

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЮАССтрой"	ИНН	46480749		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5029041190		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	141014, Московская обл, Мытищи г, Веры Волошиной ул, д. № 33				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	131 821	131 355	111 894
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	9	42	35
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	131 830	131 407	111 939
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	422 631	430 315	541 447
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	138	318	29
	Дебиторская задолженность	1230	347 467	294 429	263 010
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	154 481	178 097	101 672
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 235	1 773	28 931
	Прочие оборотные активы	1260	17	22	362
	Итого по разделу II	1200	926 969	904 955	935 451
	БАЛАНС	1600	1 058 799	1 036 361	1 047 390

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	70 008	70 008	70 008
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(31 530)	(29 083)	10 439
	Итого по разделу III	1300	38 478	40 925	80 447
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	20	35	12
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	20	35	12
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	213 056	187 511	150 972
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	807 245	807 890	815 959
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 020 301	995 401	966 931
	БАЛАНС	1700	1 058 799	1 036 361	1 047 390

Руководитель

(подпись)

Бутусов Сергей Алексеевич

(расшифровка подписи)

14 августа 2020 г.

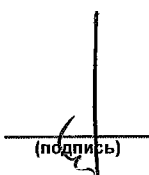
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЮАССтрой"	ИНН	46480749		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5029041190		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	15 028	190 253
	Себестоимость продаж	2120	(9 076)	(132 644)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 952	57 609
	Коммерческие расходы	2210	(114)	(1 352)
	Управленческие расходы	2220	(18 256)	(41 941)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 418)	14 316
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	184	-
	Проценты к уплате	2330	-	(3 270)
	Прочие доходы	2340	28 046	1 873
	Прочие расходы	2350	(18 062)	(7 276)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 250)	5 643
	Налог на прибыль	2410	(196)	(1 282)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(179)	(1 242)
	отложенный налог на прибыль	2412	(17)	(40)
	Прочее	2460	-	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 446)	4 359

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 446)	4 359
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Бутусов Сергей Алексеевич

(расшифровка подписи)

14 августа 2020 г.