

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

		<b>Коды</b>		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОБЕДА"</b>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	12300	16	
Местонахождение (адрес)	<b>350087, Краснодарский край, Краснодар г, им. Евгении Жигуленко ул, д. № 9</b>	по ОКЕИ		
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	61	29	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17	97	302
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	16 897	5 320	139
	Прочие внеоборотные активы	1190	592 379	696 149	-
	в том числе: Возведение объекта долевого строительства	1191	592 379	696 149	-
	Итого по разделу I	1100	609 354	701 594	441
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	33 373	-	6 751
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 974	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	94 400	84 385	81 527
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 200	-	39 797
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 046	8 731	758
	Прочие оборотные активы	1260	123	88	29
	Итого по разделу II	1200	144 117	93 204	128 862
	<b>БАЛАНС</b>	1600	753 471	794 799	129 304

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(64 744)	(49 100)	(29 497)
	Итого по разделу III	1300	15 266	30 910	(29 487)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	158 622	61 622	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	158 622	61 622	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	65 343	40 083	1 008
	Кредиторская задолженность	1520	514 240	578 057	157 783
	Доходы будущих периодов	1530	-	84 128	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	579 583	702 268	158 791
	<b>БАЛАНС</b>	1700	753 471	794 799	129 304

Руководитель Поляков Юрий Викторович  
(подпись) (расшифровка подписи)



28 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОБЕДА"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	09	2020
26954783		
2310185605		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	33 289	1 280
	Себестоимость продаж	2120	-	(985)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 289	295
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	33 289	295
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	79	541
	Проценты к уплате	2330	(23 742)	(2 965)
	Прочие доходы	2340	1 946	-
	Прочие расходы	2350	(35 632)	(14 607)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(24 060)	(16 736)
	Налог на прибыль	2410	11 577	795
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	11 577	3 624
	Прочее	2460	(2 106)	2 823
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 589)	(13 118)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 589)	(13 118)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Поляков Юрий Викторович

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.