

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОБЕДА"	по ОКПО 26954783		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2310185605		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	350087, Краснодарский край, Краснодар г, им. Евгении Жигуленко ул, д. № 9			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Аудит-Проф"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2311177188	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1142311012106	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	59	29	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	375 097	302
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 720	5 320	139
	Прочие внеоборотные активы	1190	650 713	321 149	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство		650 713	321 149	-
	Итого по разделу I	1100	655 493	701 595	441
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19 929	-	6 751
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	367 947	84 385	81 527
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15 392	-	39 797
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 998	8 731	759
	Прочие оборотные активы	1260	73	88	29
	Итого по разделу II	1200	408 338	93 204	128 863
	БАЛАНС	1600	1 063 831	794 799	129 304

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(47 403)	(49 100)	(29 497)
	Итого по разделу III	1300	32 607	30 910	(29 487)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	61 622	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	61 622	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	54 810	40 083	1 008
	Кредиторская задолженность	1520	682 408	578 057	157 783
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	294 006	84 128	-
	в том числе: финансирование строительства		294 006	84 128	-
	Итого по разделу V	1500	1 031 224	702 268	158 791
	БАЛАНС	1700	1 063 831	794 799	129 304



 Руководитель Поляков Юрий Викторович
 (подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	12	2020
Форма по ОКУД		26954783		
Дата (число, месяц, год)		2310185605		
по ОКПО		41.20		
ИНН		12300	16	
по ОКВЭД 2		384		
по ОКФС / ОКФП				
по ОКЕИ				

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОБЕДА"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	124 759	3 505
	Себестоимость продаж	2120	(65 595)	(7 631)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	59 164	(4 126)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	59 164	(4 126)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	249	541
	Проценты к оплате	2330	(26 409)	(7 564)
	Прочие доходы	2340	2 072	195
	Прочие расходы	2350	(26 148)	(14 662)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 928	(25 616)
	Налог на прибыль	2410	(4 068)	5 068
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 468)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(600)	5 068
	Прочее	2460	(3 162)	(6)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 698	(20 554)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 698	(20 554)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Поляков Юрий Викторович

(расшифровка подписи)

31 марта 2021 г.