3 этаж	Общественное	5.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 3 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 3 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 3 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 4 этаж	Общественное	5.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 4 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 4 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 4 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 5 этаж	Общественное	5.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 5 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 5 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 5 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 6 этаж	Общественное	5.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 6 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 6 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 6 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 7 этаж	Общественное	5.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 7 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 7 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 7 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 8 этаж	Общественное	4.40
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1,8 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 8 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 8 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 9 этаж	Общественное	4.40
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 9 этаж	Общественное	5.10

03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 9 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 9 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 10 этаж	Общественное	4.40
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 10 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 10 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 10 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 11 этаж	Общественное	4.40
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 11 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 11 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 2, корп. 1, 11 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 12 этаж	Общественное	4.40
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 12 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 12 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 12 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 13 этаж	Общественное	4.40
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 13 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 13 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 13 этаж	Общественное	5.30
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 1, 14 этаж	Общественное	4.40
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 1, 14 этаж	Общественное	5.10
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 1, 14 этаж	Общественное	16.40
04	Коридор	Подъезд 1 / 2 , корп. 1, 14 этаж	Общественное	5.30
01	Тамбур	Подъезд 1 / 2, корп. 2, 1 этаж	Общественное	1.60
02	Вестибюль	Подъезд 1 / 2, корп. 2, 1 этаж	Общественное	54.00
03	Пом. консьержа	Подъезд 1 / 2, корп. 2, 1 этаж	Общественное	1.70
04	Санузел	Подъезд 1 / 2, корп. 2, 1 этаж	Техническое	0.90
05	Колясочная	Подъезд 1 / 2, корп. 2, 1 этаж	Общественное	6.40
06	Лестница в жилую часть	Подъезд 1, корп. 2, 1 этаж	Общественное	4.80
07	Лестница в паркинг	Подъезд 1, корп. 2, 1 этаж	Общественное	19.30
08	Лифт. холл	Подъезд 1, корп. 2, 1 этаж	Общественное	1.20
09	Лестница в жилую часть	Подъезд 2, корп. 2, 1 этаж	Общественное	15.10
10	Лифт. холл	Подъезд 2, корп. 2, 1 этаж	Общественное	0.80
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 2, 2 этаж	Общественное	7.20
02	Лифтовой холл	Подъезд 1, корп. 2, 2 этаж	Общественное	2.70
03	Лифтовой холл (технический)	Подъезд 1, корп. 2, 2 этаж	Техническое	1.30
04	Лестница	Подъезд 1, корп. 2, 2 этаж	Общественное	15.10
05	Коридор	Подъезд 2, корп. 2, 2 этаж	Общественное	7.90
06	Лифтовой холл (технический)	Подъезд 2, корп. 2, 2 этаж	Техническое	1.30
07	Лифтовой холл	Подъезд 2, корп. 2, 2 этаж	Общественное	2.70
08	Лестница	Подъезд 2, корп. 2, 2 этаж	Общественное	15.10
01	Коридор	Подъезд 1, корп. 2, 3 этаж	Общественное	7.20
02	Лифтовой холл	Подъезд 1, корп. 2, 3 этаж	Общественное	2.70
03	Лифтовой холл (технический)	Подъезд 1, корп. 2, 3 этаж	Техническое	1.30

[illegible]

07	Лифтовой холл	Подъезд 2, корп. 2, 8 этаж	Общественное	2.70
08	Лестница	Подъезд 2, корп. 2, 8 этаж	Общественное	15.10
01	Тамбур	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 1 этаж	Общественное	1.60
02	Вестибюль	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 1 этаж	Общественное	38.90
03	Пом. консьержа	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 1 этаж	Общественное	1.80
04	Санузел	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 1 этаж	Техническое	1.50
05	Колясочная	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 1 этаж	Общественное	5.70
06	Лифт. холл	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 1 этаж	Общественное	4.80
07	Лестница	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 1 этаж	Общественное	16.00
08	Лестница в паркинг	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 1 этаж	Общественное	11.40
09	Лестница в жилую часть	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 1 этаж	Общественное	4.10
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 2 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 2 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 2 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 2 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 2 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 3 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 3 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 3 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 3 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 3 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 4 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 4 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 4 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 4 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 4 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 5 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 5 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 5 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 5 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 5 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 6 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 6 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 6 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 6 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 6 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 7 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 7 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 7 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 7 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 7 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 8 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 8 этаж	Общественное	2.30

