

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЮАССстрой"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5029041190		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 141014, Московская обл, Мытищи г, Веры Волошиной ул, д. № 33				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	173 841	162 884	131 355
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	10
	Отложенные налоговые активы	1180	13	12	42
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	173 854	162 896	131 407
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	377 310	377 460	430 315
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 895	115	318
	Дебиторская задолженность	1230	467 316	481 532	294 428
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	57 880	62 071	178 097
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15	349	1 773
	Прочие оборотные активы	1260	171	3	22
	Итого по разделу II	1200	905 588	921 531	904 954
	БАЛАНС	1600	1 079 442	1 084 427	1 036 361

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	70 008	70 008	70 008
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(19 726)	(19 780)	(29 083)
	Итого по разделу III	1300	50 282	50 228	40 925
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16	17	35
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16	17	35
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	218 443	227 281	187 510
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	810 701	806 901	807 891
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 029 144	1 034 182	995 401
	БАЛАНС	1700	1 079 442	1 084 427	1 036 361

Руководитель

(подпись)

Бутусов Сергей Алексеевич

(расшифровка подписи)

1 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЮАССтрой"				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5029041190		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	19 929	12 962
	Себестоимость продаж	2120	(851)	(9 075)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	19 078	3 887
	Коммерческие расходы	2210	(57)	(57)
	Управленческие расходы	2220	(9 536)	(11 679)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 485	(7 849)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	184
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 824	12 316
	Прочие расходы	2350	(13 244)	(7 042)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	65	(2 391)
	Налог на прибыль	2410	(8)	(168)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(11)	(148)
	отложенный налог на прибыль	2412	3	(20)
	Прочее	2460	(3)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	54	(2 559)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	54	(2 559)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Бутусов Сергей Алексеевич

(расшифровка подписи)

1 апреля 2021 г.