

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003203 от 09.08.2023

«Жилой многоквартирный дом с первым нежилым этажом, со встроенно-пристроенными офисно-бытовыми помещениями и подземной автостоянкой, и объектами инженерной инфраструктуры. 1 этап строительства», расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, микрорайон 6-ба, корпус №23 (по ППТ).V10\_2021

Дата первичного размещения: 28.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЮАССтрой"</b> |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЮАССтрой"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>141014</b>                                                                                           |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                                                         |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Мытищи</b>                                                              |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Мытищи</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Веры Волошиной</b>                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 33</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 19:00</b>                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)987-20-20</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@uasstroy.ru</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://uasstroy.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Бутусов</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик"ЮАССстрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5029041190</b>                                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                    |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5029041190</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025003532234</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>17.12.2002</b>                                                                                                                 |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бутусов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>62,7 %</b>                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>025-822-398 51</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>502904165469</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бутусов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Никита</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30,2 %</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>136-120-091 09</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>502912983806</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Бутусов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>62,7 %</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>025-822-398 51</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>502904165469</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет 62,7% доли в уставном капитале застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Бутусов</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Никита</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30,2 %</b>                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>136-120-091 09</b>                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>502912983806</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет 30,2% доли в Уставном капитале застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                              |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                     |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                          |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,27 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>69,48 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>304,67 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>г Одинцово</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



|  |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Одинцово</b>                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Бзри</b>                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Обл Московская, г Одинцово, Одинцовский, микрорайон 6-6а, корп. № 23, Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, микрорайон 6-6а, корпус № 23 (по ППТ)</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>25904,88 м2</b>                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                      |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                         |        |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>13 622,10 м2                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>2 266,5 м2                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>15 888,60 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>6                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>4 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>2                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт о реализации проекта поэтапного строительства (реконструкции) объектов недвижимости на территории микрорайона №6 г. Одинцово Московской области) |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br>207/20-04                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>22.10.2004                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>27.12.2004,12.01.2005,28.08.2009,28.01.2011,05.12.2013,28.02.2018                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>"ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5032199123</b>                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОНЕПАРК"</b>                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7719752122</b>                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮНИПРО"</b>                            |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7718610541</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭКСПЕРТПРОЕКТ»</b> |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7722418495</b>                                   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТТВСТРОЙ"</b>  |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5032157797</b>                                   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПКТИГРУПП"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7728755472</b>                                                                                                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.06.2018</b>                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-1-1-3-0509-18</b>                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                 |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская областная государственная экспертиза"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5041020693</b>                                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛАЯ СИСТЕМА "КВАРТА"; КВАРТА; ЖС"КВАРТА"</b>                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙМОНОЛИТСЕРВИС"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7704356824</b>                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                    |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-11191-2018</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.08.2021</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-20-11191-2018</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.08.2023</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>05.12.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                |



