

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью ГРУППА КОМПАНИЙ "ЖБИ-2"</b>	ИНН	<b>6950201563</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	4 441	2 300
	Себестоимость продаж	2120	(3 110)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 331	2 300
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 480)	(2 000)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(149)	300
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 670)	(150)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 819)	150
	Налог на прибыль	2410	(78)	(30)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(78)	(30)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 897)	120

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 897)	120
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Голубков Александр  
Александрович

(расшифровка подписи)

17 марта 2022 г.

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

				<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	31	12	2021	<b>0710001</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
по ОКПО				
ИНН	<b>6950201563</b>			
по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>			
по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>		
по ОКЕИ	<b>384</b>			

Организация Общество с ограниченной ответственностью ГРУППА КОМПАНИЙ "ЖБИ-2"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**170100, Тверская обл, Тверь г, Советская ул, д. № 38, пом. 13**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

**ООО "АТЛАНТ-АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	<b>6905044164</b>
ОГРН/ ОГРНИП	<b>1026900558893</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	307 001	362 041	177 506
	в том числе:				
	Строительство жилых объектов		265 846	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>307 001</b>	<b>362 041</b>	<b>177 506</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	181
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	27 401	11 918	9 486
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	254	8 098
	Прочие оборотные активы	1260	106	231	64
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>27 508</b>	<b>12 402</b>	<b>17 829</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>334 509</b>	<b>374 443</b>	<b>195 335</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 126	41 126	41 126
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 640)	258	138
	Итого по разделу III	1300	38 486	41 384	41 264
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	35 402	18 120	5 688
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	35 402	18 120	5 688
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 706	2 236	5 480
	Доходы будущих периодов	1530	254 916	312 703	142 905
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	260 622	314 939	148 384
	<b>БАЛАНС</b>	1700	334 509	374 443	195 335



Руководитель

(подпись)

Голубков Александр  
Александрович

(расшифровка подписи)

17 марта 2022 г.