

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЮАССстрой"	по ОКПО	46480749		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5029041190		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 141014, Московская обл, Мытищи г, Веры Волошиной ул, д. № 33				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	173 126	178 865	162 884
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	18	17	12
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	173 144	178 881	162 896
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	376 801	376 884	377 460
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	257	826	115
	Дебиторская задолженность	1230	354 893	359 196	481 532
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	34 211	34 811	62 071
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 488	65	349
	Прочие оборотные активы	1260	13 176	24	3
	Итого по разделу II	1200	780 825	771 805	921 531
	БАЛАНС	1600	953 968	950 687	1 084 427

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	70 008	70 008	70 008
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(21 457)	(19 707)	(19 780)
	Итого по разделу III	1300	48 551	50 301	50 228
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 530	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12	12	17
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 542	12	17
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	82 041	80 539	227 281
	Доходы будущих периодов	1530	9 050	9 050	-
	Оценочные обязательства	1540	810 785	810 785	806 901
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	901 876	900 374	1 034 182
	БАЛАНС	1700	953 968	950 687	1 084 427

Руководитель

(подпись)


Бутусов Сергей Алексеевич

(расшифровка подписи)

8 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЮАССтрой"		46480749		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5029041190		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	6 703	22 633
	Себестоимость продаж	2120	-	(851)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 703	21 782
	Коммерческие расходы	2210	-	(114)
	Управленческие расходы	2220	(5 577)	(14 453)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 126	7 215
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	66	13 378
	Прочие расходы	2350	(2 832)	(20 474)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 640)	119
	Налог на прибыль	2410	(43)	(6)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(32)	(12)
	отложенный налог на прибыль	2412	1	6
	Прочее	2460	13	(121)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 670)	(8)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 670)	(8)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Бутусов Сергей Алексеевич

(расшифровка подписи)

8 июля 2022 г.