|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>8015</b>                 |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.04.2020</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.08.2020</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>                                                                                                           |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация Одинцовского городского округа Московской области</b>                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:20:0030106:3620</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 092,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>34</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Предусматривается устройство детских площадок для дошкольного и младшего школьного воз-раста с мягким резиновым покрытием и бортовым камнем, пло-щадью 247 м2.Площадки оборудуются игровыми элементами (песочница 1шт, игровой комплекс для детей 6-12 лет 1шт, горка для детей 2-6 лет 1 шт, качели 1 шт, карусель 1 шт, качалка-ба-лансир 1 шт, «Наш двор» или аналог»).У входа в зону детских площадок устанавливается информационный стенд.Предусмо-трено освещение территории здания уличными светильниками на опоре в количестве 13 шт.Наружные входные площадки и лестницы облицованы морозостойкой плиткой из керамогра-нита с противоскользящей поверхностью |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В шаговой доступности от дома (не более 200м от дома) находится ранее возведенная ЮАССстрой Стадион (футбольной поле со специальным покрытием и инфраструктурой, Общая площадь – 7 471 м2; г.Одинцово, ул.Вокзальная, д.39А; <a href="http://uasstroy.ru/objects/noncommerce/vokz_39a">http://uasstroy.ru/objects/noncommerce/vokz_39a</a> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерной площадки с ограждением (площадь 21м2), типовой с металлическим ограждением, на 4 контейнера, «Terracore» или аналог                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Территория дома благоустраивается: предусмотрено устройство газона (площадь 2816.3м2), а также посадка деревьев (липа мелколистная, 7 шт, возраст 5-6 лет, высота 2.5м), групп декоративных кустарников (45 шт) и живых изгородей из пузыреплодника (90 п.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Также предусмотрен комплекс мероприятий по обеспечению доступности мало-мобильным группам населения жилой и нежилой частей здания в соответствии с СП 54.13330.2011, СП 59.13330.2012.– с устройством в необходимых местах пониженных бортовых камней и пандусов с рельефным покрытием                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Проектом предусмотрено освещение территории здания уличными светильниками на опоре в количестве 13 шт. Источником питания элементов освещения территории будет являться городская сеть уличного освещения                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Планируется Установка скамеек (9 шт) и урн(9 шт) на приподъездных площадках и площадках отдыха взрослого на-селения с твердым типом покрытия(плиточное мощение) (площадью 50м <sup>2</sup> ), Также предусматривается устройство детских площадок для дошкольного и младшего школьного возраста с мягким резиновым покрытием и бортовым камнем, площадью 247 м <sup>2</sup> . Площадки оборудуются игровыми элементами (песочница 1шт, игровой комплекс для детей 6-12 лет 1шт, горка для детей 2-6 лет 1 шт, качели 1 шт, карусель 1 шт, качалка-балансир 1 шт, «Наш двор» или аналог»). У входа в зону детских площадок устанавливается информационный стенд. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Одинцовский Водоканал»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199733</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.02.2018</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/02/ТПВС</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.01.2022</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>315 619,79 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Одинцовский Водоканал»</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199733</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09/03/ТПВО</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>315 619,79 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Одинцовское городское хозяйство»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032229579</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2018</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>59</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОДИНЦОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032199740</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.05.2018</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09/ТС/2018</b>                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.05.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская областная энергосетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032137342</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2018</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1802568/ЦА</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>332 605,5 руб.</b>                                                                                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                              |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТК ТЕЛ ЦЕНТР"</b>                                                         |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7725316357</b>                                                                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВО СВЯЗИ " ГОРОДСКИЕ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ СЕТИ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703385290</b>                                                                                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГОРОДСКОЙ РАДИОТЕЛЕПЕРЕДАЮЩИЙ ЦЕНТР "ГРАДИЕНТ"</b>                        |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6163063921</b>                                                                                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТК ТЕЛ РЕГИОН"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5024162190</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТК ТЕЛ ЦЕНТР"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7725316357</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                       |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>306</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>51</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>47</b>                                                                                                                                                 |

