

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОБЕДА"	по ОКПО 26954783		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2310185605		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	350087, Краснодарский край, Краснодар г, им. Евгении Жигуленко ул, д. № 9			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	197	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	134	302	44 224
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 099	7 475	6 017
	Прочие внеоборотные активы	1190	225 565	-	143 436
	в том числе: Возведение объектов долевого строительства	1191	225 565	-	143 436
	Итого по разделу I	1100	236 995	7 777	193 676
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 835	6 646	14 908
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 309	-	5 409
	Дебиторская задолженность	1230	126 914	81 395	358 617
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	39 797	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	170	759	44 428
	Прочие оборотные активы	1260	50	135	21
	Итого по разделу II	1200	142 278	128 731	423 383
	БАЛАНС	1600	379 273	136 508	617 060

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(36 085)	(21 323)	(23 830)
	Итого по разделу III	1300	43 925	(21 313)	(23 820)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	61 622	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	55 473	-	441 897
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	1451	55 473	-	441 897
	Итого по разделу IV	1400	117 094	-	441 897
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	28 158	1 008	127
	Кредиторская задолженность	1520	190 096	156 813	198 856
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	218 253	157 821	198 983
	БАЛАНС	1700	379 273	136 508	617 060



Руководитель

(подпись)

Дьяченко Руслан
Алексеевич

(расшифровка подписи)

22 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
по ОКПО	30	09	2019
ИНН	26954783		
по ОКВЭД 2	2310185605		
по ОКФС / ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОБЕДА"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	1 280	5 794
	Себестоимость продаж	2120	(985)	(8 102)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	295	(2 308)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	295	(2 308)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	541	-
	Проценты к уплате	2330	(4 609)	-
	Прочие доходы	2340	-	423
	Прочие расходы	2350	(14 607)	(7 645)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18 380)	(9 530)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(52)	(113)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 624	1 496
	Прочее	2460	(6)	(297)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 762)	(8 331)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 762)	(8 331)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Дьяченко Руслан
Алексеевич

(расшифровка подписи)

22 октября 2019 г.