

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	по ОКПО			
Общество с ограниченной ответственностью ГРУППА КОМПАНИЙ "ЖБИ-2"				
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6950201563		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика				
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				
Единица измерения:	по ОКЕИ	384		
в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)				
170100, Тверская обл, Тверь г, Советская ул, д. № 38, пом. 13				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО АТЛАНТ -АУДИТ

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6905044164
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1026900558893

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	362 041	177 506	82 250
	в том числе:				
	Строительство жилых домов		320 856	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	362 041	177 506	82 250
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	181	1 154
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	2 853
	Дебиторская задолженность	1230	11 918	9 486	3 521
	в том числе:				
	ДДУ с отсрочкой платежа		933	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	254	8 098	29
	Прочие оборотные активы	1260	231	64	37
	Итого по разделу II	1200	12 402	17 829	7 594
	БАЛАНС	1600	374 443	195 335	89 844

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 126	41 126	41 126
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	258	138	83
	Итого по разделу III	1300	41 384	41 264	41 209
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	18 120	5 688	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	18 120	5 688	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 236	5 480	11 170
	Доходы будущих периодов	1530	312 703	142 905	37 465
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	314 939	148 384	48 635
	БАЛАНС	1700	374 443	195 335	89 844

Руководитель

(подпись)

Голубков Александр
Александрович

(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью ГРУППА КОМПАНИЙ "ЖБИ-2" Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2020
6950201563		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	2 300	5 302
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 932)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 300	2 370
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 000)	(1 744)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	300	626
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(203)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(150)	(266)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	150	157
	Налог на прибыль	2410	(30)	(102)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(30)	(102)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	120	55

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	120	55
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель _____

 (подпись)

Голубков Александр

 Александрович

 (расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.