|                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 61.10                                    | 2                 | 41.50                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 37.20                                    | 1                 | 20.10                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 38.90                                    | 1                 | 21.90                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 30.90                                    | 1                 | 18.30                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 25.90                                    | 1                 | 16.90                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 34.20                                    | 1                 | 20.10                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 47.70                                    | 2                 | 30.60                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 67.10                                    | 2                 | 41.50                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 37.20                                    | 1                 | 20.10                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 38.90                                    | 1                 | 21.90                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 30.90                                    | 1                 | 18.30                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 25.90                                    | 1                 | 16.90                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 34.20                                    | 1                 | 20.10                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 47.10                                    | 2                 | 30.30                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 61.10                                    | 2                 | 41.50                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 37.20                                    | 1                 | 20.10                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 38.90                                    | 1                 | 21.90                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 30.90                                    | 1                 | 18.30                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 25.90                                    | 1                 | 16.90                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 34.20                                    | 1                 | 20.10                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 47.10                                    | 2                 | 30.30                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 61.10                                    | 2                 | 41.50                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 37.20                                    | 1                 | 20.10                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 38.90                                    | 1                 | 21.90                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 30.90                                    | 1                 | 18.30                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 61.10 | 2 | 41.50 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 37.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 38.90 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 30.90 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 61.10 | 2 | 41.50 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 38.90 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 30.90 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 61.10 | 2 | 41.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 38.90 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 30.90 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 61.10 | 2 | 41.50 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 38.90 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 30.90 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 38.90 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 31.00 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 71.30 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 38.90 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 31.00 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 38.90 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 31.00 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 38.90 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 31.00 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 31.00 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 31.00 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 16 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 31.00 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 31.00 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 18 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 18 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 18 | 1 | 31.00 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 18 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 19 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 19 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 19 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 19 | 1 | 31.00 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 19 | 1 | 25.90 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 19 | 1 | 34.20 | 1 | 20.10 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 19 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 20 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 20 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 20 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 20 | 1 | 31.00 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 20 | 1 | 59.30 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 20 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 21 | 1 | 62.12 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 21 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 21 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 21 | 1 | 31.00 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 21 | 1 | 59.30 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 21 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 22 | 1 | 64.00 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 22 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 22 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 22 | 1 | 31.00 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 22 | 1 | 59.30 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 22 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 23 | 1 | 64.00 | 2 | 44.10 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 23 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 23 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 23 | 1 | 31.00 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 23 | 1 | 59.30 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 23 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 24 | 1 | 64.00 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 24 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 24 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 24 | 1 | 31.00 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 24 | 1 | 59.30 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 24 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 25 | 1 | 64.00 | 2 | 44.10 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 25 | 1 | 37.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 25 | 1 | 39.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 25 | 1 | 31.00 | 1 | 18.40 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 25 | 1 | 59.30 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 25 | 1 | 47.10 | 2 | 30.30 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 2  | 2 | 82.70 | 3 | 54.60 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 2  | 2 | 29.10 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 2  | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2  | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 2  | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 2  | 2 | 75.80 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3  | 2 | 78.00 | 3 | 54.60 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3  | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3  | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 3  | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 3  | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 3  | 2 | 73.30 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4  | 2 | 78.00 | 3 | 54.60 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира | 4 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 73.30 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 78.00 | 3 | 54.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 5 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 5 | 2 | 73.30 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 6 | 2 | 78.00 | 3 | 54.60 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 6 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 6 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 6 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 73.30 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 78.00 | 3 | 54.60 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 7 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 7 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 7 | 2 | 73.30 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 78.00 | 3 | 54.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 8 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 8 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 8 | 2 | 73.30 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 9 | 2 | 78.00 | 3 | 54.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 206 | Квартира | 9  | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 9  | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 9  | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 9  | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 9  | 2 | 74.20 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 84.30 | 3 | 58.30 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 34.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 10 | 2 | 41.80 | 1 | 24.60 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 10 | 2 | 77.90 | 3 | 53.50 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 84.30 | 3 | 58.30 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 11 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 34.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 41.80 | 1 | 24.60 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 11 | 2 | 77.90 | 3 | 53.50 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 12 | 2 | 84.20 | 3 | 58.30 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 12 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 12 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 34.80 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 41.80 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 77.90 | 3 | 53.50 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 13 | 2 | 84.20 | 3 | 58.30 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 13 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 34.80 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 13 | 2 | 41.80 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 13 | 2 | 77.90 | 3 | 53.50 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 14 | 2 | 84.30 | 3 | 58.30 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 236 | Квартира | 14 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 14 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 14 | 2 | 34.80 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 14 | 2 | 41.80 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 14 | 2 | 77.90 | 3 | 53.50 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 15 | 2 | 79.98 | 3 | 58.70 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 15 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 15 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 15 | 2 | 34.80 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 15 | 2 | 41.80 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 15 | 2 | 77.90 | 3 | 53.50 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 16 | 2 | 78.00 | 3 | 58.70 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 16 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 16 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 16 | 2 | 34.80 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 16 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 16 | 2 | 77.90 | 3 | 53.50 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 17 | 2 | 85.20 | 3 | 58.70 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 17 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 17 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 17 | 2 | 34.80 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 17 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 17 | 2 | 77.90 | 3 | 53.50 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 18 | 2 | 78.00 | 3 | 58.70 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 18 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 18 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 18 | 2 | 34.80 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 18 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 18 | 2 | 77.90 | 3 | 53.50 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 19 | 2 | 78.00 | 3 | 58.70 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 19 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 19 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 19 | 2 | 34.80 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 19 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 19 | 2 | 77.90 | 3 | 53.50 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 20 | 2 | 81.00 | 3 | 58.70 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 20 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 20 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 20 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 20 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 20 | 2 | 77.30 | 3 | 53.80 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 21 | 2 | 81.00 | 3 | 58.70 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 21 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 21 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 21 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 21 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 21 | 2 | 77.30 | 3 | 53.80 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 22 | 2 | 81.00 | 3 | 58.70 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 22 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 22 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 22 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 22 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 22 | 2 | 77.30 | 3 | 53.80 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 23 | 2 | 81.00 | 3 | 58.70 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 23 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 23 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 23 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 23 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 23 | 2 | 77.30 | 3 | 53.80 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 24 | 2 | 81.00 | 3 | 58.70 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 296 | Квартира | 24 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 24 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 24 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 24 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 24 | 2 | 77.30 | 3 | 53.80 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 25 | 2 | 81.00 | 3 | 58.70 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 25 | 2 | 27.50 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 25 | 2 | 28.60 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 25 | 2 | 35.30 | 1 | 18.30 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 25 | 2 | 42.10 | 1 | 24.70 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 25 | 2 | 77.30 | 3 | 53.80 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 33.0           |                                   | 33.0           |                     |