03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 8 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 8 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 8 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 9 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 9 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 9 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 9 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 9 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 10 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 10 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 10 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 10 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 10 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 11 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 11 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 11 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 11 этаж	Общественное	5.30
06	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 11 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 12 этаж	Общественное	7.30
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 12 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 12 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 12 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 12 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 13 этаж	Общественное	6.70
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 13 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 13 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 13 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 13 этаж	Общественное	14.40
01	Коридор	Подъезд 2, корп. 3, 14 этаж	Общественное	6.70
02	ПБЗ	Подъезд 1 / 2, корп. 3, 14 этаж	Общественное	2.30
03	Лестница	Подъезд 2, корп. 3, 14 этаж	Общественное	13.90
04	Коридор	Подъезд 1, корп. 3, 14 этаж	Общественное	5.30
05	Лестница	Подъезд 1, корп. 3, 14 этаж	Общественное	14.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть - 2 этаж	Система внутреннего электрооборудования, электроосвещения, заземления и молниезащиты	Электроснабжение
2	Подземная часть - 2 этаж	ВРУ-7 (Паркинг)	Электроснабжение
3	Подземная часть - 2 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

4	Подземная часть - 2 этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная часть - 2 этаж	Внутренний противопожарный трубопровод. Система автоматического водяного пожаротушения	Водоснабжение
6	Подземная часть - 2 этаж	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная часть - 2 этаж	Система отопления	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
8	Подземная часть - 2 этаж	Система вентиляции и кондиционирования воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
9	Подземная часть - 2 этаж	Противодымная вентиляция	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
10	Подземная часть - 2 этаж	Индивидуальный тепловой пункт. ИТП -2 этаж	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
11	Подземная часть - 2 этаж	Сети связи	Сети связи
12	Подземная часть - 2 этаж	Системы безопасности	Сети связи
13	Подземная часть - 2 этаж	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Сети связи
14	Подземная часть - 2 этаж	Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования	Сети связи
15	Подземная часть - 2 этаж	Автоматизация противопожарной защиты	Сети связи
16	Подземная часть - 1 этаж	Система внутреннего электрооборудования, электроосвещения, заземления и молниезащиты	Электроснабжение
17	Подземная часть - 1 этаж	ГРЩ-1	Электроснабжение
18	Подземная часть - 1 этаж	ГРЩ-2	Электроснабжение
19	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ-1 (Корпус 1, секция 1)	Электроснабжение
20	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ-2 (Корпус 1, секция 2)	Электроснабжение
21	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ-3 (Корпус 2)	Электроснабжение
22	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ-4 (Корпус 3, секция 1)	Электроснабжение
23	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ-5 (Корпус 3, секция 2)	Электроснабжение
24	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ-6 (ФОК)	Электроснабжение
25	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ-8 (ИТП)	Электроснабжение
26	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ-9 (Насосная)	Электроснабжение
27	Подземная часть - 1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная часть - 1 этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Подземная часть - 1 этаж	Внутренний противопожарный трубопровод. Система автоматического водяного пожаротушения	Водоснабжение
30	Подземная часть - 1 этаж	Система водоотведения	Водоотведение
31	Подземная часть - 1 этаж	Система отопления	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
32	Подземная часть - 1 этаж	Система вентиляции и кондиционирования воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
33	Подземная часть - 1 этаж	Противодымная вентиляция	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
34	Подземная часть - 1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт. ИТП -1 этаж	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
35	Подземная часть - 1 этаж	Сети связи	Сети связи
36	Подземная часть - 1 этаж	Системы безопасности	Сети связи

