

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЮАССтрой"</u>	Форма по ОКУД			
	Дата (число, месяц, год)			
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО			
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	5029041190		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>141014, Московская обл, Мытищи г, Веры Володиной ул, д. № 33</u>	по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	184 113	162 884	131 355
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	10
	Отложенные налоговые активы	1180	16	12	42
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	184 129	162 896	131 407
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	376 666	377 460	430 315
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 991	115	318
	Дебиторская задолженность	1230	335 254	481 532	294 428
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	38 291	62 071	178 097
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	349	1 773
	Прочие оборотные активы	1260	81	3	22
	Итого по разделу II	1200	752 282	921 531	904 954
	БАЛАНС	1600	936 411	1 084 427	1 036 361

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	70 008	70 008	70 008
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(20 272)	(19 780)	(29 083)
	Итого по разделу III	1300	49 736	50 228	40 925
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	17	35
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	13	17	35
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	75 876	227 281	187 510
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	810 785	806 901	807 891
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	886 662	1 034 182	995 401
	БАЛАНС	1700	936 411	1 084 427	1 036 361

Руководитель


 (подпись)

Бутусов Сергей Алексеевич

(расшифровка подписи)

1 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЮАССтрой"	по ОКПО	30	09	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5029041190		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	30 746	62 779
	Себестоимость продаж	2120	(851)	(29 074)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	29 895	33 705
	Коммерческие расходы	2210	(114)	(875)
	Управленческие расходы	2220	(21 104)	(48 629)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 677	(15 799)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	184
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	15 540	61 830
	Прочие расходы	2350	(24 566)	(48 474)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(349)	(2 259)
	Налог на прибыль	2410	(22)	(198)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(31)	(183)
	отложенный налог на прибыль	2412	8	(15)
	Прочее	2460	(121)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(492)	(2 457)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(492)	(2 457)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)
Бутусов Сергей Алексеевич

(расшифровка подписи)

1 октября 2021 г.