|    |              |    |   |      |  |      |  |
|----|--------------|----|---|------|--|------|--|
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 33.0 |  | 33.0 |  |

|    |                                                      |    |   |       |                                                    |       |      |
|----|------------------------------------------------------|----|---|-------|----------------------------------------------------|-------|------|
| 45 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 33.0  |                                                    | 33.0  |      |
| 46 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 33.0  |                                                    | 33.0  |      |
| 47 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 35.1  |                                                    | 35.1  |      |
| 48 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 1 | 221.4 | Помещение 1 -Парикмахерская.<br>Зал парикмахерской | 157.1 | 3.60 |
|    |                                                      |    |   |       | Санузел МГН                                        | 5.7   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Хранение чистого белья и<br>косметических средств  | 6.6   |      |
|    |                                                      |    |   |       | ПУИ                                                | 4.0   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Комната отдыха и приема пищи<br>персонала          | 16.0  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Санузел                                            | 3.6   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Кладовая грязного белья                            | 4.0   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Гардероб персонала женский                         | 7.5   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Гардероб персонала мужской                         | 6.9   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Тамбур                                             | 5.0   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Тамбур                                             | 5.0   |      |
| 49 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 2 | 240.5 | Помещение 2-Дом быта.<br>Вестибюль.                | 85.7  | 3.60 |
|    |                                                      |    |   |       | Ремонт обуви                                       | 34.7  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Ремонт часов                                       | 7.0   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Выдача готовых заказов                             | 10.3  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Кладовая готовой продукции                         | 10.7  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Выдача готовых заказов и<br>фурнитуры              | 11.2  |      |
|    |                                                      |    |   |       | Кладовые                                           | 6.7   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Санузел МГН                                        | 6.9   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Санузел персонала женский                          | 2.0   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Санузел персонала мужской                          | 2.2   |      |
|    |                                                      |    |   |       | ПУИ                                                | 5.3   |      |
|    |                                                      |    |   |       | Пошив и ремонт одежды                              | 22.8  |      |