37	Подземная часть - 1 этаж	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Сети связи
38	Подземная часть - 1 этаж	Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования	Сети связи
39	Подземная часть - 1 этаж	Автоматизация противопожарной защиты	Сети связи
40	Подземная часть - 1 этаж	Подъемник для технологических нужд (подъемник ТБО)	Вертикальный транспорт и мусороудаление
41	Подземная и надземная часть Корпус 1	Система внутреннего электрооборудования, электроосвещения, заземления и молниезащиты	Электроснабжение
42	Подземная и надземная часть Корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
43	Подземная и надземная часть Корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
44	Подземная и надземная часть Корпус 1	Внутренний противопожарный трубопровод. Система автоматического водяного пожаротушения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная часть Корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
46	Подземная и надземная часть Корпус 1	Система отопления	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
47	Подземная и надземная часть Корпус 1	Система вентиляции и кондиционирования воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
48	Подземная и надземная часть Корпус 1	Противодымная вентиляция	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
49	Подземная и надземная часть Корпус 1	Сети связи	Сети связи
50	Подземная и надземная часть Корпус 1	Системы безопасности	Сети связи
51	Подземная и надземная часть Корпус 1	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Сети связи
52	Подземная и надземная часть Корпус 1	Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования	Сети связи
53	Подземная и надземная часть Корпус 1	Автоматизация противопожарной защиты	Сети связи
54	Подземная и надземная часть Корпус 1	Лифт, 5 шт.	Вертикальный транспорт
55	Подземная и надземная часть Корпус 2	Система внутреннего электрооборудования, электроосвещения, заземления и молниезащиты	Электроснабжение
56	Подземная и надземная часть Корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
57	Подземная и надземная часть Корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
58	Подземная и надземная часть Корпус 2	Внутренний противопожарный трубопровод. Система автоматического водяного пожаротушения	Водоснабжение
59	Подземная и надземная часть Корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
60	Подземная и надземная часть Корпус 2	Система отопления	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
61	Подземная и надземная часть Корпус 2	Система вентиляции и кондиционирования воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха

62	Подземная и надземная часть Корпус 2	Противодымная вентиляция	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
63	Подземная и надземная часть Корпус 2	Сети связи	Сети связи
64	Подземная и надземная часть Корпус 2	Системы безопасности	Сети связи
65	Подземная и надземная часть Корпус 2	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Сети связи
66	Подземная и надземная часть Корпус 2	Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования	Сети связи
67	Подземная и надземная часть Корпус 2	Автоматизация противопожарной защиты	Сети связи
68	Подземная и надземная часть Корпус 2	Лифт, 6 шт.	Вертикальный транспорт
69	Подземная и надземная часть Корпус 3	Система внутреннего электрооборудования, электроосвещения, заземления и молниезащиты	Электроснабжение
70	Подземная и надземная часть Корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная часть Корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
72	Подземная и надземная часть Корпус 3	Внутренний противопожарный трубопровод. Система автоматического водяного пожаротушения	Водоснабжение
73	Подземная и надземная часть Корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
74	Подземная и надземная часть Корпус 3	Система отопления	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
75	Подземная и надземная часть Корпус 3	Система вентиляции и кондиционирования воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
76	Подземная и надземная часть Корпус 3	Противодымная вентиляция	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
77	Подземная и надземная часть Корпус 3	Сети связи	Сети связи
78	Подземная и надземная часть Корпус 3	Системы безопасности	Сети связи
79	Подземная и надземная часть Корпус 3	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Сети связи
80	Подземная и надземная часть Корпус 3	Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования	Сети связи
81	Подземная и надземная часть Корпус 3	Автоматизация противопожарной защиты	Сети связи
82	Подземная и надземная часть Корпус 3	Лифт, 5 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 889 973 957,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800760005400
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 243 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 612 383 697,17 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 630 616 302,83 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 106,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 54,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 313,8 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 750 916 198,33 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46 917 543,2 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 187 451 173 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Смайнэкс Инвестиции
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9715345313
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 359 710 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Смайнэкс Управление Активами
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709463989

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 877 071 802,53 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нежилое помещение для коммерческого использования № 123а (Техническое помещение автомойки (очистное оборудование, мокрое помещение)) предполагается использовать для обслуживания нежилого помещения для коммерческого использования № 01 (Автомойка на 2 поста) одним собственником.Продажа помещений планируется в одни руки.Информация в разделе 11.1(4) размещена ошибочно
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 889109138855521225200251768510013191365
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ТОЛМАЧЕВСКИЙ", Герасимов Валерий Николаевич, Москва
Действителен: с 05.03.2021 по 05.06.2022