



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 13 июля 2022 года № 689
г. Омск

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 1 марта 2021 года № 55-ru55301000-16-2021

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Московка - дом 4», руководствуясь частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска»:

Внести изменение в разрешение от 1 марта 2021 года № 55-ru55301000-16-2021 на строительство объекта капитального строительства – «Квартал «В» жилищного комплекса «Московка – 2» в Ленинском АО г. Омска. Жилой дом № 4», продлив срок действия разрешения на строительство до 30 марта 2023 года.

Директор департамента



С.В. Рогова



Администрация города Омска

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Московка-дом4»
полное наименование организации – для
644073, город Омск,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица 2-я Солнечная, дом 43, литер А
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 1 марта 2021 года

№ 55-ru55301000-16-2021

Департамент архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Квартал «В» жилищного комплекса «Московка – 2» в Ленинском АО г.Омска. Жилой дом № 4»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НормативЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 55-2-1-3-001443-2021 от 19.01.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:170110:6080
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:170110
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU55-000000021395 от 21.11.2018
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Акционерное общество «Завод сборного железобетона № 6» шифр 245/5-19, 2019 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 4			
12	Общая площадь объекта (кв. м):	10333,20	Площадь земельного участка (кв. м): 6157
13	Объем (куб. м):	38668,84	в том числе подземной части (куб. м): 2590,74
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел): -
	Площадь застройки (кв. м):	1238,34	
4	Иные показатели:	общая площадь квартир – 7640,68 кв. м; количество квартир – 137 шт.; площадь крышной газовой котельной – 59,33 кв. м; строительный объем крышной газовой котельной – 234,61 куб. м.	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, проспект Сибирский
---	---------------------------------	--

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:

	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
5	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 1 ” сентября 20 22 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства», шифр 245/5-19-ПОС

Исполняющий обязанности
директора департамента
(должность)

(подпись)

К.С. Брюхов
(расшифровка подписи)

“ 1 ” марта 20 21 г.

М.П.

Приложение к разрешению на строительство
от 01.03.2021 55-ru55301000-16-2021

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска от 13 июля 2022 года № 689

Действие настоящего разрешения продлено

до 30 марта 2023 г.



Директор департамента

(должность)

(подпись)

С.В. Рогова

(расшифровка подписи)

“ 13 ” июля 20 22 г.

МП

Внес

Ад

Дей

Дат

№ 13

МП

Внес

Ад

Дей

Дат

№ 13

МП

Внес

Ад

Дей

Дат

№ 13

МП

Внес

Ад

Дей

Дат

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.