|    |                                                   |   |   |       |                                |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
|    |                                                   |   |   |       | Гардероб персонала             | 10.8  |      |
|    |                                                   |   |   |       | Помещение приема пищи          | 13.9  |      |
|    |                                                   |   |   |       | Тамбур                         | 5.6   |      |
|    |                                                   |   |   |       | Тамбур                         | 4.7   |      |
| 50 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 91.1  | Помещение 3. Офисное помещение | 79.2  | 3.60 |
|    |                                                   |   |   |       | Тамбур                         | 5.9   |      |
|    |                                                   |   |   |       | Санузел                        | 6.0   |      |
| 51 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 160.4 | Помещение 4. Офисное помещение | 147.9 | 3.60 |
|    |                                                   |   |   |       | Тамбур                         | 6.1   |      |
|    |                                                   |   |   |       | Санузел                        | 6.4   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения         | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|------------------------------|----------------|
| 1     | Рампа                      | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 571.43         |
| 3     | Тамбур-шлюз                | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 4.37           |
| 4     | Лифтовой холл              | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 9.09           |
| 5     | Тамбур-шлюз                | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 4.37           |
| 6     | Лифтовой холл              | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 9.09           |
| 7     | Лестничная клетка №1       | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 27.78          |
| 8     | Лестничная клетка №3       | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 18.46          |
| 9     | Лестничная клетка №2       | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 14.69          |
| 10    | АПТ                        | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 40.97          |
| 11    | ИТП                        | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 97.90          |
| 12    | Лестничная клетка          | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 24.81          |
| 13    | Злектрощитовая автостоянки | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 18.76          |
| 14    | Венткамера подпора         | минус 1 этаж                          | Помещение общего пользования | 29.85          |



|    |                            |                  |                              |       |
|----|----------------------------|------------------|------------------------------|-------|
| 15 | Венткамера автостоянки     | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 41.76 |
| 16 | Помещение СС               | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 8.08  |
| 17 | Злектрощитовая жилого Зома | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 24.92 |
| 18 | Коридор                    | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 20.38 |
| 19 | Лестничная клетка          | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 20.56 |
| 20 | Насосная ППВ               | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 27.70 |
| 21 | Насосная ХВС               | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 27.59 |
| 22 | Водомерный узел            | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 11.29 |
| 23 | Помещение КУИ              | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 12.42 |
| 24 | Коридор                    | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 23.20 |
| 25 | Коридор                    | минус 1 этаж     | Помещение общего пользования | 31.97 |
| 28 | Тамбур                     | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 10.39 |
| 29 | Тамбур                     | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 9.56  |
| 30 | Вестибюль                  | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 35.66 |
| 31 | Колясочная                 | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 6.01  |
| 32 | Помещение консьержа        | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 6.97  |
| 33 | Сан узел                   | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 3.02  |
| 34 | ПУИ                        | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.98  |
| 35 | Мусорокамера               | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 6.11  |
| 36 | Лестничная клетка          | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 16.51 |
| 37 | Лестничная клетка №2       | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 14.69 |
| 38 | Сан узел охраны            | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.47  |
| 39 | Пост охраны                | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 35.12 |
| 40 | Лестничная клетка №1       | 1 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.94 |
| 7  | Тамбур                     | 1 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.42  |
| 8  | Тамбур                     | 1 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.40  |
| 9  | Вестибюль                  | 1 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 44.89 |
| 10 | Мусорокамера               | 1 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 6.11  |
| 11 | Лестничная клетка          | 1 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.51 |
| 12 | Лестничная клетка №3       | 1 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.94 |

|   |                   |                  |                              |       |
|---|-------------------|------------------|------------------------------|-------|
| 1 | Коридор           | 2 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 43.99 |
| 2 | Лифтовой холл     | 2 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 2 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 2 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.34  |
| 5 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 2 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 2 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 2 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 2 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.25  |
| 5 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор           | 3 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 43.99 |
| 2 | Лифтовой холл     | 3 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 3 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 3 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 3 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 3 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 3 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 3 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 3 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор           | 4 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 43.99 |
| 2 | Лифтовой холл     | 4 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 4 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 4 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 4 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 4 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 4 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 4 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |

|   |                   |                  |                              |       |
|---|-------------------|------------------|------------------------------|-------|
| 1 | Коридор           | 5 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 43.99 |
| 2 | Лифтовой холл     | 5 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 5 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 5 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 5 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 5 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 5 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 5 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 5 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 5 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор           | 6 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 43.99 |
| 2 | Лифтовой холл     | 6 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 6 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 6 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 6 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 6 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 6 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 6 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 6 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 6 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор           | 7 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 43.99 |
| 2 | Лифтовой холл     | 7 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 7 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 7 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 7 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 7 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 7 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 7 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 7 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 7 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |

|   |                   |                   |                              |       |
|---|-------------------|-------------------|------------------------------|-------|
| 1 | Коридор           | 8 этаж 1 подъезд  | Помещение общего пользования | 43.99 |
| 2 | Лифтовой холл     | 8 этаж 1 подъезд  | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 8 этаж 1 подъезд  | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 8 этаж 1 подъезд  | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 8 этаж 1 подъезд  | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 8 этаж 2 подъезд  | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 8 этаж 2 подъезд  | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 8 этаж 2 подъезд  | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 8 этаж 2 подъезд  | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 8 этаж 2 подъезд  | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор           | 9 этаж 1 подъезд  | Помещение общего пользования | 43.99 |
| 2 | Лифтовой холл     | 9 этаж 1 подъезд  | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 9 этаж 1 подъезд  | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 9 этаж 1 подъезд  | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 9 этаж 1 подъезд  | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 9 этаж 2 подъезд  | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 9 этаж 2 подъезд  | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусоропровода     | 9 этаж 2 подъезд  | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 9 этаж 2 подъезд  | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 9 этаж 2 подъезд  | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор           | 10 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 44.65 |
| 2 | Лифтовой холл     | 10 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 2 | Мусорокамера      | 10 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 10 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница          | 10 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 10 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 10 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 2 | Мусорокамера      | 10 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 10 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница          | 10 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |

|   |               |                   |                              |       |
|---|---------------|-------------------|------------------------------|-------|
| 1 | Коридор       | 11 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 44.65 |
| 2 | Лифтовой холл | 11 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 2 | Мусорокамера  | 11 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон        | 11 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 11 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор       | 11 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл | 11 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 2 | Мусорокамера  | 11 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон        | 11 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 11 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор       | 12 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 44.65 |
| 2 | Лифтовой холл | 12 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 2 | Мусорокамера  | 12 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон        | 12 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 12 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор       | 12 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл | 12 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 2 | Мусорокамера  | 12 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон        | 12 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 12 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор       | 13 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 44.65 |
| 2 | Лифтовой холл | 13 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 2 | Мусорокамера  | 13 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон        | 13 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 13 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор       | 13 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл | 13 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 2 | Мусорокамера  | 13 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон        | 13 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 13 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |

|   |               |                   |                              |       |
|---|---------------|-------------------|------------------------------|-------|
| 1 | Коридор       | 14 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 44.65 |
| 2 | Лифтовой холл | 14 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 2 | Мусорокамера  | 14 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон        | 14 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 14 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор       | 14 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл | 14 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 2 | Мусорокамера  | 14 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон        | 14 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 14 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор       | 15 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 44.65 |
| 2 | Лифтовой холл | 15 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 2 | Мусорокамера  | 15 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон        | 15 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 15 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор       | 15 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл | 15 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 2 | Мусорокамера  | 15 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон        | 15 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 15 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор       | 16 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 44.65 |
| 2 | Лифтовой холл | 16 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 2 | Мусорокамера  | 16 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон        | 16 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 16 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор       | 16 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл | 16 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 2 | Мусорокамера  | 16 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон        | 16 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 16 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |

|   |               |                   |                              |       |
|---|---------------|-------------------|------------------------------|-------|
| 1 | Коридор       | 17 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 44.65 |
| 2 | Лифтовой холл | 17 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 2 | Мусорокамера  | 17 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон        | 17 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 17 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор       | 17 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл | 17 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 2 | Мусорокамера  | 17 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон        | 17 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 17 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор       | 18 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 44.65 |
| 2 | Лифтовой холл | 18 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 2 | Мусорокамера  | 18 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон        | 18 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 18 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор       | 18 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл | 18 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 2 | Мусорокамера  | 18 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон        | 18 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 18 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор       | 19 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 44.65 |
| 2 | Лифтовой холл | 19 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 2 | Мусорокамера  | 19 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон        | 19 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 19 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор       | 19 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл | 19 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 2 | Мусорокамера  | 19 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон        | 19 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестница      | 19 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |

|   |                   |                   |                              |       |
|---|-------------------|-------------------|------------------------------|-------|
| 1 | Коридор           | 20 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 45.49 |
| 2 | Лифтовой холл     | 20 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусорокамера      | 20 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 20 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 20 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 20 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 20 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 3 | Мусорокамера      | 20 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 20 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 20 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор           | 21 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 45.49 |
| 2 | Лифтовой холл     | 21 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусорокамера      | 21 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 21 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 21 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 21 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 21 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 3 | Мусорокамера      | 21 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 21 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 21 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор           | 22 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 45.49 |
| 2 | Лифтовой холл     | 22 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусорокамера      | 22 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 22 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 22 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 22 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 22 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 3 | Мусорокамера      | 22 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 22 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 22 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |



|   |                   |                   |                              |       |
|---|-------------------|-------------------|------------------------------|-------|
| 1 | Коридор           | 23 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 45.49 |
| 2 | Лифтовой холл     | 23 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусорокамера      | 23 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 23 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 23 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 23 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 23 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 3 | Мусорокамера      | 23 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 23 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 23 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор           | 24 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 45.49 |
| 2 | Лифтовой холл     | 24 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусорокамера      | 24 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 24 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 24 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 24 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 24 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 3 | Мусорокамера      | 24 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 24 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 24 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |
| 1 | Коридор           | 25 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 45.49 |
| 2 | Лифтовой холл     | 25 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.52 |
| 3 | Мусорокамера      | 25 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 2.44  |
| 4 | Балкон            | 25 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 25 этаж 1 подъезд | Помещение общего пользования | 17.22 |
| 1 | Коридор           | 25 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 29.68 |
| 2 | Лифтовой холл     | 25 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 17.51 |
| 3 | Мусорокамера      | 25 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 3.77  |
| 4 | Балкон            | 25 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 4.73  |
| 5 | Лестничная клетка | 25 этаж 2 подъезд | Помещение общего пользования | 16.73 |

|   |                       |         |                              |        |
|---|-----------------------|---------|------------------------------|--------|
| 1 | Техническое помещение | техэтаж | Помещение общего пользования | 371.50 |
| 2 | Машинное помещение    | техэтаж | Помещение общего пользования | 21.20  |
| 3 | Коридор               | техэтаж | Помещение общего пользования | 10.20  |
| 4 | Помещение прочистки   | техэтаж | Помещение общего пользования | 2.44   |
| 5 | Лестничная клетка     | техэтаж | Помещение общего пользования | 17.22  |
| 6 | Балкон                | техэтаж | Помещение общего пользования | 4.76   |
| 1 | Техническое помещение | техэтаж | Помещение общего пользования | 372.80 |
| 2 | Машинное помещение    | техэтаж | Помещение общего пользования | 21.42  |
| 3 | Коридор               | техэтаж | Помещение общего пользования | 10.20  |
| 4 | Помещение прочистки   | техэтаж | Помещение общего пользования | 3.80   |
| 5 | Лестничная клетка     | техэтаж | Помещение общего пользования | 17.22  |
| 6 | Балкон                | техэтаж | Помещение общего пользования | 4.76   |
| 1 | Лестничная клетка     | кровля  | Помещение общего пользования | 17.22  |
| 1 | Лестничная клетка     | кровля  | Помещение общего пользования | 17.22  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования                                                                                            | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Помещение 11 на минус 1 этаже (ИТП). | Система отопления и ГВС: Индивидуальный тепловой пункт: Оборудование фирм "GRUNDFOS", "Broen", "Danfoss"... | Индивидуальный тепловой пункт предназначен для тепло-снабжения и горячего водоснабжения жилого многоэтажного дома с первым нежилым этажом, со встроенно-пристроенными офисно-бытовыми помещениями, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, г.п. Одинцово, микрорайон 6-6А, корпус №23 (по ППТ) |

|   |                                               |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                   |
|---|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Помещение 21 на минус 1 этаже (Насосная ХВС). | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения: Насосная станция водоснабжения Iой зоны спроектирована с учетом потребителей 1-ой и 2-ого этапа строительства. Насосные установки фирмы «Grundfos» HYDRO MPC-E 2 CRE15-4, №л=2х5,5кВт | Для обеспечения подачи потребителям расчетного расхода холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения.                            |
| 3 | Система распределена по всему зданию          | Система автоматического водяного пожаротушения и противопожарного водопровода. Система АВПТ и ПП водопровода. Насосы фирмы «GRUNDFOS»                                                                                                         | В комплексе системы пожаротушения: - системы внутреннего противопожарного водоснабжения; - система автоматического пожаротушения. |
| 4 | Система распределены по всему зданию.         | Система отопления и ГВС, Оборудование Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Оборудование фирм "GRUNDFOS", "Broen", "Danfoss"...                                                                                   | Отопление, ГВС, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Дымоудаление при пожаре.                                   |
| 5 | Система распределены по всему зданию          | Оборудование Комплексных систем безопасности.                                                                                                                                                                                                 | Система домофонной связи; система телевизионного наблюдения; Система охранной сигнализации                                        |
| 6 | Система распределены по всему зданию.         | Оборудование Сетей связи.                                                                                                                                                                                                                     | Сети связи: Система кабельного телевидения. Система телефонизации. Система радиофикации                                           |
| 7 | Система распределены по всему зданию.         | Системы автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией.                                                                                                                                                    | Автоматической пожарной сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией                                                 |
| 8 | Система распределены по всему зданию.         | Оборудования Комплексной автоматизации.                                                                                                                                                                                                       | Автоматизация инженерных систем здания.                                                                                           |

|    |                                      |                                                                            |                                                                                                                                                                         |
|----|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | Лифтовые шахты, машинное помещение . | Оборудование вертикального транспорта. Лифтовое оборудование GeN2 Premier. | Лифты. Вертикальный транспорт. Подъем пожарных подразделений.                                                                                                           |
| 10 | Распределено по зданию.              | Оборудование Охранно-защитной дератизационной системы.                     | Система предназначена для защиты от проникновения и заселения грызунов в административные, производственные, складские помещения, здания и сооружения любого назначения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.04.2025</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.07.2025</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 798 000 000,00 руб.</b>                                     |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:20:0030106:3620</b>                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:          |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810901100015604</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000593</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525593</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770801001</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09610444</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>3                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>113,12 м2                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9 049 600 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                        | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>70 020 000,00 руб.</b>                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                              | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Продление ТУ осуществляется на основании продленного договора аренды земельного участка.В настоящий момент получение решение о продлении договора аренды земельного участка на неопределенный срок, на основании которого начата работа по подготовке документации на продление ТУ |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию          | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 558834376382414979127749932347290372331  
Владелец: ООО "СЗ "ЮАССТРОЙ", Бутусов Сергей Алексеевич, МЫТИЩИ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, МЫТИЩИ ГОРОД  
Действителен: с 25.11.2022 по 25.02.2024